



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 071 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLANDSVEIEN BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magne C. Eines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 402 827	1 329 739
Sum inntekter		1 402 827	1 329 739
Kostnader			
Lønnskostnad	8	120 904	114 237
Annen driftskostnad	9,10	3 485 860	678 909
Sum kostnader		3 606 764	793 145
Driftsresultat		-2 203 938	536 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 126	1 689
Sum finansinntekter		6 126	1 689
Annen rentekostnad		19 676	14 229
Sum finanskostnader		-13 550	-12 540
Netto finans		-13 550	-12 540
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 217 487	524 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 217 487	524 053
Årsresultat	1,4	-2 217 488	524 053
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 217 488	524 053
Sum overføringer og disponeringer		-2 217 488	524 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	7 949 718	7 949 718
Sum varige driftsmidler		7 949 718	7 949 718
Sum anleggsmidler		7 949 718	7 949 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 883	4 237
Andre fordringer		181 991	261 586
Sum fordringer		186 874	265 823
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		420 574	367 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 574	367 551
Sum omløpsmidler		607 448	633 373
SUM EIENDELER		8 557 166	8 583 091
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	109 200	109 200
Overkurs	4	3 231 144	3 231 144
Sum innskutt egenkapital		3 340 344	3 340 344
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	2 490 066	4 707 555
Sum opptjent egenkapital		2 490 066	4 707 555
Sum egenkapital	4	5 830 410	8 047 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	315 348	489 049
Sum annen langsiktig gjeld		315 348	489 049
Sum langsiktig gjeld		315 348	489 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 379 394	15 533
Annen kortsiktig gjeld		32 014	30 610
Sum kortsiktig gjeld		2 411 408	46 143
Sum gjeld		2 726 756	535 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 557 166	8 583 091



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 558016

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 071 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLANDSVEIEN BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magne C. Eines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 931 071 149
NYLANDSVEIEN BOLIGLAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 402 827	1 329 739
Sum inntekter		1 402 827	1 329 739
Kostnader			
Lønnskostnad	8	120 904	114 237
Annen driftskostnad	9,10	3 485 860	678 909
Sum kostnader		3 606 764	793 145
Driftsresultat		-2 203 938	536 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 126	1 689
Sum finansinntekter		6 126	1 689
Annen rentekostnad		19 676	14 229
Sum finanskostnader		-13 550	-12 540
Netto finans		-13 550	-12 540
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 217 487	524 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 217 487	524 053
Årsresultat	1,4	-2 217 488	524 053
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 217 488	524 053
Sum overføringer og disponeringer		-2 217 488	524 053



Organisasjonsnr: 931 071 149
NYLANDSVEIEN BOLIGLAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,3 7 949 718 7 949 718
Sum varige driftsmidler 7 949 718 7 949 718

Sum anleggsmidler 7 949 718 7 949 718

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 883 4 237
Andre fordringer 181 991 261 586
Sum fordringer 186 874 265 823

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 420 574 367 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 420 574 367 551

Sum omløpsmidler 607 448 633 373

SUM EIENDELER 8 557 166 8 583 091

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 109 200 109 200
Overkurs 4 3 231 144 3 231 144
Sum innskutt egenkapital 3 340 344 3 340 344

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 2 490 066 4 707 555
Sum opptjent egenkapital 2 490 066 4 707 555

Sum egenkapital 4 5 830 410 8 047 899

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	5,6	315 348	489 049
Sum annen langsiktig gjeld		315 348	489 049
Sum langsiktig gjeld		315 348	489 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 379 394	15 533
Annen kortsiktig gjeld		32 014	30 610
Sum kortsiktig gjeld		2 411 408	46 143
Sum gjeld		2 726 756	535 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 557 166	8 583 091



Organisasjonsnr: 931 071 149
NYLANDSVEIEN BOLIGLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



595 Nylandsveien BI As		RESULTATREGNSKAP		2023	
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		1 032 798	983 918	984 528	1 082 318
Andre inntekter	7	180 092	160 997	169 008	169 008
Innkrevde individuelle finanskostnader		189 937	184 824	285 012	285 012
SUM INNETEKTER		1 402 827	1 329 739	1 438 548	1 536 338
KOSTNADER:					
Lønnskostnader	8	75 963	76 120	84 000	84 000
Styrehonorar	8	30 000	24 000	24 000	30 000
Arbeidsg. avg., personalkostn.	8	14 941	14 117	15 228	16 074
Forretningsførsel		54 672	52 194	54 670	57 759
Andre honorarer		116 063	26 276	0	3 500
Revisjon		8 400	7 900	8 400	8 900
Forsikringspremier		70 988	63 121	69 400	74 700
Energikostnader		32 185	37 053	41 000	30 000
Kommunale avgifter		358 632	328 472	343 400	376 345
Andre driftskostnader	9	156 990	128 916	148 000	168 700
Vedlikehold	10	2 687 930	34 977	4 562 928	4 562 928
SUM KOSTNADER		3 606 764	793 145	5 351 026	5 412 906
DRIFTSRESULTAT		-2 203 938	536 593	-3 912 478	-3 876 568
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		6 126	1 689	0	0
Individuelle finanskostnader		16 236	14 229	16 389	9 535
Finanskostnader		3 440	0	0	0
NETTO FINANSPOSTER		-13 550	-12 540	-16 389	-9 535
ÅRSRESULTAT	1, 4	-2 217 488	524 053	-3 928 867	-3 886 103
Overføringer og disponeringer		-2 217 488	524 053	0	0



595 Nylandsveien BI As			
BALANSE			
2023			
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
Eiendom	2, 3	7 949 718	7 949 718
Sum anleggsmidler		7 949 718	7 949 718
ØMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Restanser felleskostnader		4 883	4 237
Vestbo i mellomregning		379 543	334 555
Andre fordringer		181 991	261 586
Bankinnskudd og kontanter:			
Innstående bank		41 031	32 996
Sum omløpsmidler		607 448	633 373
SUM EIENDELER		8 557 166	8 583 091



595 Nylandsveien BI As		BALANSE		2023	
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022		
EGENKAPITAL OG GJELD					
INNSKUTT EGENKAPITAL:					
Aksjekapital	4	109 200	109 200		
Overkursfond	4	3 231 144	3 231 144		
Sum innskutt egenkapital		3 340 344	3 340 344		
OPPTJENT EGENKAPITAL:					
Annen egenkapital	4	2 490 066	4 707 555		
Sum opptjent egenkapital		2 490 066	4 707 555		
Sum egenkapital	4	5 830 410	8 047 899		
GJELD					
Langsiktig gjeld:					
Pant-og gjeldsbrev lån	5, 6	229 622	403 323		
Borettsinnskudd	6	85 726	85 726		
Sum langsiktig gjeld:		315 348	489 049		
Kortsiktig gjeld:					
Leverandørgjeld		2 379 394	15 533		
Skyldig off. myndigheter		3 835	4 805		
Annen kortsiktig gjeld		28 179	25 805		
Sum kortsiktig gjeld		2 411 408	46 143		
Sum gjeld:		2 726 756	535 193		
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 557 166	8 583 091		

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt
Regnskapssjef/Statsautorisert regnskapsfører

Sted: _____, dato: _____

Kjell Magne C. Eines
Styreleder

Leikny Fjeldstad
Styremedlem

Anna-Lisa Schanche
Styremedlem



Note 595 Nylandsveien BI As 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 595 Nylandsveien BI As 2023

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.23	Regnskap 2022
A. Disponible midler pr. 01.01.	587 230	233 771
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	-2 217 488	524 053
Endring individuelle lån.(avdrag/opptak)	-173 701	-170 595
B. Årets endring i disponible midler	-2 391 189	353 459
C. Disponible midler	-1 803 959	587 230
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	379 543	334 555
Kortsiktige fordringer	186 874	265 823
Kontanter og bankinnskudd	41 031	32 996
Omløpsmidler	607 448	633 373
Kortsiktig gjeld	-2 411 408	-46 143
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	-1 803 959	587 230

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Boligeiendommer inkl tomt	Ombygging til to leiligheter	Ombygging til to leiligheter
Anskaffelseskost pr.01.01 :	6 131 690	482 432	1 335 596
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	6 131 690	482 432	1 335 596
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	6 131 690	482 432	1 335 596
Anskaffelsesår :	2004	2011	2012
Antatt levetid i år :			

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.



Note 595 Nylandsveien BI As 2023

Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2023
1101 Rehabilitering/påkostning	1 818 028
1160 Boligeiendommer inkl. tomt	6 131 690
Sum	7 949 718

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2023	Årets resultat	31.12.2023
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	109 200	0	109 200
Annen egenkapital	4 707 555	-2 217 488	2 490 066
Overkursfond	3 231 144	0	3 231 144
Sum egenkapital 31.12.	8 047 899	-2 217 488	5 830 410

Overkursfond gjelder andelsutvidelse - andel 595/27 og andel 595/28

Note 5 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DnB Bank ASA
Lånenummer:	12114104408
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2008
Rentesats:	5.60 %
Beregnet innfridd:	30.03.2025
Opprinnelig lånebeløp:	3 500 000
Lånesaldo 01.01:	403 323
Avdrag i perioden:	173 701
Lånesaldo 31.12:	229 622

Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
2265 Andre pantelån "IN-light"	229 622	403 323
2031 Obligasjonsinnskudd	85 726	85 726
Sum	315 348	489 049

Note 595 Nylandsveien BI As Orgnr.: 931071149 Utskriftsdato 13.03.2024



Note 595 Nylandsveien BI As 2023

Note 7 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
3815 Dugnad	32 928	32 928
3816 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	136 080	116 928
3855 Inntekter fellesvaskeri	11 084	11 141
Sum	180 092	160 997

Note 8 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5000 Lønn ansatte	66 964	67 080
5020 Feriepenger	8 999	9 040
5310 Styrehonorar	30 000	24 000
5400 Arbeidsgiveravgift	13 672	12 842
5401 Arbeidsgiveravg. av påløpt ferielønn	1 269	1 275
Sum	120 903	114 237

Selskapet har hatt enkeltstående timeansatt gjennom året

Note 9 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6391 Snømaking strøing	595	882
6392 Containerleie / tømming	4 267	0
6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	150 413	126 039
7741 Kurskostnader	1 400	1 300
7770 Betalingsgebyrer	315	695
Sum	156 990	128 916

Note 10 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6600 Utbedringsarbeid	2 343 913	0
6603 Vedlikehold elektro	3 796	0
6604 Vedlikehold utvendige anlegg	2 699	0
6605 Vedlikehold fellesanlegg	7 997	0
6618 Fri dugnadsutbetaling	1 000	3 000
6644 Blikkenslager/taktekker	252 580	0
6645 Vedlikehold vinduer/dører	13 135	0
6690 Vedlikehold og diverse	62 810	31 977
Sum	2 687 930	34 977

Andre opplysninger

Laget har negative disp.midler, men har byggelån hos Vestbo Finans på kr.4.500.000,- frem til 31.12.24

Note 595 Nylandsveien BI As Orgnr.: 931071149 Utskriftsdato 13.03.2024



Note 595 Nylandsveien BI As 2023

Avregning Finansinntekter/Finanskostnader

Altan/arker - IN-light

	2023	2022	2021
IB 01.01	-122 628	-134 364	-148 193
3843 Innkrevde finanskostnader	285 168	196 560	196 560
2265- Avdrag altanlån	173 701	170 595	169 417
8195 - Renter altanlån	16 236	14 229	13 314
For mye / lite innbetalt	95 231	11 736	13 829
UB 31.12	-27 397	-122 628	-134 364



Resultat og balanse med noter for Nylandsveien BI As.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Nylandsveien BI As

Styreleder	Kjell Magne C. Eines (sign.)	02.05.2024
Styremedlem	Anna-Lisa Schanche (sign.)	22.03.2024
Styremedlem	Leikny Fjeldstad (sign.)	19.04.2024

For Vestbo BBL

	Tone Lilletvedt (sign.)	03.05.2024
--	-------------------------	------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nylandsveien Boliglag AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nylandsveien Boliglag AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapets eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo document key: 85T55-06W6V-3850Y-K0571-AZVJP-ZL7QU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-21 14:12:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 85T55-0GMBV-3B50Y-K0571-AZVJP-ZL7QU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>