



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 193 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSEREN STRANDPARK AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	32 418 051	61 148 000
Leieinntekter		108 000	314 000
Andre driftsinntekter		43 849	949 575
Sum inntekter		32 569 900	62 411 575
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		31 480 522	52 864 178
Vareforbruk		31 430	41 308
Lønn og sosiale kostnader	3, 4		
Ordinære avskrivninger	5	154 614	152 909
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Andre driftskostnader	4, 6	2 666 684	3 377 392
Sum kostnader		34 333 250	56 435 787
Driftsresultat		-1 763 350	5 975 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 895	8 221
Andre finansinntekter		6 409	
Sum finansinntekter		16 304	8 221
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 052 399	1 662 045
Annen rentekostnad		2 646	184
Sum finanskostnader		1 055 045	1 662 229
Netto finans		-1 038 741	-1 654 008
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 802 091	4 321 780
Skattekostnad	8	-616 453	-1 881 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 185 638	6 203 157
Årsresultat		-2 185 638	6 203 157



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 185 638	6 203 157
Totalresultat		-2 185 638	6 203 157
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 185 638	6 203 157
Sum overføringer og disponeringer		-2 185 638	6 203 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	2 497 830	1 881 377
Sum immaterielle eiendeler		2 497 830	1 881 377
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9		
Inventar og utstyr	5	91 797	246 411
Sum varige driftsmidler		91 797	246 411
Sum anleggsmidler		2 589 627	2 127 788
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	9, 10	47 310 523	46 623 102
Sum varer		47 310 523	46 623 102
Fordringer			
Kundefordringer		188 858	373 554
Andre kortsiktige fordringer		902 114	1 778 451
Sum fordringer		1 090 972	2 152 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		426 135	189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 135	189
Sum omløpsmidler		48 827 631	48 775 295
SUM EIENDELER		51 417 258	50 903 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	8 946 065	6 760 427
Sum opptjent egenkapital		-8 946 065	-6 760 427
Sum egenkapital		-8 846 065	-6 660 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	6	51 751 821	54 358 965
Sum annen langsiktig gjeld		51 751 821	54 358 965
Sum langsiktig gjeld		51 751 821	54 358 965
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 016 265	3 204 544
Annen kortsiktig gjeld		3 495 237	
Sum kortsiktig gjeld		8 511 502	3 204 544
Sum gjeld		60 263 323	57 563 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 417 258	50 903 083



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 267685

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 193 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSEREN STRANDPARK AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Organisasjonsnr: 897 193 922
LYSEREN STRANDPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	32 418 051	61 148 000
Leieinntekter		108 000	314 000
Andre driftsinntekter		43 849	949 575
Sum inntekter		32 569 900	62 411 575
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		31 480 522	52 864 178
Vareforbruk		31 430	41 308
Lønn og sosiale kostnader	3, 4		
Ordinære avskrivninger	5	154 614	152 909
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Andre driftskostnader	4, 6	2 666 684	3 377 392
Sum kostnader		34 333 250	56 435 787
Driftsresultat		-1 763 350	5 975 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 895	8 221
Andre finansinntekter		6 409	
Sum finansinntekter		16 304	8 221
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 052 399	1 662 045
Annen rentekostnad		2 646	184
Sum finanskostnader		1 055 045	1 662 229
Netto finans		-1 038 741	-1 654 008
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	-616 453	-1 881 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 185 638	6 203 157
Årsresultat		-2 185 638	6 203 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 185 638	6 203 157
Totalresultat		-2 185 638	6 203 157
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	-2 185 638	6 203 157
Sum overføringer og disponeringer	-2 185 638	6 203 157



Organisasjonsnr: 897 193 922
LYSEREN STRANDPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 2 497 830 1 881 377

Sum immaterielle eiendeler 2 497 830 1 881 377

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5, 9 246 411

Inventar og utstyr 5 91 797 246 411

Sum varige driftsmidler 91 797 246 411

Sum anleggsmidler 2 589 627 2 127 788

Omløpsmidler

Varer

Varelager 9, 10 47 310 523 46 623 102

Sum varer 47 310 523 46 623 102

Fordringer

Kundefordringer 188 858 373 554

Andre kortsiktige fordringer 902 114 1 778 451

Sum fordringer 1 090 972 2 152 005

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 426 135 189

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 426 135 189

Sum omløpsmidler 48 827 631 48 775 295

SUM EIENDELER 51 417 258 50 903 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 7 100 000 100 000

Overkurs 7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 6 760 427

Udekket tap 7 8 946 065 -6 760 427

Sum opptjent egenkapital -8 946 065 -6 760 427



Sum egenkapital	-8 846 065	-6 660 427
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9	
Langsiktig konserngjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	51 751 821	54 358 965
Sum langsiktig gjeld	51 751 821	54 358 965
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 016 265	3 204 544
Annen kortsiktig gjeld	3 495 237	
Sum kortsiktig gjeld	8 511 502	3 204 544
Sum gjeld	60 263 323	57 563 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	51 417 258	50 903 083



Organisasjonsnr: 897 193 922
LYSEREN STRANDPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Holmenkollveien 1 As	50.00	5.00%	Ordinære aksjer
Gustafsson Arna Marie	25.00	2.50%	Ordinære aksjer
Johansen Morten Andr	50.00	5.00%	Ordinære aksjer
Kjos Vegard Barhaugen	50.00	5.00%	Ordinære aksjer
Merkantilbygg Holding As	575.00	57.50%	Ordinære aksjer
Myrseth Tom Espen	50.00	5.00%	Ordinære aksjer
Rondan Johan Jørgen	50.00	5.00%	Ordinære aksjer
Rønningen Hanne	50.00	5.00%	Ordinære aksjer
Sisca As	50.00	5.00%	Ordinære aksjer
Gautneb Petter Hartmann	50.00	5.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret




Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Morten Hiemeyer
22.04.2021

 Legally signed by
Steinar Hegge
22.04.2021

 Legally signed by
Vegard Bårhaugen Kjos
22.04.2021

 Legally signed by
Pål Georg Gundersen
22.04.2021

Årsregnskap 2020 Lyseren Strandpark AS

Org.nr.: 897 193 922



Lyseren Strandpark AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	10	32 418 051	61 148 000
Leieinntekter		108 000	314 000
Andre driftsinntekter		43 849	949 575
Sum driftsinntekter		32 569 900	62 411 575
Driftskostnader			
Vareforbruk		31 430	41 308
Beholdningsendring ferdig tilvirkede varer		31 480 522	52 864 178
Ordinære avskrivninger	5	154 614	152 909
Andre driftskostnader	4, 6	2 666 684	3 377 392
Sum driftskostnader		34 333 250	56 435 787
Driftsresultat		-1 763 350	5 975 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		9 895	8 221
Andre finansinntekter		6 409	0
Rentekostnader til konsernselskap	6	1 052 399	1 662 045
Rentekostnader		2 646	184
Resultat av finansposter		-1 038 741	-1 654 008
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 802 091	4 321 780
Skattekostnad	8	-616 453	-1 881 377
Årets resultat		-2 185 638	6 203 157
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	6 203 157
Overført til udekket tap		-2 185 638	0
Sum overføringer		-2 185 638	6 203 157

Organisasjonsnummer 897 193 922



Lyseren Strandpark AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	8	2 497 830	1 881 377
Inventar og utstyr	5	91 797	246 411
Sum anleggsmidler		2 589 627	2 127 788
Omløpsmidler			
Varelager	9, 10	47 310 523	46 623 102
Kundefordringer		188 858	373 554
Andre kortsiktige fordringer		902 114	1 778 451
Bankinnskudd og kontanter		426 135	189
Sum omløpsmidler		48 827 631	48 775 295
Sum eiendeler		51 417 258	50 903 083

Organisasjonsnummer 897 193 922



Lyseren Strandpark AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-8 946 065	-6 760 427
Sum egenkapital		-8 846 065	-6 660 427
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	6	51 751 821	54 358 965
Sum annen langsiktig gjeld		51 751 821	54 358 965
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 016 265	3 204 544
Annen kortsiktig gjeld		3 495 237	0
Sum kortsiktig gjeld		8 511 502	3 204 544
Sum egenkapital og gjeld		51 417 258	50 903 083
Oslo, 22.04.2021			
<u>Pål Georg Gundersen</u> Styrets leder	<u>Morten Hiemeyer</u> Styremedlem / Daglig leder	<u>Kjos Vegard Barhaugen</u> styremedlem	
	<u>Steinar Hegge</u> styremedlem		
Organisasjonsnummer 897 193 922			



Lyseren Strandpark AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varelager er vurdert til tilvirkningskost. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn tilvirkningskost.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapet har en aksjekapital på kr 100 000 fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 100.

Aksjeeiere pr 31.12.2020:	Antall aksjer	Eierandel / Stemmerett
Merkantilbygg Holding AS*	600	60,0 %
Holmenkollveien 1 AS**	50	5,0 %
Johan Jørgen Rondan	50	5,0 %
Morten Andre Johansen	50	5,0 %
Petter Hartmann Gautneb	50	5,0 %
Sisca AS***	50	5,0 %
Tom Espen Myrseth	50	5,0 %
Vegard Kjos styremedlem	50	5,0 %
Arna Gustafsson	50	5,0 %
Sum	1 000	100,0 %

* Styrets leder, Pål G. Gundersen, er nærstående med Merkantilbygg Holding AS.

** Morten Hiemeyer, daglig leder og styremedlem, og Pål G. Gundersen, styrets leder, er nærstående med Holmenkollveien 1 AS.

*** Steinar Hegge, styremedlem, er nærstående med Sisca AS.



Lyseren Strandpark AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Det er derfor heller ikke aktuelt med tjenestepensjonsordning.

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Det er i 2020 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Honorar til revisor er i 2020 kostnadsført med kr 51 500 for revisjon og kr 5 700 for annen bistand.

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Inventar og utstyr
Anskaffelseskost 1.1.	773 070
+ Tilgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	773 070
Akk. Av- og nedskrivninger 1.1.	526 659
+ Ordinære avskrivninger	154 614
Akk. Av- og nedskrivninger 31.12	681 273
Bokført verdi pr.31.12.	91 797
Avskrivningssats	20%

NOTE 6 NÆRSTÅENDE PARTER

Det er kjøpt merkantiltjenester fra Merkantilbygg AS som eies 100 % av Merkantilbygg Holding AS. Totale kjøp av tjenester fra Merkantilbygg AS i 2020 utgjør kr 649 995 (kr 625 005 i 2019). Beløpet inngår i andre driftskostnader.

Selskapet har gjeld til Merkantilbygg Holding AS på kr 51 751 821 pr. 31.12.2020 (kr 54 358 965 i 2019). Beløpet inngår i langsiktig gjeld til konsern. Det er belastet kr 1 052 399 i renter på lånet i 2020 (kr 1 662 045 i 2019).

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 1.1.	100 000	-6 760 427	-6 660 427
Årets resultat	0	-2 185 638	-2 185 638
Egenkapital 31.12.	100 000	-8 946 065	-8 846 065



Lyseren Strandpark AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 8 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	2019	Endring
Driftsmidler	-145 602	-50 338	-95 264
Fordringer	-377 692	-377 692	0
Ligningsmessig underskudd	-10 830 479	-8 123 683	-2 706 796
Sum midlertidige forskjeller	<u>-11 353 773</u>	<u>-8 551 712</u>	<u>-2 802 059</u>
Utsatt skatt 22%	<u>-2 497 830</u>	<u>-1 881 377</u>	<u>-616 453</u>

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	-2 802 091	4 321 780
Permanente forskjeller	32	100 091
Sum endring midlertidige forskjeller	<u>2 802 059</u>	<u>-4 421 872</u>
Årets skattegrunnlag:	<u>0</u>	<u>0</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-616 453	-1 881 377
Sum bokført skattekostnad	<u>-616 453</u>	<u>-1 881 377</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22 av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTE 9 PANT

	2020	2019
Pålydende panteobligasjoner:		
BN Bank ASA	100 000 000	100 000 000
Kolbotn Eiendomsmegling AS	50 000 000	0
Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:		
Varelager	47 310 523	46 623 102

Pantet til BN Bank ASA er for pantelån i konsernspiss.

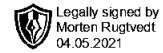
NOTE 10 VARELAGER

Varelageret består i sin helhet av eiendommen ved Lyseren og kostnader i forbindelse med utvikling av denne eiendommen. Totalt gjenstår det 36 enheter å ferdigstille/selge pr 31.12.2020. 12 enheter har blitt ferdigstilt og solgt i 2020 (22 ble solgt i 2019).



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA



Til generalforsamlingen i Lyseren Strandpark AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lyseren Strandpark AS som viser et underskudd på kr 2 185 638. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2020
Lyseren Strandpark AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 22. april 2021

Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt

Statsautorisert revisor

(Dokumentet er signert elektronisk og er derfor uten håndskrevet signatur)