



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 387 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMPHOLMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ystenesgata 9  
6003 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michel Tollås Nation  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		765 389	614 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>765 389</b>	<b>614 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	302 800	229 000
Annen driftskostnad	2	192 901	171 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>495 701</b>	<b>400 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 688</b>	<b>213 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			29
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>29</b>
Annen finanskostnad		165 912	152 788
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 912</b>	<b>152 788</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 912</b>	<b>-152 759</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>103 776</b>	<b>60 450</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	22 853	13 299
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 923</b>	<b>47 151</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>80 923</b>	<b>47 151</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 923</b>	<b>47 151</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>80 923</b>	<b>47 151</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		80 923	47 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 923</b>	<b>47 151</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	7 566 121	6 222 421
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	701 045	304 170
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 6	<b>8 267 166</b>	<b>6 526 591</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	6	1 252 586	1 283 644
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 252 586</b>	<b>1 283 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 519 752</b>	<b>7 810 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 500	
Andre kortsiktige fordringer		2 165	
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 665</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 601	55 134
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>330 601</b>	<b>55 134</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>349 265</b>	<b>55 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 869 018</b>	<b>7 865 369</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	8	1 750	1 750
Annen innskutt egenkapital	8	401 361	401 361
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>903 111</b>	<b>903 111</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	22 098	103 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 098</b>	<b>-103 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>881 013</b>	<b>800 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	7 538	3 769
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 538</b>	<b>3 769</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	7 938 509	6 470 789
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 938 509</b>	<b>6 470 789</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 946 047</b>	<b>6 474 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		391 086	435
Betalbar skatt	7	19 084	18 779
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		631 788	571 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 041 958</b>	<b>590 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 988 005</b>	<b>7 065 279</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 869 018</b>	<b>7 865 369</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 751830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 387 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMPHOLMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ystenesgata 9  
6003 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michel Tollås Nation  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 992 387 416  
LAMPHOLMEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		765 389	614 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>765 389</b>	<b>614 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	302 800	229 000
Annen driftskostnad	2	192 901	171 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>495 701</b>	<b>400 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 688</b>	<b>213 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			29
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>29</b>
Annen finanskostnad		165 912	152 788
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 912</b>	<b>152 788</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 912</b>	<b>-152 759</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	22 853	13 299
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 923</b>	<b>47 151</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>80 923</b>	<b>47 151</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 923</b>	<b>47 151</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>80 923</b>	<b>47 151</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		80 923	47 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 923</b>	<b>47 151</b>



Organisasjonsnr: 992 387 416  
LAMPHOLMEN EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5, 6	7 566 121	6 222 421
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende			
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5	701 045	304 170
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5, 6</b>	<b>8 267 166</b>	<b>6 526 591</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige			
fordringer	6	1 252 586	1 283 644
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>1 252 586</b>	<b>1 283 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 519 752</b>	<b>7 810 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 500	
Andre kortsiktige			
fordringer		2 165	
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 665</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		330 601	55 134
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>330 601</b>	<b>55 134</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>349 265</b>	<b>55 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 869 018</b>	<b>7 865 369</b>





Organisasjonsnr: 992 387 416  
LAMPHOLMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Lampholmen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 387 416



## Resultatregnskap Lampholmen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		765 389	614 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>765 389</b>	<b>614 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	302 800	229 000
Annen driftskostnad	2	192 901	171 791
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>495 701</b>	<b>400 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 688</b>	<b>213 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	29
Annen finanskostnad		165 912	152 788
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-165 912</b>	<b>-152 759</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>103 776</b>	<b>60 450</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	22 853	13 299
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>80 923</b>	<b>47 151</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		80 923	47 151
<b>Sum overføringer</b>		<b>80 923</b>	<b>47 151</b>



**Balanse**  
Lampholmen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	7 566 121	6 222 421
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	701 045	304 170
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5, 6</b>	<b>8 267 166</b>	<b>6 526 591</b>
Andre langsiktige fordringer	6	1 252 586	1 283 644
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 252 586</b>	<b>1 283 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 519 752</b>	<b>7 810 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		16 500	0
Andre kortsiktige fordringer		2 165	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 665</b>	<b>0</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 601	55 134
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>330 601</b>	<b>55 134</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>349 265</b>	<b>55 134</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 869 018</b>	<b>7 865 369</b>




## Balanse

## Lampholmen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	500 000	500 000
Overkurs	8	1 750	1 750
Annen innskutt egenkapital	8	401 361	401 361
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>903 111</b>	<b>903 111</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	8	-22 098	-103 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 098</b>	<b>-103 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>881 013</b>	<b>800 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	7 538	3 769
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 538</b>	<b>3 769</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	7 938 509	6 470 789
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 938 509</b>	<b>6 470 789</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		391 086	435
Betalbar skatt	7	19 084	18 779
Annen kortsiktig gjeld		631 788	571 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 041 958</b>	<b>590 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 988 005</b>	<b>7 065 279</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 869 018</b>	<b>7 865 369</b>

Ålesund 27.05.22

Styret i Lampholmen Eiendom AS

  
Michel Tollås Nation  
Styreleder



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret.

#### Revisor

Revisjonshonoraret utgjør kr 10 875. I tillegg er det kostnadsført annen bistand med kr 15 375. Beløpene er inklusive merverdiavgift.

### Note 3 Langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedato	5 874 649	4 509 789

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld - Lampholmen AS	541 757	541 757
<b>Sum gjeld</b>	<b>541 757</b>	<b>541 757</b>

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 923 002	411 013	775 000	8 109 015
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 400 000	443 375	200 000	2 043 375
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>8 323 002</b>	<b>854 388</b>	<b>975 000</b>	<b>10 152 390</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 731 881	153 343		1 885 224
= Bokført verdi 31.12.21	<b>6 591 121</b>	<b>701 045</b>	<b>975 000</b>	<b>8 267 166</b>
Årets ordinære avskrivninger	256 300	46 500		302 800
Økonomisk levetid	30 år	5-10 år		

Driftsløsøre, inventar ol. inneholder eiendeler som ikke avskrives

### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant og lignende	7 938 509	6 470 789
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 319 752	7 810 235

I beløpet for bokført verdi av pantsatte eiendeler inngår en fordring på Nation Eiendom AS på kr 1 252 586. Selskapene eier en eiendom sammen. Lampholmen Eiendom AS er hovedlåntaker på et gjeldsbrevslån på kr 2 395 600 pr 31.12. Nation Eiendom AS er medlåntaker og dermed solidarisk ansvarlig for lånet som er knyttet til eiendommen de eier sammen som er stilt som sikkerhet for lånet.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 084	18 779
Endring i utsatt skatt	3 769	-5 480
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>22 853</b>	<b>13 299</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	103 776	60 450
Permanente forskjeller	105	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 134	36 455
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 544
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>86 747</b>	<b>85 361</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 084	18 779
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 084</b>	<b>18 779</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	34 264	17 130	-17 134
<b>Sum</b>	<b>34 264</b>	<b>17 130</b>	<b>-17 134</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>34 264</b>	<b>17 130</b>	<b>-17 134</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>7 538</b>	<b>3 769</b>	<b>-3 769</b>

### Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	500 000	1 750	401 361	-103 021	800 090
Årets resultat				80 923	80 923
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>1 750</b>	<b>401 361</b>	<b>-22 098</b>	<b>881 013</b>

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lampholmen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Lampholmen AS	500	100,0	100,0

Styreformann og daglig leder er Michel Tollås Nation som eier 100% av Lampholmen AS.



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lampholmen Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lampholmen Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 27. mai 2022  
BDO AS

John Arne Fiskerstrand  
statsautorisert revisor