



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 846 016 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HRH NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Føresvikvegen 2
5561 BOKN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 9 582 | 9 182 |
| Sum kostnader | | 9 582 | 9 182 |
| Driftsresultat | | -9 582 | -9 182 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -9 582 | -9 182 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -9 582 | -9 182 |
| Årsresultat | | -9 582 | -9 182 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -9 582 | -9 182 |
| Totalresultat | | -9 582 | -9 182 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -9 582 | -9 182 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -9 582 | -9 182 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 2 664 375 | 2 664 375 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 664 375 | 2 664 375 |
| Sum anleggsmidler | | 2 664 375 | 2 664 375 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 18 750 | 18 750 |
| Sum fordringer | | 18 750 | 18 750 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 271 882 | 281 464 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 271 882 | 281 464 |
| Sum omløpsmidler | | 290 632 | 300 214 |
| SUM EIENDELER | | 2 955 007 | 2 964 588 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 2 897 408 | 2 906 990 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 897 408 | 2 906 990 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 2 927 408 | 2 936 990 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 598 | 27 598 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 27 598 | 27 598 |
| Sum gjeld | | 27 598 | 27 598 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 955 007 | 2 964 588 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617042

Enheten

Organisasjonsnummer: 846 016 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HRH NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Føresvikvegen 2
5561 BOKN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 846 016 252
HRH NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 9 582 | 9 182 |
| Sum kostnader | | 9 582 | 9 182 |
| Driftsresultat | | -9 582 | -9 182 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -9 582 | -9 182 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -9 582 | -9 182 |
| Årsresultat | | -9 582 | -9 182 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -9 582 | -9 182 |
| Totalresultat | | -9 582 | -9 182 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -9 582 | -9 182 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -9 582 | -9 182 |



Organisasjonsnr: 846 016 252
HRH NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

4

2 664 375

2 664 375

Sum finansielle anleggsmidler

2 664 375

2 664 375

Sum anleggsmidler

2 664 375

2 664 375

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

5

18 750

18 750

Sum fordringer

18 750

18 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

271 882

281 464

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

271 882

281 464

Sum omløpsmidler

290 632

300 214

SUM EIENDELER

2 955 007

2 964 588

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

2 897 408

2 906 990

Sum opptjent egenkapital

2 897 408

2 906 990

Sum egenkapital

2 927 408

2 936 990

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 598 | 27 598 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 27 598 | 27 598 |
| Sum gjeld | | 27 598 | 27 598 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 955 007 | 2 964 588 |



Organisasjonsnr: 846 016 252
HRH NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hrh Næringseiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: CKF55-PV81F-TZQAF-3ZXWS-CVVGX-ENT5I

Org.nr.: 846 016 252



Hrh Næringseiendom AS

Resultatregnskap

| Note | Driftsinntekter og driftskostnader | 2022 | 2021 |
|------|---|---------------|---------------|
| 2 | Annen driftskostnad | 9 582 | 9 182 |
| | Sum driftskostnader | 9 582 | 9 182 |
| | Driftsresultat | -9 582 | -9 182 |
| | Finansinntekter og finanskostnader | | |
| | Resultat før skattekostnad | -9 582 | -9 182 |
| | Resultat | -9 582 | -9 182 |
| | Årsresultat | -9 582 | -9 182 |
| | Overføringer | | |
| | Overført fra annen egenkapital | 9 582 | 9 182 |
| | Sum overføringer | -9 582 | -9 182 |

Penneo Dokumentnøkkel: CKF55-PV81F-TZQAF-3ZXWS-CVVGX-ENT5I



Hrh Næringseiendom AS

Balanse

| Note | Eiendeler | 2022 | 2021 |
|------|--------------------------------------|------------------|------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Finansielle driftsmidler | | |
| 4 | Investeringer i aksjer og andeler | 2 664 375 | 2 664 375 |
| | Sum finansielle anleggsmidler | 2 664 375 | 2 664 375 |
| | Sum anleggsmidler | 2 664 375 | 2 664 375 |
| | Omløpsmidler | | |
| | Fordringer | | |
| 5 | Andre kortsiktige fordringer | 18 750 | 18 750 |
| | Sum fordringer | 18 750 | 18 750 |
| | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 271 882 | 281 464 |
| | Sum omløpsmidler | 290 632 | 300 214 |
| | Sum eiendeler | 2 955 007 | 2 964 588 |

Penneo Dokumentnøkkel: CKF55-PV81F-TZQAF-3ZXWS-CVVGX-ENT5I



Hrh Næringseiendom AS

Balanse

| Note | Egenkapital og gjeld | 2022 | 2021 |
|------|---------------------------------|------------------|------------------|
| | Innskutt egenkapital | | |
| 6, 7 | Aksjekapital | 30 000 | 30 000 |
| | Sum innskutt egenkapital | 30 000 | 30 000 |
| | Opptjent egenkapital | | |
| 7 | Annen egenkapital | 2 897 408 | 2 906 990 |
| | Sum opptjent egenkapital | 2 897 408 | 2 906 990 |
| | Sum egenkapital | 2 927 408 | 2 936 990 |
| | Gjeld | | |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| | Annen kortsiktig gjeld | 27 598 | 27 598 |
| | Sum kortsiktig gjeld | 27 598 | 27 598 |
| | Sum gjeld | 27 598 | 27 598 |
| | Sum gjeld og egenkapital | 2 955 007 | 2 964 588 |

Bokn, 27.06.2023

Styret i Hrh Næringseiendom AS

Helge Rasmussen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: CKF55-PV81F-TZQAF-3ZXWS-CVVGX-ENT5I



Hrh Næringseiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Som en praktisk tilnærming til individuell vurdering, vil det for en gruppe av ensartede kundefordringer kunne avsettes for forventet tap på gruppen av kundefordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer, aksjeeiere m.v.



Hrh Næringseiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -9 582 | -9 182 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -9 582 | -9 182 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -68 386 | -58 804 | 9 582 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 68 386 | 58 804 | -9 582 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -15 045 | -12 937 | 2 108 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Langsiktige verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| Anleggsmidler | | |
| Koralfisk AS | 2 664 375 | 2 664 375 |
| Sum | 2 664 375 | 2 664 375 |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

| | Andre fordringer | |
|-------------------------|-------------------------|---------------|
| | 2022 | 2021 |
| Foretak i samme konsern | 10 000 | 10 000 |
| Sum | 10 000 | 10 000 |



Hrh Næringseiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hrh Næringseiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 1 | 30 000,0 | 30 000 |
| Sum | 1 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|----------|-----------|-------------|
| HRH Eiendomsinvest AS | 1 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|----------|
| Helge Rasmussen | styreleder | 1 |
| Totalt antall aksjer | | 1 |

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------------------|---------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2022 | 30 000 | 2 906 990 | 2 936 990 |
| Årets resultat | | -9 582 | -9 582 |
| Egenkapital pr. 31.12.2022 | 30 000 | 2 897 408 | 2 927 408 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Rasmussen

Styreleder/daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1425427

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-07-12 10:57:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CM55-PV81-TZQAF-3ZXWS-CWGX-ENT5I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HRH Næringsseiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HRH Næringsseiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utisiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utisiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utisiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DFTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
HRH Næringsseidendom AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 12. juli 2023
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor