



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 885 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONSØY GOLFPARK AS  
Forretningsadresse: Golfsvingen 1  
1626 MANSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Mejestedt Valle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 769	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 769</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 769</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 759	337 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 759</b>	<b>337 450</b>
Annen rentekostnad	2	15 926	23 580
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 926</b>	<b>23 580</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 833</b>	<b>313 870</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 064</b>	<b>313 870</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 135	4 502
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 929</b>	<b>309 368</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 929</b>	<b>309 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	0	280 834
Overføringer til/fra annen egenkapital		28 929	28 534
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 929</b>	<b>309 368</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	24 817	24 817
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 817</b>	<b>24 817</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 817</b>	<b>24 817</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		816 700	917 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>816 700</b>	<b>917 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		521	500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>521</b>	<b>500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 221</b>	<b>917 744</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>842 038</b>	<b>942 561</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 463	28 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 463</b>	<b>28 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>157 463</b>	<b>128 534</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	9 135	4 502
Annen kortsiktig gjeld	2	675 440	809 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>684 575</b>	<b>814 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>684 575</b>	<b>814 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>842 038</b>	<b>942 561</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 443304

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 885 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONSØY GOLFPARK AS  
Forretningsadresse: Golfsvingen 1  
1626 MANSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Mejstедt Valle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2018

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2018

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 890 885 152  
ONSØY GOLFPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 769	0
Sum kostnader		5 769	0
<b>Driftøresultat</b>			
		-5 769	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 759	337 450
Sum finansinntekter		59 759	337 450
Annen rentekostnad	2	15 926	23 580
Sum finanskostnader		15 926	23 580
<b>Netto finans</b>			
		43 833	313 870
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		38 064	313 870
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 135	4 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 929	309 368
<b>Årsresultat</b>			
		28 929	309 368
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	0	280 834
Overføringer til/fra annen egenkapital		28 929	28 534
Sum overføringer og disponeringer		28 929	309 368



Organisasjonsnr: 890 885 152  
ONSØY GOLFPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	24 817	24 817
Sum immaterielle eiendeler		24 817	24 817
Sum anleggsmidler		24 817	24 817
<b>Omløpemidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		816 700	917 244
Sum fordringer		816 700	917 244
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		521	500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521	500
Sum omløpemidler		817 221	917 744
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>842 038</b>	<b>942 561</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 463	28 534
Sum opptjent egenkapital		57 463	28 534
Sum egenkapital		157 463	128 534
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	9 135	4 502
Annen kortsiktig gjeld	2	675 440	809 525
Sum kortsiktig gjeld		684 575	814 027
Sum gjeld		684 575	814 027



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

842 038

942 561



Organisasjonnr: 890 885 152  
ONSØY GOLFPARK AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Yvonne Mejstedt Valle	43.00	43.00%	Ordinære aksjer
Dan Ove Sieverth Mejstedt	19.00	19.00%	Ordinære aksjer
Anders John Sverker Mejstedt	19.00	19.00%	Ordinære aksjer
Elsie Agneta Mejstedt Petersson	19.00	19.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

### Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

#### Lønn og ytelser

<u>Lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

### Tilleggsopplysninger om lønn

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



Ledende person

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon  
0.00

Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



# ÅRSREGNSKAP 2017

**ONSØY GOLFPARK AS**

Orgnr 890 885 152

**Innhold:**

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## ONSØY GOLFPARK AS

RESULTATREGNSKAP FOR 2017

	Note	2017	2016
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		5 769	-
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>5 769</b>	<b>-</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-5 769</b>	<b>-</b>
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-59 759	-337 450
Annen rentekostnad	2	15 926	23 580
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-43 833</b>	<b>-313 870</b>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		38 064	313 870
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 135	4 502
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>28 929</b>	<b>309 368</b>
<b>ÅRSOVERSKUDD ( ÅRSUNDERSKUDD )</b>		<b>28 929</b>	<b>309 368</b>
OVERFØRINGER			
Overført fra udekket Tap	4	-	-280 834
Overført til Annen Egenkapital		-28 929	-28 534
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>28 929</b>	<b>309 368</b>



## ONSØY GOLFPARK AS RESULTATREGNSKAP FOR 2017

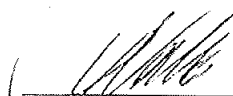
	Note	2017	2016
EIENDELER			
<b>IMMATRIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt Skattefordel	5	24 817	24 817
<b>SUM IMMATRIELLE EIENDELER</b>		<b>24 817</b>	<b>24 817</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o a fast eiendom		-	-
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer			
<b>SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>24 817</b>	<b>24 817</b>
Andre kortsiktige fordringer		816 700	917 244
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>816 700</b>	<b>917 244</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l		521	500
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>817 221</b>	<b>917 744</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>842 038</b>	<b>942 561</b>

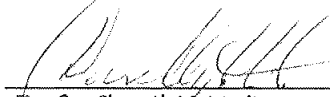


**ONSØY GOLFPARK AS**  
RESULTATREGNSKAP FOR 2017

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital 100 à Kr. 1.000,-	3,4	100 000	100 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	4	-	-
<b>Annen Egenkapital</b>		<b>57 463</b>	<b>28 534</b>
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>57 463</b>	<b>28 534</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>157 463</b>	<b>128 534</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		-	-
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Leverandørgjeld		-	-
Skyldige offentlige avgifter		-	-
Betalbar Skatt	5	9 135	4 502
Annen kortsiktig gjeld	2	675 440	809 525
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>684 575</b>	<b>814 027</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>684 575</b>	<b>814 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>842 038</b>	<b>942 561</b>

Manstad 31/05/2018  
Styret i Onsøy Golfpark AS

  
Yvonne Margareta Mejstedt Valle  
styremedlem

  
Dan Ove Sieverth Mejstedt  
styrets leder



ONSØY GOLFPARK AS

NOTER PR 31.12.2017

## **Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prisnippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt. FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, og kostmetoden er benyttet for investeringer i ansvarlig selskaper.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlet økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført

## **Note 2 – Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017. Aksjonærene har lånt inn Kr. 454.700 og dette er renteberegnet med Kr. 9.508,-

### **Revisor**

Selskapet har revisjonsplikt, men har valgt bort revisjon



ONSØY GOLFPARK AS

NOTER PR 31.12.2017

### Note 3 – Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Golfbanen Utleiehytter AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser hvor alle har lik stemmerett:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1 000,0000	100 000
<b>SUM</b>	<b>100</b>	<b>1 000,0000</b>	<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Yvonne Margareta Mejstedt Valle	43	43,00 %
Dan Ove Sieverth Mejstedt	19	19,00 %
Anders John Sverker Mejstedt	19	19,00 %
Elsie Agneta Mejstedt Petersson	19	19,00 %
Totalt antall aksjer	100	100 %
Sum > 1% eierandel	100	100 %
Sum øvrige	-	0 %

### Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs Fond	Annen Egenkapital	SUM
Pr 01 01 2017	100 000	-	28 534	128 534
Endringer i løpet av året	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	28 929	28 929
Avsatt til utbytte	-	-	-	-
<b>Kapital 31.12.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>57 463</b>	<b>157 463</b>



ONSØY GOLFPARK AS

NOTER PR 31.12.2017

## Note 5 – Skatt

<b>Årets Skattekostnad</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat	9 135	4 502
Ending i utsatt skatt / utsatt skattefordel		
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 135</b>	<b>4 502</b>
Betalt skatt i årets skattekostnad		
Ordinært resultat før skatt	38 064	313 870
Permanente forskjeller	-	-
Endringer i midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-295 863
Skattepliktig inntekt	38 064	18 007
Betalbar skatt i balansen	9 135	4 502
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 135</b>	<b>4 502</b>