



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 005 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bækken Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 200	1 200
Sum kostnader		1 200	1 200
Driftsresultat		-1 200	-1 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 750 293	6 750 092
Sum finansinntekter		5 750 293	6 750 092
Annen rentekostnad		47	
Sum finanskostnader		47	
Netto finans		5 750 246	6 750 092
Ordinært resultat før skattekostnad		5 749 046	6 748 892
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 751	44 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 711 295	6 704 586
Årsresultat		5 711 295	6 704 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 711 295	6 704 586
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3		4 750 000
Ordinært utbytte		5 750 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital		-38 705	-45 414
Sum overføringer og disponeringer		5 711 295	6 704 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 073 055	3 073 055
Sum finansielle anleggsmidler		3 073 055	3 073 055
Sum anleggsmidler		3 073 055	3 073 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 500	7 500
Konsernfordringer		3 750 000	6 750 000
Sum fordringer		3 757 500	6 757 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 680 799	691 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 680 799	691 733
Sum omløpsmidler		6 438 299	7 449 233
SUM EIENDELER		9 511 354	10 522 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	300 000	250 000
Overkurs	3	3 064 975	3 064 975
Sum innskutt egenkapital		3 364 975	3 314 975
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		345 428	384 132
Sum opptjent egenkapital		345 428	384 132
Sum egenkapital		3 710 403	3 699 107
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	24 750	13 200
Sum avsetninger for forpliktelser		24 750	13 200
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 750	13 200
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	26 201	59 981
Utbytte		5 750 000	6 750 000
Sum kortsiktig gjeld		5 776 201	6 809 981
Sum gjeld		5 800 951	6 823 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 511 354	10 522 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660076

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 005 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bækken Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 889 005 882
LOBBEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 200	1 200
Sum kostnader		1 200	1 200
Driftsresultat		-1 200	-1 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 750 293	6 750 092
Sum finansinntekter		5 750 293	6 750 092
Annen rentekostnad		47	
Sum finanskostnader		47	
Netto finans		5 750 246	6 750 092
Ordinært resultat før skattekostnad		5 749 046	6 748 892
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 751	44 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 711 295	6 704 586
Årsresultat		5 711 295	6 704 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 711 295	6 704 586
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3		4 750 000
Ordinært utbytte		5 750 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital		-38 705	-45 414
Sum overføringer og disponeringer		5 711 295	6 704 586



Organisasjonsnr: 889 005 882
LOBBEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3 073 055	3 073 055
Sum finansielle anleggsmidler	3 073 055	3 073 055
Sum anleggsmidler	3 073 055	3 073 055

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7 500	7 500
Konsernfordringer	3 750 000	6 750 000
Sum fordringer	3 757 500	6 757 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2 680 799	691 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 680 799	691 733
Sum omløpsmidler	6 438 299	7 449 233

SUM EIENDELER **9 511 354** **10 522 288**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	300 000	250 000
Overkurs	3	3 064 975	3 064 975
Sum innskutt egenkapital		3 364 975	3 314 975

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		345 428	384 132
Sum opptjent egenkapital		345 428	384 132

Sum egenkapital **3 710 403** **3 699 107**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	24 750	13 200
Sum avsetninger for forpliktelser		24 750	13 200
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 750	13 200
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	26 201	59 981
Utbytte		5 750 000	6 750 000
Sum kortsiktig gjeld		5 776 201	6 809 981
Sum gjeld		5 800 951	6 823 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 511 354	10 522 288



Organisasjonsnr: 889 005 882
LOBBEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Lobben Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 200	1 200
Sum driftskostnader		1 200	1 200
DRIFTSRESULTAT		(1 200)	(1 200)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		5 750 293	6 750 092
Sum finansinntekter		5 750 293	6 750 092
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		47	0
Sum finanskostnader		47	0
NETTO FINANSPOSTER		5 750 246	6 750 092
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 749 046	6 748 892
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 751	44 306
ORDINÆRT RESULTAT		5 711 295	6 704 586
ÅRSRESULTAT		5 711 295	6 704 586
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		5 750 000	2 000 000
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3	0	4 750 000
Overføringer annen egenkapital		(38 705)	(45 414)
SUM OVERFØRINGER		5 711 295	6 704 586



Lobben Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 073 055	3 073 055
Sum anleggsmidler		3 073 055	3 073 055
Omløpsmidler			
Andre fordringer		7 500	7 500
Fordringer på tilknyttede selskap		3 750 000	6 750 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 680 799	691 733
Sum omløpsmidler		6 438 299	7 449 233
SUM EIENDELER		9 511 354	10 522 288
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	300 000	250 000
Overkurs	3	3 064 975	3 064 975
Sum innskutt egenkapital		3 364 975	3 314 975
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		345 428	384 132
Sum opptjent egenkapital		345 428	384 132
Sum egenkapital		3 710 403	3 699 107
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	24 750	13 200
Sum avsetning for forpliktelser		24 750	13 200
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	26 201	59 981
Utbytte		5 750 000	6 750 000
Sum kortsiktig gjeld		5 776 201	6 809 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 511 354	10 522 288

I styret for Lobben Invest AS

Tromsø 30.06.2023

Ivar Bækken Austad
Styreformann
(sign)



Lobben Invest - Noter til regnskapet pr 31.12.22

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen personer formelt ansatt. Det har ikke vært utbetalinger til styret eller daglig leder. I hht gjeldende regler er revisor valgt bort fra og med inntektsåret 2019.

Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt og endring i utsatt skatt:

	Endring	2022	2021
<i>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</i>			
Innteksført avsatt utbytte fra DS og TS	-52 500	112 500	60 000
Grunnlag for utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen	-52 500	112 500	60 000

Utsatt skatt og endring i utsatt skatt

22% utsatt skatt	11 550	24 750	13 200
-------------------------	---------------	---------------	---------------

Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	5 749 046	6 748 892
Permanente forskjeller	-5 629 953	-6 476 250
Grunnlag for årets skattekostnad	119 093	272 642
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	119 093	272 642
Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	119 093	272 642
Betalbar skatt (i skattekostnaden)		
22 % av grunnlag for betalbar skatt (i kostnaden)	26 201	59 981
Skatt av konsernbidrag		
Korreksjonsskatt vedrører tidligere års avsetninger		
Betalbar skatt (i skattekostnaden)	26 201	59 981
<i>Skattekostnad består av</i>		
Betalbar skatt	26 201	59 981
Endring i Utsatt skatt	11 550	-15 675
Sum skattekostnad på ordinært resultat	37 751	44 307

Note 3 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Aksjekapital 01.01	250 000	3 064 975	384 132	3 699 107
Kapitalfor høyelse	50 000			50 000
Årets resultat			5 679 945	5 679 945
Avsatt utbytte			-5 750 000	-5 750 000
Avsatt ekstraordinært utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	300 000	3 064 975	314 078	3 679 053

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon



Aksjekapitalen på kr. 300 000 - består av 100 aksjer á kr. 3 000,- Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. var:

	Aksjer	Eierandel	Stemme- andel
Ivar Bækken Austad	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %