



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 887 221
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GRANHAUGKROKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Åsgeir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	216 960	247 496
Sum inntekter		216 960	247 496
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 269	5 705
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,	191 406	173 945
Sum kostnader		201 675	179 650
Driftsresultat		15 285	67 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad			2 347
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	-2 347
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		15 285	65 499
Totalresultat		15 285	65 499
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	15 285	65 499
Sum overføringer og disponeringer		15 285	65 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			2 260
Andre fordringer		37 650	34 346
Sum fordringer		37 650	36 606
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 443	129 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 443	129 636
Sum omløpsmidler		181 094	166 242
SUM EIENDELER		181 094	166 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	181 094	165 809
Sum opptjent egenkapital		181 094	165 809
Sum egenkapital		181 094	165 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			433
Sum kortsiktig gjeld		0	433
Sum gjeld		0	433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 094	166 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515657

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 887 221
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GRANHAUGKROKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Bori
Bjørnsons gate 35
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Åsgeir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 921 887 221
GRANHAUGKROKEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	216 960	247 496
Sum inntekter		216 960	247 496
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 269	5 705
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	191 406	173 945
Sum kostnader		201 675	179 650
Driftsresultat		15 285	67 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad			2 347
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	-2 347
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		15 285	65 499
Totalresultat		15 285	65 499
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	15 285	65 499
Sum overføringer og disponeringer		15 285	65 499



Organisasjonsnr: 921 887 221
GRANHAUGKROKEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			2 260
Andre fordringer		37 650	34 346
Sum fordringer		37 650	36 606
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 443	129 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 443	129 636
Sum omløpsmidler		181 094	166 242
SUM EIENDELER		181 094	166 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	181 094	165 809
Sum opptjent egenkapital		181 094	165 809



Sum egenkapital	181 094	165 809
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		433
Sum kortsiktig gjeld	0	433
Sum gjeld	0	433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	181 094	166 242



Organisasjonsnr: 921 887 221
GRANHAUGKROKEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Innkalling til ordinært årsmøte 25.04.2024 for 5143 Granhaugkroken Boligsameie.

Vi oppfordrer alle til å sette seg inn i sakslisten i god tid før møtet.

Saksbehandling foregår skriftlig, uten videomøte eller fysisk møte. Vi ber om at dere sender inn skriftlige innspill vedrørende sakene på listen, til styret.

Innspill kan gjerne komme i form spørsmål, vedlegg eller forslag til vedtak på hver sak.

Alle innspill, vedlegg og forslag vil ligge på stemmeseddelen. Dette for å ivareta eiernes rett til å uttale seg om sakene og gi dere mulighet til å påvirke de andre stemmegiverne. NB: det er ikke lenger mulig å foreslå nye saker til sakslisten for dette møtet.

Dersom noen ønsker å kreve fysisk møte eller videomøte, er fristen for å legge frem dette kravet innen ni dager før møtet. Minst 2 eiere med minst 10% av stemmene må kreve dette. Dette blir da i tillegg til skriftlig saksbehandling.

Avstemning vil foregå via stemmesedler og det stemmes på alle sakene samtidig, etter at alle sakene er behandlet. Stemmegiverne får i første omgang stemmesedlene tilsendt på SMS og epost, men styret vil legge til rette for at alle skal kunne avgi stemme på egnet måte. Kun de som deltar kan avgi stemme.

Med utgangspunkt i sakslisten og forretningsorden legger møteleder fram en plan for gjennomføring av saksbehandling og for avstemning.

Følgende godkjennes samlet: møteleder, saksliste, protokollvitner, forretningsorden og vedtak om lovlig innkalling.

Saksliste

Sak 1: Konstituering

Sak 2: Regnskap

Sak 4: Valg av nytt styre

Sak 3: Styrets årsrapport

Sak 5: Styrehonorar



Sak 1: Konstituering

Møte er innkalt som digitalt møte i henhold til Eierseksjonsloven § 41. Møtet er forhåndsvarslet og innkalling er sendt ut i rett tid.

Alternativ 1 ★ Styrets innstilling

"Styreleder Guro Slaatsveen Gundersen velges til møteleder. Katrine Angelica Østlyng signerer protokoll med møteleder. Innkallingen, saklisten og dagsorden godkjennes. Disse anses som gyldige i henhold til lover og vedtektene."

Sak 2: Regnskap

Inntekter: 216 960 (mot budsjett 216 948)

Utgifter: 201 675 (mot budsjett 203 019)

Resultat: 15 285 (mot budsjett 13 929)

Driftsresultatet er positivt og utgjør kr 15 285.

Samlet resultat er også positivt og bedre enn budsjettet.

Bori BBL anbefaler at sameiets arbeidskapital skal tilsvare minst 3 måneders felleskostnader. Ut ifra regnskapsrapporten ser de at vårt sameie ligger innenfor deres anbefalinger.

Dette tyder på at sameiet har god likviditet. Samt så ser de at regnskapet for 2023 har fulgt budsjettet godt.

Det vises til resultatregnskap og balanse i møteinnkallingen, og det foreslås at regnskapet godkjennes.

Styrets forslag ★ Styrets innstilling

"Regnskapet godkjennes og resultatet overføres til egenkapital"

Sak 4: Valg av nytt styre

1 år er det valg av nye styremedlemmer.

2 nye styremedlemmer for 1 år. 1 varamedlem på valg for 1 år.

Styremedlem (1 år)

Mona Burdal

Styremedlem (1år)



Marcin Solarczyk

Vara (1 år)

Kari Merete Berntsen

Sak 3: Styrets årsrapport

Det vises til styrets årsrapport for 2023, og det foreslås at denne godkjennes.

Styrets forslag ★ Styrets innstilling

"Styrets rapport angående foregående år tas til etterretning."

Sak 5: Styrehonorar

Styrehonorar blir stående på kr 9000. Styret har selv vedtatt fordelingen som her foreslås til godkjenning.

Styrehonorar

Styrehonorar for perioden 2023-2024 settes til kr. 6000

Styremedlemhonorar

Styremedlemhonorar for perioden 2023-2024 settes til kr. 1500,- pr. styremedlem



Granhaugkroken Boligsameie

Årsoppgjør 2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Granhaugkroken Boligsameie org.nr. 921887221



Resultatregnskap 2023

Granhaugkroken Boligsameie
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader	1	216 960	247 496	216 948	228 000
Sum driftsinntekter		216 960	247 496	216 948	228 000
Kostnader					
Lønnskostnad	2	10 269	5 705	10 269	11 000
Konsulenttjenester	3	35 389	33 988	35 600	36 000
Kontingenter		0	14 400	0	16 000
Rep og vedlikehold	4	21 548	5 968	24 500	23 999
Forsikringer		25 008	21 936	23 550	24 500
Energi og fyring	5	3 716	4 820	6 600	4 000
Kabel-TV og telefoni	6	47 236	43 586	46 700	52 000
Driftskostnader	7	53 705	42 760	53 200	56 000
Andre driftskostnader	8	4 805	6 489	2 600	4 500
Sum driftskostnader		201 675	179 650	203 019	227 999
Driftsresultat før finansposter		15 285	67 846	13 929	1
Finansielle poster					
Finansinntekt		0	0	0	0
Finanskostnad		0	2 347	0	0
Sum finansposter		0	-2 347	0	0
Årsresultat		15 285	65 499	13 929	1
Overført til annen egenkapital	9	15 285	65 499	0	0
Sum disponering		15 285	65 499	0	0

Resultatrapport 2023 for Granhaugkroken Boligsameie



Balanse 31.12.2023

Granhaugkroken Boligsameie
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	37 650	34 346
Kundefordringer	0	2 260
Sum fordringer	37 650	36 606
Bankinnskudd, kasse o.l.	143 443	129 636
Sum omløpsmidler	181 094	166 242
SUM EIENDELER	181 094	166 242

Balanserapport 2023 for Granhaugkroken Boligsameie



Balanse 31.12.2023

Granhaugkroken Boligsameie
Alle beløp i NOK

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	181 094	165 809
Sum egenkapital		181 094	165 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	433
Sum kortsiktig gjeld		0	433
Sum gjeld		0	433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 094	166 242

Granhaugkroken Boligsameie

Guro Slaatsveen Gundersen
Styrets leder

Katrine Østlyng
Styremedlem

Hege Katrine Nilsen
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Granhaugkroken Boligsameie



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3600 Generelle Felleskostnader	216 960	216 960	216 948	228 000
3603 Stipulerte renter	0	2 024	0	0
3604 Stipulerte avdrag	0	28 512	0	0
Sum felleskostnader	216 960	247 496	216 948	228 000

Note 2 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	9 000	5 000	9 000	9 000
Arbeidsgiveravgift	1 269	705	1 269	2 000
Sum lønnskostnader	10 269	5 705	10 269	11 000

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2022/2023. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Sameiet har ingen ansatte.



Note 3 Konsulenttjenester

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Forretningsførerhonorar	34 049	33 988	35 600	36 000
Andre forvaltningstjenester	1 340	0	0	0
Sum konsulent tjenester	35 389	33 988	35 600	36 000

Note 4 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vedlikehold bygg	0	0	5 500	6 000
Vedlikehold elektro	11 500	0	11 500	0
Vedlikehold utvendig anlegg	0	5 968	6 000	6 000
Vedlikehold brannsikring	8 711	0	0	9 999
Dugnadskostnader	1 319	0	1 500	2 000
Vedlikehold avfallsug anlegg	18	0	0	0
Sum vedlikeholdskostnader	21 548	5 968	24 500	23 999

Note 5 Energi og fyring

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Elektrisitet (strøm)	3 716	4 820	6 600	4 000
Sum energi og fyring	3 716	4 820	6 600	4 000

Note 6 Kabel-TV og telefoni

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Kabel TV/bredbånd	47 236	43 586	46 700	52 000
Sum kabel-TV og telefoni	47 236	43 586	46 700	52 000



Note 7 Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vaktmestertjenester	0	42 760	53 200	0
Renholdstjenester	179	0	0	0
Snøbrøyting/strøing/feiling	36 099	0	0	36 000
Gressklipping	17 428	0	0	20 000
Sum driftskostnader	53 705	42 760	53 200	56 000

Note 8 Andre driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftskostnader lokaler	2 213	0	0	2 000
Renholdsartikler	0	29	200	300
Verktøy og redskaper	0	2 253	500	0
Nøkler, låser og skilt	0	0	500	1 000
Kontorrekvisita	1 379	437	0	1 000
Generalforsamling/årsmøte	0	2 560	200	200
Øredifferanser	1	0	0	0
Bank og kortgebyrer	1 213	1 210	1 200	0
Sum andre driftskostnader	4 805	6 489	2 600	4 500

Note 9 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Opptjent egenkapital		
Opptjent egenkapital 01.01	165 809	100 311
Tilført til/fra EK fra årets resultat	15 285	65 499
Sum opptjent egenkapital 31.12	181 094	165 809
Annen egenkapital 31.12	181 094	165 809
Sum egenkapital 31.12	181 094	165 809



Note 10 Arbeidskapital

	2023	2022
A. Arbeidskapital 01.01	165 809	179 776
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	15 285	65 499
Fradrag for avdrag langsiktig lån	0	-79 465
B. Årets endring i arbeidskapital	15 285	-13 966
C. Arbeidskapital 31.12	181 094	165 809
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	181 094	166 242
- Kortsiktig gjeld	0	433
= Arbeidskapital 31.12	181 094	165 809



Årsoppgjørspakke.pdf


Navn Dato
Slaatsveen, Guro Helene **2024-03-15**

Identifikasjon

 bankID™ Slaatsveen, Guro Helene

Navn Dato
Østlyng, Katrine Angelica **2024-03-15**

Identifikasjon

 bankID™ Østlyng, Katrine Angelica

Navn Dato
Nilsen, Hege Katrine **2024-03-15**

Identifikasjon

 bankID™ Nilsen, Hege Katrine



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



5143 Granhaugkroken Boligsameie

Protokoll for ordinært årsmøte 25.04.2024

7 av 8 mulige stemmegivere var representert.
7 deltok digitalt

Sak 1: Konstituering

Møte er innkalt som digitalt møte i henhold til Eierseksjonsloven § 41. Møtet er forhåndsvarslet og innkalling er sendt ut i rett tid.

Alternativ 1 - Vedtatt med 7 stemmer

"Styreleder Guro Slaatsveen Gundersen velges til møteleder. Katrine Angelica Østlyng signerer protokoll med møteleder. Innkallingen, sakslisten og dagsorden godkjennes. Disse anses som gyldige i henhold til lover og vedtektene."

Mot: 0 stemmer

Totalt antall stemmer: 7

Sak 2: Regnskap

Inntekter: 216 960 (mot budsjett 216 948)

Utgifter: 201 675 (mot budsjett 203 019)

Resultat: 15 285 (mot budsjett 13 929)

Driftsresultatet er positivt og utgjør kr 15 285.

Samlet resultat er også positivt og bedre enn budsjettet.

Bori BBL anbefaler at sameiets arbeidskapital skal tilsvare minst 3 måneders felleskostnader. Ut ifra regnskapsrapporten ser de at vårt sameie ligger innenfor deres anbefalinger.

Dette tyder på at sameiet har god likviditet. Samt så ser de at regnskapet for 2023 har fulgt budsjettet godt.



Det vises til resultatregnskap og balanse i møteinnkallingen, og det foreslås at regnskapet godkjennes.

Styrets forslag - Vedtatt med 7 stemmer

"Regnskapet godkjennes og resultatet overføres til egenkapital"

Mot: 0 stemmer

Totalt antall stemmer: 7

Sak 4: Valg av nytt styre

1 år er det valg av nye styremedlemmer.

2 nye styremedlemmer for 1 år. 1 varamedlem på valg for 1 år.

Styremedlem (1 år) - 1. valg - vedtatt med 5 stemmer

Mona Burdal

Styremedlem (1år) - 2. valg - vedtatt med 2 stemmer

Marcin Solarczyk

Vara (1 år)

Kari Merete Berntsen

Mot: 0 stemmer

Totalt antall stemmer: 7

Sak 3: Styrets årsrapport

Det vises til styrets årsrapport for 2023, og det foreslås at denne godkjennes.

Styrets forslag - Vedtatt med 7 stemmer

"Styrets rapport angående foregående år tas til etterretning."

Mot: 0 stemmer

Totalt antall stemmer: 7



Sak 5: Styrehonorar

Styrehonorar blir stående på kr 9000. Styret har selv vedtatt fordelingen som her foreslås til godkjenning.

Styrehonorar - 1. valg - vedtatt med 6 stemmer

Styrehonorar for perioden 2023-2024 settes til kr. 6000

Styremedlemhonorar

Styremedlemhonorar for perioden 2023-2024 settes til kr. 1500,- pr. styremedlem

Mot: 0 stemmer

Totalt antall stemmer: 6


Blanke stemmegivere: 1 (telles ikke)



Ordinært årsmøte 25.04.2024 protokoll.pdf

Navn	Dato
Østlyng, Katrine Angelica	2024-04-26

Identifikasjon

 bankID Østlyng, Katrine Angelica



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))