



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 286 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PINDSLEVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Caspar Storms vei 12  
0664 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maryam Pour Fard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		553 321	390 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>553 321</b>	<b>390 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	16 576	16 576
Annen driftskostnad	2	324 504	141 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>341 080</b>	<b>157 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 241</b>	<b>233 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	
Annen rentekostnad		129	5 000
Annen finanskostnad		177	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>306</b>	<b>5 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125</b>	<b>-5 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>212 116</b>	<b>228 104</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 685	48 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>165 431</b>	<b>179 476</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>165 431</b>	<b>179 476</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>165 432</b>	<b>179 477</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	169 638	
Udekket tap	4		5 570
Overføringer annen egenkapital	4	-4 206	173 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>165 432</b>	<b>179 477</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Pindsleveien 11	1	387 611	404 187
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>387 611</b>	<b>404 187</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>387 611</b>	<b>404 187</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 000	
Konsernfordringer		161 647	
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 647</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 748	343 687
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 748</b>	<b>343 687</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 395</b>	<b>343 687</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 006</b>	<b>747 874</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	22 930	22 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 930</b>	<b>52 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	169 700	173 907
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 700</b>	<b>173 907</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>222 630</b>	<b>226 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 049	11 211
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 049</b>	<b>11 211</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	273 972	378 690
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>273 972</b>	<b>378 690</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>284 021</b>	<b>389 901</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 625	98 524
Betalbar skatt	3		37 417
Skyldig offentlige avgifter		-10 755	-4 804
Kortsiktig konserngjeld	5	217 485	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>209 355</b>	<b>131 137</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>493 376</b>	<b>521 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>716 006</b>	<b>747 875</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 676312

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 286 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PINDSLEVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Caspar Storms vei 12  
0664 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maryam Pour Fard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 286 595  
PINDSLEVEIEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		553 321	390 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>553 321</b>	<b>390 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	16 576	16 576
Annen driftskostnad	2	324 504	141 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>341 080</b>	<b>157 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 241</b>	<b>233 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	
Annen rentekostnad		129	5 000
Annen finanskostnad		177	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>306</b>	<b>5 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125</b>	<b>-5 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 685	48 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>165 431</b>	<b>179 476</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>165 431</b>	<b>179 476</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>165 432</b>	<b>179 477</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	169 638	
Udekket tap	4		5 570
Overføringer annen egenkapital	4	-4 206	173 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>165 432</b>	<b>179 477</b>



Organisasjonsnr: 926 286 595  
PINDSLEVEIEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Pindsleveien 11	1	387 611	404 187
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>387 611</b>	<b>404 187</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>387 611</b>	<b>404 187</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 000	
Konsernfordringer		161 647	
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 647</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		111 748	343 687
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 748</b>	<b>343 687</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 395</b>	<b>343 687</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 006</b>	<b>747 874</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	22 930	22 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 930</b>	<b>52 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	169 700	173 907
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 700</b>	<b>173 907</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>222 630</b>	<b>226 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 049	11 211
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 049</b>	<b>11 211</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	273 972	378 690
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>273 972</b>	<b>378 690</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>284 021</b>	<b>389 901</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 625	98 524
Betalbar skatt	3		37 417
Skyldig offentlige avgifter		-10 755	-4 804
Kortsiktig konserngjeld	5	217 485	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>209 355</b>	<b>131 137</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>493 376</b>	<b>521 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>716 006</b>	<b>747 875</b>



Organisasjonsnr: 926 286 595  
PINDSLEVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Pindsleveien 11 AS**

**Organisasjonsnr. 926286595**



Pindsleveien 11 AS



## Resultatregnskap

	Note	2022	des 20-des 21
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Husleieinntekter		553 321	390 944
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>553 321</b>	<b>390 944</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	16 576	16 576
Annen driftskostnad	2	324 504	141 264
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>341 080</b>	<b>157 839</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>212 241</b>	<b>233 105</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		181	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		129	5 000
Annen finanskostnad		177	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>306</b>	<b>5 000</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-125</b>	<b>-5 000</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>212 117</b>	<b>228 105</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 685	48 628
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>165 432</b>	<b>179 477</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>165 432</b>	<b>179 477</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	169 638	0
Overføringer annen egenkapital	4	-4 206	173 907
Fremføring av udekket tap	4	0	5 570
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>165 432</b>	<b>179 477</b>

Årsregnskap for Pindsleveien 11 AS

Organisasjonsnr. 926286595



Pindsleveien 11 AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Pindsleveien 11	1	387 611	404 187
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>387 611</b>	<b>404 187</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>387 611</b>	<b>404 187</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 000	0
Fordringer på konsernselskap		161 647	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 647</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 748	343 687
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>328 395</b>	<b>343 687</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 006</b>	<b>747 874</b>



Pindsleveien 11 AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	22 930	22 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 930</b>	<b>52 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	169 700	173 907
Udekket tap	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 700</b>	<b>173 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>222 630</b>	<b>226 837</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	10 049	11 211
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 049</b>	<b>11 211</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	273 972	378 690
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>273 972</b>	<b>378 690</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>284 021</b>	<b>389 901</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 625	98 524
Betalbar skatt	3	0	37 417
Skyldig offentlige avgifter		-10 755	-4 804
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	217 485	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>209 355</b>	<b>131 137</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>493 376</b>	<b>521 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>716 006</b>	<b>747 874</b>

Oslo, den 30. juni 2023

Maryam Rakhshani Pour Fard  
styrets leder

Pawel Robert Bialkowski  
styremedlem

Årsregnskap for Pindsleveien 11 AS

Organisasjonsnr. 926286595



Pindsleveien 11 AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Pindsleveien 11 AS



## Noter 2022

### Note 1 - Forretningseiendom og avskrivninger

	Pindsleveien	Sum
	11	
Anskaffelseskost 01.01	1 190 626	1 190 626
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 190 626	1 190 626
Akk. avskrivning 31.12.	803 015	803 015
Balanseført per 31.12.	387 611	387 611
Årets avskrivninger	16 576	16 576
Økonomisk levetid	20-50 år	
Avskrivningsplan	lineær	

### Note 2 - Lønninger og andre godtgjørelser

#### Lønn, ansatte mv.

Det har ikke vært ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

#### Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor i tråd med aksjeloven § 7-6, og har følgelig ikke kostnader knyttet til revisjon.



Pindsleveien 11 AS



## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	37 417
Effekt av ytt konsernbidrag	47 847	0
Endring utsatt skatt	-1 162	11 211
Årets totale skattekostnad	46 685	48 628

  

<i>Beregning av årets skattekostnad</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	212 117	228 120
Permanente forskjeller	87	0
Ytt konsernbidrag	-217 485	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 281	- 50 959
Benyttet fremførbart underskudd	0	- 7 085
Årets skattegrunnlag	0	170 075
Betalbar skatt (22) av årets skattegrunnlag	0	37 417

<i>Midlertidig forskjeller</i>	2022	2021	Endring
Driftsmidler	44 578	50 959	6 381
Fremførbart underskudd		0	0
Sum midlertidig forskjeller	45 678	50 959	5 281

  

Utsatt skatt (+)/ skattefordel (-) (22%)	10 049	-11 211	1 162
--	--------	---------	-------

### Note 4 - Aksjonærer og egenkapital

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 500	20	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandeler	Stemmeandel
Panam Gruppen AS	1 500	100 %	100 %

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	-22 930	173 907	226 837
Årets resultat			165 432	165 432
Ytt konsernbidrag			-169 638	-169 638
Egenkapital 31.12.	30 000	-22 930	169 700	222 630

Noter for Pindsleveien 11 AS

Organisasjonsnr. 926286595



Pindsleveien 11 AS



## Noter 2022

### Note 5 - Langsiktig og kortsiktig gjeld til konsernselskap

<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig gjeld til Panam Gruppen AS	273 972	378 690
Konsernbidrag til Panam Gruppen	217 485	0