



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 191 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST TELEMAR AS
Forretningsadresse: Skogvegen 4B
3919 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Sletholt Rosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		497 564	428 502
Sum inntekter		497 564	428 502
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	91 069	0
Annen driftskostnad		210 481	203 934
Sum kostnader		301 550	203 934
Driftsresultat		196 014	224 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	102
Sum finansinntekter		48	102
Annen rentekostnad		364 308	267 967
Sum finanskostnader		364 308	267 967
Netto finans		-364 260	-267 865
Resultat før skattekostnad		-168 246	-43 298
Skattekostnad	3, 4	-36 240	-9 525
Årsresultat		-132 006	-33 772
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-132 006	-33 772
Sum overføringer og disponeringer		-132 006	-33 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 053 146	4 378 369
Sum varige driftsmidler		5 053 146	4 378 369
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	250 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		5 303 146	4 628 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	9 273
Sum fordringer		0	9 273
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49	411 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49	411 018
Sum omløpsmidler		49	420 291
SUM EIENDELER		5 303 195	5 048 660

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	501 000	501 000
Annen innskutt egenkapital	5	-11 416	-11 416
Sum innskutt egenkapital		489 584	489 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	143 360	275 366
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		143 360	275 366
Sum egenkapital		632 944	764 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	122 428	158 668
Sum avsetninger for forpliktelser		122 428	158 668
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 472 561	4 022 757
Sum annen langsiktig gjeld		4 472 561	4 022 757
Sum langsiktig gjeld		4 594 989	4 181 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		863	47 886
Annen kortsiktig gjeld		74 400	54 400
Sum kortsiktig gjeld		75 263	102 286
Sum gjeld		4 670 251	4 283 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 303 195	5 048 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626164

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 191 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEST TELEMARK AS
Forretningsadresse: Skogvegen 4B
3919 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Sletholt Rosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 191 990
INVEST TELEMAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		497 564	428 502
Sum inntekter		497 564	428 502
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	91 069	0
Annen driftskostnad		210 481	203 934
Sum kostnader		301 550	203 934
Driftsresultat		196 014	224 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	102
Sum finansinntekter		48	102
Annen rentekostnad		364 308	267 967
Sum finanskostnader		364 308	267 967
Netto finans		-364 260	-267 865
Resultat før skattekostnad		-168 246	-43 298
Skattekostnad	3, 4	-36 240	-9 525
Årsresultat		-132 006	-33 772
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-132 006	-33 772
Sum overføringer og disponeringer		-132 006	-33 772



Organisasjonsnr: 912 191 990
INVEST TELEMAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 053 146	4 378 369
Sum varige driftsmidler		5 053 146	4 378 369
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	250 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		5 303 146	4 628 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	9 273
Sum fordringer		0	9 273
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49	411 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49	411 018
Sum omløpsmidler		49	420 291
SUM EIENDELER		5 303 195	5 048 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	501 000	501 000



Annen innskutt egenkapital	5	-11 416	-11 416
Sum innskutt egenkapital		489 584	489 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	143 360	275 366
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		143 360	275 366
Sum egenkapital		632 944	764 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	122 428	158 668
Sum avsetninger for forpliktelses		122 428	158 668
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 472 561	4 022 757
Sum annen langsiktig gjeld		4 472 561	4 022 757
Sum langsiktig gjeld		4 594 989	4 181 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		863	47 886
Annen kortsiktig gjeld		74 400	54 400
Sum kortsiktig gjeld		75 263	102 286
Sum gjeld		4 670 251	4 283 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 303 195	5 048 660



Organisasjonsnr: 912 191 990
INVEST TELEMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Aksjer og andeler Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Årsregnskap for
INVEST TELEMARK AS
912191990
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



INVEST TELEMAR AS
912 191 990

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		497 564	428 502
Sum driftsinntekter		497 564	428 502
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-91 069	0
Annen driftskostnad		-210 481	-203 934
Sum driftskostnader		-301 550	-203 934
Driftsresultat		196 014	224 568
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		48	102
Sum finansinntekter		48	102
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-364 308	-267 967
Sum finanskostnader		-364 308	-267 967
Netto finans		-364 260	-267 865
Resultat før skattekostnad		-168 246	-43 298
Skattekostnad	3, 4	36 240	9 525
Årsresultat		-132 006	-33 772
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-132 006	-33 772
Sum overføringer		-132 006	-33 772



INVEST TELEMAR AS
912 191 990

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 053 146	4 378 369
Sum varige driftsmidler		5 053 146	4 378 369
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		5 303 146	4 628 369
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	9 273
Sum fordringer		0	9 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49	411 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49	411 018
Sum omløpsmidler		49	420 291
SUM EIENDELER		5 303 195	5 048 660



INVEST TELEMAR AS
912 191 990

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	501 000	501 000
Annen innskutt egenkapital	5	-11 416	-11 416
Sum innskutt egenkapital		489 584	489 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	143 360	275 366
Sum opptjent egenkapital		143 360	275 366
Sum egenkapital		632 944	764 950
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	122 428	158 668
Sum avsetning for forpliktelser		122 428	158 668
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 472 561	4 022 757
Sum annen langsiktig gjeld		4 472 561	4 022 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		863	47 886
Annen kortsiktig gjeld		74 400	54 400
Sum kortsiktig gjeld		75 263	102 286
Sum gjeld		4 670 251	4 283 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 303 195	5 048 660

PORSGRUNN, 30.05.2025

Morten Kvelland
styrets leder

Asbjørn Sletholt
styremedlem

Jesper Sletholt Rosse
styremedlem / daglig leder



INVEST TELEMAR AS
912 191 990

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer og andeler

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



INVEST TELEMAR AS
912 191 990

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 378 369
Tilgang i året	765 847
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	5 144 216
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-91 069
Balanseført verdi pr 31.12	5 053 146
Årets av- og nedskrivninger	91 069
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-36 240	-9 525
Skattekostnad	-36 240	-9 525
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-168 246	-43 298
Permanente forskjeller	3 519	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	91 069	0
Skattepliktig inntekt	-73 658	-43 298

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 179 366	1 088 297	91 069
Fremførbart underskudd	-458 150	-531 808	73 658
Netto forskjeller	721 216	556 489	164 727
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	721 216	556 489	164 727
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	158 668	122 428	36 240



INVEST TELEMAR AS
912 191 990

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	501 000	-11 416	275 366	764 950
Årsresultat	0	0	-132 006	-132 006
Egenkapital 31.12.2024	501 000	-11 416	143 360	632 944

Note 6 - Verdipapirer

Selskap	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Telemark Restaurantdrift AS	25 %	250 000	250 000

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	501	1 000	501 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JESPER SLETHOLT ROSSE	167	33,33	Ordinære
SLETHOLTS AS	167	33,33	Ordinære
BASE HOLDING AS	167	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	501	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Jesper Sletholt Rosse er selskapets daglig leder og er valgt inn som styremedlem.

Øvrige styremedlemmer, Morten Kvelland og Asbjørn Sletholt, har kontrollende aksjeposter i Base Holding AS og Sletholts AS.