



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 757 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKETO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tress Business Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rsm Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 423 672 | 406 527 |
| Sum kostnader | | 423 672 | 406 527 |
| Driftsresultat | | -423 672 | -406 527 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | | 267 867 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 5 426 043 | 5 455 627 |
| Annen renteinntekt | | 9 516 | 2 536 |
| Annen finansinntekt | | 10 104 | 8 339 |
| Sum finansinntekter | | 5 445 663 | 5 734 369 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 2 | | |
| Annen rentekostnad | 4 | 5 863 133 | 6 098 259 |
| Annen finanskostnad | 4 | | 20 000 |
| Sum finanskostnader | | 5 863 133 | 6 118 259 |
| Netto finans | | -417 470 | -383 890 |
| Resultat før skattekostnad | | -841 142 | -790 417 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | -116 863 | -173 892 |
| Årsresultat | 6 | -724 279 | -616 525 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -724 279 | -616 525 |
| Totalresultat | | -724 279 | -616 525 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -724 279 | -616 525 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -724 279 | -616 525 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | 173 892 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 173 892 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2, 4 | 49 362 744 | 49 603 184 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 2 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 92 916 876 | 93 482 549 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 142 279 620 | 143 085 733 |
| Sum anleggsmidler | | 142 279 620 | 143 259 625 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 869 | 8 262 |
| Konsernfordringer | 3 | 531 195 | 1 058 284 |
| Sum fordringer | | 542 064 | 1 066 546 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 084 762 | 1 074 568 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 084 762 | 1 074 568 |
| Sum omløpsmidler | | 2 626 825 | 2 141 114 |
| SUM EIENDELER | | 144 906 446 | 145 400 739 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 020 000 | 1 010 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | 6 | 44 091 930 | 41 351 930 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 111 930 | 42 361 930 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | 2 453 067 | 1 728 788 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 453 067 | -1 728 788 |
| Sum egenkapital | | 42 658 863 | 40 633 142 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 101 026 792 | 103 507 292 |
| Ansvarlig lånekapital | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 101 026 792 | 103 507 292 |
| Sum langsiktig gjeld | | 101 026 792 | 103 507 292 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 937 | 11 734 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 193 854 | 1 248 572 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 220 791 | 1 260 306 |
| Sum gjeld | | 102 247 582 | 104 767 597 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 144 906 446 | 145 400 739 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368120

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 757 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKETO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Tress Business Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rsm Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 757 845
HAUKETO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 423 672 | 406 527 |
| Sum kostnader | | 423 672 | 406 527 |
| Driftsresultat | | -423 672 | -406 527 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | | 267 867 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 5 426 043 | 5 455 627 |
| Annen renteinntekt | | 9 516 | 2 536 |
| Annen finansinntekt | | 10 104 | 8 339 |
| Sum finansinntekter | | 5 445 663 | 5 734 369 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 2 | | |
| Annen rentekostnad | 4 | 5 863 133 | 6 098 259 |
| Annen finanskostnad | 4 | | 20 000 |
| Sum finanskostnader | | 5 863 133 | 6 118 259 |
| Netto finans | | -417 470 | -383 890 |
| Resultat før skattekostnad | | -841 142 | -790 417 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | -116 863 | -173 892 |
| Årsresultat | 6 | -724 279 | -616 525 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -724 279 | -616 525 |
| Totalresultat | | -724 279 | -616 525 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -724 279 | -616 525 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -724 279 | -616 525 |



Organisasjonsnr: 925 757 845
HAUKETO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 173 892
Sum immaterielle eiendeler 173 892

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 4 49 362 744 49 603 184
Investering i annet foretak i samme konsern 2
Lån til foretak i samme konsern 3 92 916 876 93 482 549
Sum finansielle anleggsmidler 142 279 620 143 085 733
Sum anleggsmidler 142 279 620 143 259 625

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 10 869 8 262
Konsernfordringer 3 531 195 1 058 284
Sum fordringer 542 064 1 066 546

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 084 762 1 074 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 084 762 1 074 568

Sum omløpsmidler 2 626 825 2 141 114

SUM EIENDELER 144 906 446 145 400 739

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 1 020 000 1 010 000
Beholdning av egne aksjer 7



| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Overkurs | 6 | 44 091 930 | 41 351 930 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 111 930 | 42 361 930 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | 2 453 067 | 1 728 788 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 453 067 | -1 728 788 |
| Sum egenkapital | | 42 658 863 | 40 633 142 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 101 026 792 | 103 507 292 |
| Ansvarlig lånekapital | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 101 026 792 | 103 507 292 |
| Sum langsiktig gjeld | | 101 026 792 | 103 507 292 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 937 | 11 734 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 193 854 | 1 248 572 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 220 791 | 1 260 306 |
| Sum gjeld | | 102 247 582 | 104 767 597 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 144 906 446 | 145 400 739 |



Organisasjonsnr: 925 757 845
HAUKETO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Hauketo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 757 845



Resultatregnskap Hauketo Invest AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | NOTE | 2025 | 2024 |
|--|----------|-----------------|-----------------|
| Annen driftskostnad | | 423 672 | 406 527 |
| Sum driftskostnader | | 423 672 | 406 527 |
| Driftsresultat | | -423 672 | -406 527 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 0 | 267 867 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 5 426 043 | 5 455 627 |
| Annen renteinntekt | | 9 516 | 2 536 |
| Annen finansinntekt | | 10 104 | 8 339 |
| Annen rentekostnad | 4 | -5 863 133 | -6 098 259 |
| Annen finanskostnad | 4 | 0 | -20 000 |
| Resultat av finansposter | | -417 470 | -383 890 |
| Resultat før skattekostnad | | -841 142 | -790 417 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 116 863 | 173 892 |
| Resultat | | -724 279 | -616 525 |
| Årsresultat | 6 | -724 279 | -616 525 |
| Overført til udekket tap | | 724 279 | 616 525 |
| Sum overføringer | | 724 279 | 616 525 |



Balanse Hauketo Invest AS

| EIENDELER | NOTE | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 0 | 173 892 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 173 892 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2, 4 | 49 362 744 | 49 603 184 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 92 916 876 | 93 482 549 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 142 279 620 | 143 085 733 |
| Sum anleggsmidler | | 142 279 620 | 143 259 625 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 869 | 8 262 |
| Konsernfordringer | 3 | 531 195 | 1 058 284 |
| Sum fordringer | | 542 064 | 1 066 546 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 084 762 | 1 074 568 |
| Sum omløpsmidler | | 2 626 825 | 2 141 114 |
| Sum eiendeler | | 144 906 446 | 145 400 739 |

Hauketo Invest AS

Side 3



Balanse Hauketo Invest AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | NOTE | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 020 000 | 1 010 000 |
| Overkurs | 6 | 44 091 930 | 41 351 930 |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 111 930 | 42 361 930 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 6 | -2 453 067 | -1 728 788 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 453 067 | -1 728 788 |
| Sum egenkapital | | 42 658 863 | 40 633 142 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 101 026 792 | 103 507 292 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 101 026 792 | 103 507 292 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 937 | 11 734 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 193 854 | 1 248 572 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 220 791 | 1 260 306 |
| Sum gjeld | | 102 247 582 | 104 767 597 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 144 906 446 | 145 400 739 |

Oslo,
Styret i Hauketo Invest AS

Aina Hallin
Styremedlem

Jarle Villumstad
Styremedlem

Erik Evjen
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er investering i fast eiendom enten direkte eller indirekte gjennom andre selskaper, inkludert drift og utleie av eiendom. Virksomheten drives fra Oslo.

DRIFTSINNTEKTER

Selskapets driftsinntekter består i all hovedsak av leieinntekter fra fast eiendom. Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Styret har mottatt godtgjørelse på NOK 0 for sitt arbeid i 2025. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

| | KONTOR- KOMMUNE | EIER- ANDEL | STEMME- ANDEL | ANSKAFFELSES KOST |
|----------------------|-----------------|-------------|---------------|-------------------|
| DATTERSELSKAP | | | | |
| Hauketo Senter AS | Oslo | 100,0% | 100,0% | 54 998 357 |
| Sum | | | | 54 998 357 |



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| FORDRINGER | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 92 916 876 | 93 482 549 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 531 195 | 1 058 284 |
| Sum | 93 448 071 | 94 540 833 |

Note 4 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|--------------------|--------------------|
| PANTSIKRET GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 45 019 750 | 47 500 250 |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 28 001 891 | 28 001 891 |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 28 005 151 | 28 005 151 |
| Sum | 101 026 792 | 103 507 292 |

Som sikkerhet for lån i Sandnes Sparebank er det tinglyst førsteprioritets pant i følgende eiendom pålydende kr. 125 000 000. Eiendommene eies av selskapets heleide datterselskaper.

Hauketoveien 8, gnr. 186 bnr. 176, Oslo Kommune

I tillegg er det tinglyst førsteprioritets pant i følgende av selskapets aksjer, og selskapets og datterselskapets kundefordringer. Se note 2 for balanseført verdi.

Hauketo Senter AS

Note 5 Skatt

| ÅRETS SKATTEKOSTNAD | 2025 | 2024 |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -116 863 | -173 892 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -116 863 | -173 892 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -841 142 | -790 417 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 531 195 | 790 417 |
| Skattepliktig inntekt | -309 947 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -116 863 | -232 822 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 116 863 | 232 822 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | ENDRING |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -309 947 | 0 | 309 947 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 309 947 | 0 | -309 947 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |



Note 6 Egenkapital

| | AKSJEKAPITAL | OVERKURS | UDEKKET TAP | SUM EGENKAPITAL |
|----------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Pr. 01.01.2025 | 1 010 000 | 41 351 930 | -1 728 788 | 40 633 142 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -724 279 | -724 279 |
| Kapitalforhøyelse | 10 000 | 2 740 000 | 0 | 2 750 000 |
| Pr 31.12.2025 | 1 020 000 | 44 091 930 | -2 453 067 | 42 658 863 |

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAUKETO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | ANTALL | PÅLYDENDE | BOKFØRT |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 10 000 | 102,0 | 1 020 000 |
| Sum | 10 000 | | 1 020 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | ORDINÆRE | EIERANDEL | STEMMEANDEL |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| AS AUDLEY | 2 500 | 25,0 | 25,0 |
| HIGH YIELD PROPERTY AS | 2 500 | 25,0 | 25,0 |
| AS LOCO | 874 | 8,7 | 8,7 |
| BORGE HOLDING AS | 800 | 8,0 | 8,0 |
| ELPICA AS | 800 | 8,0 | 8,0 |
| MORELLEN AS | 800 | 8,0 | 8,0 |
| CAFRI AS | 438 | 4,4 | 4,4 |
| FORDOPPA AS | 438 | 4,4 | 4,4 |
| NELO AS | 400 | 4,0 | 4,0 |
| SKAJEM HOLDING AS | 400 | 4,0 | 4,0 |
| Sum >1% eierandel | 9 950 | 99,5 | 99,5 |
| Sum øvrige | 50 | 0,5 | 0,5 |
| Totalt antall aksjer | 10 000 | 100,0 | 100,0 |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Aina Hallin

6a292302-bb85-409f-a257-2ddc2e815747 - 2026-03-05 16:26:31 UTC +02:00
BankID - 5b33fba3-1d8f-4c01-bdf2-95a706252e02 - NO

Erik Evjen

f6808d99-45fa-47b1-8702-65f44b30bf77 - 2026-03-05 17:12:39 UTC +02:00
BankID - 7e587fb8-2792-45d2-9fac-11d909faa905 - NO

Jarle Villumstad

dfdc66e3-6c30-4f80-97b7-fbc393693fe2 - 2026-03-06 09:30:09 UTC +02:00
BankID - 4d99901a-c221-44b7-a67d-329c25119319 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8e81c771-2882-4181-97d7-74c50d3ecba2>

 **visma sign**
www.vismasign.com



RSM Norge AS
Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Hauketo Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hauketo Invest AS som viser et underskudd på NOK 724 279. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 3609H-KD4TT-DP9XY-K679M-KCGKV-XT6YP



Revisors beretning 2025 for Hauketo Invest AS

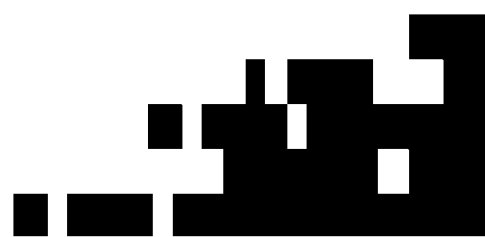


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. mars 2026
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3609H-KD4TT-DP9XY-K679M-KCGKV-XT6YP





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-06 15:30:00 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 3609H-KDATT-DP9XY-K679M-KCGKV-XT6YP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.