



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 286 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD TERRASSE AS
Forretningsadresse: Gaupevegen 4
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		292 962	542 661
Annen driftskostnad		1 682	980
Sum kostnader		294 643	543 641
Driftsresultat		-294 643	-543 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 430	91 843
Annen finansinntekt		13 045	
Sum finansinntekter		25 475	91 843
Netto finans		25 475	91 843
Ordinært resultat før skattekostnad		-269 169	-451 798
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-403 722	
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 553	-451 798
Årsresultat		134 553	-451 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		134 553	-451 798
Sum overføringer og disponeringer		134 553	-451 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	403 722	
Sum immaterielle eiendeler		403 722	
Sum anleggsmidler		403 722	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	183 511 886	72 201 575
Sum varer		183 511 886	72 201 575
Fordringer			
Andre fordringer		17	
Konsernfordringer			2 629 403
Sum fordringer		17	2 629 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	3 296 334	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 296 334	
Sum omløpsmidler		186 808 238	74 830 978
SUM EIENDELER		187 211 960	74 830 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 100,00)	4	1 100 000	1 100 000
Overkurs		32 900 000	32 900 000
Sum innskutt egenkapital		34 000 000	34 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		1 434 041	1 568 595
Sum opptjent egenkapital		-1 434 041	-1 568 595
Sum egenkapital	5	32 565 959	32 431 405
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	143 203 499	31 548 556
Leverandørgjeld		5 942 502	6 851 016
Annen kortsiktig gjeld		5 500 000	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		154 646 001	42 399 572
Sum gjeld		154 646 001	42 399 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		187 211 960	74 830 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 120527

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 286 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD TERRASSE AS
Forretningsadresse: Gaupevegen 4
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 286 665
LØVENSKIOLD TERRASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		292 962	542 661
Annen driftskostnad		1 682	980
Sum kostnader		294 643	543 641
Driftøresultat		-294 643	-543 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 430	91 843
Annen finansinntekt		13 045	
Sum finansinntekter		25 475	91 843
Netto finans		25 475	91 843
Ordinært resultat før skattekostnad		-269 169	-451 798
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-403 722	
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 553	-451 798
Årsresultat		134 553	-451 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		134 553	-451 798
Sum overføringer og disponeringer		134 553	-451 798



Organisasjonsnr: 912 286 665
LØVENSKIOLD TERRASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	403 722	
Sum immaterielle eiendeler		403 722	
Sum anleggsmidler		403 722	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	183 511 886	72 201 575
Sum varer		183 511 886	72 201 575
Fordringer			
Andre fordringer		17	
Konsernfordringer			2 629 403
Sum fordringer		17	2 629 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	3 296 334	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 296 334	
Sum omløpsmidler		186 808 238	74 830 978
SUM EIENDELER		187 211 960	74 830 978

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 100,00)	4	1 100 000	1 100 000
Overkurs		32 900 000	32 900 000
Sum innskutt egenkapital		34 000 000	34 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 434 041	1 568 595
Sum opptjent egenkapital		-1 434 041	-1 568 595
Sum egenkapital	5	32 565 959	32 431 405
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	143 203 499	31 548 556
Leverandørgjeld		5 942 502	6 851 016
Annen kortsiktig gjeld		5 500 000	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		154 646 001	42 399 572
Sum gjeld		154 646 001	42 399 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		187 211 960	74 830 978



Organisasjonnr: 912 286 665
LØVENSKIOLD TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1100.00	1100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ØM Fjeld Utvikling AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Styreleder har igjennom selskapsforhold eierandeler i selskapet.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til revisjon

.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsberetning 2020 LØVENSKIOLD TERRASSE AS

Virksomhetens art og lokalisering

Løvenskiold Terrasse AS formål er utvikling av fast eiendom samt annen virksomhet som hermed står i forbindelse. Selskapet har forretningskontor på Kongsvinger.

Redgjørelse for årsregnskapet

Selskapet har ikke hatt noen ordinær drift siden oppstarten.

Fortsatt drift

Mer enn halvparten av selskapets aksjekapital er tapt og styret er kjent med sin handleplikt. Selskapet har styrket sin egenkapitalsituasjon i 2017 gjennom en kapitalforhøyelse. På bakgrunn av dette bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift i samsvar med regnskapslovens § 3-3 er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har en policy om at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet anser å ha et godt arbeidsmiljø.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Kongsvinger, 26. januar 2021

Tor Øivind Fjeld jr
Styrets leder

Kjell Bjarte Kvinge
Styremedlem

Kjetil Kronborg
Styremedlem

Tine Rognlien
Daglig leder



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Løvenskiold Terrasse AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Løvenskiold Terrasse AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsvinger, 26. januar 2021
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor