



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 600 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØKOHYTТА AS  
Forretningsadresse: Heimstadjordet 15A  
2656 FOLLEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jonas Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 632 380	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 632 380</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 773 706	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		372 594	77 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 146 300</b>	<b>77 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>486 079</b>	<b>-77 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 125	-344
Annen finansinntekt		4 827	537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 952</b>	<b>193</b>
Annen rentekostnad		328 924	334 414
Annen finanskostnad		366	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 290</b>	<b>334 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316 338</b>	<b>-334 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		169 741	-411 959
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			5 723 706
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 895 588	651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 895 588	651
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		1 895 588	5 724 357
<b>SUM EIENDELER</b>			
		1 895 588	5 724 357
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		367 066	536 807
Sum opptjent egenkapital		-367 066	-536 807
Sum egenkapital	4, 5	-317 066	-486 807
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		3 797 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		2 199 530	2 329 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>2 199 530</b>	<b>6 126 530</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 199 530</b>	<b>6 126 530</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 124	84 634
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 124</b>	<b>84 634</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 212 654</b>	<b>6 211 164</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 895 588</b>	<b>5 724 357</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 397413

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 600 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØKOHYTTA AS  
Forretningsadresse: Heimstadjordet 15A  
2656 FOLLEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Karl Jonas Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 600 246  
ØKOHYTTA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 632 380	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 632 380</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 773 706	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		372 594	77 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 146 300</b>	<b>77 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>486 079</b>	<b>-77 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 125	-344
Annen finansinntekt		4 827	537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 952</b>	<b>193</b>
Annen rentekostnad		328 924	334 414
Annen finanskostnad		366	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 290</b>	<b>334 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316 338</b>	<b>-334 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		169 741	-411 959
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>



Organisasjonsnr: 928 600 246  
ØKOHYTTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler  
Varer  
Sum varer 5 723 706

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 895 588 651  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 895 588 651

Sum omløpsmidler 1 895 588 5 724 357

SUM EIENDELER 1 895 588 5 724 357

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 50 000 50 000  
Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap 367 066 536 807  
Sum opptjent egenkapital -367 066 -536 807

Sum egenkapital 4, 5 -317 066 -486 807

### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 6 3 797 000

Langsiktig konserngjeld 6

Øvrig langsiktig gjeld 2 199 530 2 329 530

Sum annen langsiktig gjeld 6 2 199 530 6 126 530

Sum langsiktig gjeld 2 199 530 6 126 530



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 124	84 634
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 124</b>	<b>84 634</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 212 654</b>	<b>6 211 164</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 895 588</b>	<b>5 724 357</b>



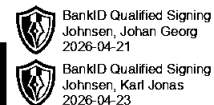
Organisasjonsnr: 928 600 246  
ØKOHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Økohytta AS

Org.nr.: 928 600 246

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**KANTALL**<sup>®</sup>  
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, [www.kantall.no](http://www.kantall.no)



### RESULTATREGNSKAP

#### ØKOHYTTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		6 632 380	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 632 380</b>	<b>0</b>
Varekostnad		5 773 706	0
Annen driftskostnad		372 594	77 737
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 146 300</b>	<b>77 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>486 079</b>	<b>-77 737</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 125	-344
Annen finansinntekt		4 827	537
Annen rentekostnad		328 924	334 414
Annen finanskostnad		366	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-316 338</b>	<b>-334 222</b>
Resultat før skattekostnad		169 741	-411 959
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		169 741	0
Overført til udekket tap		0	411 959
<b>Sum overføringer</b>		<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>



### BALANSE

ØKOHYTTA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	5 723 706
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 895 588	651
Sum omløpsmidler		<b>1 895 588</b>	<b>5 724 357</b>
Sum eiendeler		<b>1 895 588</b>	<b>5 724 357</b>



### BALANSE

#### ØKOHYTTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-367 066	-536 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-367 066</b>	<b>-536 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 5</b>	<b>-317 066</b>	<b>-486 807</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	3 797 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 199 530	2 329 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>2 199 530</b>	<b>6 126 530</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 124	84 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 124</b>	<b>84 634</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 212 654</b>	<b>6 211 164</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 895 588</b>	<b>5 724 357</b>

20.04.2026  
Styret i Økohytta AS

Johan Georg Johnsen  
styreleder

Karl Jonas Johnsen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler består av Tomt og hytte som de utvikler og bygger.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Økohytta AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Gausdal kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

---

2025

2024

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer i 2025. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 741	-411 959
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	-169 741	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-411 958</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-367 065	-536 806	-169 741
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	367 065	536 806	169 741
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	50 000	0	0	-536 807	-486 807
Årets resultat				169 741	169 741
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-367 066</b>	<b>-317 066</b>

## Note 5 Fortsatt drift

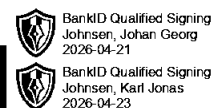
Begrunne fortsatt drift, fremdeles negativ egenkapital.



## Note 6 Langsiktig gjeld

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	3 797 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 199 530	1 709 530
<b>Sum</b>	<b>2 199 530</b>	<b>5 506 530</b>

Lånefinansiering fra morselskap på kr 2 199 530 er rente- og avdragsfritt, og skal nedbetales når likviditeten tillater det. Det er ikke stilt sikkerhet for dette lånet.



# Årsregnskap 2025 Økohytta AS

Org.nr.: 928 600 246

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**KANTALL**<sup>®</sup>  
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, [www.kantall.no](http://www.kantall.no)



### RESULTATREGNSKAP

#### ØKOHYTTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		6 632 380	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 632 380</b>	<b>0</b>
Varekostnad		5 773 706	0
Annen driftskostnad		372 594	77 737
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 146 300</b>	<b>77 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>486 079</b>	<b>-77 737</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 125	-344
Annen finansinntekt		4 827	537
Annen rentekostnad		328 924	334 414
Annen finanskostnad		366	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-316 338</b>	<b>-334 222</b>
Resultat før skattekostnad		169 741	-411 959
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		169 741	0
Overført til udekket tap		0	411 959
<b>Sum overføringer</b>		<b>169 741</b>	<b>-411 959</b>



### BALANSE

ØKOHYTTA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	5 723 706
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 895 588	651
Sum omløpsmidler		1 895 588	5 724 357
Sum eiendeler		1 895 588	5 724 357



### BALANSE

#### ØKOHYTTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-367 066	-536 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-367 066</b>	<b>-536 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 5</b>	<b>-317 066</b>	<b>-486 807</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	3 797 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 199 530	2 329 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>2 199 530</b>	<b>6 126 530</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 124	84 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 124</b>	<b>84 634</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 212 654</b>	<b>6 211 164</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 895 588</b>	<b>5 724 357</b>

20.04.2026  
Styret i Økohytta AS

Johan Georg Johnsen  
styreleder

Karl Jonas Johnsen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler består av Tomt og hytte som de utvikler og bygger.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Økohytta AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Gausdal kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

---

2025

2024

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer i 2025. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 741	-411 959
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	-169 741	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-411 958</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-367 065	-536 806	-169 741
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	367 065	536 806	169 741
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	50 000	0	0	-536 807	-486 807
Årets resultat				169 741	169 741
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-367 066</b>	<b>-317 066</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Begrunne fortsatt drift, fremdeles negativ egenkapital.



## Note 6 Langsiktig gjeld

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	3 797 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 199 530	1 709 530
<b>Sum</b>	<b>2 199 530</b>	<b>5 506 530</b>

Lånefinansiering fra morselskap på kr 2 199 530 er rente- og avdragsfritt, og skal nedbetales når likviditeten tillater det. Det er ikke stilt sikkerhet for dette lånet.