



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 531 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØSSØY HAVN AS  
Forretningsadresse: Røssøyveien 31  
8289 ENGELØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØDEGÅRD BJORULF  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 679	
Annen driftsinntekt		500 000	579 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>505 679</b>	<b>579 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		349 998	315 100
Annen driftskostnad		50 882	74 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 880</b>	<b>389 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 799</b>	<b>190 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 556	4 510
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 556</b>	<b>4 510</b>
Annen rentekostnad		60 444	39 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 444</b>	<b>39 620</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 888</b>	<b>-35 110</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 910</b>	<b>155 033</b>
Skattekostnad på resultat	2	10 355	34 107
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		36 555	120 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	75 666	48 806
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>75 666</b>	<b>48 806</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 082 601	2 268 366
Maskiner og anlegg		544 701	228 172
Skip og flytende installasjoner			55 130
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		20 899	46 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 648 202</b>	<b>2 598 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 723 868</b>	<b>2 647 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			300 000
Andre kortsiktige fordringer		23 211	
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 211</b>	<b>300 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 715	253 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 715</b>	<b>253 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 925</b>	<b>553 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 824 793</b>	<b>3 200 817</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 015</b>	<b>22 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 114 788	1 078 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 114 788</b>	<b>1 078 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 136 803</b>	<b>1 100 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 533 237	1 893 237
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 533 237</b>	<b>1 893 237</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 533 237</b>	<b>1 893 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	37 215	67 644
Skyldig offentlige avgifter		22 991	59 688
Annen kortsiktig gjeld		94 547	80 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 753</b>	<b>207 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 687 990</b>	<b>2 100 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 824 793</b>	<b>3 200 817</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 531 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØSSØY HAVN AS  
Forretningsadresse: Røssøyveien 31  
8289 ENGELØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØDEGÅRD BJORULF  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 531 652  
RØSSØY HAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 679	
Annen driftsinntekt		500 000	579 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>505 679</b>	<b>579 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		349 998	315 100
Annen driftskostnad		50 882	74 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 880</b>	<b>389 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 799</b>	<b>190 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 556	4 510
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 556</b>	<b>4 510</b>
Annen rentekostnad		60 444	39 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 444</b>	<b>39 620</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 888</b>	<b>-35 110</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	10 355	34 107
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		36 555	120 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>



Organisasjonsnr: 999 531 652  
RØSSØY HAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	75 666	48 806
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>75 666</b>	<b>48 806</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 082 601	2 268 366
Maskiner og anlegg		544 701	228 172
Skip og flytende installasjoner			55 130
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		20 899	46 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 648 202</b>	<b>2 598 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 723 868</b>	<b>2 647 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			300 000
Andre kortsiktige fordringer		23 211	
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 211</b>	<b>300 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		77 715	253 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 715</b>	<b>253 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 925</b>	<b>553 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 824 793</b>	<b>3 200 817</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 015</b>	<b>22 015</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 114 788	1 078 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 114 788</b>	<b>1 078 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 136 803</b>	<b>1 100 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 533 237	1 893 237
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 533 237</b>	<b>1 893 237</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 533 237</b>	<b>1 893 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	37 215	67 644
Skyldig offentlige avgifter		22 991	59 688
Annen kortsiktig gjeld		94 547	80 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 753</b>	<b>207 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 687 990</b>	<b>2 100 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 824 793</b>	<b>3 200 817</b>



Organisasjonsnr: 999 531 652  
RØSSØY HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Røssøy Havn AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 999 531 652**



### Resultatregnskap

Røssøy Havn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		5 679	0
Annen driftsinntekt		500 000	579 480
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>505 679</b>	<b>579 480</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		349 998	315 100
Annen driftskostnad		50 882	74 238
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>400 880</b>	<b>389 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 799</b>	<b>190 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 556	4 510
Annen rentekostnad		60 444	39 620
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-57 888</b>	<b>-35 110</b>
Resultat før skattekostnad		46 910	155 033
Skattekostnad på resultat	2	10 355	34 107
<b>Resultat</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		36 555	120 926
<b>Sum overføringer</b>		<b>36 555</b>	<b>120 926</b>



### Balanse

Røssøy Havn AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	75 666	48 806
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>75 666</b>	<b>48 806</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 082 601	2 268 366
Maskiner og anlegg		544 701	228 172
Skip og flytende installasjoner		0	55 130
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		20 899	46 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 648 202</b>	<b>2 598 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 723 868</b>	<b>2 647 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	300 000
Andre kortsiktige fordringer		23 211	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 211</b>	<b>300 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 715	253 811
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 925</b>	<b>553 811</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 824 793</b>	<b>3 200 817</b>



### Balanse

Røssøy Havn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 015</b>	<b>22 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 114 788	1 078 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 114 788</b>	<b>1 078 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 136 803</b>	<b>1 100 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 533 237	1 893 237
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 533 237</b>	<b>1 893 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	37 215	67 644
Skyldig offentlige avgifter		22 991	59 688
Annen kortsiktig gjeld		94 547	80 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 753</b>	<b>207 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 687 990</b>	<b>2 100 569</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 824 793</b>	<b>3 200 817</b>

Styret i Røssøy Havn AS

---

Bjørulf Ødegård  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Røssøy Havn AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 215	67 644
Endring i utsatt skattefordel	-26 860	-33 537
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>10 355</b>	<b>34 107</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	46 910	155 033
Permanente forskjeller	160	0
Endring i midlertidige forskjeller	122 087	152 441
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>169 158</b>	<b>307 474</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 215	67 644
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 215</b>	<b>67 644</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-343 935	-221 848	122 087
<b>Sum</b>	<b>-343 935</b>	<b>-221 848</b>	<b>122 087</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-343 935</b>	<b>-221 848</b>	<b>122 087</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-75 666</b>	<b>-48 806</b>	<b>26 859</b>

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Røssøy Havn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STAURBAKK BERIT ARCTANDER	15	50,0	50,0
ØDEGÅRD BJORULF	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 36 555 etter skatt, mot kr. 120 926 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.