



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	965 247 874
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAGABRÅTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Ringeriksveien 256B 1340 SKUI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		2 274
Annen driftskostnad	1	45 509	50 749
Sum kostnader		45 509	53 023
Driftsresultat		-45 509	-53 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	240 000	240 000
Annen renteinntekt		12 030	13 375
Annen finansinntekt	2		51 892
Sum finansinntekter		252 030	305 268
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	-565 885	-1 093 589
Annen rentekostnad		216 708	176 794
Annen finanskostnad		569 379	1 262 142
Sum finanskostnader		220 202	345 348
Netto finans		31 828	-40 081
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 681	-93 103
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 681	-93 103
Årsresultat		-13 681	-93 103
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 681	-93 103
Totalresultat		-13 681	-93 103
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-13 681	-93 103
Sum overføringer og disponeringer		-13 681	-93 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 339 972	7 339 972
Lån til foretak i samme konsern	4	224 000	240 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	411 782	449 788
Sum finansielle anleggsmidler		8 975 754	9 029 760
Sum anleggsmidler		8 975 754	9 029 760
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 022	21 022
Sum fordringer		21 022	21 022
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		3 494
Sum investeringer			3 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 197	41 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 197	41 023
Sum omløpsmidler		43 219	65 539
SUM EIENDELER		9 018 974	9 095 299

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	3 982 170	3 995 851
Sum opptjent egenkapital		3 982 170	3 995 851
Sum egenkapital		4 282 170	4 295 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 250 000	4 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 250 000	4 505 000
Sum langsiktig gjeld		4 250 000	4 505 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 504	2 305
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		11 991	12 835
Kortsiktig konserngjeld		84 125	84 125
Annen kortsiktig gjeld		382 184	195 184
Sum kortsiktig gjeld		486 803	294 448
Sum gjeld		4 736 803	4 799 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 018 974	9 095 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557202

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 247 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGABRÅTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 256B
1340 SKUI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 247 874
HAGABRÅTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		2 274
Annen driftskostnad	1	45 509	50 749
Sum kostnader		45 509	53 023
Driftsresultat		-45 509	-53 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	240 000	240 000
Annen renteinntekt		12 030	13 375
Annen finansinntekt	2		51 892
Sum finansinntekter		252 030	305 268
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	-565 885	-1 093 589
Annen rentekostnad		216 708	176 794
Annen finanskostnad		569 379	1 262 142
Sum finanskostnader		220 202	345 348
Netto finans		31 828	-40 081
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 681	-93 103
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 681	-93 103
Årsresultat		-13 681	-93 103
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 681	-93 103
Totalresultat		-13 681	-93 103
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-13 681	-93 103
Sum overføringer og disponeringer		-13 681	-93 103



Organisasjonsnr: 965 247 874
HAGABRÅTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	7 339 972	7 339 972
-----------------------------	---	-----------	-----------

Lån til foretak i samme konsern	4	224 000	240 000
---------------------------------	---	---------	---------

Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 000 000	1 000 000
------------------------------------	---	-----------	-----------

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	411 782	449 788
---	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		8 975 754	9 029 760
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		8 975 754	9 029 760
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		21 022	21 022
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		21 022	21 022
-----------------------	--	---------------	---------------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2		3 494
-----------------------	---	--	-------

Sum investeringer			3 494
--------------------------	--	--	--------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 197	41 023
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 197	41 023
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		43 219	65 539
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		9 018 974	9 095 299
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
--------------	------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	3 982 170	3 995 851
Sum opptjent egenkapital		3 982 170	3 995 851
Sum egenkapital		4 282 170	4 295 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 250 000	4 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 250 000	4 505 000
Sum langsiktig gjeld		4 250 000	4 505 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 504	2 305
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		11 991	12 835
Kortsiktig konserngjeld		84 125	84 125
Annen kortsiktig gjeld		382 184	195 184
Sum kortsiktig gjeld		486 803	294 448
Sum gjeld		4 736 803	4 799 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 018 974	9 095 299



Organisasjonsnr: 965 247 874
HAGABRÅTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hagabråten Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 965 247 874



RESULTATREGNSKAP

HAGABRÅTEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	0	2 274
Annen driftskostnad	1	45 509	50 749
Sum driftskostnader		45 509	53 023
Driftsresultat		-45 509	-53 023
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	240 000	240 000
Annen renteinntekt		12 030	13 375
Annen finansinntekt	2	0	51 892
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 093 589
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	-565 885	0
Annen rentekostnad		216 708	176 794
Annen finanskostnad		569 379	1 262 142
Resultat av finansposter		31 828	-40 081
Resultat før skattekostnad		-13 681	-93 103
Resultat		-13 681	-93 103
Årsresultat		-13 681	-93 103
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		13 681	93 103
Sum overføringer		-13 681	-93 103



BALANSE

HAGABRÅTEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	7 339 972	7 339 972
Lån til foretak i samme konsern	4	224 000	240 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	411 782	449 788
Sum finansielle anleggsmidler		8 975 754	9 029 760
Sum anleggsmidler		8 975 754	9 029 760
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		21 022	21 022
Sum fordringer		21 022	21 022
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	0	3 494
Sum investeringer		0	3 494
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 197	41 023
Sum omløpsmidler		43 219	65 539
Sum eiendeler		9 018 974	9 095 299



BALANSE

HAGABRÅTEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6, 7	3 982 170	3 995 851
Sum opptjent egenkapital		3 982 170	3 995 851
Sum egenkapital		4 282 170	4 295 851
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 250 000	4 505 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 250 000	4 505 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 504	2 305
Skyldig offentlige avgifter		11 991	12 835
Konserngjeld		84 125	84 125
Annen kortsiktig gjeld		382 184	195 184
Sum kortsiktig gjeld		486 803	294 448
Sum gjeld		4 736 803	4 799 448
Sum egenkapital og gjeld		9 018 974	9 095 299

Bærum, 31.05.2023
Styret i Hagabråten Eiendom AS

STRAND DAGFINN
styreleder

Stian Strand
styremedlem/daglig leder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	0	843
Pensjonskostnader	0	1 430
Sum	0	2 274

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har allikevel etablert pensjonsordninger som tilfredsstillt kravene i denne lov.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor.



Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Furuspesialisten Eiendom AS	100,0%	100,0%	7 339 972	7 339 972
Nedre Åsvei 36 AS	50,0%	50,0%	1 000 000	1 000 000
Sum			8 339 972	8 339 972

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 681	-93 103
Permanente forskjeller	-227 936	-121 151
Skattepliktig inntekt	-241 617	-214 254
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 416 231	-3 174 614	241 617
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 416 231	3 174 614	-241 617
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Lån til tilknyttet selskap	411 782	449 788
Lån til foretak i samme konsern	224 000	240 000
Sum langsiktige fordringer	635 782	689 788

Det er gitt ett lån til tilknyttet selskap Nedre Åsvei 36 AS til oppussing og innkjøp til eiendommen. Det er beregnet 3 % rente på lånet.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAGABRÅTEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STRAND DAGFINN	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
STRAND DAGFINN	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	3 995 851	4 295 851
Pr 01.01.2022	300 000	3 995 851	4 295 851
Årets resultat		-13 681	-13 681
Pr 31.12.2022	300 000	3 982 170	4 282 170

Note 7 Fortsatt drift

Hagabråten Eiendom AS er et holdingselskap. Regnskapet for 2022 viser et resultat på kr-13 681 etter skatt, mot kr -13 681 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 250 000	4 505 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 250 000	4 505 000



Til ECIT RÅD & REGNSKAP AS

SKUI, 31.05.2023

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres regnskapsavleggelse for Hagabråten Eiendom AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2022, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i villkårene for regnskapsoppdraget og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll- systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt fullstendige opplysninger om selskapets nærstående parter.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke ble fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. Vi kjenner ikke til at det foreligger vesentlige mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
6. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
7. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
8. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - Identiteten til, samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter
 - Tap som følge av kjøps - og salgavtaler
 - Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt
 - Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
1. Viktige forutsetninger som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi er rimelige.
2. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
3. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
4. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.
5. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.
6. Det foreligger ikke forpliktelser, verken faktiske og mulige, som ikke er bokført eller opplyst om i note.
7. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
8. Selskapet er ikke involvert i, eller må påregne og bli involvert som part i rettstvister av økonomisk betydning som ikke fremgår av årsregnskapet.
9. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på



grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.

10. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
11. Vi har gitt ECIT RÅD & REGNSKAP AS tilleggsopplysninger som regnskapsfører har bedt om fra oss for regnskapsformål, og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter regnskapsførers vurdering er nødvendig å innhente regnskapsbevis fra.

Daglig leder

Styrets leder