



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 372 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EUROBYGGET AS  
Forretningsadresse: c/o Gjensidige Hallingdal  
Sentrumsvegen 60  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Gjerden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 652 816	1 641 052
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 652 816</b>	<b>1 641 052</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 11	49 933	49 872
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	524 243	524 243
Annen driftskostnad	4	126 561	126 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>700 737</b>	<b>700 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>952 079</b>	<b>940 394</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		611	1 361
Annen finansinntekt		3 386	3 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 997</b>	<b>4 716</b>
Annen rentekostnad		462 123	503 110
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>462 123</b>	<b>503 110</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 125</b>	<b>-498 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>493 954</b>	<b>441 999</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	155 980	140 572
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>337 974</b>	<b>301 427</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>337 974</b>	<b>301 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		337 974	301 427
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>337 974</b>	<b>301 427</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	13 078 258	13 596 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	12 000	18 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 090 258</b>	<b>13 614 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 090 258</b>	<b>13 614 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	13	25 337	22 453
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 337</b>	<b>22 453</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	580 895	538 485
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>580 895</b>	<b>538 485</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>606 232</b>	<b>560 937</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 696 490</b>	<b>14 175 438</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 35 000,00)	5, 6	3 500 000	3 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 320 376	982 402



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 320 376</b>	<b>982 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 820 376</b>	<b>4 482 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	12	8 638 787	9 480 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 638 787</b>	<b>9 480 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 638 787</b>	<b>9 480 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 770	5 517
Betalbar skatt	8	155 980	140 572
Skyldige offentlige avgifter		64 578	66 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 328</b>	<b>212 372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 876 114</b>	<b>9 693 036</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 696 490</b>	<b>14 175 438</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 182604

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 372 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EUROBYGGET AS  
Forretningsadresse: c/o Gjensidige Hallingdal  
Sentrumsvegen 60  
3550 GOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Gjerden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 372 887  
EUROBYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 652 816	1 641 052
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 652 816</b>	<b>1 641 052</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 11	49 933	49 872
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	524 243	524 243
Annen driftskostnad	4	126 561	126 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>700 737</b>	<b>700 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>952 079</b>	<b>940 394</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		611	1 361
Annen finansinntekt		3 386	3 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 997</b>	<b>4 716</b>
Annen rentekostnad		462 123	503 110
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>462 123</b>	<b>503 110</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 125</b>	<b>-498 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	155 980	140 572
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>337 974</b>	<b>301 427</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>337 974</b>	<b>301 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		337 974	301 427
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>337 974</b>	<b>301 427</b>



Organisasjonsnr: 914 372 887  
EUROBYGGET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	13 078 258	13 596 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	12 000	18 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 090 258</b>	<b>13 614 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 090 258</b>	<b>13 614 501</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	13	25 337	22 453
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 337</b>	<b>22 453</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	580 895	538 485
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>580 895</b>	<b>538 485</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>606 232</b>	<b>560 937</b>

**SUM EIENDELER** **13 696 490** **14 175 438**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 35 000,00)	5, 6	3 500 000	3 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 320 376	982 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 320 376</b>	<b>982 402</b>

**Sum egenkapital** **6** **4 820 376** **4 482 402**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	12	8 638 787	9 480 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 638 787</b>	<b>9 480 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 638 787</b>	<b>9 480 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 770	5 517
Betalbar skatt	8	155 980	140 572
Skyldige offentlige avgifter		64 578	66 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 328</b>	<b>212 372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 876 114</b>	<b>9 693 036</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 696 490</b>	<b>14 175 438</b>



Organisasjonsnr: 914 372 887  
EUROBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



11

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45000.00	45000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4770.00	4770.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	163.00	102.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49933.00	49872.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





## EUROBYGGET AS

### ÅRSBERETNING 2021

#### VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

EUROBYGGET AS driver utleie av egne lokaler i Sentrumsvegen 64. Selskapets forretningskontor ligger i Gol kommune.

#### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2021 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

#### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Selskapet oppnådde et resultat i 2021 på kr. 337 974, mot et resultat på kr. 301 427 året før. Selskapet har pr. 31.12.2021 en bokført egenkapital på 4 820 376, total balansesum er på kr. 13 696 490. Selskapets styre er tilfreds med denne utviklingen. Likviditeten ansees som meget tilfredsstillende.

#### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

I styret sitter det kun menn. Selskapet har ingen planlagte eller iverksatte tiltak for ytterligere å fremme likestillingen i selskapet, da dette ikke vil være hensiktsmessig i et selskap av denne størrelsen.

#### YTRE MILJØ

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for et selskap som driver innenfor denne bransjen.

GOL, den 18.01.2022

**Gol, dato:**

---

Odd Arne Gjerden  
Styrets leder

---

Magnus Narum  
Styremedlem



## Noter 2021 EUROBYGGET AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	45 000	45 000
Arbeidsgiveravgift	4 770	4 770
Andre ytelser	163	102
<b>Sum</b>	<b>49 933</b>	<b>49 872</b>



## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet har gjort fravalg for revisor

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	35 000,00	3 500 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>3 500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gjensidige Hallingdal	50	50,00%	Ordinære aksjer
Magnus Narum AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 35 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 3 500 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	3 500 000

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	3 500 000	982 402	4 482 402
Årets resultat		337 974	337 974
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>3 500 000</b>	<b>1 320 376</b>	<b>4 820 376</b>

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 730 247	13 055 404	30 000	16 815 651
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 730 247</b>	<b>13 055 404</b>	<b>30 000</b>	<b>16 815 651</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	0	-3 189 150	-12 000	-3 201 150
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	0	-3 707 393	-18 000	-3 725 393
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 730 247</b>	<b>9 348 011</b>	<b>12 000</b>	<b>13 090 258</b>



Økonomisk levetid	10/40	5 år
<b>Avskrivningsplan</b>		

## Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	493 954	441 999
+/- Permanente forskjeller	(90)	177
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	215 137	196 789
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>709 001</b>	<b>638 965</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	155 980	140 572
Sum	155 980	140 572
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>155 980</b>	<b>140 572</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	155 980	140 572
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>155 980</b>	<b>140 572</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(477 991)	(693 128)	215 137
Netto forskjeller	(477 991)	(693 128)	215 137
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	477 991	693 128	(215 137)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 12 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 138 786

## Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.