



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 530 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTESTØLEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Olsvikveien 60A  
5184 OLSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joralf Rønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 472 379	84 780 517
Annen driftsinntekt		85 275	
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 557 654</b>	<b>84 780 517</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 302 453	77 687 606
Annen driftskostnad		935 275	406 048
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 237 727</b>	<b>78 093 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 319 927</b>	<b>6 686 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 507	1 559
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 507</b>	<b>1 559</b>
Annen finanskostnad		119 095	4 343 594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 095</b>	<b>4 343 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 588</b>	<b>-4 342 035</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 210 338</b>	<b>2 344 828</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		486 275	-160 791
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 724 063</b>	<b>2 505 619</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 724 063</b>	<b>2 505 619</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 724 063</b>	<b>2 505 619</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 724 063</b>	<b>2 505 619</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		168 174	2 505 619
Overført til/fra annen egenkapital		1 555 889	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 724 063</b>	<b>2 505 619</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel			160 791
<b>Sum immaterielle egedelar</b>			<b>160 791</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Obligasjoner og andre fordringer			283 548
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>			<b>283 548</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>444 339</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>26 776 509</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		153 238	1 065 500
Andre kortsiktige fordringer		2 934 618	100 000
<b>Sum krav</b>		<b>3 087 856</b>	<b>1 165 500</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 086	253 607
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>49 086</b>	<b>253 607</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 136 942</b>	<b>28 195 616</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 136 942</b>	<b>28 639 956</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		401 902	
Udekt tap			168 174
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>401 902</b>	<b>-168 174</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>501 902</b>	<b>-68 174</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar			7 662 170
Øvrig langsiktig gjeld			10 000 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>			<b>17 662 170</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 662 170</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1	1
Leverandørgjeld		1 155 568	4 294 696
Annen kortsiktig gjeld		1 479 471	6 751 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 635 040</b>	<b>11 045 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 635 040</b>	<b>28 708 130</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 136 942</b>	<b>28 639 956</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 311562

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 530 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTESTØLEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Olsvikveien 60A  
5184 OLSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joralf Rønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 995 530 783  
SLETTESTØLEN UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 472 379	84 780 517
Annen driftsinntekt		85 275	
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 557 654</b>	<b>84 780 517</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 302 453	77 687 606
Annen driftskostnad		935 275	406 048
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 237 727</b>	<b>78 093 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 319 927</b>	<b>6 686 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 507	1 559
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 507</b>	<b>1 559</b>
Annen finanskostnad		119 095	4 343 594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 095</b>	<b>4 343 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 588</b>	<b>-4 342 035</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 210 338</b>	<b>2 344 828</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		486 275	-160 791
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 724 063</b>	<b>2 505 619</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 724 063</b>	<b>2 505 619</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 724 063</b>	<b>2 505 619</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 724 063</b>	<b>2 505 619</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		168 174	2 505 619
Overført til/fra annen egenkapital		1 555 889	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 724 063</b>	<b>2 505 619</b>



Organisasjonsnr: 995 530 783  
SLETTESTØLEN UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel			160 791
Sum immaterielle egedelar			160 791
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Obligasjoner og andre fordringer			283 548
Sum finansielle anleggsmiddel			283 548
Sum anleggsmiddel		0	444 339
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			26 776 509
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		153 238	1 065 500
Andre kortsiktige fordringer		2 934 618	100 000
Sum krav		3 087 856	1 165 500
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 086	253 607
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		49 086	253 607
Sum omløpsmiddel		3 136 942	28 195 616
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 136 942</b>	<b>28 639 956</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		401 902	
Udekt tap			168 174
Sum opptent eigenkapital		401 902	-168 174



<b>Sum egenkapital</b>	<b>501 902</b>	<b>-68 174</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar		7 662 170
Øvrig langsiktig gjeld		10 000 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>17 662 170</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>17 662 170</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1	1
Leverandørgjeld	1 155 568	4 294 696
Annen kortsiktig gjeld	1 479 471	6 751 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 635 040</b>	<b>11 045 960</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 635 040</b>	<b>28 708 130</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 136 942</b>	<b>28 639 956</b>



Organisasjonsnr: 995 530 783  
SLETTESTØLEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rett Hjem Eiendommer AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

2

Ytingar til andre leiande personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

4

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

<u>Sikkerhetsstilling</u>	<u>Dagleg leiar</u>	<u>Styrets leiar</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no  
Mob: 95 92 93 48  
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen  
Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i  
**Slettestølen Utbygging AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Slettestølen Utbygging AS som viser et overskudd på Kr. 1 724 063. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Statsautorisert Revisor

E-post: [trond@revisor-bergen.no](mailto:trond@revisor-bergen.no)  
Mob: 95 92 93 48  
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen  
Org.nr. 994 632 671

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

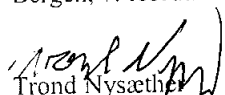
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

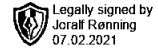
## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings skikk i Norge.

Bergen, 7. februar 2021

  
Trond Nysæther  
Statsautorisert revisor



## Slettestølen Utbygging AS

### Noter til årsregnskap 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift. Det utarbeides ikke konsernregnskap i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Inntekter*

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

##### *Klassifisering*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

##### *Varebeholdninger*

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

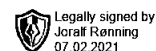
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatt i selskapet. Selskapet har ikke utbetalt lønn i 2020.  
Det er ikke utbetalt honorar til styret.

#### Kostnader til revisor:

Godtgjørelse til revisor for revisjon utgjør i 2020 kr. 48.875.-.  
Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr. 12.313.-.  
Honorar til revisor er inklusiv mva.



### Note 3 Prosjekter

Tomten var anskaffet i 2010 og prosjektet ble balanseført til kostpris.

Prosjektet bestod i oppføring av en blokk for boligformål med i alt 34 enheter, hvorav 26 ble solgt i 2019, de resterende 8 ble solgt i 2020.

Note 4 Langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til tilknyttet selskaper	0	14.497.496
Gjeld er ikke renteberegnet		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	7.662.170
Er sikret med pant i bygg med verdi:	0	26.776.509

### Note 5 Skatter

Resultat før skatter	2.210.338
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	1.674.848
Fremførbart underskudd	-2.405.715
Avgitt konsernbidrag	-1.479.471
Skattepliktig resultat	0
Betalbar skatt 22%	0
Sum avsatte skatter	0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Betalbar skatt på avsatt konsernbidrag	325.483
Endring utsatt skatt	160.791
Sum skattekostnad	486.274

Midlertidige forskjeller:

	31.12.19	31.12.20
Grunnlag	-730.867	0
Utsatt skattefordel 22%	-160.790	0

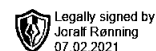
Den utsatte skattefordelen var i 2019 balanseført, da det fremstod som overveiende sannsynlig at denne vil komme til anvendelse ved endelig realisasjon av prosjektet.

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1.000 aksjer, pålydende kr. 100.- pr. aksje.

Aksjene eies av:

Rett Hjem Eiendommer AS	100 aksjer
-------------------------	------------



## Note 7 Egenkapital

Egenkapital 1/1	-68.174
Årets resultat	1.724.064
Avgitt konsernbidrag	1.153.987
Egenkapital 31/12	501.902

## Note 8 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende, det er ikke gjort nedskrivninger da det ikke er forventede tapsposter.

Fordring på morselskap, Rett Hjem Eiendommer AS utgjør kr. 2.934.617.-. Mellomværende er ikke renteberegnet.

## Note 9 Gjeld til nærstående

Bokført leverandørgjeld til nærstående selskaper utgjør:	
Rett Hjem Eiendommer AS	934.286
Rett Mannskap AS	101.021