



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 034 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARSEN VATNEHOL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kaigata 19  
6390 VESTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Petter Dyrkorn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		314 400	314 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>314 400</b>	<b>314 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 950	20 950
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		36 008	33 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 958</b>	<b>54 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>257 442</b>	<b>259 658</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 983	30 610
Annen rentekostnad		285	93
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 268</b>	<b>30 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 268</b>	<b>-30 703</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>234 174</b>	<b>228 955</b>
Skattekostnad		51 581	50 379
<b>Årsresultat</b>		<b>182 593</b>	<b>178 576</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		182 593	178 576
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 593</b>	<b>178 576</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 431 230	1 452 180
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 431 230</b>	<b>1 452 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 431 230</b>	<b>1 452 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 637	20 542
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 637</b>	<b>20 542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 637</b>	<b>20 542</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 520 868</b>	<b>1 472 722</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		926 264	743 672
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>926 264</b>	<b>743 672</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 026 264</b>	<b>843 672</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		29 993	28 788
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 993</b>	<b>28 788</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	411 009	549 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>411 009</b>	<b>549 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>441 002</b>	<b>578 780</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 225	1 215
Betalbar skatt		50 376	49 055
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 601</b>	<b>50 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 603</b>	<b>629 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 520 868</b>	<b>1 472 722</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 034 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARSEN VATNEHOL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vik  
6390 VESTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Petter Dyrkorn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 034 597  
LARSEN VATNEHOL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		314 400	314 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>314 400</b>	<b>314 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 950	20 950
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		36 008	33 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 958</b>	<b>54 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>257 442</b>	<b>259 658</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 983	30 610
Annen rentekostnad		285	93
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 268</b>	<b>30 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 268</b>	<b>-30 703</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>234 174</b>	<b>228 955</b>
Skattekostnad		51 581	50 379
<b>Årsresultat</b>		<b>182 593</b>	<b>178 576</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		182 593	178 576
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 593</b>	<b>178 576</b>



Organisasjonsnr: 997 034 597  
LARSEN VATNEHOL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 431 230	1 452 180
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 431 230</b>	<b>1 452 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 431 230</b>	<b>1 452 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 637	20 542
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 637</b>	<b>20 542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 637</b>	<b>20 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 520 868</b>	<b>1 472 722</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	926 264	743 672
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>926 264</b>	<b>743 672</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 026 264</b>	<b>843 672</b>
------------------------	------------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	29 993	28 788
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>29 993</b>	<b>28 788</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 4, 5	411 009	549 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>411 009</b>	<b>549 992</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>441 002</b>	<b>578 780</b>
-----------------------------	----------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	3 225	1 215
Betalbar skatt	50 376	49 055
Kortsiktig konserngjeld 4	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>53 601</b>	<b>50 270</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>494 603</b>	<b>629 050</b>
------------------	----------------	----------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 520 868</b>	<b>1 472 722</b>
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 997 034 597  
LARSEN VATNEHOL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1694200.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1694200.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	262970.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1431230.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20950.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**





LARSEN VATNEHOL EIENDOM AS  
997 034 597

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		314 400	314 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>314 400</b>	<b>314 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-20 950	-20 950
Annen driftskostnad		-36 008	-33 792
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-56 958</b>	<b>-54 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>257 442</b>	<b>259 658</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-22 983	-30 610
Annen rentekostnad		-285	-93
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-23 268</b>	<b>-30 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 268</b>	<b>-30 703</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>234 174</b>	<b>228 955</b>
Skattekostnad		-51 581	-50 379
<b>Årsresultat</b>		<b>182 593</b>	<b>178 576</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		182 593	178 576
<b>Sum overføringer</b>		<b>182 593</b>	<b>178 576</b>



LARSEN VATNEHOL EIENDOM AS  
997 034 597

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 431 230	1 452 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 431 230</b>	<b>1 452 180</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 431 230</b>	<b>1 452 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 637	20 542
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 637</b>	<b>20 542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 637</b>	<b>20 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 520 868</b>	<b>1 472 722</b>



LARSEN VATNEHOL EIENDOM AS  
997 034 597

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		926 264	743 672
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>926 264</b>	<b>743 672</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 026 264</b>	<b>843 672</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		29 993	28 788
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>29 993</b>	<b>28 788</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	411 009	549 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>411 009</b>	<b>549 992</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 225	1 215
Betalbar skatt		50 376	49 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 601</b>	<b>50 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 603</b>	<b>629 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 520 868</b>	<b>1 472 722</b>

Vestnes, 03.06.2024

Evelyn Eik Dyrkorn  
styrets leder

Sivert Petter Dyrkorn  
daglig leder



LARSEN VATNEHOL EIENDOM AS  
997 034 597

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 694 200
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 694 200</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-262 970
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 431 230</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 950



LARSEN VATNEHOL EIENDOM AS  
997 034 597

**Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**