



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 096 039
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKAN NÆRINGSPARK INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Vestbase Eiendom AS Omagata 110C 6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tommy Lothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		79 626 000	77 823 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>79 626 000</b>	<b>77 823 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	171 000	764 000
Avskrivning	2	20 370 000	20 336 000
Annen driftskostnad	1,6	354 000	729 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 895 000</b>	<b>21 829 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 731 000</b>	<b>55 994 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	35 000	
Annen renteinntekt		8 908 000	78 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 943 000</b>	<b>78 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	2 212 000	
Annen rentekostnad		18 704 000	14 212 000
Annen finanskostnad			7 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 916 000</b>	<b>14 219 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 973 000</b>	<b>-14 141 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 758 000</b>	<b>41 853 000</b>
Skattekostnad	3	11 219 000	10 140 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>35 539 000</b>	<b>31 713 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>35 539 000</b>	<b>31 713 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		-20 000 000
Tilleggsutbytte	4		-20 000 000
Konsernbidrag	4	-41 273 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	4	5 734 000	8 287 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-35 539 000	-31 713 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	978 074 000	998 444 000
Sum varige driftsmidler	9	978 074 000	998 444 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 005 000	15 005 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 015 000	15 015 000
Sum anleggsmidler		993 089 000	1 013 459 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 000	
Sum fordringer		12 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			11 350 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			11 350 000
Sum omløpsmidler		12 000	11 350 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>993 101 000</b>	<b>1 024 809 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	4,7	202 000 000	202 000 000
Overkurs	4	7 475 000	7 475 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>209 475 000</b>	<b>209 475 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	129 173 000	134 907 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>129 173 000</b>	<b>134 907 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>338 648 000</b>	<b>344 382 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	19 819 000	20 241 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 819 000</b>	<b>20 241 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		625 049 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>625 049 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 819 000</b>	<b>645 290 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	45 000	
Betalbar skatt			10 344 000
Skyldige offentlige avgifter			151 000
Utbytte	4,6	52 914 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	581 675 000	4 642 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>634 634 000</b>	<b>35 137 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>654 453 000</b>	<b>680 427 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>993 101 000</b>	<b>1 024 809 000</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609500

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 992 096 039  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKAN NÆRINGSPARK INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Vestbase Eiendom AS  
Omagata 110C  
6517 KRISTIANSUND N

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 992 096 039  
VIKAN NÆRINGSPARK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		79 626 000	77 823 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>79 626 000</b>	<b>77 823 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	171 000	764 000
Avskrivning	2	20 370 000	20 336 000
Annen driftskostnad	1,6	354 000	729 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 895 000</b>	<b>21 829 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 731 000</b>	<b>55 994 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	35 000	
Annen renteinntekt		8 908 000	78 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 943 000</b>	<b>78 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	2 212 000	
Annen rentekostnad		18 704 000	14 212 000
Annen finanskostnad			7 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 916 000</b>	<b>14 219 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 973 000</b>	<b>-14 141 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	46 758 000	41 853 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 219 000</b>	<b>10 140 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>35 539 000</b>	<b>31 713 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		-20 000 000
Tilleggsutbytte	4		-20 000 000
Konsernbidrag	4	-41 273 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	4	5 734 000	8 287 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 539 000</b>	<b>-31 713 000</b>



Organisasjonsnr: 992 096 039  
VIKAN NÆRINGSPARK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	978 074 000	998 444 000
Sum varige driftsmidler	9	978 074 000	998 444 000

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 005 000	15 005 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 015 000	15 015 000

Sum anleggsmidler		993 089 000	1 013 459 000
-------------------	--	-------------	---------------

### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 000	
Sum fordringer		12 000	

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			11 350 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			11 350 000

Sum omløpsmidler		12 000	11 350 000
------------------	--	--------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>993 101 000</b>	<b>1 024 809 000</b>
----------------------	--	--------------------	----------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,7	202 000 000	202 000 000
Overkurs	4	7 475 000	7 475 000
Sum innskutt egenkapital		209 475 000	209 475 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	129 173 000	134 907 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>129 173 000</b>	<b>134 907 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>338 648 000</b>	<b>344 382 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	19 819 000	20 241 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 819 000</b>	<b>20 241 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		625 049 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>625 049 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 819 000</b>	<b>645 290 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	45 000	
Betalbar skatt			10 344 000
Skyldige offentlige avgifter			151 000
Utbytte	4,6	52 914 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	581 675 000	4 642 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>634 634 000</b>	<b>35 137 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>654 453 000</b>	<b>680 427 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>993 101 000</b>	<b>1 024 809 000</b>



Organisasjonsnr: 992 096 039  
VIKAN NÆRINGSPARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for ordinære foretak er fulgt.

Note  
4,7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	1010.00	20200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vestbase Eiendom AS	200000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200000.00	100.00%	

Note  
1

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150000.00	670000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21000.00	94000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171000.00	764000.00

Selskapet leier inn arbeidskraft fra andre selskap i NorSea gruppen etter behov

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



## Note

1

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107000.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33000.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140000.00	

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Husøya Næringspark AS	50.00%	50.00%	35157.00	15005.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## VIKAN NÆRINGSPARK INVEST AS

Org. nr. 992096039

<b>Kontantstrømoppstilling</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	46 758	41 853
Periodens betalte skatter	10 344	10 755
Ordinære avskrivninger	20 370	20 336
Endring i leverandørgjeld	45	24 695
Endring i andre tidsavgrensingsposter	18 221	-22 636
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>75 050</b>	<b>53 493</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	332
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	505
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>837</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	625 049	18 040
Utbetalinger av utbytte	52 914	40 000
Innbetalinger av konsernbidrag	32 914	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-645 049</b>	<b>-58 040</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-569 999	-3 710
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1</b>	<b>11 350</b>	<b>15 060</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>-558 649</b>	<b>11 350</b>

### Tilleggsopplysninger

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bank og postgiro.



## VIKAN NÆRINGS-PARK INVEST AS Årsberetning 2022

### Virksomheten

Selskapets virksomhet er forvaltning og videreutvikling av fast eiendom i Kristiansund. Vikan Næringspark Invest AS er 100 % eid av Vestbase Eiendom AS.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Til grunn for dette ligger økonomiske prognoser for kommende år med bakgrunn i langsiktig leieavtale til solid leietaker. Selskapet har en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Arbeidsmiljø og ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

### Miljø

Selskapets virksomhet medfører ikke forurensing eller utslipp som er til skade for det ytre miljø. Selskapets virksomhet er underlagt regler bestemt ved lov. Selskapet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

### Likestilling

Selskapet har som mål at det ikke skal være forskjellsbehandling grunnet kjønn. I styret sitter det p. t. fire menn.

### Åpenhetsloven og rapportering

Rapporten knyttet til åpenhetsloven vil bli tilgjengelig innen 30.06.2023 via Norse Group AS sin hjemmeside.

### Finansiell risiko

Den finansielle risiko betraktes som liten. Selskapet har stabile langsiktige kontrakter, uvesentlige tap på krav og god likviditet.

### Styreansvarsforsikring

En Styre- og lederansvarsforsikring (D&O) er for regnskapsåret 2022 plassert hos AIG, AXA XL og Risk Point. Forsikrede er Wilh. Wilhelmsen Holding ASA og inkluderer datterselskaper inkludert selskaper i NorSea konsern. D&O-forsikringen gir økonomisk beskyttelse for styrets medlemmer og ledere i et selskap i tilfelle de blir saksøkt i forbindelse med utførelsen av sine plikter som de er knyttet til selskapet. Forsikringen omfatter styremedlemmers og leders personlige juridiske ansvar, herunder advokat- og saksomkostninger. Dekningen omfatter også ansatte i lederstillinger eller ansatte som blir navngitt i et krav eller etterforskning, eller er navngitt medtalt. Polisen er utvidet til å omfatte medlemmer av selskapets styringskomité, revisjonsutvalg, kompensasjonsutvalg, saksutvalg, rådgivende utvalg eller andre ledelses- eller styreutvalg.



## Redegjørelse for regnskapet (tall i tusen kr)

Det er styrets oppfatning at det fremlagte regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker dette.

Årsregnskapet for 2022 viser en omsetning på 79 626 (mot fjorårets 77 823) og et resultat etter skatt på 35 539 (31 713).

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på kr. 75 mill., mens driftsresultatet for selskapet utgjorde kr 58,7 mill. Forskjellen skyldes hovedsakelig avskrivninger. Investeringsaktiviteter endte på 0 mill. Finansaktiviteter var på -645 mill grunnet endring i langsiktig gjeld, som gav en netto endring i kontanter for året på -570 mill.

## Disponeringer (tall i tusen kr)

Styret foreslår at årets resultat kr. 35 539 disponeres som følger:

Konsernbidrag	kr. 41 273
Overført fra annen egenkapital	kr. -5 733

Stavanger, 9. mai 2023

\_\_\_\_\_  
Alf Gunnar Dahl  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Leif Emil Brekke  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjørn Atle Berg Larsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øyvind Bjørnevik  
Styremedlem



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bjørn Atle Berg Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2223935

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-05-09 13:32:25 UTC



### Leif Emil Brekke

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3226305

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-05-09 14:06:11 UTC



### Øyvind Bjørnevik

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1606824

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-05-10 07:03:28 UTC



### Alf Gunnar Dahl

Administrasjonschef

Serienummer: 9578-5998-4-1360627

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-05-10 07:11:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H4CHD-HJSB1-OJ53T-P10D8-M5F68-TDQNP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**ÅRSRAPPORT**  
**Vikan Næringspark Invest AS**

**2022**

Penneo Dokumentnøkkel: QPZ81-CTZPZ-ESSLO-ZBGZ0-CK0VI-GSFV/H



## Vikan Næringspark Invest AS

### Resultatregnskap

Alle tall i NOK 1 000

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Leieinntekter		79 626	77 823
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>79 626</b>	<b>77 823</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	1	171	764
Avskrivninger	2	20 370	20 336
Andre driftskostnader	1, 6	353	728
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 895</b>	<b>21 829</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			
		<b>58 731</b>	<b>55 994</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	35	0
Annen renteinntekt		8 908	78
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	-2 212	0
Annen rentekostnad		-18 704	-14 212
Annen finanskostnad		0	-7
<b>Netto finansinntekter/-(kostnader)</b>		<b>-11 973</b>	<b>-14 142</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
		<b>46 758</b>	<b>41 853</b>
Skattekostnad	3	11 219	10 140
<b>ÅRSRESULTAT</b>			
		<b>35 539</b>	<b>31 713</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Utbytte	4	0	20 000
Tilleggsutbytte	4	0	20 000
Konsernbidrag	4	41 273	0
Annen egenkapital	4	-5 733	-8 287
<b>Sum disponert</b>		<b>35 539</b>	<b>31 713</b>

Penneo Dokumentnøkkel: QPZ81-CT1ZFZ-ESS10-ZBGZ0-CK0V1-GSF1/H



## Vikan Næringspark Invest AS

### Balanse pr 31.desember

Alle tall i NOK 1 000

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	978 074	998 444
<b>Sum varige driftsmidler</b>	9	<b>978 074</b>	<b>998 444</b>
Investeringer i tilknyttede selskaper	5	15 005	15 005
Investeringer i aksjer og andeler	5	10	10
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 015</b>	<b>15 015</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>993 089</b>	<b>1 013 459</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre fordringer		12	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>0</b>	<b>11 350</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>12</b>	<b>11 350</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>993 101</b>	<b>1 024 809</b>

Penneo Dokumentnøkkel: QPZ81-C1ZPZ-ESS10-ZBGZ0-CK0V1-GSF1/H



## Vikan Næringspark Invest AS

### Balanse pr 31.desember

Alle tall i NOK 1 000

	Note	2022	2021
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	202 000	202 000
Overkurs	4	7 475	7 475
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>209 475</b>	<b>209 475</b>
Annen egenkapital	4	129 173	134 907
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>129 173</b>	<b>134 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>338 648</b>	<b>344 382</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	19 819	20 241
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	625 049
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>19 819</b>	<b>645 290</b>
Leverandørgjeld		45	0
Betalbar skatt	3	0	10 344
Skyldige offentlige avgifter		0	151
Skyldig utbytte/konsernbidrag	4, 6	52 914	20 000
Annen kortsiktig gjeld	6	581 675	4 643
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>634 634</b>	<b>35 138</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>993 101</b>	<b>1 024 809</b>

31. desember 2022

Tananger, 09. mai 2023

Alf Gunnar Dahl  
Styreleder

Terje Kvisvik  
Daglig leder

Bjørn Atle Berg Larsen  
Styremedlem

Leif Emil Brekke  
Styremedlem

Øyvind Bjørnevik  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: QPZ81-CT1ZFZ-ESS10-ZBGZ0-CK0V1-GSF1/H

**Vikan Næringspark Invest AS****Kontantstrømoppstilling**

Alle tall i NOK 1 000

		2022	2021
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Tilført fra årets virksomhet <sup>1)</sup>		56 785	51 434
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld		45	24 695
Endring i andre tidsavgrensningsposter		18 220	-22 636
<b>Netto kontantstr. fra operasjonelle akt.</b>	A	<b>75 050</b>	<b>53 493</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
Investeringer i aksjer (netto)		0	332
Andre investeringer		0	505
<b>Netto kontantstr. fra investeringsakt.</b>	B	<b>0</b>	<b>837</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>			
Endring langsiktig gjeld		-625 049	-18 040
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag og utbytte fra døtre		32 914	-40 000
Utbytte til eierne		-52 914	
<b>Netto kontantstr. fra finansieringsakt.</b>	C	<b>-645 049</b>	<b>-58 040</b>
Sum netto endring i kontanter, bank	A+B+C	-569 999	-3 710
Kontanter, bank 01.01. <sup>2)</sup>		11 350	15 060
<b>Kontanter, bank 31.12. <sup>2)</sup></b>		<b>-558 649</b>	<b>11 350</b>
<b><sup>1)</sup> Tilført fra årets virksomhet</b>			
Resultat før skatt		46 758	41 853
Avskrivninger og nedskrivninger		20 370	20 336
Betalt skatt		-10 344	-10 755
<b>Sum tilført fra årets virksomhet</b>		<b>56 785</b>	<b>51 434</b>

<sup>2)</sup> I kontanter og bank, inngår eventuelle trekk eller innskudd på konsernkontoordning. Se note for mellomværende med selskap i samme konsern for detaljer.

Penneo Dokumentnøkkel: QPZ81-CTZPZ-ESSLO-ZBGZ0-CK0VH-GSFVWH



## Vikan Næringspark Invest AS

### Regnskapsprinsipper

#### Generell informasjon

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Salgsinntekter

Inntekt ved varesalg regnskapsføres når den er oppjent, dvs når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være når varen leveres kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekt ved tjenestesalg regnskapsføres når den er oppjent, dvs når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det blir foretatt vurdering av nedskrivning når det foreligger indikasjon på verdifall. Hvis balanseført verdi til en eiendel er høyere enn gjenvinnbart beløp, blir det foretatt en nedskrivning over resultatet. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgspris og diskontert kontantstrøm fra fortsatt bruk. Netto salgspris er beløpet som kan oppnås ved salg til uavhengig tredjepart fratrukket salgskostnader. Gjenvinnbart beløp fastsettes separate for alle eiendeler, men dersom dette ikke er mulig, sammen med enheten eiendeler tilhører.

#### Skatt

Skatekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

#### Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. I kontantstrømanalysen er trekk på kassakreditt fratrukket i kontanter og kontantekvivalenter.



## Vikan Næringspark Invest AS

### Noter

Alle tall i NOK 1 000

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	150	670
Arbeidsgiveravgift	21	94
Pensjonskostnader	-	-
Andre ytelser	-	-
<b>Sum</b>	<b>171</b>	<b>765</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 0

Selskapet har etter det ble kjøpt opp 100% av Vestbase Eiendom AS ikke hatt ansatte. Selskapet leier inn arbeidskraft fra andre selskap i NorSea gruppen etter behov.

Godtgjørelse til revisor	2022
Honorar for lovpålagte revisjonstjenester	107
Honorar for andre attestasjonstjenester	0
Honorar for skatterådgivning	0
Honorar for andre tjenester	33
<b>Totalt</b>	<b>140</b>

Alle honorar er eks mva.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg og anlegg	Maskiner, inventar o.l.	Sum anleggsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	553 867	690 562	2	1 244 430
Reklassifisering	-9 183	9 183	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	544 684	699 745	2	1 244 430
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-3 291	-242 694	-2	-245 986
Årets avskrivninger	-	-20 370	-	-20 370
Reklassifisering	3 291	-3 291	-	-
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	0	-266 355	-2	-266 356
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>544 684</b>	<b>433 390</b>	<b>-</b>	<b>978 074</b>

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

De benyttede avskrivningssatsene er beregnet ut fra økonomisk levetid. De benyttede satser er:

* Maskiner og transportmidler	10-30%	* Tomt	0 %
* Bygninger	4-10%		
* Kai og anlegg	4-10%		



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	-	10 344
Endring i utsatt skatt	-422	-204
Skatt på konsemdrag	11 641	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>11 219</b>	<b>10 140</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	46 758	41 853
Permanente forskjeller *)	-1	-
Avgitt konsemdrag med skatteeffekt	-52 914	-
Endring i midlertidige forskjeller	1 920	5 165
Endring i midlertidige forskjeller uten skatteeffekt	4 237	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-0</b>	<b>47 017</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Anleggsmidler	89 905	91 780
Gevinst og tapskonto	181	227
<b>Sum</b>	<b>90 087</b>	<b>92 006</b>

Utsatt skatteforpliktelse/(-fordel)	19 819	20 241
-------------------------------------	--------	--------

Fra inntektsåret 2023 er skattesatsen på alminnelig inntekt i Norge på 22 %. Skattesatsen på alminnelig inntekt for inntektsåret 2022 er beregnet med 22 %. Utsatt skatt er beregnet med 22 %.

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22%/22%

av resultat før skatt:	2022	2021
Skatt av resultat før skatt	10 287	9 208
Skatt av permanente forskjeller	-0	-
Annet	932	932
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>11 219</b>	<b>10 140</b>

Nominell skattesats **)	24,0 %	24,2 %
-------------------------	--------	--------

\*) Inkluderer: ikke fradragsberettigede kostnader, som feks representasjon, skattefrie utbytter etc.

\*\*\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	202 000	7 475	-	134 907	344 382
Avgitt konsemdrag				-41 273	-41 273
Årets resultat				35 539	35 539
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>202 000</b>	<b>7 475</b>	<b>-</b>	<b>129 173</b>	<b>338 648</b>

## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Investeringer i tilknyttede selskap	Land	Forr.kontor	Eier/stemmeandel	Resultat i år	Egenkapital pr 31.12.	Bokført verdi pr 31.12.
Husøya Næringspark AS *)	Norge	Kristiansund	50,00 %	244	35 157	15 005
<b>Sum</b>				<b>244</b>	<b>35 157</b>	<b>15 005</b>

\*) Oppgitte beløp er for regnskapet avlagt per 31.12.2021.



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Gjeld	2022	2021
Gjeld - utbytte/konsemdrag til selskap i samme konsern	52 914	20 000
Annen kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	581 675	-
<b>Sum</b>	<b>634 589</b>	<b>20 000</b>

Kjøp og salg	Motpart	2022
Leieinntekter	Morselskap	59 138
Annen driftskostnad	Morselskap	111
Renteinntekter	Morselskap	35
Rentekostnader	Morselskap	2 212

Selskapet inngår i konsernkontoordningen med NorSea Group AS som er konsernkontoinnehaver. Konsernkontoavtalen innebærer at selskapet stiller seg som selvskyldnergarantist for ethvert mellomværende på den juridiske konsernkontoen i NorSea Group AS. Pr 31.12. har selskapet nettotrekk på konsernkonto på 558 649 som er klassifisert som annen kortsiktig gjeld. Netto limit på kassekreditt i konsernkontoordningen er 200 000. Pr 31.12 har selskapene som inngår i konsernkontoordningen et netto trekk på 160 011. Pr 31.12 er ubenyttet kassekreditt i konsernkontoordningen på 39 989.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	200 000	1 010,0	202 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>202 000</b>

Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12. Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

	Ordinære		
	aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vestbase Eiendom AS	200 000	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet inngår i konsernregnskapet til NorSea Group AS. Konsemspissen er NorSea Group AS som har forretningskontor på Tananger. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved NorSea Group AS's hovedkontor.

## Note 8 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2021 en langsiktig gjeld på 625 049. I etterkant av Vestbase Eiendom AS sin økning i eierandel fra 50% til 100% så har den langsiktige gjelden blitt innløst og erstattet med finansiering via konsernkontoordning, se note 6.

## Note 9 Pant og garantier

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier	
Varige driftsmidler	978 074
<b>Sum</b>	<b>978 074</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bjørn Atle Berg Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2223935

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-05-09 13:32:25 UTC



### Leif Emil Brekke

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3226305

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-05-09 14:06:11 UTC



### Øyvind Bjørnevik

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1606824

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-05-10 07:03:28 UTC



### Alf Gunnar Dahl

Administrasjonschef

Serienummer: 9578-5998-4-1360627

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-05-10 07:11:33 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: QPZB1-C1ZFZ-ESSLO-ZBGZO-CK0VI-GSFWH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Vikan Næringspark Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vikan Næringspark Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. mai 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2023-05-09 21:04

**This document package contains:**  
- Closing page (this page)  
- The original document(s)  
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.