



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 656 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONGSKOLLEN TERRASSE AS  
Forretningsadresse: Seterstuveien 4  
1338 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Lund Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 468	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 468</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	16 172	12 344
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 172</b>	<b>12 344</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 704</b>	<b>-12 344</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 285	1 302
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 285</b>	<b>1 302</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			196
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 285</b>	<b>1 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 419</b>	<b>-11 238</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 419</b>	<b>-11 238</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 419</b>	<b>-11 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 419	-11 238
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 419</b>	<b>-11 238</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	2 176 552	2 176 552
Investeringer i aksjer og andeler		9 524 043	24 043
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 700 595</b>	<b>2 200 595</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 700 595</b>	<b>2 200 595</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	716 491	251 567
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>716 491</b>	<b>251 567</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>716 491</b>	<b>251 567</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 417 085</b>	<b>2 452 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 100,00)	9, 10	500 000	500 000
Overkurs	9	132 742	132 742
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>632 742</b>	<b>632 742</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	380 656	368 237
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-380 656</b>	<b>-368 237</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>252 085</b>	<b>264 505</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		12 150 000	
Annen kortsiktig gjeld		15 000	2 187 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 165 000</b>	<b>2 187 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 165 000</b>	<b>2 187 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 417 085</b>	<b>2 452 161</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 541018

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 656 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONGSKOLLEN TERRASSE AS  
Forretningsadresse: Seterstuveien 4  
1338 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Lund Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 656 556  
JONGSKOLLEN TERRASSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 468	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 468</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	16 172	12 344
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 172</b>	<b>12 344</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 704</b>	<b>-12 344</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 285	1 302
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 285</b>	<b>1 302</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			196
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 285</b>	<b>1 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		-12 419	-11 238
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		-12 419	-11 238
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 419</b>	<b>-11 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 419	-11 238
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 419</b>	<b>-11 238</b>



Organisasjonsnr: 984 656 556  
JONGSKOLLEN TERRASSE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	8	2 176 552	2 176 552
Investeringer i aksjer og andeler		9 524 043	24 043
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 700 595</b>	<b>2 200 595</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 700 595</b>	<b>2 200 595</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	716 491	251 567
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>716 491</b>	<b>251 567</b>

**Sum omløpsmidler** **716 491** **251 567**

**SUM EIENDELER** **12 417 085** **2 452 161**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 100,00)	9, 10	500 000	500 000
Overkurs	9	132 742	132 742
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>632 742</b>	<b>632 742</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	380 656	368 237
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-380 656</b>	<b>-368 237</b>

**Sum egenkapital** **9** **252 085** **264 505**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**

#### Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld **12 150 000**



Annen kortsiktig gjeld	15 000	2 187 657
Sum kortsiktig gjeld	12 165 000	2 187 657
Sum gjeld	12 165 000	2 187 657
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 417 085</b>	<b>2 452 161</b>



Organisasjonsnr: 984 656 556  
JONGSKOLLEN TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringene er oppført i balansen til pålydende. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





## Noter 2021

### JONGSKOLLEN TERRASSE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen til pålydende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

#### Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 6 - Skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(12 419)	(11 238)
+/- Permanente forskjeller		18
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(12 419)</b>	<b>(11 220)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
Skattemessig fremførbart underskudd	(11 220)	(23 639)	12 419
Netto forskjeller	(11 220)	(23 639)	12 419
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	11 220	23 639	(12 419)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 5 201

## Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Solvikveien 12 AS	Bærum	100 %	9 847 500	-225 711

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	132 742	(368 237)	264 505
Årets resultat			(12 419)	(12 419)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>132 742</b>	<b>(380 656)</b>	<b>252 085</b>

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 000	100,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>		<b>500 000,00</b>

Aksejeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ole Lund Haugen (Daglig leder, Styreleder)	5 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.