



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 880 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASUR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Sissener
Trosterudveien 32
0778 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Os
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		298 464	506 383
Sum inntekter		298 464	506 383
Kostnader			
Annen driftskostnad		132 311	99 245
Sum kostnader		132 311	99 245
Driftsresultat		166 153	407 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 267	42 952
Sum finansinntekter		29 267	42 952
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 620	
Annen rentekostnad			54
Sum finanskostnader		19 620	54
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		175 800	450 037
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 794	
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 594	450 037
Årsresultat		189 594	450 037
Totalresultat		189 594	450 037
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		189 594	450 037
Sum overføringer og disponeringer		189 594	450 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 691 360	1 834 319
Sum finansielle anleggsmidler		1 691 360	1 834 319
Sum anleggsmidler		1 691 360	1 834 319
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		64 689	7 092
Sum fordringer		64 689	7 092
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 738 045	1 598 780
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		14 225 032	13 245 008
Sum investeringer		15 963 077	14 843 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 473 473	6 296 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 473 473	6 296 926
Sum omløpsmidler		24 501 239	21 147 806
SUM EIENDELER		26 192 599	22 982 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		65 000	65 000
Overkurs		3 320 773	3 320 773
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		3 385 773	3 385 773
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 750 722	19 561 128
Sum opptjent egenkapital		19 750 722	19 561 128
Sum egenkapital		23 136 495	22 946 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 056 104	35 224
Sum kortsiktig gjeld		3 056 104	35 224
Sum gjeld		3 056 104	35 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 192 599	22 982 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546580

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 880 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASUR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Sissener
Trosterudveien 32
0778 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Os
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 921 880 227
ASUR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		298 464	506 383
Sum inntekter		298 464	506 383
Kostnader			
Annen driftskostnad		132 311	99 245
Sum kostnader		132 311	99 245
Driftsresultat		166 153	407 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 267	42 952
Sum finansinntekter		29 267	42 952
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 620	
Annen rentekostnad			54
Sum finanskostnader		19 620	54
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		175 800	450 037
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 794	
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 594	450 037
Årsresultat		189 594	450 037
Totalresultat		189 594	450 037
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		189 594	450 037
Sum overføringer og disponeringer		189 594	450 037



Organisasjonsnr: 921 880 227
ASUR INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 691 360	1 834 319
Sum finansielle anleggsmidler		1 691 360	1 834 319
Sum anleggsmidler		1 691 360	1 834 319
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		64 689	7 092
Sum fordringer		64 689	7 092
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 738 045	1 598 780
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		14 225 032	13 245 008
Sum investeringer		15 963 077	14 843 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 473 473	6 296 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 473 473	6 296 926
Sum omløpsmidler		24 501 239	21 147 806
SUM EIENDELER		26 192 599	22 982 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		65 000	65 000
Overkurs		3 320 773	3 320 773



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	3 385 773	3 385 773
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	19 750 722	19 561 128
Sum opptjent egenkapital	19 750 722	19 561 128
Sum egenkapital	23 136 495	22 946 901
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3 056 104	35 224
Sum kortsiktig gjeld	3 056 104	35 224
Sum gjeld	3 056 104	35 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 192 599	22 982 125



Organisasjonsnr: 921 880 227
ASUR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn. Driftsinntekter Selskapets inntekter er i hovedsak knyttet til avkastning på verdipapirer og bankinnskudd og fremkommer således som utbytte/renter og ved salg. Beløpene inntektsføres når utbyttet er mottatt, renter er opptjent og eventuelt salg er gjennomført. Renteavkastning på fonds klassifiseres som andre driftsinntekter. Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi utenom verdipapirer som oppføres til markedsverdi på balansedag. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Markedsbaserte verdipapirer Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi. Markedsbaserte rentefond, obligasjoner og obligasjonsfond som ikke er notert på børs vurderes til LVP. Gevinster og tap rapporteres under driftsinntekter og driftskostnader. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	65.00	1000.00	65000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karianne S Amundsen	65.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	65.00	100.00%

Note

7

Lønn og ytelser

Ingen ansatte

Note

7

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

7

Ytelser til andre ledende personer**Note**

7

Ytelser til revisjon**Note**

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

7

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note



7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP
og
BERETNING
2020
for
ASUR INVEST AS

Org.nr. 921 880 227



Resultatregnskap			
Asur Invest AS			
	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter	2	296 574	506 383
Sum driftsinntekter		296 574	506 383
Annen driftskostnad	7	132 311	99 245
Sum driftskostnad		132 311	99 245
Driftsresultat		164 263	407 139
Annen renteinntekt		29 267	42 952
Verdiendring av markedsb. fin. omløpsmidler		1 890	0
Sum finansinntekter		31 157	42 952
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 620	0
Annen rentekostnad		0	54
Sum finanskostnader		19 620	54
Ordinært resultat før skattekostnad		175 800	450 037
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-13 794	0
Ordinært resultat		189 594	450 037
Årsresultat		189 594	450 037
Overført annen egenkapital	9	189 594	450 037
Sum disponert		189 594	450 037



Balanse

Asur Invest AS

Note

2020

2019

Eiendeler

Anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3

1 691 360

1 834 319

Sum finansielle anleggsmidler

1 691 360

1 834 319

Sum anleggsmidler

1 691 360

1 834 319

Omløpsmidler

Fordringer

Andre fordringer

64 689

7 092

Sum fordringer

64 689

7 092

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

1 738 045

1 598 780

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

5

14 225 032

13 245 008

Sum investeringer

15 963 077

14 843 788

Bankinnskudd, kontanter o.l.

8 473 473

6 296 926

Sum omløpsmidler

24 501 239

21 147 806

Sum eiendeler

26 192 599

22 982 125

Asur Invest AS

Org.nr. 921880227



Balanse

Asur Invest AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	65 000	65 000
Overkurs	9	3 320 773	3 320 773
Sum innskutt egenkapital		3 385 773	3 385 773
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	19 750 722	19 561 128
Sum opptjent egenkapital		19 750 722	19 561 128
Sum egenkapital		23 136 495	22 946 901
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 056 104	35 224
Sum kortsiktig gjeld		3 056 104	35 224
Sum gjeld		3 056 104	35 224
Sum egenkapital og gjeld		26 192 599	22 982 125

Oslo, 30.04.2021
Styret for Asur Invest AS

Katrine Sissener
Styrets leder



Asur Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter er i hovedsak knyttet til avkastning på verdipapirer og bankinnskudd og fremkommer således som utbytte/renter og ved salg. Beløpene inntektsføres når utbyttet er mottatt, renter er opptjent og eventuelt salg er gjennomført. Renteavkastning på fonds klassifiseres som andre driftsinntekter.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi utenom verdipapirer som oppføres til markedsverdi på balansedag. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi. Markedsbaserte rentefond, obligasjoner og obligasjonsfond som ikke er notert på børs vurderes til LVP. Gevinster og tap rapporteres under driftsinntekter og driftskostnader.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note nr. 2 - Avkastning på finansinvesteringer

Positiv (+)/negativ (-) avkastning på finansinvesteringer består av:

	2020	2019
Mottatt utbytte	4 794	24 899
Netto realisert gevinst/tap ved avgang, samt renteavkastning	153 338	387 956
Nedskrivning av investeringer/ reversert nedskrivning	1 067	55 652
Verdiregulering markedsbaserte investeringer	139 265	37 877
Sum	298 464	506 383

**Asur Invest AS****Noter til regnskapet for 2020****Note nr. 3 - Aksjer og andeler anleggsmidler**

Aksjer i andre selskap	Antall/ Andeler	Kostpris	Bokført verdi	Utbytte i år	Uinnkalt ansvarskapital
Gamle Borgenvei 20 Invest AS	1 745	131 887	131 887		
Eiendomsspar AS	1 475	240 545	240 545	4 794	
FO Private Equity 2011 AS	722	133 633	133 633		29 500
Real Estate 2016 A NOK	1 732,1524	179 349	179 349		26 281
Real Estate 2017 A NOK	1 498,7579	151 484	151 484		51 472
Real Estate 2018 A NOK	1 600,1935	166 339	166 339		50 319
Private Equity 2014-2015 A NOK	1 451,1652	139 114	139 114		38 098
Private Equity 2015-2016 A NOK	1 820,2475	188 608	188 608		33 689
Private Equity 2016-2017 A NOK	1 695,5206	180 305	180 305		33 050
Private Equity 2017-2018 A NOK	1 194,3088	129 182	129 182		79 998
FO Private Equity 2013 & 2014 IS	0,0627	50 913	50 913		34 846
Sum		1 691 360	1 691 360	4 794	377 253

Langsiktige investeringer er vurdert til laveste av kost og estimert virkelig verdi. Det er i år foretatt en reversering av tidligere nedskrivning med kr. 1 067.

Note nr. 4 - Aksjer og aksjefond, omløpsmidler

Aksjefond	Antall	Kostpris	Markeds- verdi	Utbytte i år	Bokført verdi
Global Equities B NOK (sikret)	7 242,7130	694 214	1 306 151		1 306 151
Arctic Norwegian Equities D	67,3824	136 695	156 376		156 376
Nordea Norge Verdi	11,6460	136 696	155 006		155 006
Pareto Investment Fund A	0,3433	117 167	120 512		120 512
Sum		1 084 772	1 738 045	-	1 738 045

Periodens inntektsførte verdiendring utgjør kr. 139 265.

Note nr. 5 - Markedsbaserte rentebærende fond

Obligasjons- og rentefond	Antall	Kostpris	Markeds- verdi	Bokført verdi
Nordic High Yield A NOK	18 453,4155	1 915 587	2 417 582	1 915 587
Nordic Bonds A NOK	52 897,0497	6 663 980	7 138 986	6 663 980
Global High Yield A NOK	4 842,0785	698 276	733 526	698 276
Norwegian Bonds Short Duration A NO	40 316,1181	4 947 190	5 125 791	4 947 190
Sum		14 225 033	15 415 885	14 225 033

Periodens regulering av verdipapirer utgjør kr. 0.



Asur Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.20 på kr. 65 000, bestående av en aksjeklasse.
65 aksjer hver pålydende kr. 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Stemmer
	Ordinære aksjer	
Karianne Sissener Amundsen	65	100 %
Sum	65	100 %

Note nr. 7 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det har ikke vært utbetalt noe lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er kostnadsført kr. 25 875 i revisjonshonorar og kr 8 125 for annen bistand.

Note nr. 8 - Skattekostnad

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	175 800	450 037
Permanente forskjeller	(87)	54
Permanente forskjeller, aksjegevinst/tap	(151 449)	(384 913)
Regulering verdipapirer	(140 332)	(93 529)
3% tillegg utbytte/utdeling DLS	(4 650)	(24 152)
Årets skattegrunnlag	(120 718)	(52 503)

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt, 22%	0	0
Endring utsatt skatt	(13 794)	0
Netto skattekostnad	(13 794)	0

Utsatt skatt:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Resultatforskjeller på andeler i deltakerliknede selskaper	(126 362)	(52 069)	(74 293)
Fremførbart underskudd	(173 221)	(52 503)	(225 724)
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	236 883	104 572	132 311
Netto grunnlag	(62 700)	0	(62 700)
Utsatt skatt, 22%	(13 794)	0	(13 794)

Endring i utsatt skatt gjelder avsetning i henhold til ordningen med skattefradrag for skattemessig underskudd for inntektsåret 2020. I henhold til regler for små foretak føres utsatt skattefordel ikke opp



Asur Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 9 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen egenkap.</i>	<i>Sum</i>
Pr. 31.12.19	65 000	3 320 773	19 561 128	22 946 901
Årets resultat			189 594	189 594
Pr. 31.12.20	65 000	3 320 773	19 750 722	23 136 495



Til generalforsamlingen i
Asur Invest AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: lot@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Leif Ove Tautra

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Asur Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 189 594. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com.



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandvika, 30.april 2021

BHL DA

Leif Ove Tautra
Statsautorisert revisor