



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 685 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅLVEIEN 8 HOLDING AS
Forretningsadresse: Forusbeen 210
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Østhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 647 416	2 628 576
Sum inntekter		2 647 416	2 628 576
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	590 100	591 900
Annen driftskostnad	3	105 841	256 719
Sum kostnader		695 941	848 619
Driftsresultat		1 951 475	1 779 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			346
Sum finansinntekter			346
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	293 089	327 679
Annen rentekostnad		542	
Sum finanskostnader		293 631	327 679
Netto finans		-293 631	-327 333
Ordinært resultat før skattekostnad		1 657 844	1 452 624
Skattekostnad på ordinært resultat	5	380 126	334 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 277 718	1 117 647
Årsresultat		1 277 718	1 117 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 277 718	1 117 647
Totalresultat		1 277 718	1 117 647
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 504 344	1 334 936
Annen egenkapital		-226 626	-217 289
Sum overføringer og disponeringer	6	1 277 718	1 117 647



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	15 440 642	15 860 742
Sum varige driftsmidler		15 440 642	15 860 742
Sum anleggsmidler		15 440 642	15 860 742
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Konsernfordringer	4	226 626	217 289
Sum fordringer		226 626	217 289
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		692 494	60 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 494	60 983
Sum omløpsmidler		919 120	278 272
SUM EIENDELER		16 359 762	16 139 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	6	3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	52 094	96 270
Sum avsetninger for forpliktelser		52 094	96 270
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	11 311 213	11 223 957
Sum annen langsiktig gjeld		11 311 213	11 223 957
Sum langsiktig gjeld		11 363 307	11 320 227
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		67 809	107 331
Kortsiktig konserngjeld		1 928 646	1 711 456
Sum kortsiktig gjeld		1 996 455	1 818 787
Sum gjeld		13 359 762	13 139 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 359 762	16 139 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 499722

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 685 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅLVEIEN 8 HOLDING AS
Forretningsadresse: Forusbeen 210
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Østhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 991 685 243
KVÅLVEIEN 8 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 647 416	2 628 576
Sum inntekter		2 647 416	2 628 576
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	590 100	591 900
Annen driftskostnad	3	105 841	256 719
Sum kostnader		695 941	848 619
Driftsresultat		1 951 475	1 779 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			346
Sum finansinntekter			346
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	293 089	327 679
Annen rentekostnad		542	
Sum finanskostnader		293 631	327 679
Netto finans		-293 631	-327 333
Ordinært resultat før skattekostnad		1 657 844	1 452 624
Skattekostnad på ordinært resultat	5	380 126	334 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 277 718	1 117 647
Årsresultat		1 277 718	1 117 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 277 718	1 117 647
Totalresultat		1 277 718	1 117 647
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 504 344	1 334 936
Annen egenkapital		-226 626	-217 289
Sum overføringer og disponeringer	6	1 277 718	1 117 647



Organisasjonsnr: 991 685 243
KVÅLVEIEN 8 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

2, 7

15 440 642

15 860 742

15 440 642

15 860 742

Sum anleggsmidler

15 440 642

15 860 742

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Konsernfordringer

Sum fordringer

4

226 626

217 289

226 626

217 289

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd og kontanter

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

692 494

60 983

692 494

60 983

Sum omløpsmidler

919 120

278 272

SUM EIENDELER

16 359 762

16 139 014

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

8

3 000 000

3 000 000

3 000 000

3 000 000

Annen egenkapital

Sum egenkapital

6

3 000 000

3 000 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

Sum avsetninger for

forpliktelses

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

Sum annen langsiktig gjeld

5

52 094

96 270

52 094

96 270

4

11 311 213

11 223 957

11 311 213

11 223 957



Sum langsiktig gjeld	11 363 307	11 320 227
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	67 809	107 331
Kortsiktig konserngjeld	1 928 646	1 711 456
Sum kortsiktig gjeld	1 996 455	1 818 787
Sum gjeld	13 359 762	13 139 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 359 762	16 139 014



Organisasjonsnr: 991 685 243
KVÅLVEIEN 8 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Kvålveien 8 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvålveien 8 Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 6. april 2022

PricewaterhouseCoopers AS

Arne Birkeland

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Birkeland, Arne	BANKID_MOBILE	2022-05-24 14:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

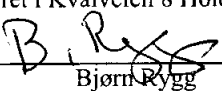


Resultatregnskap			
Kvålveien 8 Holding AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		2 647 416	2 628 576
Sum driftsinntekter		2 647 416	2 628 576
Avskrivning på varige driftsmidler	2	590 100	591 900
Annen driftskostnad	3	105 841	256 719
Sum driftskostnader		695 941	848 619
Driftsresultat		1 951 475	1 779 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	346
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	293 089	327 679
Rentekostnad		542	0
Resultat av finansposter		-293 631	-327 333
Ordinært resultat før skattekostnad		1 657 844	1 452 624
Skattekostnad på ordinært resultat	5	380 126	334 977
Årsresultat		1 277 718	1 117 647
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 504 344	1 334 936
Annen egenkapital		-226 626	-217 289
Sum overføringer	6	1 277 718	1 117 647



Balanse			
Kvålveien 8 Holding AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	15 440 642	15 860 742
Sum varige driftsmidler		<u>15 440 642</u>	<u>15 860 742</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 440 642</u>	<u>15 860 742</u>
Omløpsmidler			
Fordring på konsernselskap	4	226 626	217 289
Sum fordringer		<u>226 626</u>	<u>217 289</u>
Bankinnskudd og kontanter		692 494	60 983
Sum omløpsmidler		<u>919 120</u>	<u>278 272</u>
SUM EIENDELER		<u>16 359 762</u>	<u>16 139 014</u>



Balanse			
Kvålveien 8 Holding AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Sum egenkapital	6	3 000 000	3 000 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	52 094	96 270
Sum avsetning for forpliktelser		52 094	96 270
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	4	11 311 213	11 223 957
Sum annen langsiktig gjeld		11 311 213	11 223 957
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		67 809	107 331
Gjeld til konsernselskap		1 928 646	1 711 456
Sum kortsiktig gjeld		1 996 455	1 818 787
Sum gjeld		13 359 762	13 139 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 359 762	16 139 014
Sandnes, 06.04.2022 Styret i Kvålveien 8 Holding AS			
 Bjørn Rygg styreleder/daglig leder			
Kvålveien 8 Holding AS, orgnr. 991 685 243		Side 2	



Kvålveien 8 Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note1 Regnskapsprinsipper

Kvålveien 8 Holding AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert på Forus. Selskapet er en del av BRI Eiendom Sørvest AS og BRI Eiendom AS konsernet med BR Industrier AS som konsernspiss. Konsernregnskapet kan fås utlevert på BR Industrier AS sitt hovedkontor. Adressen er Forusbeen 210, 4313 Sandnes.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valg adgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Finansielle instrumenter

Selskapet er eksponert for renterisiko gjennom sine finansieringsaktiviteter. Den rentebærende gjelden har flytende rentebetingelser som innebærer at selskapet er påvirket av endringer i rentenivået. Ved inngåelse av rentebytteavtaler for sikringsformål har selskapet valgt å ikke balanseføre eiendelene/forpliktelsene knyttet til avtalene.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt er beregnet til 22 % av grunnlaget for utsatt skatt. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Kvålveien 8 Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	22 898 974	22 898 974
Tilgang	170 000	170 000
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	23 068 974	23 068 974
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	7 628 332	7 628 332
Balanseført verdi 31.12.	15 440 642	15 440 642

Årets avskrivninger	590 100	590 100
---------------------	---------	---------

Forventet økonomisk levetid	10-32 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsmenn.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks. mva)	2021	2020
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	11 000	16 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	8 725	12 275
Sum godtgjørelse til revisor	19 725	28 275

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld til BRI Eiendom Sørvest AS	11 311 213	11 223 957	1 928 646	1 711 456
Sum	11 311 213	11 223 957	1 928 646	1 711 456

	Kortsiktig fordring	
	2021	2020
Fordring på BRI Eiendom Sørvest AS	226 626	217 289
Sum	226 626	217 289

Gjeld til BRI Eiendom Sørvest AS renteberegnes årlig med 3 %. Renter kostnadsført i 2021 er på 293 089 kr. Det er ikke avtalt avdragsplan.



Kvålveien 8 Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	4 208 245	4 479 047
Avsetninger	0	0
Netto midlertidige forskjeller	4 208 245	4 479 047
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	-3 971 455	-4 041 455
Grunnlag for utsatt skatt	236 790	437 592
Utsatt skatt i balansen	52 094	96 270

Utsatt skattefordel merverdier v/fusjon er ikke balanseført.

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	1 657 844	1 452 624
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	1 657 844	1 452 624
Endring i midlertidige resultatforskjeller	270 802	258 832
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 928 646	1 711 456
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 928 646	-1 711 456
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	424 302	376 520
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-44 176	-41 543
Skattekostnad	380 126	334 977

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt i skattekostnaden	424 302	376 520
Skattevirkning av konsernbidrag	-424 302	-376 520
Betalbar skatt i balansen	0	0



Kvålveien 8 Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 000 000	0	3 000 000
Mottatt konsernbidrag (før skatt)	0	226 626	226 626
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	-1 504 344	-1 504 344
Årets resultat	0	1 277 718	1 277 718
Egenkapital 31.12.	3 000 000	0	3 000 000

Note 7 Gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Selskapets eiendom hefter for BRI Eiendom Sørvest AS' gjeld til Sparebank 1 SR-Bank pr. 31.12.21.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15 440 642	15 860 742

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 3 000 000 består av 2 000 aksjer á kr 1 500.

Oversikt over aksjonærene 31.12:

	Antall	Eierandel
BRI Eiendom Sørvest AS	2 000	100 %

Daglig leder/styrets leder Bjørn Rygg eier 90,1 % av aksjene i BRI Eiendom Sørvest AS gjennom BRI Eiendom AS og BR Industrier AS.