



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 806 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Myrveien 40
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 499 032	1 339 565
Sum inntekter		1 499 032	1 339 565
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	192 546	178 374
Annen driftskostnad		947 584	954 190
Sum kostnader		1 140 130	1 132 564
Driftsresultat		358 903	207 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 741	1 418
Sum finansinntekter		141 741	1 418
Annen rentekostnad		204 336	177 017
Sum finanskostnader		204 336	177 017
Netto finans		-62 595	-175 599
Resultat før skattekostnad		296 308	31 401
Skattekostnad	2, 3	65 188	6 947
Årsresultat		231 120	24 455
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		267 995	0
Udekket tap		-36 875	24 455
Sum overføringer og disponeringer		231 120	24 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	45 154	34 754
Sum immaterielle eiendeler		45 154	34 754
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 096 500	7 018 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	6 500	8 100
Sum varige driftsmidler		7 103 000	7 026 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 148 154	7 061 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	86 109	30 902
Andre kortsiktige fordringer		54 152	37 973
Konsernfordringer		3 842 613	3 788 794
Sum fordringer		3 982 874	3 857 669
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		3 982 874	3 857 669
SUM EIENDELER		11 131 028	10 918 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	5	369 404	369 404
Sum innskutt egenkapital		1 569 404	1 569 404
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	145 086	108 211
Sum opptjent egenkapital		-145 086	-108 211
Sum egenkapital	5	1 424 318	1 461 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	8 799 339	4 014 945
Sum annen langsiktig gjeld		8 799 339	4 014 945
Sum langsiktig gjeld		8 799 339	4 014 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		382 042	660 392
Betalbar skatt	2, 3	0	14 657
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Kortsiktig konserngjeld	7	343 583	4 277 064
Annen kortsiktig gjeld		181 746	490 671
Sum kortsiktig gjeld		907 371	5 442 785
Sum gjeld		9 706 710	9 457 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 131 028	10 918 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598917

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 806 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Myrveien 40
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 806 599
STORGATA 1 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 499 032	1 339 565
Sum inntekter		1 499 032	1 339 565
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	192 546	178 374
Annen driftskostnad		947 584	954 190
Sum kostnader		1 140 130	1 132 564
Driftsresultat		358 903	207 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 741	1 418
Sum finansinntekter		141 741	1 418
Annen rentekostnad		204 336	177 017
Sum finanskostnader		204 336	177 017
Netto finans		-62 595	-175 599
Resultat før skattekostnad		296 308	31 401
Skattekostnad	2, 3	65 188	6 947
Årsresultat		231 120	24 455
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		267 995	0
Udekket tap		-36 875	24 455
Sum overføringer og disponeringer		231 120	24 455



Organisasjonsnr: 994 806 599
STORGATA 1 GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	45 154	34 754
Sum immaterielle eiendeler		45 154	34 754
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 096 500	7 018 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	6 500	8 100
Sum varige driftsmidler		7 103 000	7 026 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 148 154	7 061 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	86 109	30 902
Andre kortsiktige fordringer		54 152	37 973
Konsernfordringer		3 842 613	3 788 794
Sum fordringer		3 982 874	3 857 669
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		3 982 874	3 857 669
SUM EIENDELER		11 131 028	10 918 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000



Annen innskutt egenkapital	5	369 404	369 404
Sum innskutt egenkapital		1 569 404	1 569 404
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	145 086	108 211
Sum opptjent egenkapital		-145 086	-108 211
Sum egenkapital	5	1 424 318	1 461 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	8 799 339	4 014 945
Sum annen langsiktig gjeld		8 799 339	4 014 945
Sum langsiktig gjeld		8 799 339	4 014 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		382 042	660 392
Betalbar skatt	2, 3	0	14 657
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Kortsiktig konserngjeld	7	343 583	4 277 064
Annen kortsiktig gjeld		181 746	490 671
Sum kortsiktig gjeld		907 371	5 442 785
Sum gjeld		9 706 710	9 457 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 131 028	10 918 924



Organisasjonsnr: 994 806 599
STORGATA 1 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8799339.00	4014945.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	343583.00	4277064.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har avgitt konsernbidrag til Mjøsen Eiendom AS på kr. 343 583 i 2024.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8799339.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3250000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7096500.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er ingen oppføringer på Storgata 1 Gjøvik AS.

Mer om gjeld

DnB Bank ASA har pant i selskapets eiendommer pålydende kr. 100 000 000. Selskapet har stilet sikkerhet for et hvert mellomværende i søsterselskapene Raadhuset Eiendom AS, Kontrollveien 3 AS og Gjøvik Overnatting AS samt morselskap Mjøsen Eiendom AS, slik at selskapet og søsterselskapene er solidarisk ansvarlig for de øvrige selskapers gjeld som er sikret i selskapets eiendeler. Videre er det stilet sikkerhet for Tordenskjoldsgate 11 AS.



STORGATA 1 GJØVIK AS
994 806 599

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 499 032	1 339 565
Sum driftsinntekter		1 499 032	1 339 565
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-192 546	-178 374
Annen driftskostnad		-947 584	-954 190
Sum driftskostnader		-1 140 130	-1 132 564
Driftsresultat		358 903	207 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		141 741	1 418
Sum finansinntekter		141 741	1 418
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-204 336	-177 017
Sum finanskostnader		-204 336	-177 017
Netto finans		-62 595	-175 599
Resultat før skattekostnad		296 308	31 401
Skattekostnad	2, 3	-65 188	-6 947
Årsresultat		231 120	24 455
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		267 995	0
Udekket tap		-36 875	24 455
Sum overføringer		231 120	24 455



STORGATA 1 GJØVIK AS
994 806 599

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	45 154	34 754
Sum immaterielle eiendeler		45 154	34 754
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 096 500	7 018 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	6 500	8 100
Sum varige driftsmidler		7 103 000	7 026 500
Sum anleggsmidler		7 148 154	7 061 254
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	86 109	30 902
Kortsiktige konsernfordringer		3 842 613	3 788 794
Andre kortsiktige fordringer		54 152	37 973
Sum fordringer		3 982 874	3 857 669
Sum omløpsmidler		3 982 874	3 857 669
SUM EIENDELER		11 131 028	10 918 924



STORGATA 1 GJØVIK AS
994 806 599

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	5	369 404	369 404
Sum innskutt egenkapital		1 569 404	1 569 404
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-145 086	-108 211
Sum opptjent egenkapital		-145 086	-108 211
Sum egenkapital	5	1 424 318	1 461 193
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	8 799 339	4 014 945
Sum annen langsiktig gjeld		8 799 339	4 014 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		382 042	660 392
Betalbar skatt	2, 3	0	14 657
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Kortsiktig konserngjeld	7	343 583	4 277 064
Annen kortsiktig gjeld		181 746	490 671
Sum kortsiktig gjeld		907 371	5 442 785
Sum gjeld		9 706 710	9 457 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 131 028	10 918 924

NITTEDAL, 25.06.2025

Geir Skari
styrets leder / daglig leder

Harald Martinsen
styremedlem



STORGATA 1 GJØVIK AS
994 806 599

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STORGATA 1 GJØVIK AS
994 806 599

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	50 082	8 318 538	8 368 620
Tilgang i året	0	269 046	269 046
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	50 082	8 587 584	8 637 666
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-41 982	-1 300 138	-1 342 120
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-43 582	-1 491 084	-1 534 666
Balanseført verdi pr 31.12	6 500	7 096 500	7 103 000
Årets av- og nedskrivninger	1 600	190 946	192 546
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Saldo (Degressiv)	Lineær / Saldo (Degressiv)	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	75 588	14 657
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 400	-7 710
Skattekostnad	65 188	6 947
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	296 308	31 401
Permanente forskjeller	3	174
+/- Endring i midlertidige forskjeller	47 272	35 046
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-343 583	0
Skattepliktig inntekt	0	66 621
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	75 588	14 657
Betalbar skatt på konsernbidrag	-75 588	0
Betalbar skatt i balansen	0	14 657

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-157 973	-205 246	47 272
Netto forskjeller	-157 973	-205 246	47 272
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-157 973	-205 246	47 272
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-34 754	-45 154	10 400

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til regnskapsstandard for skatt. Midlertidig skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



STORGATA 1 GJØVIK AS
994 806 599

Note 4 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	86 109	30 902
Kundefordringer 31.12	86 109	30 902

Mer om fordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2024.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 200 000	369 404	0	-108 211	1 461 193
Årsresultat	0	0	267 995	-36 875	231 120
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-267 995	0	-267 995
Egenkapital 31.12.2024	1 200 000	369 404	0	-145 086	1 424 318

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	600	1 200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MJØSEN EIENDOM AS	2 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 799 339	4 014 945

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	343 583	4 277 064

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har avgitt konsernbidrag til Mjøsen Eiendom AS på kr. 343 583 i 2024.



STORGATA 1 GJØVIK AS
994 806 599

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 799 339
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 250 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 096 500
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er ingen oppføringer på Storgata 1 Gjøvik AS.

Mer om gjeld

DnB Bank ASA har pant i selskapets eiendommer pålydende kr. 100 000 000. Selskapet har stilet sikkerhet for et hvert mellomværende i søsterselskapene Raadhuset Eiendom AS, Kontrollveien 3 AS og Gjøvik Overnatting AS samt morselskap Mjøsen Eiendom AS, slik at selskapet og søsterselskapene er solidarisk ansvarlig for de øvrige selskapers gjeld som er sikret i selskapets eiendeler. Videre er det stilet sikkerhet for Tordenskjoldsgate 11 AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.