



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 968 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTHØI HOLDING AS
Forretningsadresse: Giskehagen 47
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAUGEN HÅVARD JOSTEIN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 500	
Annen driftsinntekt		114 000	58 641
Sum inntekter		198 500	58 641
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	130 800	32 700
Annen driftskostnad		76 902	121 441
Sum kostnader	7	207 702	154 141
Driftsresultat		-9 202	-95 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		131 551	
Annen renteinntekt		6 221	4 192
Annen finansinntekt		2 755	
Sum finansinntekter		140 527	4 192
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		177 929	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			600 210
Annen rentekostnad		11 045	4 814
Annen finanskostnad		16 235	
Sum finanskostnader		205 209	605 024
Netto finans		-64 681	-600 832
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 883	-696 332
Skattekostnad på resultat	2	11 987	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 870	-696 332
Årsresultat	6	-85 870	-696 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 870	-696 332



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-85 870	-696 332
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			58 641
Overført fra annen egenkapital		-85 870	-754 973
Sum overføringer og disponeringer		-85 870	-696 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	490 670	621 470
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	490 670	621 470
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	480 000	480 000
Lån til foretak i samme konsern		50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 306 171	1 134 375
Sum finansielle anleggsmidler		2 836 171	1 664 375
Sum anleggsmidler		3 326 841	2 285 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 593	283 700
Konsernfordringer		131 551	
Sum fordringer		195 144	283 700
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 781 893	3 000 000
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 781 893	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 028 701	880 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 701	880 048
Sum omløpsmidler		3 005 739	4 163 748
SUM EIENDELER		6 332 580	6 449 593
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 147 921	5 233 791
Sum opptjent egenkapital		5 147 921	5 233 791
Sum egenkapital	6	5 447 921	5 533 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	11 987	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 987	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		351 408	413 996
Øvrig langsiktig gjeld		343 473	343 473
Sum annen langsiktig gjeld		694 881	757 469
Sum langsiktig gjeld		706 868	757 469
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 576	8 118
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		150 215	150 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		177 791	158 333
Sum gjeld		884 659	915 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 332 580	6 449 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360182

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 968 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTHØI HOLDING AS
Forretningsadresse: Giskehagen 47
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAUGEN HÅVARD JOSTEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 968 088
SVARTHØI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 500	
Annen driftsinntekt		114 000	58 641
Sum inntekter		198 500	58 641
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	130 800	32 700
Annen driftskostnad		76 902	121 441
Sum kostnader	7	207 702	154 141
Driftsresultat		-9 202	-95 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		131 551	
Annen renteinntekt		6 221	4 192
Annen finansinntekt		2 755	
Sum finansinntekter		140 527	4 192
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		177 929	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			600 210
Annen rentekostnad		11 045	4 814
Annen finanskostnad		16 235	
Sum finanskostnader		205 209	605 024
Netto finans		-64 681	-600 832
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 883	-696 332
Skattekostnad på resultat	2	11 987	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 870	-696 332
Årsresultat	6	-85 870	-696 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 870	-696 332
Totalresultat		-85 870	-696 332
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte		58 641
Overført fra annen egenkapital	-85 870	-754 973
Sum overføringer og disponeringer	-85 870	-696 332



Organisasjonsnr: 911 968 088
SVARTHØI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	490 670	621 470
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	490 670	621 470
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	480 000	480 000
Lån til foretak i samme konsern		50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 306 171	1 134 375
Sum finansielle anleggsmidler		2 836 171	1 664 375
Sum anleggsmidler		3 326 841	2 285 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 593	283 700
Konsernfordringer		131 551	
Sum fordringer		195 144	283 700
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 781 893	3 000 000
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 781 893	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 028 701	880 048



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 701	880 048
Sum omløpsmidler		3 005 739	4 163 748
SUM EIENDELER		6 332 580	6 449 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 147 921	5 233 791
Sum opptjent egenkapital		5 147 921	5 233 791
Sum egenkapital	6	5 447 921	5 533 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	11 987	
Sum avsetninger for forpliktelses		11 987	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		351 408	413 996
Øvrig langsiktig gjeld		343 473	343 473
Sum annen langsiktig gjeld		694 881	757 469
Sum langsiktig gjeld		706 868	757 469
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 576	8 118
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		150 215	150 215
Sum kortsiktig gjeld		177 791	158 333
Sum gjeld		884 659	915 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 332 580	6 449 593



Organisasjonsnr: 911 968 088
SVARTHØI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Svarthøi Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 968 088



RESULTATREGNSKAP

SVARTHØI HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		84 500	0
Annen driftsinntekt		114 000	58 641
Sum driftsinntekter		198 500	58 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	130 800	32 700
Annen driftskostnad		76 902	121 441
Sum driftskostnader	7	207 702	154 141
Driftsresultat		-9 202	-95 500
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		131 551	0
Annen renteinntekt		6 221	4 192
Annen finansinntekt		2 755	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		177 929	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	600 210
Annen rentekostnad		11 045	4 814
Annen finanskostnad		16 235	0
Resultat av finansposter		-64 681	-600 832
Resultat før skattekostnad		-73 883	-696 332
Skattekostnad på resultat	2	11 987	0
Resultat		-85 870	-696 332
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-85 870	-696 332
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	58 641
Overført fra annen egenkapital		85 870	754 973
Sum overføringer		-85 870	-696 332



BALANSE

SVARTHØI HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	490 670	621 470
Sum varige driftsmidler	3	490 670	621 470
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	480 000	480 000
Lån til foretak i samme konsern		50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 306 171	1 134 375
Sum finansielle anleggsmidler		2 836 171	1 664 375
Sum anleggsmidler		3 326 841	2 285 845
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		63 593	283 700
Konsernfordringer		131 551	0
Sum fordringer		195 144	283 700
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	1 781 893	3 000 000
Sum investeringer		1 781 893	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 028 701	880 048
Sum omløpsmidler		3 005 739	4 163 748
Sum eiendeler		6 332 580	6 449 593



BALANSE

SVARTHØI HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 147 921	5 233 791
Sum opptjent egenkapital		5 147 921	5 233 791
Sum egenkapital	6	5 447 921	5 533 791
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	11 987	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		351 408	413 996
Øvrig langsiktig gjeld		343 473	343 473
Sum annen langsiktig gjeld		694 881	757 469
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 576	8 118
Annen kortsiktig gjeld		150 215	150 215
Sum kortsiktig gjeld		177 791	158 333
Sum gjeld		884 659	915 802
Sum egenkapital og gjeld		6 332 580	6 449 593

Oslo, 18.04.2023
Styret i Svarthøi Holding AS

HAUGEN HÅVARD JOSTEIN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Svarthøi Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	11 987	0
Skattekostnad ordinært resultat	11 987	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-73 883	-696 332
Permanente forskjeller	189 823	600 210
Endring i midlertidige forskjeller	-79 059	-115 624
Mottatt konsernbidrag	131 551	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-168 432	0
Skattepliktig inntekt	0	-211 746
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-28 941	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	28 941	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	107 233	28 174	-79 059
Sum	107 233	28 174	-79 059
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 745	-221 177	-168 432
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	193 003	193 003
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	54 488	0	-54 488
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	11 987	0	-11 987

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	959 170	959 170
= Anskaffelseskost 31.12.22	959 170	959 170
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	468 500	468 500
= Bokført verdi 31.12.22	490 670	490 670
Årets ordinære avskrivninger	130 800	130 800
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER					
Corticalis AS			1 708 294	1 708 294	
Fortress Fund 1 AS			275 000	275 000	
Labrida AS			600 210		
Material Biomimetic AS		100,0%	480 000	480 000	
Oncosyne AS			249 990	249 990	
Viaton AS			72 886	72 886	
Sum			3 386 380	2 786 170	
OMLØPSMIDLER					
Pareto verdipapir konto			1 971 716	1 793 787	1 805 681
Sum			1 971 716	1 793 787	1 805 681
Sum verdipapirer			5 358 096	4 579 957	1 805 681

Material Biomimetic er et datterselskap og har et lån kr. 50 000



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SVARTHØI HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAUGEN HÅVARD JOSTEIN	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HAUGEN HÅVARD JOSTEIN	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Selskapet har en fordring mot aksjonær på kr. 10 762

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	300 000	5 233 791	5 533 791
Pr. 01.01.2022	300 000	5 233 791	5 533 791
Årets underskudd		-85 870	-85 870
Pr. 31.12.2022	300 000	5 147 921	5 447 921

Note 7 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Avskrivning	130 800	32 700
Andre driftskostnader	76 902	121 441
Sum driftskostnader	207 702	154 141