



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 979 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG HOLDCO AS
Forretningsadresse: c/o KB Gruppen AS
Haakon VIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Rosendahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 795	30 603
Sum kostnader		39 795	30 603
Driftsresultat		-39 795	-30 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	98 366 072	15 840 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	420 000	420 000
Annen renteinntekt		99 304	24 387
Annen finansinntekt		1 532	397
Sum finansinntekter		98 886 908	16 284 784
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	201 210	185 450
Annen rentekostnad		6 314	46 038
Annen finanskostnad		65 657	
Sum finanskostnader		273 181	231 488
Netto finans		98 613 727	16 053 296
Ordinært resultat før skattekostnad		98 573 932	16 022 693
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 553 519	116 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 020 413	15 906 249
Årsresultat		83 020 413	15 906 249
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-85 867 336	
Avgitt konsernbidrag		85 867 336	
Overføringer til/fra annen egenkapital		83 020 413	15 906 249
Sum overføringer og disponeringer	4	83 020 413	15 906 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	217 719 348	157 525 501
Lån til foretak i samme konsern	2,6	7 945 863	7 525 863
Andre fordringer	6	1 847 065	2 373 750
Sum finansielle anleggsmidler		227 512 276	167 425 114
Sum anleggsmidler		227 512 276	167 425 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	24 132 658	0
Sum fordringer		24 132 658	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		266 742	827 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 742	827 860
Sum omløpsmidler		24 399 400	827 860
SUM EIENDELER		251 911 676	168 252 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs	4	123 000 000	150 000 000
Sum innskutt egenkapital		123 500 000	150 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	98 798 059	15 777 646
Sum opptjent egenkapital		98 798 059	15 777 646
Sum egenkapital		222 298 059	166 277 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	2,6	5 382 484	1 858 884
Sum annen langsiktig gjeld		5 382 484	1 858 884
Sum langsiktig gjeld		5 382 484	1 858 884
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		116 444
Kortsiktig konserngjeld	2	24 231 133	
Sum kortsiktig gjeld		24 231 133	116 444
Sum gjeld		29 613 617	1 975 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 911 676	168 252 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 346240

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 979 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG HOLDCO AS
Forretningsadresse: c/o KB Gruppen AS
Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Rosendahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Organisasjonsnr: 825 979 212
BYGG HOLDCO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 795	30 603
Sum kostnader		39 795	30 603
Driftsresultat		-39 795	-30 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	98 366 072	15 840 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	420 000	420 000
Annen renteinntekt		99 304	24 387
Annen finansinntekt		1 532	397
Sum finansinntekter		98 886 908	16 284 784
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	201 210	185 450
Annen rentekostnad		6 314	46 038
Annen finanskostnad		65 657	
Sum finanskostnader		273 181	231 488
Netto finans		98 613 727	16 053 296
Ordinært resultat før skattekostnad		98 573 932	16 022 693
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 553 519	116 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 020 413	15 906 249
Årsresultat		83 020 413	15 906 249
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-85 867 336	
Avgitt konsernbidrag		85 867 336	
Overføringer til/fra annen egenkapital		83 020 413	15 906 249
Sum overføringer og disponeringer	4	83 020 413	15 906 249



Organisasjonsnr: 825 979 212
BYGG HOLDCO AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	217 719 348	157 525 501
Lån til foretak i samme			
konsern	2,6	7 945 863	7 525 863
Andre fordringer	6	1 847 065	2 373 750
Sum finansielle			
anleggsmidler		227 512 276	167 425 114
Sum anleggsmidler		227 512 276	167 425 114

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	24 132 658	0
Sum fordringer		24 132 658	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		266 742	827 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 742	827 860
Sum omløpsmidler		24 399 400	827 860

SUM EIENDELER **251 911 676** **168 252 974**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs	4	123 000 000	150 000 000
Sum innskutt egenkapital		123 500 000	150 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	98 798 059	15 777 646
Sum opptjent egenkapital		98 798 059	15 777 646

Sum egenkapital **222 298 059** **166 277 646**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	2,6	5 382 484	1 858 884
Sum annen langsiktig gjeld		5 382 484	1 858 884
Sum langsiktig gjeld		5 382 484	1 858 884
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		116 444
Kortsiktig konserngjeld	2	24 231 133	
Sum kortsiktig gjeld		24 231 133	116 444
Sum gjeld		29 613 617	1 975 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 911 676	168 252 974



Organisasjonsnr: 825 979 212
BYGG HOLDCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Generelle vurderingsprinsipper Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringer i andre selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere. Gjeld Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp Skatt Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel kan balanseføres i samsvar med unntaksreglene for små foretak, når betingelsene for dette er tilstede. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Konsern Selskapet inngår i konsernregnskapet til KB Gruppen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets kontor på følgende adresse: KB Gruppen AS Mårveien 14 2211 Kongsvinger

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter. Kostnadsført honorar til revisor i 2023 er kr. 35 754 inkl. mva.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn



KB Gruppen AS

Forretningskontor for morselskapet
Mårveien 14, 2211 Kongsvinger

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32078521.00	7525863.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5382484.00	1489170.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24231133.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
9792928.00

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Bygg HoldCo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg HoldCo AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Hans-Christian Berger
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Berger, Hans-Christian	BANKID	2024-03-14 08:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap

Bygg Holdco AS

	Note	2023 NOK	2022 NOK
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	39 795	30 603
Sum driftskostnader		39 795	30 603
Driftsresultat		-39 795	-30 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	98 366 072	15 840 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	420 000	420 000
Annen renteinntekt		99 304	24 387
Annen finansinntekt		1 532	396
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	201 210	185 450
Annen rentekostnad		6 314	46 038
Annen finanskostnad		65 658	0
Resultat av finansposter		98 613 726	16 053 295
Ordinært resultat før skattekostnad		98 573 932	16 022 693
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 553 519	116 444
Årsresultat		83 020 413	15 906 249
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	0
Avgitt konsernbidrag		85 867 336	0
Mottatt konsernbidrag		-85 867 336	0
Overføringer annen egenkapital		83 020 413	15 906 249
Sum overføringer	4	83 020 413	15 906 249





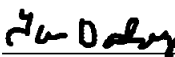
Balanse 31.12

Bygg Holdco AS

EIENDELER	Note	2023 NOK	2022 NOK
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	217 719 348	157 525 501
Lån til foretak i samme konsern	2,6	7 945 863	7 525 863
Langsiktige fordringer	6	1 847 065	2 373 750
Sum finansielle anleggsmidler		227 512 276	167 425 114
Sum anleggsmidler		227 512 276	167 425 114
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	24 132 658	0
Sum fordringer		24 132 658	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 742	827 860
Sum bankinnskudd og kontanter		266 742	827 860
Sum omløpsmidler		24 399 400	827 860
SUM EIENDELER		251 911 676	168 252 974
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Overkurs	4	123 000 000	150 000 000
Sum innskutt egenkapital		123 500 000	150 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	98 798 059	15 777 646
Sum opptjent egenkapital		98 798 059	15 777 646
Sum egenkapital		222 298 059	166 277 646
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	2,6	5 382 484	1 858 884
Sum annen langsiktig gjeld		5 382 484	1 858 884
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2	24 231 133	0
Betalbar skatt	3	0	116 444
Sum kortsiktig gjeld		24 231 133	116 444
Sum gjeld		29 613 617	1 975 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 911 676	168 252 974

Oslo, 14.03.2024
Styret i Bygg Holdco AS


Otto Rosendahl
Styreleder


Ivar Dalsegg
Styremedlem


Kristian Holth
Styremedlem





Noter til årsregnskap for 2023 Bygg Holdco AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel kan balanseføres i samsvar med unntaksreglene for små foretak, når betingelsene for dette er tilstede. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Konsem

Selskapet inngår i konsernregnskapet til KB Gruppen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets kontor på følgende adresse:

KB Gruppen AS
Mårveien 14
2211 Kongsvinger





Noter til årsregnskap for 2023

Bygg Holdco AS

Note 1 Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2023 er kr. 35 754 inkl. mva.

Note 2 Transaksjoner og mellomværende med selskaper i samme konsern

Mottatt konsernbidrag fra STØ Holding AS på kr. 109 693 902 er nettoført mot avgitt konsernbidrag på kr. 85 561 244 fra STØ Holding AS. Beløpene inngår i "Fordringer på konsernselskap" i balansen per 31.12.23
Avgitt konsernbidrag til KB Gruppen AS på kr. 110 086 328 er nettoført mot mottatt konsernbidrag på kr. 85 867 336 fra KB Gruppen AS. Beløpene inngår i "Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern" i balansen per 31.12.23
Det er avgitt kr. 12 141 i konsernbidrag til STØ Topco AS som inngår i "Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern" i balansen per 31.12.23.

Selskapet har en langsiktig fordring på Hockey Holdco AS på kr. 7 945 863 som inngår i "Lån til foretak i samme konsern" i balansen per 31.12.23. Det er i 2023 bokført renteinntekter på kr. 420 000 på denne fordringen.

Selskapet har langsiktig gjeld til KB Gruppen AS på kr. 5 382 484 som inngår i "Ansvarlig lånekapital" i balansen per 31.12.23. Det er i 2023 bokført rentekostnader på kr. 201 210 på dette lånet.

Note 3 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	15 553 519	116 444
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 553 519	116 444

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik	2023	2022
Resultat før skattekostnad	98 573 932	16 022 693
Permanente forskjeller	-98 169 365	-15 364 800
Endring i underskudd til fremføring	0	-128 602
Avgitt konsernbidrag	-110 098 469	0
Mottatt konsernbidrag	109 693 902	0
Skattepliktig inntekt	0	529 291

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	89 005	116 444
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-24 221 663	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	24 132 658	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	116 444

Skattesats	22 %	22 %
------------	------	------





Noter til årsregnskap for 2023

Bygg Holdco AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	500 000	150 000 000	15 777 646	166 277 646
Tilleggsutbytte		-27 000 000		-27 000 000
Mottatt konsernbidrag			85 867 336	85 867 336
Avgitt konsernbidrag			-85 867 336	-85 867 336
Årets resultat			83 020 413	83 020 413
Egenkapital pr. 31.12	500 000	123 000 000	98 798 059	222 298 059

Note 5 Aksjer og andeler

Investering / Foretaksnavn	Kommune	Anskaffet	Eierandel	Årets res.	EK 31.12.23	Bokført
Hockey Holdco AS	Oslo	2021	70,00 %	5 600 001	19 200 000	7 038 750
Stø Holding AS	Oslo	2021/23	90,01 %	58 228 050	59 572 758	210 278 847
Selvaag Prosjekt AS	Oslo	2021/22/23	60,30 %	1 648 885	14 004 526	201 751
STØ Topco AS	Oslo	2023	100,00 %	9 470	200 000	200 000

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	9 792 928	9 899 613
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld sikret ved pant	0	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler, aksjer	0	0

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500 000	1	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeand.
KB Gruppen AS	490 000	98,0 %	98,0 %
Ivda AS	10 000	2,0 %	2,0 %
Totalt	500 000	100,0 %	100,0 %

Styremedlemmene har gjennom selskapsforhold indirekte eierandeler i selskapet





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557512719193

Dokument

2023_Årsregnskap_ByggHoldco_AS_vF
Hoveddokument
5 sider
Initiert på 2024-03-14 07:15:26 CET (+0100) av Otto
Rosendahl (OR)
Ferdigstilt den 2024-03-14 12:12:35 CET (+0100)

Underskriverne

Otto Rosendahl (OR)
otto@kbgruppen.no
+4741668992

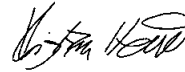
 bankID



Navnet norsk BankID oppga var "Otto Rosendahl"
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"
2023-01-31 10:25:09 CET (+0100)
Signert 2024-03-14 07:16:12 CET (+0100)

Kristian Holth (KH)
kristian@kbgruppen.no
+4793455562

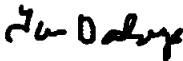
 bankID



Navnet norsk BankID oppga var "Kristian Holth"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2022-12-16 11:09:05 CET (+0100)
Signert 2024-03-14 12:12:35 CET (+0100)

Ivar Dalsegg (ID)
ivar@kbgruppen.no
+4791353358

 bankID



Navnet norsk BankID oppga var "Ivar Dalsegg"
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"
2023-10-25 09:50:35 CEST (+0200)
Signert 2024-03-14 07:40:13 CET (+0100)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557512719193

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

