



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 313 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELSVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Nordermoen
Johannes Bruns gate 1A
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nordermoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 760	597 325
Annen driftsinntekt		414 000	247 250
Sum inntekter		425 760	844 575
Kostnader			
Varekostnad			109 600
Lønnskostnad	1		154 131
Annen driftskostnad		518 343	754 749
Sum kostnader		518 343	1 018 480
Driftsresultat		-92 583	-173 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 982	2 023
Sum finansinntekter		15 982	2 023
Annen rentekostnad		8 095	36 204
Sum finanskostnader		8 095	36 204
Netto finans		7 886	-34 181
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 697	-208 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 696	-208 086
Årsresultat	6	-84 697	-208 086
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	-84 697	-208 086
Sum overføringer og disponeringer		-84 697	-208 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 986 742	8 914 442
Sum varige driftsmidler		8 986 742	8 914 442
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	563 000	563 000
Investeringer i aksjer og andeler		68 393	
Sum finansielle anleggsmidler		631 393	563 000
Sum anleggsmidler		9 618 135	9 477 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			140 125
Andre fordringer	2, 4	501 621	278 022
Sum fordringer		501 621	418 147
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		213 700	833 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 700	833 361
Sum omløpsmidler		715 321	1 251 507
SUM EIENDELER		10 333 456	10 728 949

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 496 561	2 581 259
Sum opptjent egenkapital		2 496 561	2 581 259
Sum egenkapital	6	2 596 561	2 681 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	7 501 858	7 929 461
Sum annen langsiktig gjeld		7 501 858	7 929 461
Sum langsiktig gjeld		7 501 858	7 929 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 263	75 088
Skyldige offentlige avgifter		62 229	5 062
Annen kortsiktig gjeld		148 544	38 080
Sum kortsiktig gjeld		235 036	118 230
Sum gjeld		7 736 895	8 047 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 333 456	10 728 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 784704

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 313 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELSVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Nordermoen
Johannes Bruns gate 1A
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nordermoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 313 102
SKJELSVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 760	597 325
Annen driftsinntekt		414 000	247 250
Sum inntekter		425 760	844 575
Kostnader			
Varekostnad			109 600
Lønnskostnad	1		154 131
Annen driftskostnad		518 343	754 749
Sum kostnader		518 343	1 018 480
Driftsresultat		-92 583	-173 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 982	2 023
Sum finansinntekter		15 982	2 023
Annen rentekostnad		8 095	36 204
Sum finanskostnader		8 095	36 204
Netto finans		7 886	-34 181
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 697	-208 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 696	-208 086
Årsresultat	6	-84 697	-208 086
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	-84 697	-208 086
Sum overføringer og disponeringer		-84 697	-208 086



Organisasjonsnr: 992 313 102
SKJELSVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 986 742	8 914 442
Sum varige driftsmidler		8 986 742	8 914 442

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	563 000	563 000
Investeringer i aksjer og andeler		68 393	
Sum finansielle anleggsmidler		631 393	563 000

Sum anleggsmidler		9 618 135	9 477 442
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			140 125
Andre fordringer	2, 4	501 621	278 022
Sum fordringer		501 621	418 147

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		213 700	833 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 700	833 361

Sum omløpsmidler		715 321	1 251 507
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		10 333 456	10 728 949
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 496 561	2 581 259
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 496 561	2 581 259
Sum egenkapital	6	2 596 561	2 681 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	7 501 858	7 929 461
Sum annen langsiktig gjeld		7 501 858	7 929 461
Sum langsiktig gjeld		7 501 858	7 929 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 263	75 088
Skyldige offentlige avgifter		62 229	5 062
Annen kortsiktig gjeld		148 544	38 080
Sum kortsiktig gjeld		235 036	118 230
Sum gjeld		7 736 895	8 047 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 333 456	10 728 949



Organisasjonsnr: 992 313 102
SKJELSVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8992442.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72300.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9064742.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-78000.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8986742.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30038.00	

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3750900.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i
Skjelsvik Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skjelsvik Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 84.697. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 17. juli 2022
Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2021

**SKJELSVIK EIENDOM AS 992 313 102
0452 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 SKJELSVIK EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		11 760	597 325
Annen driftsinntekt		414 000	247 250
Sum driftsinntekter		425 760	844 575
Varekostnad		0	(109 600)
Lønnskostnad	1	0	(154 131)
Annen driftskostnad		(518 343)	(754 749)
Sum driftskostnader		(518 343)	(1 018 480)
Driftsresultat		(92 583)	(173 905)
Annen renteinntekt		15 982	2 023
Sum finansinntekter		15 982	2 023
Annen rentekostnad		(8 095)	(36 204)
Sum finanskostnader		(8 095)	(36 204)
Netto finans		7 886	(34 181)
Ordinært resultat før skattekostnad		(84 697)	(208 086)
Arsresultat	6	(84 697)	(208 086)
Overføringer			
Annen egenkapital	6	(84 697)	(208 086)
Sum		(84 697)	(208 086)



Balanse pr. 31. desember 2021 SKJELSVIK EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 986 742	8 914 442
Sum varige driftsmidler		8 986 742	8 914 442
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	563 000	563 000
Investeringer i aksjer og andeler		68 393	0
Sum finansielle anleggsmidler		631 393	563 000
Sum anleggsmidler		9 618 135	9 477 442
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	140 125
Andre fordringer	2, 4	501 621	278 022
Sum fordringer		501 621	418 147
Bankinnskudd		213 700	833 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 700	833 361
Sum omløpsmidler		715 321	1 251 507
Sum eiendeler		10 333 456	10 728 949



Balanse pr. 31. desember 2021 SKJELSVIK EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 496 561	2 581 259
Sum opptjent egenkapital		2 496 561	2 581 259
Sum egenkapital	6	2 596 561	2 681 259
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	7 501 858	7 929 461
Sum annen langsiktig gjeld		7 501 858	7 929 461
Sum langsiktig gjeld		7 501 858	7 929 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 263	75 088
Skyldige offentlige avgifter		62 229	5 062
Annen kortsiktig gjeld		148 544	38 080
Sum kortsiktig gjeld		235 036	118 230
Sum gjeld		7 736 895	8 047 691
Sum egenkapital og gjeld		10 333 456	10 728 949

OSLO, 15.07.2022
SKJELSVIK EIENDOM AS

Bjørn Nordermoen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

SKJELSVIK EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	8 992 442
Tilgang i året	72 300
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 064 742
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(78 000)
Balanseført verdi 31.12.2021	8 986 742
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	30 038	

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BJØRN, NORDERMOEN	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 581 259	2 681 259
Årets resultat		(84 697)	(84 697)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 496 561	2 596 561



Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(84 697)	(208 086)
+/- Permanente forskjeller	8 846	(1 800)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 698	230 872
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(20 986)
Årets skattegrunnlag	(71 153)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	(100 000)	0	(100 000)
Gevinst- og tapskonto	523 488	418 790	104 698
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 255 377)	(2 326 530)	71 153
Netto forskjeller	(1 831 889)	(1 907 740)	75 851
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 831 889	1 907 740	(75 851)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 419 703

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 750 900