



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 536 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKE-ØVSTHUS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: v/Dagny Vangen
Vangsgata 40A
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rekneskap & Økonomi Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 230 550 | 189 500 |
| Sum inntekter | | 230 550 | 189 500 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 230 540 | 189 538 |
| Sum kostnader | | 230 540 | 189 538 |
| Driftsresultat | | 10 | -38 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | | 76 |
| Sum finansinntekter | | | 76 |
| Netto finans | | | 76 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 5 | 10 | 38 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 10 | 38 |
| Årsresultat | | 10 | 38 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 10 | 38 |
| Totalresultat | | 10 | 38 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 10 | 38 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 10 | 38 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Sum anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 290 445 | 313 985 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 290 445 | 313 985 |
| Sum omløpsmiddel | | 290 445 | 313 985 |
| SUM EIGEDELAR | | 290 445 | 313 985 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 40 000 | 40 000 |
| Annan innskoten eigenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 34 430 | 34 430 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 5 765 | 5 755 |
| Sum opptent eigenkapital | | 5 765 | 5 755 |
| Sum eigenkapital | | 40 195 | 40 185 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 250 250 | 273 800 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum anna langsiktig gjeld | | 250 250 | 273 800 |
| Sum langsiktig gjeld | | 250 250 | 273 800 |
| Sum gjeld | | 250 250 | 273 800 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 290 445 | 313 985 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 258090

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 536 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKE-ØVSTHUS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: v/Dagny Vangen
Vangsgata 40A
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rekneskap & Økonomi Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 536 786
BREKKE-ØVSTHUS UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 230 550 | 189 500 |
| Sum inntekter | | 230 550 | 189 500 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 230 540 | 189 538 |
| Sum kostnader | | 230 540 | 189 538 |
| Driftsresultat | | 10 | -38 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | | 76 |
| Sum finansinntekter | | | 76 |
| Netto finans | | | 76 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 5 | 10 | 38 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 10 | 38 |
| Årsresultat | | 10 | 38 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 10 | 38 |
| Totalresultat | | 10 | 38 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 10 | 38 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 10 | 38 |



Organisasjonsnr: 920 536 786
BREKKE-ØVSTHUS UTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Sum anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 290 445 | 313 985 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 290 445 | 313 985 |
| Sum omløpsmiddel | | 290 445 | 313 985 |
| SUM EIGEDELAR | | 290 445 | 313 985 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 40 000 | 40 000 |
| Annan innskoten eigenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 34 430 | 34 430 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 5 765 | 5 755 |
| Sum opptent eigenkapital | | 5 765 | 5 755 |
| Sum eigenkapital | | 40 195 | 40 185 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 250 250 | 273 800 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 250 250 | 273 800 |
| Sum langsiktig gjeld | | 250 250 | 273 800 |
| Sum gjeld | | 250 250 | 273 800 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 290 445 | 313 985 |



Organisasjonsnr: 920 536 786
BREKKE-ØVSTHUS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Brekke-Øvsthus Utvikling AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Annen driftsinntekt | | 230 550 | 189 500 |
| Sum driftsinntekter | | 230 550 | 189 500 |
| Annen driftskostnad | | 230 540 | 189 538 |
| Sum driftskostnader | | 230 540 | 189 538 |
| Driftsresultat | | 10 | -38 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 76 |
| Resultat av finansposter | | 0 | 76 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 5 | 10 | 38 |
| Ordinært resultat | | 10 | 38 |
| Årsresultat | | 10 | 38 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 10 | 38 |
| Sum overføringer | | 10 | 38 |



| Balanse | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| Brekke-Øvsthus Utvikling AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 290 445 | 313 985 |
| Sum omløpsmidler | | <u>290 445</u> | <u>313 985</u> |
| Sum eiendeler | | <u>290 445</u> | <u>313 985</u> |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 40 000 | 40 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>34 430</u> | <u>34 430</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 5 765 | 5 755 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>5 765</u> | <u>5 755</u> |
| Sum egenkapital | | <u>40 195</u> | <u>40 185</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Bruksretter til veganlegg Groadalen | 4 | 250 250 | 273 800 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>250 250</u> | <u>273 800</u> |
| Sum gjeld | | <u>250 250</u> | <u>273 800</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>290 445</u> | <u>313 985</u> |
| Voss, 11.03.2022 Styret i Brekke-Øvsthus Utvikling AS | | | |
| _____ Kåre Øvsthus styreleder | _____ Dagny Vangen styremedlem | _____ Olav Brekke styremedlem | |
| Brekke-Øvsthus Utvikling AS | | | Side 2 |



Brekke-Øvsthus Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer er balanseført til kostpris. I tilfelle virkelig verdi er lavere enn kostpris – og dette ikke er av forbigående karakter, er det foretatt nedskrivning.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større en utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Note 1 Formål og drift

Selskapets drift er å forvalte bruksretter til vei og parkeringsplass for fritidseiendommer i Voss.



Brekke-Øvsthus Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Annen innskutt kapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Pr. 01.01.2021 | 40 000 | 5 755 | - 5 570 | 40 185 |
| Årets resultat | | 10 | | 10 |
| Utbytte | | 0 | | 0 |
| Pr 31.12.2021 | 40 000 | 5 765 | -5 570 | 40 195 |

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brekke-Øvsthus Utvikling AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 40 | 1 000,0 | 40 000 |
| Sum | 40 | | 40 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------|--------------|--------------|
| Dagny Vangen | 10 | 25,0 | 25,0 |
| Eiliv Øvsthus | 10 | 25,0 | 25,0 |
| Kåre Øvsthus | 10 | 25,0 | 25,0 |
| Olav Brekke | 10 | 25,0 | 25,0 |
| Totalt antall aksjer | 40 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|-----------|
| Kåre Øvsthus | styreleder | 10 |
| Dagny Vangen | styremedlem | 10 |
| Olav Brekke | styremedlem | 10 |
| Totalt antall aksjer | | 30 |

Note 4 Bruksretter til veganlegg

Innbetalt fra hytteeiere til fremtidig forvaltning av veianlegg i Groadalen i Voss.



Brekke-Øvsthus Utvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 10 | 38 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 10 | 38 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |