



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 791 365
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TWI HOLDING AS
Forretningsadresse:	Biestøa 6 4878 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond-Willi Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	4 811	
Annen driftskostnad		1 223	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 034</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 034</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		906	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>906</b>	
Annen finanskostnad		87 922	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 922</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-87 016</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-93 050</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 151	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-94 201</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-94 201</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 151
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 151</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4,5	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	5	998 884	879 589
Andre fordringer		3 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 061 884</b>	<b>939 589</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 061 884</b>	<b>940 740</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	30 261
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>30 261</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 544	1 628
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 544</b>	<b>1 628</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 544</b>	<b>31 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 064 428</b>	<b>972 629</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 427	135 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 427</b>	<b>135 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>76 427</b>	<b>170 628</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		688 000	802 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>688 000</b>	<b>802 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>988 000</b>	<b>802 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 064 427</b>	<b>972 628</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 557659

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 791 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TWI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Biestøa 6  
4878 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Willi Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 924 791 365  
TWI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	4 811	
Annen driftskostnad		1 223	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 034</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 034</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		906	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>906</b>	
Annen finanskostnad		87 922	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 922</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-87 016</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-93 050</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 151	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-94 201</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-94 201</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 791 365  
TWI HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 151
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 151</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 4,5		60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	5	998 884	879 589
Andre fordringer		3 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 061 884</b>	<b>939 589</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 061 884</b>	<b>940 740</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	30 261
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>30 261</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 544	1 628
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 544</b>	<b>1 628</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 544</b>	<b>31 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 064 428</b>	<b>972 629</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	41 427	135 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>41 427</b>	<b>135 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>76 427</b>	<b>170 628</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	688 000	802 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>688 000</b>	<b>802 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>988 000</b>	<b>802 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 064 427</b>	<b>972 628</b>



Organisasjonsnr: 924 791 365  
TWI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4811.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4811.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2023  
**TWI HOLDING AS**  
Orgnr: 924791365

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	5
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Lønnskostnader .....	7
Note 4: Datterselskap .....	7
Note 5: Langsiktige aksjeinvesteringer .....	7
Note 6: Tilknyttet selskap .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2022	2023
<b>Driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2,3	0	4 811
Annen driftskostnad		0	1 223
<b>Driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>6 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-6 034</b>

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Inntekt på andre investeringer		0	906
Annen finansinntekt		0	0
<b>Finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>906</b>
Annen finanskostnad		0	87 922
<b>Finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>87 922</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>0</b>	<b>-87 016</b>

### Årsresultat

	Note	2022	2023
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-6 034</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>0</b>	<b>-87 016</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-93 050</b>
Skattekostnad		0	1 151
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-94 201</b>

### Overføringer

	2022	2023
Overført fra annen egenkapital	0	-94 201
<b>Sum overføringer</b>	<b>0</b>	<b>-94 201</b>



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Utsatt skattefordel		1 151	0
<b>Immaterielle eiendeler</b>		<b>1 151</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Investeringer i datterselskap	4,5	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	879 589	998 884
Andre fordringer		0	3 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>939 589</b>	<b>1 061 884</b>
<b>Anleggsmidler</b>		<b>940 740</b>	<b>1 061 884</b>

### Omløpsmidler

	Note	2022	2023
<b>Fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Markedsbaserte aksjer		30 261	0
<b>Investeringer</b>		<b>30 261</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 628	2 544
<b>Omløpsmidler</b>		<b>31 889</b>	<b>2 544</b>

### Eiendeler

	Note	2022	2023
<b>Anleggsmidler</b>		<b>940 740</b>	<b>1 061 884</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>31 889</b>	<b>2 544</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>972 628</b>	<b>1 064 427</b>

### Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		35 000	35 000
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
Annen egenkapital		135 628	41 427
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>135 628</b>	<b>41 427</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>170 628</b>	<b>76 427</b>



### Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Langsiktige konsernfordringer		0	300 000
Annen langsiktig gjeld		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		802 000	688 000
Kortsiktig gjeld		802 000	688 000
Gjeld		802 000	988 000

### Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		170 628	76 427
Gjeld		802 000	988 000
Egenkapital og gjeld		972 628	1 064 427

Grimstad, 2024-06-25  
Styret i TWI HOLDING AS

---

Trond-Willi Isaksen  
Styreleder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

## Note 3: Lønnskostnader

	2022	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	4 811
Sum	0	4 811

## Note 4: Datterselskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som datterselskap:

Selskap	Kommune	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
TWI Properties AS	Grimstad	100	-3	24 422
TWI Consult AS	Grimstad	100	283 173	79 296

## Note 5: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
TWI Consult AS, TWI Properties AS	60 000	60 000	0
Agdir Drift AS, Alv B AS, BagID AS, Bookis SPV AS, Bueno Group AS, Businessclass.com AS, Cape Wine Import AS, Citybox AS, Cosgear AS, Crossfit Grimstad AS, Doughnut AS, Dropracks AS, Eqon AS, Friendr AS, Grapho Game SPV AS, Greindx, Hayon AS, Inseanergy AS, Insulife AS, Kitemill AS, Leadx AS, Matfra.no AS, Nordic Light Norway AS, Norquant AS, Norsk Datasikkerhet AS, Norwegian Renewables Group AS, Ohdoki SPV AS, Parkit AS, Quantik AS, Quenched AS, Salmotrace AS, Solgt.no AS, Stack By Me AS, Strongbody AS, Torghatten Aqua AS, Tvillingfabrikken AS, Vogl AS, Way AS	978 699	998 884	0

## Note 6: Tilknyttet selskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som tilknyttet selskap:

Conta Årsoppgjør, TWI HOLDING AS  
- 7 -



Selskap	Kommune	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
Crossfit Grimstad AS	Grimstad	28.57	286 094	95 713