



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 969 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYHAVN AS
Forretningsadresse: Platåveien 16B
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon W. Petter Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	74 663	108 689
Sum kostnader		74 663	108 689
Driftsresultat		-74 663	-108 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 973	17 207
Annen finansinntekt		470 053	55
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		306 871	
Sum finansinntekter		812 897	17 262
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			488 019
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			444
Annen rentekostnad		121	
Sum finanskostnader		121	488 463
Netto finans		812 776	-471 201
Ordinært resultat før skattekostnad		738 113	-579 890
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		738 113	-579 890
Årsresultat		738 113	-579 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		738 113	-579 890
Totalresultat		738 113	-579 890
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		738 113	
Overført fra annen egenkapital			-579 890
Sum overføringer og disponeringer		738 113	-579 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	233 097	279 150
Investering i obligasjoner	4		
Sum finansielle anleggsmidler		233 097	279 150
Sum anleggsmidler		233 097	279 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		220 530	220 530
Sum fordringer		220 530	220 530
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 477 981	3 228 333
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	869 892	826 216
Sum investeringer		3 347 872	4 054 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 958 213	475 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 958 213	475 718
Sum omløpsmidler		5 526 614	4 750 797
SUM EIENDELER		5 759 711	5 029 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	610 000	610 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		610 000	610 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 147 198	4 409 085
Sum opptjent egenkapital		5 147 198	4 409 085
Sum egenkapital		5 757 198	5 019 085
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 793	1 485
Annen kortsiktig gjeld		720	9 377
Sum kortsiktig gjeld		2 513	10 862
Sum gjeld		2 513	10 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 759 711	5 029 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 729645

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 969 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYHAVN AS
Forretningsadresse: Platåveien 16B
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon W. Petter Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 969 818
NYHAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	74 663	108 689
Sum kostnader		74 663	108 689
Driftsresultat		-74 663	-108 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 973	17 207
Annen finansinntekt		470 053	55
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		306 871	
Sum finansinntekter		812 897	17 262
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			488 019
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			444
Annen rentekostnad		121	
Sum finanskostnader		121	488 463
Netto finans		812 776	-471 201
Ordinært resultat før skattekostnad		738 113	-579 890
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		738 113	-579 890
Årsresultat		738 113	-579 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		738 113	-579 890
Totalresultat		738 113	-579 890
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		738 113	
Overført fra annen egenkapital			-579 890
Sum overføringer og disponeringer		738 113	-579 890



Organisasjonsnr: 930 969 818
NYHAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	233 097	279 150
Investering i obligasjoner	4		
Sum finansielle anleggsmidler		233 097	279 150
Sum anleggsmidler		233 097	279 150

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		220 530	220 530
Sum fordringer		220 530	220 530

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	2 477 981	3 228 333
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	869 892	826 216
Sum investeringer		3 347 872	4 054 549

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 958 213	475 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 958 213	475 718

Sum omløpsmidler 5 526 614 4 750 797

SUM EIENDELER 5 759 711 5 029 947

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	610 000	610 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		610 000	610 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 147 198	4 409 085
Sum opptjent egenkapital		5 147 198	4 409 085
Sum egenkapital		5 757 198	5 019 085
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 793	1 485
Annen kortsiktig gjeld		720	9 377
Sum kortsiktig gjeld		2 513	10 862
Sum gjeld		2 513	10 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 759 711	5 029 947



Organisasjonsnr: 930 969 818
NYHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

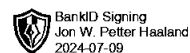
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Nyhavn AS

Org.nr.: 930 969 818



Nyhavn AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
2	Annen driftskostnad	74 663	108 689
	Sum driftskostnader	74 663	108 689
	Driftsresultat	-74 663	-108 689
	Renteinntekter	35 973	17 207
	Annen finansinntekt	470 053	55
	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	306 871	0
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	0	488 019
	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	0	444
	Rentekostnader	121	0
	Resultat av finansposter	812 776	-471 201
	Resultat før skattekostnad	738 113	-579 890
3	Skattekostnad	0	0
	Resultat	738 113	-579 890
	Årsresultat	738 113	-579 890
	Overføringer		
	Avsatt til annen egenkapital	738 113	0
	Overført fra annen egenkapital	0	579 890
	Sum overføringer	738 113	-579 890



Nyhavn AS

Balanse

Note	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investeringer i aksjer og andeler	233 097	279 150
	Sum finansielle anleggsmidler	233 097	279 150
	Sum anleggsmidler	233 097	279 150
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	220 530	220 530
	Sum fordringer	220 530	220 530
	Investeringer		
5	Markedsbaserte aksjer	2 477 981	3 228 333
5	Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	869 892	826 216
	Sum investeringer	3 347 872	4 054 549
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 958 213	475 718
	Sum omløpsmidler	5 526 614	4 750 797
	SUM EIENDELER	5 759 711	5 029 947



Nyhavn AS

Balanse

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Innskutt egenkapital		
6, 7	Aksjekapital	610 000	610 000
	Sum innskutt egenkapital	610 000	610 000
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	5 147 198	4 409 085
	Sum opptjent egenkapital	5 147 198	4 409 085
	Sum egenkapital	5 757 198	5 019 085
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	1 793	1 485
	Annen kortsiktig gjeld	720	9 377
	Sum kortsiktig gjeld	2 513	10 862
	Sum gjeld	2 513	10 862
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	5 759 711	5 029 947

Stabekk, 28.06.2024

Styret i Nyhavn AS

Jon W. Petter Haaland

Styreleder



Nyhavn AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børser, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Som en praktisk tilnærming til individuell vurdering, vil det for en gruppe av ensartede kundefordringer kunne avsettes for forventet tap på gruppen av kundefordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Nyhavn AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	738 113	-579 890
Permanente forskjeller	1 303 809	488 408
Endring i midlertidige forskjeller	-2 069 647	0
Skattepliktig inntekt	-27 725	-91 482
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	0	-2 069 647	-2 069 647
Sum	0	-2 069 647	-2 069 647
Akkumulert fremførbart underskudd	-378 007	-350 282	27 725
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	378 007	2 419 929	2 041 923
Utsatt skattefordel (22 %)	-83 162	-532 384	-449 223

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Anleggsmidler	339 481	8 097	8 097



Nyhavn AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	4 714 723	3 347 873	3 347 873

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nyhavn AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3	5 000,0	15 000
B-aksjer	119	5 000,0	595 000
Sum	122		610 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Jon W. Petter Haaland	3	119	122	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Jon W. Petter Haaland	Styreleder	3	119	122
Totalt antall aksjer		3	119	122

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	610 000	4 409 085	5 019 085
Årets resultat		738 113	738 113
Egenkapital pr. 31.12.2023	610 000	5 147 198	5 757 198