



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 206 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PANCOVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Pancoveien 16  
1624 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rene Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 860 410	1 985 448
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 860 410</b>	<b>1 985 448</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	251 645	240 200
Annen driftskostnad		173 821	173 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>425 465</b>	<b>413 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 434 945</b>	<b>1 572 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 422	15 891
Annen finansinntekt		2 906	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 328</b>	<b>15 891</b>
Annen rentekostnad		3 952	204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 952</b>	<b>204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>64 376</b>	<b>15 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 499 321</b>	<b>1 587 884</b>
Skattekostnad	2	330 185	349 379
<b>Årsresultat</b>		<b>1 169 136</b>	<b>1 238 505</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 169 136</b>	<b>1 238 505</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 169 136</b>	<b>1 238 505</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 474 985	6 749 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 3	<b>7 474 985</b>	<b>6 749 085</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 474 985</b>	<b>6 749 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		116 493	21 850
Konsernfordringer	4	1 438 868	1 118 660
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 555 362</b>	<b>1 140 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 555 362</b>	<b>1 140 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 030 347</b>	<b>7 889 595</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	145 000	145 000
Overkurs		1 503 341	1 503 341
Annen innskutt egenkapital			-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 648 341</b>	<b>1 642 771</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 529 827	5 366 262
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 529 827</b>	<b>5 366 262</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>8 178 169</b>	<b>7 009 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	82 375	91 993
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>82 375</b>	<b>91 993</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>82 375</b>	<b>91 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	339 803	358 569
Kortsiktig konserngjeld	4	430 000	430 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>769 803</b>	<b>788 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>852 178</b>	<b>880 562</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 030 347</b>	<b>7 889 595</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577186

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 206 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PANCOVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Pancoveien 16  
1624 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rene Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 206 157  
PANCOVEIEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 860 410	1 985 448
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 860 410</b>	<b>1 985 448</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		251 645	240 200
Annen driftskostnad		173 821	173 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>425 465</b>	<b>413 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 434 945</b>	<b>1 572 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 422	15 891
Annen finansinntekt		2 906	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 328</b>	<b>15 891</b>
Annen rentekostnad		3 952	204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 952</b>	<b>204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>64 376</b>	<b>15 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 499 321</b>	<b>1 587 884</b>
Skattekostnad	2	330 185	349 379
<b>Årsresultat</b>		<b>1 169 136</b>	<b>1 238 505</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 169 136</b>	<b>1 238 505</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 169 136</b>	<b>1 238 505</b>



Organisasjonsnr: 928 206 157  
PANCOVEIEN 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 474 985	6 749 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>7 474 985</b>	<b>6 749 085</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 474 985</b>	<b>6 749 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		116 493	21 850
Konsernfordringer	4	1 438 868	1 118 660
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 555 362</b>	<b>1 140 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 555 362</b>	<b>1 140 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 030 347</b>	<b>7 889 595</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	145 000	145 000
Overkurs		1 503 341	1 503 341
Annen innskutt egenkapital			-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 648 341</b>	<b>1 642 771</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 529 827	5 366 262
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 529 827</b>	<b>5 366 262</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>8 178 169</b>	<b>7 009 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	82 375	91 993



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>82 375</b>	<b>91 993</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>82 375</b>	<b>91 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	339 803	358 569
Kortsiktig konserngjeld	4	430 000	430 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>769 803</b>	<b>788 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>852 178</b>	<b>880 562</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 030 347</b>	<b>7 889 595</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 928 206 157  
PANCOVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Pancoveien 15 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pancoveien 15 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 19. juni 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Linda Kristin Arvesen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Arvesen, Linda Kristin	BANKID	2025-06-19 13:52

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2024 Pancoveien 15 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 206 157



## Resultatregnskap

Pancoveien 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 860 410	1 985 448
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 860 410</b>	<b>1 985 448</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	251 645	240 200
Annen driftskostnad		173 821	173 051
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>425 465</b>	<b>413 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 434 945</b>	<b>1 572 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 422	15 891
Annen finansinntekt		2 906	0
Annen rentekostnad		3 952	204
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>64 376</b>	<b>15 687</b>
Resultat før skattekostnad		1 499 321	1 587 884
Skattekostnad	2	330 185	349 379
<b>Årsresultat</b>		<b>1 169 136</b>	<b>1 238 505</b>



### Balanse

Pancoveien 15 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 474 985	6 749 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>7 474 985</b>	<b>6 749 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 474 985</b>	<b>6 749 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		116 493	21 850
Konsernfordringer	4	1 438 868	1 118 660
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 555 362</b>	<b>1 140 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 555 362</b>	<b>1 140 510</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 030 347</b>	<b>7 889 595</b>



## Balanse

Pancoveien 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	145 000	145 000
Overkurs		1 503 341	1 503 341
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 648 341</b>	<b>1 642 771</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 529 827	5 366 262
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 529 827</b>	<b>5 366 262</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>8 178 169</b>	<b>7 009 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	82 375	91 993
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>82 375</b>	<b>91 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	339 803	358 569
Konserngjeld	4	430 000	430 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>769 803</b>	<b>788 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>852 178</b>	<b>880 562</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 030 347</b>	<b>7 889 595</b>

Fredrikstad, 19.06.2025  
Styret i Pancoveien 15 AS

Geir Tore Andersen  
styreleder

Thomas Rene Andersen  
styremedlem/daglig leder



## Pancoveien 15 AS

## Noter til årsregnskap 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekt

Husleie og relaterte inntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Pancoveien 15 AS

## Noter til årsregnskap 2024

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	12 053 774	12 053 774
Tilgang	977 545	977 545
Anskaffelseskost 31.12.2024	13 031 319	13 031 319
Akkumulerte avskrivninger	5 556 334	5 556 334
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>7 474 985</b>	<b>7 474 985</b>
Årets avskrivninger	251 645	251 645
Forventet økonomisk levetid	25-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

### Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	374 433	418 150	43 717
<b>Sum</b>	<b>374 433</b>	<b>418 150</b>	<b>43 717</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>374 433</b>	<b>418 150</b>	<b>43 717</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>82 375</b>	<b>91 993</b>	<b>9 618</b>

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad</b>		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 499 321	1 587 884
Permanente forskjeller	1 520	204
Endring i midlertidige forskjeller	43 717	41 771
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 544 557</b>	<b>1 629 859</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	339 803	358 569
Endring i utsatt skatt	-9 618	-9 190
<b>Skattekostnad</b>	<b>330 185</b>	<b>349 379</b>

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	1 499 321	1 587 884
Beregnet skatt av resultat før skatt	329 851	349 335
Skatteeffekt av permanente forskjeller	334	45
<b>Sum</b>	<b>330 185</b>	<b>349 379</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	339 803	358 569
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>339 803</b>	<b>358 569</b>



## Pancoveien 15 AS

## Noter til årsregnskap 2024

### Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Det foreligger pant på selskapets eiendom i forbindelse med morselskapets lån fra kredittinstitusjon.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	1 438 868	1 118 660	430 000	430 000
<b>Sum</b>	<b>1 438 868</b>	<b>1 118 660</b>	<b>430 000</b>	<b>430 000</b>

Det er ikke avtalt forfall vedrørende den konserninterne gjelden pr. 31.12.2024.

Pancoveien 15 AS har per 31.12.2024 kr 0 i innskudd på konsernkontoordning, hvor Salatmestern Holding AS er a-konto innehaver. Ordningen ble etablert i 2023.

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 145 000 består av 1 000 aksjer à kr. 145.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Salatmestern Eiendom AS	1 000	100%
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100%</b>

Pancoveien 15 AS inngår i konsernregnskapet til Salatmestern Holding AS, med forretningsadresse Pancoveien 16,1624 Gressvik. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Pancoveien 15 AS fås utlevert.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	145 000	1 503 341	5 360 692	7 009 033
Årets resultat	0	0	1 169 136	1 169 136
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>145 000</b>	<b>1 503 341</b>	<b>6 529 827</b>	<b>8 178 169</b>



**Pancoveien 15 AS**

**Noter til årsregnskap 2024**

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Thomas Rene	BANKID	2025-06-19 10:21
Andersen, Geir Tore	BANKID	2025-06-19 09:31

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.