



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 828 226  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDTUNHAUGEN 13 AS  
Forretningsadresse: Nesttunbrekka 95  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 689 936	4 666 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 689 936</b>	<b>4 666 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	7	1 370 600	1 370 600
Annen driftskostnad	2	554 326	472 220
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 924 926</b>	<b>1 842 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 765 010</b>	<b>2 823 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 459
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 459</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		790 155	954 058
Annen rentekostnad		244	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>790 399</b>	<b>954 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-790 399</b>	<b>-951 599</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 974 611</b>	<b>1 872 331</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	434 415	411 913
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 540 196	1 460 418
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	40 235 142	41 605 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 235 142</b>	<b>41 605 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	138 091	175 746
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>138 091</b>	<b>175 746</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 373 233</b>	<b>41 781 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 184	166 354
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 184</b>	<b>166 354</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 274	179 248
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 274</b>	<b>179 248</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 458</b>	<b>345 602</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 458 691</b>	<b>42 127 090</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	66 000	66 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 323 816	3 783 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 323 816</b>	<b>3 783 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 389 816</b>	<b>3 849 620</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	685 279	769 917
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>685 279</b>	<b>769 917</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	33 785 337	37 206 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 785 337</b>	<b>37 206 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 470 616</b>	<b>37 976 363</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 772	50 293
Betalbar skatt	3	519 053	246 554
Annen kortsiktig gjeld		23 434	4 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>598 259</b>	<b>301 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 068 875</b>	<b>38 277 470</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 458 691</b>	<b>42 127 090</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 260876

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 828 226  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDTUN LEIR AS  
Forretningsadresse: Nesttunbrekka 95  
5221 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 987 828 226  
MIDTUN LEIR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 689 936	4 666 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 689 936</b>	<b>4 666 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	7	1 370 600	1 370 600
Annen driftskostnad	2	554 326	472 220
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 924 926</b>	<b>1 842 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 765 010</b>	<b>2 823 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 459
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 459</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		790 155	954 058
Annen rentekostnad		244	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>790 399</b>	<b>954 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-790 399</b>	<b>-951 599</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 974 611</b>	<b>1 872 331</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	434 415	411 913
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 540 196	1 460 418
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>



Organisasjonsnr: 987 828 226  
MIDTUN LEIR AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

5, 7

40 235 142

41 605 742

**Sum varige driftsmidler**

**40 235 142**

**41 605 742**

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer

5

138 091

175 746

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**138 091**

**175 746**

**Sum anleggsmidler**

**40 373 233**

**41 781 488**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

48 184

166 354

**Sum fordringer**

**48 184**

**166 354**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

37 274

179 248

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**37 274**

**179 248**

**Sum omløpsmidler**

**85 458**

**345 602**

**SUM EIENDELER**

**40 458 691**

**42 127 090**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

66 000

66 000

**Sum innskutt egenkapital**

**66 000**

**66 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

5 323 816

3 783 620

**Sum opptjent egenkapital**

**5 323 816**

**3 783 620**



<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 389 816</b>	<b>3 849 620</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		685 279	769 917
Sum avsetninger for forpliktelse	3	685 279	769 917
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	33 785 337	37 206 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 785 337</b>	<b>37 206 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 470 616</b>	<b>37 976 363</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 772	50 293
Betalbar skatt	3	519 053	246 554
Annen kortsiktig gjeld		23 434	4 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>598 259</b>	<b>301 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 068 875</b>	<b>38 277 470</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 458 691</b>	<b>42 127 090</b>



Organisasjonsnr: 987 828 226  
MIDTUN LEIR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Olstad**

Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

**Ansvarlige revisorer:**  
Knut Ivar Buck Bråthen  
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Midtun Leir AS

### Konklusjon

Vi har revidert Midtun Leir AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 540 196. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | [post@olstadrevisjon.no](mailto:post@olstadrevisjon.no)  
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: [www.olstadrevisjon.no](http://www.olstadrevisjon.no)

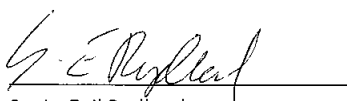


### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16.02.2022  
Olstad Revisjon AS



Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021

## Midtun Leir AS

Resultatregnskap  
Balanse

Penneo Dokumentnøkkel: Z7V3D-KZSEZ-F7D3Z-MQ2LO-S51L8-I2GNG

Org.nr.: 987 828 226



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Midtun Leir AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		4 689 936	4 666 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 689 936</b>	<b>4 666 750</b>
Avskrivning av driftsmidler	7	1 370 600	1 370 600
Annen driftskostnad	2	554 326	472 220
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 924 926</b>	<b>1 842 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 765 010</b>	<b>2 823 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2 459
Rentekostnad til foretak i samme konsern		790 155	954 058
Annen rentekostnad		244	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-790 399</b>	<b>-951 599</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 974 611	1 872 331
Skattekostnad på ordinært resultat	3	434 415	411 913
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 540 196	1 460 418
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 540 196</b>	<b>1 460 418</b>
<b>Midtun Leir AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Midtun Leir AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	40 235 142	41 605 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 235 142</b>	<b>41 605 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	138 091	175 746
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>138 091</b>	<b>175 746</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 373 233</b>	<b>41 781 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 184	166 354
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 184</b>	<b>166 354</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 274	179 248
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 458</b>	<b>345 602</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>40 458 691</b>	<b>42 127 090</b>
<b>Midtun Leir AS</b>			<b>Side 3</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z7V3D-KZSEZ-F7D3Z-MQ2LO-S51L8-I2GNG



<b>Balanse</b>			
<b>Midtun Leir AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	66 000	66 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 323 816	3 783 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 323 816</b>	<b>3 783 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 389 816</b>	<b>3 849 620</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	685 279	769 917
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	33 785 337	37 206 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 785 337</b>	<b>37 206 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 772	50 293
Betalbar skatt	3	519 053	246 554
Annen kortsiktig gjeld		23 434	4 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>598 259</b>	<b>301 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 068 875</b>	<b>38 277 470</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>40 458 691</b>	<b>42 127 090</b>
Bergen, 15.02.2022 Styret i Midtun Leir AS			
<hr/> Erik Werner Nilsen styreleder	<hr/> Bjarte Håvardstun Henriksen styremedlem	<hr/> Gaute Henriksen daglig leder	
<b>Midtun Leir AS</b>		<b>Side 4</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: Z7V3D-KZSEZ-F7D3Z-MQ2LO-S51L8-I2GNG



## Midtun Leir AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Fordringer og utlån

Fordringer og utlån oppføres til pålydende etter fradrag for eventuelt avsetning til forventet tap.

#### Investering i aksjer

Investeringer i langsiktige aksjer er vurdert til kostpris. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Avkastning på investeringene klassifiseres som finanspost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende

#### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Eierstruktur

Aksjonær pr 31.12. var:	Antall aksjer	Pålydende	Sum
Stola AS	100	660	66 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>66 000</b>

#### Note 2 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser etc.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller til styret i 2021.



## Note 3 - Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	519 053	246 554
Endring i utsatt skatt	-84 638	165 359
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>434 415</b>	<b>411 913</b>

<b>Grunnlag skattepliktig inntekt fremkommer slik :</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 974 611	1 872 331
Endring i midlertidige forskjeller	384 721	311 989
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 063 620
	2 359 332	1 120 700

<b>Betalbar skatt (22 %) på årets resultat</b>	<b>519 053</b>	<b>246 554</b>
--	----------------	----------------

## Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 976 811	3 323 877	347 066
Fordringer	138 091	175 746	37 655
<b>Sum</b>	<b>3 114 902</b>	<b>3 499 623</b>	<b>384 721</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 114 902</b>	<b>3 499 623</b>	<b>384 721</b>

<b>Netto utsatt skatt 22 %</b>	<b>685 279</b>	<b>769 917</b>	<b>84 638</b>
--------------------------------	----------------	----------------	---------------

## Note 4- Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Endring i egenkapital gjennom året</b>			
Egenkapital 01.01	66 000	3 783 621	3 849 621
Årets resultat		1 540 196	1 540 196
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>66 000</b>	<b>5 323 817</b>	<b>5 389 816</b>



## Note 5 - Fordringer og pantstillelser

<b>Langsiktige fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aktivert utleiehonorar	138 091	175 746
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Næringseiendom	30 266 800	31 637 400
Tomt	9 968 342	9 968 342
<b>Sum</b>	<b>40 235 142</b>	<b>41 605 742</b>

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån i morselskapet Stola AS.

## Note 6 - Gjeld til foretak i samme konsern

	<b>Lån</b>	<b>Renter</b>
Langsiktig gjeld til Stola AS	33 785 337	790 155

## Note 7- Varige driftsmidler

	<b>Tomt</b>	<b>Nærings- eiendom</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr 01.01.20	9 968 342	38 870 585	48 838 927
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	9 968 342	38 870 585	48 838 927
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	-8 603 785	-8 603 785
<b>Bokført verdi pr. 31.12.21</b>	<b>9 968 342</b>	<b>30 266 800</b>	<b>40 235 142</b>
Årets avskrivninger	0	1 370 600	1 370 600
Avskrivningssats		2% - 7%	

Penneo Dokumentnøkkel: 27V3D-KZ5EJ-F7D3Z-MQ2LO-S51L8-IJGNG



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Gaute Henriksen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1136068

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-02-15 11:10:39 UTC



### Erik Werner Nilsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-630071

IP: 80.212.xxx.xxx

2022-02-15 17:15:04 UTC



### Bjarte H Henriksen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-771135

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-02-16 10:29:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z7V3D-KZSE2-F7D3Z-MQ2LO-S51L8-12GNG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>