



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 116 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSVEGEN 1 BØ AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 28
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Olav Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 558	24 345
Annen driftsinntekt		878 860	801 897
Sum inntekter		885 418	826 242
Kostnader			
Varekostnad		145	0
Lønnskostnad	1	4 879	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 500	116 300
Annen driftskostnad		292 111	124 310
Sum kostnader		413 635	240 610
Driftsresultat		471 783	585 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 626	27 521
Sum finansinntekter		6 626	27 521
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 060	0
Annen rentekostnad		144 847	144 189
Sum finanskostnader		166 907	144 189
Netto finans		-160 280	-116 668
Resultat før skattekostnad		311 502	468 963
Skattekostnad		68 094	103 203
Årsresultat		243 408	365 760
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		393 900	429 000
Annen egenkapital		-150 492	-63 240
Sum overføringer og disponeringer		243 408	365 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 062 500	4 179 000
Sum varige driftsmidler		4 062 500	4 179 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 062 500	4 179 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		158 092	106 566
Andre kortsiktige fordringer		527 831	524 636
Konsernfordringer		550 000	613 923
Sum fordringer		1 235 923	1 245 125
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 911	759 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 911	759 023
Sum omløpsmidler		2 275 834	2 004 147
SUM EIENDELER		6 338 334	6 183 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 516 625	2 516 625
Sum innskutt egenkapital		2 546 625	2 546 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 806	235 298
Sum opptjent egenkapital		84 806	235 298
Sum egenkapital		2 631 431	2 781 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		431 680	475 694
Sum avsetninger for forpliktelser		431 680	475 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 115 467	2 321 620
Sum annen langsiktig gjeld		2 115 467	2 321 620
Sum langsiktig gjeld		2 547 147	2 797 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-85	14 510
Betalbar skatt		1 008	57
Skyldige offentlige avgifter		12 782	12 695
Kortsiktig konserngjeld		1 077 060	550 000
Annen kortsiktig gjeld		68 990	26 649
Sum kortsiktig gjeld		1 159 755	603 911
Sum gjeld		3 706 902	3 401 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 338 334	6 183 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 407339

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 116 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSVEGEN 1 BØ AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 28
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Olav Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 116 814
STASJONSVEGEN 1 BØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 558	24 345
Annen driftsinntekt		878 860	801 897
Sum inntekter		885 418	826 242
Kostnader			
Varekostnad		145	0
Lønnskostnad	1	4 879	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 500	116 300
Annen driftskostnad		292 111	124 310
Sum kostnader		413 635	240 610
Driftsresultat		471 783	585 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 626	27 521
Sum finansinntekter		6 626	27 521
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 060	0
Annen rentekostnad		144 847	144 189
Sum finanskostnader		166 907	144 189
Netto finans		-160 280	-116 668
Resultat før skattekostnad		311 502	468 963
Skattekostnad		68 094	103 203
Årsresultat		243 408	365 760
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		393 900	429 000
Annen egenkapital		-150 492	-63 240
Sum overføringer og disponeringer		243 408	365 760



Organisasjonsnr: 917 116 814
STASJONSVEGEN 1 BØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	2	4 062 500	4 179 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 062 500	4 179 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		158 092	106 566
Andre kortsiktige fordringer		527 831	524 636
Konsernfordringer		550 000	613 923
Sum fordringer		1 235 923	1 245 125
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 911	759 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 911	759 023
Sum omløpsmidler		2 275 834	2 004 147
SUM EIENDELER		6 338 334	6 183 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 516 625	2 516 625
Sum innskutt egenkapital		2 546 625	2 546 625



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	84 806	235 298
Sum opptjent egenkapital	84 806	235 298
Sum egenkapital	2 631 431	2 781 923
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	431 680	475 694
Sum avsetninger for forpliktelser	431 680	475 694
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 115 467	2 321 620
Sum annen langsiktig gjeld	2 115 467	2 321 620
Sum langsiktig gjeld	2 547 147	2 797 314
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-85	14 510
Betalbar skatt	1 008	57
Skyldige offentlige avgifter	12 782	12 695
Kortsiktig konserngjeld	1 077 060	550 000
Annen kortsiktig gjeld	68 990	26 649
Sum kortsiktig gjeld	1 159 755	603 911
Sum gjeld	3 706 902	3 401 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 338 334	6 183 147



Organisasjonsnr: 917 116 814
STASJONSVEGEN 1 BØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4879.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4879.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5071418.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5071418.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1008918.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4062500.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	116500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



STASJONSVEGEN 1 BØ AS
917 116 814

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 558	24 345
Annen driftsinntekt		878 860	801 897
Sum driftsinntekter		885 418	826 242
Driftskostnader			
Varekostnad		-145	0
Lønnskostnad	1	-4 879	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-116 500	-116 300
Annen driftskostnad		-292 111	-124 310
Sum driftskostnader		-413 635	-240 610
Driftsresultat		471 783	585 632
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 626	27 521
Sum finansinntekter		6 626	27 521
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-22 060	0
Annen rentekostnad		-144 847	-144 189
Sum finanskostnader		-166 907	-144 189
Netto finans		-160 280	-116 668
Resultat før skattekostnad		311 502	468 963
Skattekostnad		-68 094	-103 203
Årsresultat		243 408	365 760
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		393 900	429 000
Annen egenkapital		-150 492	-63 240
Sum overføringer		243 408	365 760



STASJONSVEGEN 1 BØ AS
917 116 814

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 062 500	4 179 000
Sum varige driftsmidler		4 062 500	4 179 000
Sum anleggsmidler		4 062 500	4 179 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		158 092	106 566
Kortsiktige konsernfordringer		550 000	613 923
Andre kortsiktige fordringer		527 831	524 636
Sum fordringer		1 235 923	1 245 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 911	759 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 911	759 023
Sum omløpsmidler		2 275 834	2 004 147
SUM EIENDELER		6 338 334	6 183 147



STASJONSVEGEN 1 BØ AS
917 116 814

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 516 625	2 516 625
Sum innskutt egenkapital		2 546 625	2 546 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 806	235 298
Sum opptjent egenkapital		84 806	235 298
Sum egenkapital		2 631 431	2 781 923
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		431 680	475 694
Sum avsetning for forpliktelser		431 680	475 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 115 467	2 321 620
Sum annen langsiktig gjeld		2 115 467	2 321 620
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-85	14 510
Betalbar skatt		1 008	57
Skyldige offentlige avgifter		12 782	12 695
Kortsiktig konserngjeld		1 077 060	550 000
Annen kortsiktig gjeld		68 990	26 649
Sum kortsiktig gjeld		1 159 755	603 911
Sum gjeld		3 706 902	3 401 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 338 334	6 183 147

SKIEN, 25.03.2025

Dag Olav Brekke
styrets leder



STASJONSVEGEN 1 BØ AS
917 116 814

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 879	0
Sum	4 879	0



STASJONSVEGEN 1 BØ AS
917 116 814

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 071 418
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 071 418
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 008 918
Balanseført verdi per 31.12.	4 062 500
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	116 500

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 400 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 321 620
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 179 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.