



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 185 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENTABENT AS
Forretningsadresse: Tanumveien 107F
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Tore Sandmæl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 580	409 250
Sum inntekter		204 580	409 250
Kostnader			
Annen driftskostnad		138 977	1 114 573
Sum kostnader		138 977	1 114 573
Driftsresultat		65 603	-705 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	0
Sum finansinntekter		84	0
Annen rentekostnad		36 449	85 748
Sum finanskostnader		36 449	85 748
Netto finans		-36 365	-85 748
Ordinært resultat før skattekostnad		29 238	-791 071
Skattekostnad på resultat	3	6 432	-174 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 806	-617 036
Årsresultat		22 806	-617 036
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	22 806	0
Overført fra overkurs	4	0	-617 036
Sum overføringer og disponeringer		22 806	-617 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 600 000	16 750 000
Sum varige driftsmidler		5 600 000	16 750 000
Sum anleggsmidler		5 600 000	16 750 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	36 171	0
Sum fordringer		36 171	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 465	303 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 465	303 390
Sum omløpsmidler		325 636	303 390
SUM EIENDELER		5 925 636	17 053 390
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	33 000	42 500
Overkurs	4	3 459 608	10 783 212
Sum innskutt egenkapital		3 492 608	10 825 712
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 807	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		22 807	0
Sum egenkapital		3 515 415	10 825 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 059 605	3 448 625
Sum avsetninger for forpliktelser		1 059 605	3 448 625
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 333 737	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 333 737	2 700 000
Sum langsiktig gjeld		2 393 342	6 148 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 456	0
Annen kortsiktig gjeld	7	11 423	79 053
Sum kortsiktig gjeld		16 879	79 053
Sum gjeld		2 410 221	6 227 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 925 636	17 053 390



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480776

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 185 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENTABENT AS
Forretningsadresse: Tanumveien 107F
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Tore Sandmæl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 185 202
RENTABENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 580	409 250
Sum inntekter		204 580	409 250
Kostnader			
Annen driftskostnad		138 977	1 114 573
Sum kostnader		138 977	1 114 573
Driftsresultat		65 603	-705 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	0
Sum finansinntekter		84	0
Annen rentekostnad		36 449	85 748
Sum finanskostnader		36 449	85 748
Netto finans		-36 365	-85 748
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	29 238	-791 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 432	-174 035
Årsresultat		22 806	-617 036
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	22 806	0
Overført fra overkurs	4	0	-617 036
Sum overføringer og disponeringer		22 806	-617 036



Organisasjonsnr: 927 185 202
RENTABENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5

5 600 000

16 750 000

Sum varige driftsmidler

5 600 000

16 750 000

Sum anleggsmidler

5 600 000

16 750 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

6

36 171

0

Sum fordringer

36 171

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

289 465

303 390

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

289 465

303 390

Sum omløpsmidler

325 636

303 390

SUM EIENDELER

5 925 636

17 053 390

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

33 000

42 500

Overkurs

4

3 459 608

10 783 212

Sum innskutt egenkapital

3 492 608

10 825 712

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

22 807

0

Sum opptjent egenkapital

22 807

0

Sum egenkapital

3 515 415

10 825 712

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

1 059 605

3 448 625



Sum avsetninger for forpliktelser		1 059 605	3 448 625
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 333 737	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 333 737	2 700 000
Sum langsiktig gjeld		2 393 342	6 148 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 456	0
Annen kortsiktig gjeld	7	11 423	79 053
Sum kortsiktig gjeld		16 879	79 053
Sum gjeld		2 410 221	6 227 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 925 636	17 053 390



Organisasjonsnr: 927 185 202
RENTABENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Rentabent AS
Årsregnskap 2023



Resultatregnskap

Rentabent AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		204 580	409 250
Sum driftsinntekter		204 580	409 250
Annen driftskostnad		138 977	1 114 573
Sum driftskostnader		138 977	1 114 573
Driftsresultat		65 603	-705 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	0
Annen rentekostnad		36 449	85 748
Resultat av finansposter		-36 365	-85 748
Resultat før skattekostnad		29 238	-791 071
Skattekostnad på resultat	3	6 432	-174 035
Resultat		22 806	-617 036
Årsresultat		22 806	-617 036
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	22 806	0
Overført fra overkurs	4	0	617 036
Sum overføringer		22 806	-617 036

Rentabent AS

Side 1



Balanse Rentabent AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 600 000	16 750 000
Sum varige driftsmidler		5 600 000	16 750 000
Sum anleggsmidler		5 600 000	16 750 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	36 171	0
Sum fordringer		36 171	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 465	303 390
Sum omløpsmidler		325 636	303 390
Sum eiendeler		5 925 636	17 053 390

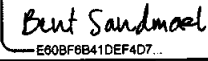


Balanse

Rentabent AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	33 000	42 500
Overkurs	4	3 459 608	10 783 212
Sum innskutt egenkapital		3 492 608	10 825 712
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 806	0
Sum opptjent egenkapital		22 806	0
Sum egenkapital		3 515 415	10 825 712
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 059 605	3 448 625
Sum avsetning for forpliktelser		1 059 605	3 448 625
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 333 737	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 333 737	2 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 456	0
Annen kortsiktig gjeld	7	11 423	79 053
Sum kortsiktig gjeld		16 879	79 053
Sum gjeld		2 410 221	6 227 678
Sum egenkapital og gjeld		5 925 636	17 053 390

Bærum, 29.04.2024
Styret i Rentabent AS

DocuSigned by:

E60BF6B41DEF4D7...
Bent Tore Sandmæl
styreleder

Rentabent AS

Side 3



Noter

Rentabent AS

Noter

I 2023 skiftet Leneben AS navn til Rentabent AS.

Årsregnskapet for Rentabent AS består av følgende deler

- *Resultatregnskap*
- *Balanse*
- *Noter*

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2023. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Skattekostnad i resultatet består av endringer i utsatt skatt sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.



Noter

Rentabent AS

Note 2 Antall årsverk

	01.01 -31.12	
	2023	2022
Antall årsverk	0	0

Note 3 Skatt

	2023	2022
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	29 238	-791 071
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt skattemessig underskudd til fremføring	-29 238	0
Grunnlag betalbar skatt, avrundet	0	-791 071
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets endring i utsatt skatt	6 432	-174 035
Årets totale skattekostnad	6 432	-174 035

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	31.12.2023	31.12.2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	5 511 173	16 486 663
Fremførbart skattemessig underskudd	-694 786	-811 097
Sum	4 816 387	15 675 566

Utsatt skatt/utsatt skattefordel: 1 059 605 3 448 625

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	42 500	10 783 212	0	10 825 712
Resultatandel utfisjonert selskap før fisjon		67 916		67 917
Kapitalnedsettelse - fisjon	-28 475	-7 372 546		-7 401 020
Kapitalforhøyelse - fondsemisjon	18 975	-18 975		0
Årsresultat			22 806	22 806
Egenkapital 31.12.2023	33 000	3 459 608	22 806	3 515 415



Noter

Rentabent AS

Note 5 Varige driftsmidler

	Leiligheter	2023 Sum	2022 Sum
Anskaffelseskost 01.01	16 750 000	16 750 000	16 750 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	-11 150 000	-11 150 000	0
Anskaffelseskost 31.12	5 600 000	5 600 000	16 750 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger avgang	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
Balansført verdi 31.12	5 600 000	5 600 000	16 750 000
Årets avskrivninger	0	0	0

Selskapets leilighet er ikke gjenstand for avskrivninger.

Note 6 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som har forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Gjeld

Selskapet har ingen gjeld som har forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.
Selskapet har ingen pantsikret gjeld.

Note 8 Fisjon

I løpet av 2023 er en del av selskapets virksomhet overdratt til det nystiftede selskapet Lere AS.
Overdragende selskap er Rentabent AS og overtakende selskap er Lere AS.

Fisjonen er gjennomført ved at aksjekapitalen i Rentabent AS er satt ned med NOK 28 475 og overkurs er satt ned med NOK 7 372 546. I tillegg ble det gjennomført en kapitalforhøyelse i Rentabent AS hvor selskapets aksjekapital ble økt med NOK 18 975.

Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2023 og til regnskapsmessig kontinuitet.
Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.