



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 098 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVØEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Lauvøyvågveien 1
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Benjamin Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 158	
Annen driftsinntekt		2 180 849	1 440 628
Sum inntekter		2 229 007	1 440 628
Kostnader			
Varekostnad		29 609	254
Lønnskostnad	1	518 856	148 215
Avskrivning på varige driftsmidler		239 211	184 092
Annen driftskostnad		1 251 601	861 163
Sum kostnader		2 039 277	1 193 724
Driftsresultat		189 730	246 904
Annen rentekostnad		270 674	237 961
Annen finanskostnad		476	
Sum finanskostnader		271 151	237 961
Netto finans		-271 151	-237 961
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 421	8 943
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 913	1 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 508	6 975
Årsresultat		-63 508	6 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 508	6 975
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 508	6 975
Sum overføringer og disponeringer		-63 508	6 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		222 926	205 013
Sum immaterielle eiendeler		222 926	205 013
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 395 420	2 556 090
Maskiner og anlegg		19 065	19 709
Skip, rigger, fly og lignende		53 743	68 741
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		534 275	64 104
Sum varige driftsmidler		3 002 503	2 708 645
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 400	50 700
Sum finansielle anleggsmidler		23 400	50 700
Sum anleggsmidler		3 248 829	2 964 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		127 709	62 620
Andre kortsiktige fordringer		48 382	51 542
Sum fordringer		176 091	114 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 434	320 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 434	320 470
Sum omløpsmidler		647 525	434 633
SUM EIENDELER		3 896 354	3 398 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 148 625	2 085 117
Sum opptjent egenkapital		-2 148 625	-2 085 117
Sum egenkapital		-2 129 195	-2 065 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 662 608	5 249 733
Sum annen langsiktig gjeld		5 662 608	5 249 733
Sum langsiktig gjeld		5 662 608	5 249 733
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 323	16 114
Skyldig offentlige avgifter		22 086	11 546
Annen kortsiktig gjeld		177 532	187 285
Sum kortsiktig gjeld		362 941	214 945
Sum gjeld		6 025 549	5 464 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 896 354	3 398 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 585348

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 098 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVØEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Lauvøyvågveien 1
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Benjamin Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 098 824
LØVØEN GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 158	
Annen driftsinntekt		2 180 849	1 440 628
Sum inntekter		2 229 007	1 440 628
Kostnader			
Varekostnad		29 609	254
Lønnskostnad	1	518 856	148 215
Avskrivning på varige driftsmidler		239 211	184 092
Annen driftskostnad		1 251 601	861 163
Sum kostnader		2 039 277	1 193 724
Driftsresultat		189 730	246 904
Annen rentekostnad		270 674	237 961
Annen finanskostnad		476	
Sum finanskostnader		271 151	237 961
Netto finans		-271 151	-237 961
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 913	1 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 508	6 975
Årsresultat		-63 508	6 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 508	6 975
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 508	6 975
Sum overføringer og disponeringer		-63 508	6 975



Organisasjonsnr: 922 098 824
LØVØEN GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		222 926	205 013
Sum immaterielle eiendeler		222 926	205 013
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 395 420	2 556 090
Maskiner og anlegg		19 065	19 709
Skip, rigger, fly og lignende		53 743	68 741
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		534 275	64 104
Sum varige driftsmidler		3 002 503	2 708 645
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 400	50 700
Sum finansielle anleggsmidler		23 400	50 700
Sum anleggsmidler		3 248 829	2 964 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		127 709	62 620
Andre kortsiktige fordringer		48 382	51 542
Sum fordringer		176 091	114 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		471 434	320 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 434	320 470
Sum omløpsmidler		647 525	434 633
SUM EIENDELER		3 896 354	3 398 991

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital	19 430	19 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2 148 625	2 085 117
Sum opptjent egenkapital	-2 148 625	-2 085 117
Sum egenkapital	-2 129 195	-2 065 687
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 662 608	5 249 733
Sum annen langsiktig gjeld	5 662 608	5 249 733
Sum langsiktig gjeld	5 662 608	5 249 733
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	163 323	16 114
Skyldig offentlige avgifter	22 086	11 546
Annen kortsiktig gjeld	177 532	187 285
Sum kortsiktig gjeld	362 941	214 945
Sum gjeld	6 025 549	5 464 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 896 354	3 398 991



Organisasjonsnr: 922 098 824
LØVØEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Løvøen Gård AS

Foretaksnr. 922098824

Utarbeidet av:



Avdeling Rørvik
Havnegata 3c, 7900 Rørvik
Sentralbord: 74 39 36 00
rorvik@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Løvøen Gård AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		48 158	0
Annen driftsinntekt		2 180 849	1 440 628
Sum driftsinntekter		2 229 007	1 440 628
Driftskostnader			
Varekostnad		29 609	254
Lønnskostnad	1	518 856	148 215
Avskrivning på varige driftsmidler		239 211	184 092
Annen driftskostnad		1 251 601	861 163
Sum driftskostnader		2 039 277	1 193 724
DRIFTSRESULTAT		189 730	246 904
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		270 674	237 961
Annen finanskostnad		476	0
Sum finanskostnader		271 151	237 961
NETTO FINANSPOSTER		(271 151)	(237 961)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(81 421)	8 943
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(17 913)	1 968
ORDINÆRT RESULTAT		(63 508)	6 975
ARSRESULTAT		(63 508)	6 975
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(63 508)	6 975
SUM OVERF. OG DISP.		(63 508)	6 975



Løvøen Gård AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		222 926	205 013
Sum immaterielle eiendeler		222 926	205 013
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 395 420	2 556 090
Maskiner og anlegg		19 065	19 709
Skip, rigger, fly og lignende		53 743	68 741
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		534 275	64 104
Sum varige driftsmidler		3 002 503	2 708 645
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 400	50 700
Sum finansielle anleggsmidler		23 400	50 700
SUM ANLEGGSMIDLER		3 248 829	2 964 358
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		127 709	62 621
Andre kortsiktige fordringer		48 382	51 542
Sum fordringer		176 091	114 163
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 434	320 470
SUM OMLØPSMIDLER		647 525	434 633
SUM EIENDELER		3 896 354	3 398 991



Løvøen Gård AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(10 570)	(10 570)
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(2 148 625)	(2 085 117)
Sum opptjent egenkapital		(2 148 625)	(2 085 117)
SUM EGENKAPITAL		(2 129 195)	(2 065 687)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 662 608	5 249 733
Sum annen langsiktig gjeld		5 662 608	5 249 733
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 662 608	5 249 733
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		163 323	16 114
Skyldig offentlige avgifter		22 086	11 546
Annen kortsiktig gjeld		177 532	187 285
SUM KORTSIKTIG GJELD		362 941	214 945
SUM GJELD		6 025 549	5 464 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 896 354	3 398 991

Rørvik, 28. juni 2023

Tom Benjamin Krüger
Styreleder

Kevin Aneurin Hobbins
Daglig leder



Løvøen Gård AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 ansatte ved regnskapsåret slutt.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-17 913	1 968
Samlede ordinære skattekostnader	-17 913	1 968