



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 562 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSØYA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Omagata 110C
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kvisvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 547 574 | 544 042 |
| Annen driftsinntekt | | 208 333 | |
| Sum inntekter | | 755 907 | 544 042 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1,2 | 9 208 | 9 208 |
| Annen driftskostnad | | 231 898 | -73 375 |
| Sum kostnader | | 241 106 | -64 167 |
| Driftsresultat | | 514 800 | 608 209 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 729 | 29 259 |
| Sum finansinntekter | | 9 729 | 29 259 |
| Annen rentekostnad | | 113 147 | 112 171 |
| Annen finanskostnad | 2 | 98 773 | 97 564 |
| Sum finanskostnader | | 211 920 | 209 735 |
| Netto finans | | -202 191 | -180 477 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 312 609 | 427 732 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 68 774 | 94 021 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 243 835 | 333 711 |
| Årsresultat | | 243 835 | 333 711 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 243 835 | 333 711 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 243 835 | 333 711 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 243 835 | 333 711 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,2,4 | 54 715 607 | 55 918 325 |
| Sum varige driftsmidler | | 54 715 607 | 55 918 325 |
| Sum anleggsmidler | | 54 715 607 | 55 918 325 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | 236 834 | 52 976 |
| Andre fordringer | 1 | 1 231 781 | 8 086 578 |
| Sum fordringer | | 1 468 614 | 8 139 554 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 710 427 | 5 729 159 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 710 427 | 5 729 159 |
| Sum omløpsmidler | | 2 179 042 | 13 868 713 |
| SUM EIENDELER | | 56 894 648 | 69 787 037 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 15 000 000 | 15 000 000 |
| Overkurs | | 15 000 000 | 15 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 000 | 30 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 5 157 475 | 4 913 640 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 157 475 | 4 913 640 |
| Sum egenkapital | | 35 157 475 | 34 913 640 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 4 311 000 | 4 301 905 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 311 000 | 4 301 905 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 730 837 | 8 202 911 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 15 184 844 | 16 124 105 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 915 681 | 24 327 016 |
| Sum langsiktig gjeld | | 21 226 681 | 28 628 921 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 152 102 | 6 029 381 |
| Betalbar skatt | 2 | 157 695 | 172 795 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 200 696 | 42 301 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 510 493 | 6 244 477 |
| Sum gjeld | | 21 737 174 | 34 873 398 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 56 894 648 | 69 787 037 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 145353

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 562 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSØYA NÆRINGS PARK AS
Forretningsadresse: Omagata 110C
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kvisvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



Organisasjonsnr: 993 562 270
HUSØYA NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 547 574 | 544 042 |
| Annen driftsinntekt | | 208 333 | |
| Sum inntekter | | 755 907 | 544 042 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1,2 | 9 208 | 9 208 |
| Annen driftskostnad | | 231 898 | -73 375 |
| Sum kostnader | | 241 106 | -64 167 |
| Driftsresultat | | 514 800 | 608 209 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 729 | 29 259 |
| Sum finansinntekter | | 9 729 | 29 259 |
| Annen rentekostnad | | 113 147 | 112 171 |
| Annen finanskostnad | 2 | 98 773 | 97 564 |
| Sum finanskostnader | | 211 920 | 209 735 |
| Netto finans | | -202 191 | -180 477 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 68 774 | 94 021 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 243 835 | 333 711 |
| Årsresultat | | 243 835 | 333 711 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 243 835 | 333 711 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 243 835 | 333 711 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 243 835 | 333 711 |



Organisasjonsnr: 993 562 270
HUSØYA NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,2,4 54 715 607 55 918 325
Sum varige driftsmidler 54 715 607 55 918 325

Sum anleggsmidler 54 715 607 55 918 325

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 236 834 52 976
Andre fordringer 1 1 231 781 8 086 578
Sum fordringer 1 468 614 8 139 554

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 710 427 5 729 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 710 427 5 729 159

Sum omløpsmidler 2 179 042 13 868 713

SUM EIENDELER 56 894 648 69 787 037

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 15 000 000 15 000 000
Overkurs 15 000 000 15 000 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 000 30 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 157 475 4 913 640
Sum opptjent egenkapital 5 157 475 4 913 640

Sum egenkapital 35 157 475 34 913 640

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2 4 311 000 4 301 905



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 311 000 | 4 301 905 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 1 730 837 | 8 202 911 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 15 184 844 | 16 124 105 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 915 681 | 24 327 016 |
| Sum langsiktig gjeld | | 21 226 681 | 28 628 921 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 152 102 | 6 029 381 |
| Betalbar skatt | 2 | 157 695 | 172 795 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 200 696 | 42 301 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 510 493 | 6 244 477 |
| Sum gjeld | | 21 737 174 | 34 873 398 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 56 894 648 | 69 787 037 |



Organisasjonsnr: 993 562 270
HUSØYA NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for
Husøya Næringspark AS**



Husøya Næringspark AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 547 574 | 544 042 |
| Annen driftsinntekt | | 208 333 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 755 907 | 544 042 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1,2 | 9 208 | 9 208 |
| Annen driftskostnad | | 231 898 | (73 375) |
| Sum driftskostnader | | 241 106 | (64 167) |
| DRIFTSRESULTAT | | 514 800 | 608 209 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 729 | 29 259 |
| Sum finansinntekter | | 9 729 | 29 259 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 113 147 | 112 171 |
| Annen finanskostnad | 2 | 98 773 | 97 564 |
| Sum finanskostnader | | 211 920 | 209 735 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (202 191) | (180 477) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 312 609 | 427 732 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 68 774 | 94 021 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 243 835 | 333 711 |
| ÅRSRESULTAT | | 243 835 | 333 711 |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 243 835 | 333 711 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 243 835 | 333 711 |



Husøya Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|-------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,2,4 | 54 715 607 | 55 918 325 |
| Sum varige driftsmidler | | 54 715 607 | 55 918 325 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 54 715 607 | 55 918 325 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | 236 834 | 52 976 |
| Andre fordringer | 1 | 1 231 781 | 8 086 578 |
| Sum fordringer | | 1 468 614 | 8 139 554 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 710 427 | 5 729 159 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 2 179 042 | 13 868 713 |
| SUM EIENDELER | | 56 894 648 | 69 787 037 |



Husøya Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 15 000 000 | 15 000 000 |
| Overkurs | | 15 000 000 | 15 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 000 | 30 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 157 475 | 4 913 640 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 157 475 | 4 913 640 |
| SUM EGENKAPITAL | | 35 157 475 | 34 913 640 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 4 311 000 | 4 301 905 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 4 311 000 | 4 301 905 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 730 837 | 8 202 911 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 15 184 844 | 16 124 105 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 915 681 | 24 327 016 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 21 226 681 | 28 628 921 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 152 102 | 6 029 381 |
| Betalbar skatt | 2 | 157 695 | 172 795 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 200 696 | 42 301 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 510 493 | 6 244 477 |
| SUM GJELD | | 21 737 174 | 34 873 398 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 56 894 648 | 69 787 037 |

Kristiansund, 21.02.2022

I styret for **Husøya Næringspark AS**Alf Gunnar Dahl
StyrelederEinar Arnfinn Mekvik
StyremedlemMay Kristin Mekvik Eriksen
StyremedlemPer Kåre Mekvik
StyremedlemPer Einar Halaas
StyremedlemTerje Kvisvik
Daglig leder



Husøya Næringspark AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 15 000 | 1 000 | 15 000 000 |

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

| Aksjonærer | Eierandel | Verv i selskapet |
|-----------------------------|-----------|--|
| Mekvik Holding AS | 50% | Styremedlemmer Einar Arnfinn Mekvik, May Kristin Mekvik Eriksen og Per Kåre Mekvik |
| Vikan Næringspark Invest AS | 50% | Styreleder Alf Gunnar Dahl og styremedlem Per Einar Halaas |



Husøya Næringspark AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

| | |
|----------------------|---------------|
| Betalbar skatt | 157 695 |
| Endring utsatt skatt | -88 921 |
| Skattekostnad | 68 774 |

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 | Endring |
|--|------------|------------|----------|
| Grunnlag utsatt skatt | 384 296 | 788 483 | -404 187 |
| Grunnlag utsatt skatt merverdi ved oppkjøp | 34 501 679 | 34 403 663 | 98 016 |
| Utsatt skatt 22% | 84 545 | 173 466 | -88 921 |
| Utsatt skatt merverdi oppkjøp, 12,25 % / 12% | 4 226 456 | 4 128 439 | 98 016 |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Merverdi ved oppkjøp skal ikke utlignes, og utsatt skatt knyttet til merverdi behandles separat og resultatføres som finanskostnad.

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

| | 31.12.21 | 31.12.20 | Endring |
|--|-------------|-------------|----------|
| Midlertidige forskjeller knyttet til | | | |
| Anleggsmidler | 33 226 386 | 33 117 661 | 108 725 |
| Gevinst og tapskonto | 1 659 589 | 2 074 486 | -414 897 |
| Grunnlag utsatt skatt merverdi ved oppkjøp | -34 501 679 | -34 403 663 | -98 016 |
| Sum midlertidige forskjeller | 384 296 | 788 483 | -404 187 |

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Tomt | Prosjekt Husøya | Gjerde | Sum |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.21 | 34 995 867 | 20 890 232 | 160 660 | 56 046 759 |
| Tilgang | 0 | 284 104 | 0 | 284 104 |
| Avgang | 0 | -1 477 613 | 0 | -1 477 613 |
| Anskaffelseskost 31.12.21 | 34 995 867 | 19 696 723 | 160 660 | 54 853 250 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | | | 137 644 | 137 644 |
| Balanseført verdi 31.12.21 | 34 995 867 | 19 696 723 | 23 016 | 54 715 606 |

Årets avskrivninger

9 208

Prestandsats for ord. avskrivninger 6%
Avgangen i 2021 skyldes kreditnota fra leverandør på tidligere aktivert prosjektkostnad.



Husøya Næringspark AS

Noter 2021

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt 2021

Pantelån 0

Gjeld som er sikret ved pant

Gjeldsbrevslån 1 730 837

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Tomter og utviklingskostnader 54 715 606

Fordringer 1 478 889

Sum 56 194 495

Note 6 - Lån fra eiere

Selskapet har en gjeld til aksjonæren Mekvik Holding AS på kr. 15.184.844. Lånet er renteberegnet og saldo er inkl. renter.



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Husøya Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Husøya Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: V13ZH-VNAXO-Y6SZ5-6ZE48-BIB3Y-OKSIV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-21 19:37:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V13ZH-VNAXO-Y6SZ5-6ZE48-BIB3Y-OK5IV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>