



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 187 619
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TROYE INVEST AS
Forretningsadresse:	Askvegen 187 5307 ASK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Troye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	7 675 085	154 639
Andre driftsinntekter		438 163	371 725
Sum inntekter		8 113 248	526 364
Kostnader			
Varekostnad	1	7 065 534	
Lønnskostnad	2	145 543	82 163
Avskrivning på varige driftsmidler	3	136 833	150 925
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		-628 868
Annen driftskostnad	3	1 606 577	957 193
Sum kostnader		8 954 486	561 414
Driftsresultat		-841 239	-35 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 520 739	1 357 714
Annen finansinntekt		21 957 054	4 940 415
Sum finansinntekter		23 477 793	6 298 129
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		144 838	33 762
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		829 724	-711 577
Annen rentekostnad		88 894	146 670
Annen finanskostnad		650 229	1 023 259
Sum finanskostnader		1 713 685	492 114
Netto finans		21 764 108	5 806 015
Ordinært resultat før skattekostnad		20 922 869	5 770 965
Skattekostnad på ordinært resultat	5	599 831	37 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 323 038	5 732 975
Årsresultat		20 323 038	5 732 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 323 038	5 732 975



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	5 000 000	1 500 000
Ordinært utbytte	6	1 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	14 323 038	2 232 975
Sum overføringer og disponeringer		20 323 038	5 732 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Transportmidler og utstyr	3	1 492 800	1 212 800
Sum varige driftsmidler		1 492 800	1 212 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	18 928	18 928
Lån til foretak i samme konsern	4	13 484 880	14 134 905
Investeringer i tilknyttet selskap	4	649 444	685 327
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		714 117
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 896 671	9 899 189
Andre fordringer			1 152 405
Sum finansielle anleggsmidler		27 049 922	26 604 871
Sum anleggsmidler		28 542 722	27 817 671
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1		7 065 534
Sum varer			7 065 534
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	25 000
Andre fordringer	4	5 544 763	4 887 810
Sum fordringer		5 564 763	4 912 810
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	35 601 396	18 202 405
Sum investeringer		35 601 396	18 202 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 069 575	612 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 069 575	612 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		42 235 733	30 793 616
SUM EIENDELER		70 778 455	58 611 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,9	175 000	175 000
Overkurs	6	135 183	135 183
Annen innskutt egenkapital	6	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		526 183	526 183
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	54 278 903	39 955 864
Sum opptjent egenkapital		54 278 903	39 955 864
Sum egenkapital		54 805 086	40 482 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		37 990
Sum avsetninger for forpliktelser			37 990
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 772 095
Ansvarlig lån	10	8 979 911	9 412 779
Sum annen langsiktig gjeld		8 979 911	15 184 874
Sum langsiktig gjeld		8 979 911	15 222 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			123 758
Betalbar skatt	5	637 821	
Skyldig offentlige avgifter		31 781	799
Utbytte		6 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		323 856	781 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		6 993 458	2 906 376
Sum gjeld		15 973 369	18 129 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 778 455	58 611 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 611486

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 187 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROYE INVEST AS
Forretningsadresse: Askvegen 187
5307 ASK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Troye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 187 619
TROYE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	7 675 085	154 639
Andre driftsinntekter		438 163	371 725
Sum inntekter		8 113 248	526 364
Kostnader			
Varekostnad	1	7 065 534	
Lønnskostnad	2	145 543	82 163
Avskrivning på varige driftsmidler	3	136 833	150 925
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		-628 868
Annen driftskostnad	3	1 606 577	957 193
Sum kostnader		8 954 486	561 414
Driftsresultat		-841 239	-35 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 520 739	1 357 714
Annen finansinntekt		21 957 054	4 940 415
Sum finansinntekter		23 477 793	6 298 129
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		144 838	33 762
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		829 724	-711 577
Annen rentekostnad		88 894	146 670
Annen finanskostnad		650 229	1 023 259
Sum finanskostnader		1 713 685	492 114
Netto finans		21 764 108	5 806 015
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	599 831	37 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 323 038	5 732 975
Årsresultat		20 323 038	5 732 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 323 038	5 732 975
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	6	5 000 000	1 500 000
Ordinært utbytte	6	1 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	14 323 038	2 232 975
Sum overføringer og disponeringer		20 323 038	5 732 975



Organisasjonsnr: 989 187 619
TROYE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Transportmidler og utstyr	3	1 492 800	1 212 800
Sum varige driftsmidler		1 492 800	1 212 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	18 928	18 928
Lån til foretak i samme konsern	4	13 484 880	14 134 905
Investeringer i tilknyttet selskap	4	649 444	685 327
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		714 117
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 896 671	9 899 189
Andre fordringer			1 152 405
Sum finansielle anleggsmidler		27 049 922	26 604 871
Sum anleggsmidler		28 542 722	27 817 671
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1		7 065 534
Sum varer			7 065 534
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	25 000
Andre fordringer	4	5 544 763	4 887 810
Sum fordringer		5 564 763	4 912 810
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	35 601 396	18 202 405
Sum investeringer		35 601 396	18 202 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 069 575	612 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 069 575	612 868
Sum omløpsmidler		42 235 733	30 793 616



SUM EIENDELER		70 778 455	58 611 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,9	175 000	175 000
Overkurs	6	135 183	135 183
Annen innskutt egenkapital	6	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		526 183	526 183
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	54 278 903	39 955 864
Sum opptjent egenkapital		54 278 903	39 955 864
Sum egenkapital		54 805 086	40 482 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		37 990
Sum avsetninger for forpliktelses			37 990
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			5 772 095
Ansvarlig lån	10	8 979 911	9 412 779
Sum annen langsiktig gjeld		8 979 911	15 184 874
Sum langsiktig gjeld		8 979 911	15 222 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	5	637 821	123 758
Skyldig offentlige avgifter		31 781	799
Utbytte		6 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		323 856	781 819
Sum kortsiktig gjeld		6 993 458	2 906 376
Sum gjeld		15 973 369	18 129 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 778 455	58 611 287



Organisasjonsnr: 989 187 619
TROYE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsrapport
for
Troye Invest AS
2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning





Troye Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter	1	7 675 085	154 639
Andre driftsinntekter		438 163	371 725
Sum driftsinntekter		8 113 248	526 364
Driftskostnader			
Varekostnad	1	7 065 534	0
Lønnskostnad	2	145 543	82 163
Avskrivning på varige driftsmidler	3	136 833	150 925
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	0	-628 868
Annen driftskostnad	3	1 606 577	957 193
Sum driftskostnader		8 954 486	561 414
DRIFTSRESULTAT		-841 239	-35 050
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	4	1 520 739	1 357 714
Annen finansinntekt		21 957 054	4 940 415
Sum finansinntekter		23 477 793	6 298 129
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		144 838	33 762
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		829 724	-711 577
Annen rentekostnad		88 894	146 670
Annen finanskostnad		650 229	1 023 259
Sum finanskostnader		1 713 685	492 114
NETTO FINANSPOSTER		21 764 108	5 806 015
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		20 922 869	5 770 965
Skattekostnad på ordinært resultat	5	599 831	37 990
ORDINÆRT RESULTAT		20 323 038	5 732 975
ÅRSRESULTAT		20 323 038	5 732 975

Årsregnskap for Troye Invest AS

Organisasjonsnr. 989187619



Troye Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	1 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte	6	5 000 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	14 323 038	2 232 975
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		20 323 038	5 732 975

Årsregnskap for Troye Invest AS

Organisasjonsnr. 989187619



Troye Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Transportmidler og utstyr	3	1 492 800	1 212 800
Sum varige driftsmidler		1 492 800	1 212 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	18 928	18 928
Lån til foretak i samme konsern	4	13 484 880	14 134 905
Investeringer i tilknyttet selskap og FKV	4	649 444	685 327
Lån til felleskontrollert virksomhet	4	0	714 117
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 896 671	9 899 189
Andre fordringer		0	1 152 405
Sum finansielle anleggsmidler		27 049 922	26 604 871
SUM ANLEGGSMIDLER		28 542 722	27 817 671
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	0	7 065 534
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	25 000
Andre fordringer	4	5 544 763	4 887 810
Sum fordringer		5 564 763	4 912 810
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	35 601 396	18 202 405
Sum investeringer		35 601 396	18 202 405
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 069 575	612 868
SUM OMLØPSMIDLER		42 235 733	30 793 616
SUM EIENDELER		70 778 455	58 611 287



Troye Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,9	175 000	175 000
Overkurs	6	135 183	135 183
Annen innskutt egenkapital	6	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		526 183	526 183
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	54 278 903	39 955 864
Sum opptjent egenkapital		54 278 903	39 955 864
SUM EGENKAPITAL		54 805 086	40 482 047
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	37 990
Sum avsetning for forpliktelser		0	37 990
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 772 095
Ansvarlig lån	10	8 979 911	9 412 779
Sum annen langsiktig gjeld		8 979 911	15 184 874
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 979 911	15 222 864
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	123 758
Betalbar skatt	5	637 821	0
Skyldig offentlige avgifter		31 781	799
Utbytte		6 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		323 856	781 819
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 993 458	2 906 376
SUM GJELD		15 973 369	18 129 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 778 455	58 611 287

Bergen, 30. juni 2022



Troye Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Arne Troye styrets leder			
Herman Troye styremedlem			
Haakon Troye styremedlem			



Troye Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Salgsinntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Aksjer i datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringer i datterselskap og felleskontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger inntektsføres i det året utbyttet er besluttet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital og utdelingen fratrekkes investeringens verdi i balansen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Kortsiktige og langsiktige investeringer

Kortsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Noter for Troye Invest AS

Organisasjonsnr. 989187619



Troye Invest AS

Noter 2021

Langsiktige plasseringer (aksjer og andre verdipapirer vurdert som anleggsmiddel) bokføres til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostpris og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Troye Invest AS

Noter 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel unnlates balanseført i henhold til unntaksregler for små foretak.



Troye Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Salgsinntekter og varekostnad

Salgsinntekter består hovedsaklig av inntekter i forbindelse med salg av en leilighet. Varekostnad på kr 7,066 millioner vedrører kostpris på kjøp av leiligheten som var kjøpt inn for videresalg.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

	I år	I fjor
Lønn	100 200	57 000
Arbeidsgiveravgift	44 484	25 163
Andre lønnsrelaterte ytelser	858	0
Totalt	145 543	82 163

Selskapet har hatt 1 ansatt på deltid i året.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i året.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor består av:

Revisjon	32 033
Andre tjenester	0
Samlet honorar til revisor	32 033

Revisjonshonoraret er oppgitt inklusiv merverdiavgift.

Note 3 - Varige driftsmidler

Transportmidler, gravemaskin, utleiestillas og kontormaskiner

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 451 558
+ Tilgang	1 308 900
- Avgang	1 137 308

Noter for Troye Invest AS

Organisasjonsnr. 989187619



Troye Invest AS

Noter 2021

Anskaffelseskost pr. 31/12	1 623 150
Akk. av/nedskr. pr 1/1	238 758
+ Ordinære avskrivninger	136 833
- Tilbakeført avskrivn./nedskrivn.	245 241
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	130 350
Balanseført verdi pr 31/12	1 492 800
Avskrivningsprofil	3-10 år lineært



Troye Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Investering i og mellomværende med datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Selskapet eier aksjer i følgende datterselskap, felleskontrollert virksomhet mv:

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Troye Invest S.L. (1)	66,67%	66,67%	-56 851	1 045 272
Johan Troye AS (2)	50,00%	50,00%	-611 162	202 346
Askøy Holding AS (2)	50,00%	50,00%	-97 000	-226 000

Johan Troye AS har forretningskontor i Bergen, Askøy Holding AS i Askøy kommune, mens Troye Invest S.L. holder til i Palma på Mallorca.

1) Regnskapet viser et underskudd på EUR 5 691,47 og egenkapital på EUR 104 644,39. NOK-beløp er omregnet til dagskurs pr 31.12.21 som i henhold til Norges Bank er på 9,9888.

2) Tallene er hentet fra årsregnskap for 2020 da årsregnskapene for 2021 ikke er ferdigstilt pr dags dato.

Fordringer og gjeld til konsernselskap og felleskontrollerte selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Langsiktig lån til konsernselskap	13 484 880	14 134 905
Langsiktig fordring på felleskontr.virksomhet (1)	757 841	714 117
Langsiktig fordring på datterselskap til FKV (1)	522 361	0
Kortsiktig fordring på felleskontr.virksomhet	4 278 462	4 174 109
Påløpt renteinntekt felleskontr.virksomhet	0	7 637

Langsiktig lån til konsernselskap er et ansvarlig lån som tilbakebetales etter all annen gjeld i datterselskapet. I datterselskapet er lånet klassifisert som egenkapital etter spanske regler.

1) Fordring på felleskontrollert virksomhet og datterselskap til felleskontrollert virksomhet er nedskrevet til kr 0,- pr 31.12.21.

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0
Renteinntekter fra tilknyttet selskap/felleskontr virksomhet	162 801

Noter for Troye Invest AS

Organisasjonsnr. 989187619



Troye Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	20 922 869
Permanente og andre forskjeller	-19 210 620
Endring i midlertidige forskjeller	1 205 453
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	18 514
Inntekt	2 899 188

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	637 821
= Sum betalbar skatt	637 821
+ endring i utsatt skatt	-37 990
= Ordinær skattekostnad	599 831

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	637 821
= Betalbar skatt i balansen	637 821

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	448 715	319 657
+ Utestående fordringer	-1 360 202	0
+ Gevinst- og tapskonto	-102 766	-128 457
+ Aksjer og andre verdipapirer	-7 994	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	18 514
Sum skatteøkende forskjeller	448 715	319 657
Sum skattereduserende forskjeller	1 470 962	146 971
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 022 247	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	172 686
Balanseført utsatt skatt	0	37 990

Noter for Troye Invest AS

Organisasjonsnr. 989187619



Troye Invest AS

Noter 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 1.1.	175 000	135 183	216 000	39 955 864	40 482 047
Årets resultat	0	0	0	20 323 038	20 323 038
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte	0	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Pr 31.12.	175 000	135 183	216 000	54 278 903	54 805 086

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

<i>Selskap</i>	<i>Anskaffelseskost</i>	<i>Bokført verdi</i>
Langsiktige aksjeinvesteringer	15 145 757	12 896 671
Sum aksjer og andeler	15 145 757	12 896 671
<i>Andre finansielle instrumenter</i>		
Andeler i aksjefond	3 012 635	2 842 030
Andeler i rentefond	32 767 360	32 759 366
Sum andre finansielle instrumenter	35 779 995	35 601 396

Note 8 - Bankinnskudd

Bundne bankmidler utgjør pr 31.12. kr 16 406.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Noter for Troye Invest AS

Organisasjonsnr. 989187619



Troye Invest AS

Noter 2021

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 750, samlet aksjekapital utgjør kr 175 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arne Troye (styrets leder)	100	100%	100%



Troye Invest AS

Noter 2021

Note 10 - Ansvarlig lån

Ansvarlig lån består av lån fra følgende selskap:

	EUR	NOK
Movida AS	450 000	4 494 960
Mowinckel Invest AS	448 998	4 484 951
Sum	898 998	8 979 911

Lånene er omregnet til valutakurs ved årsslutt 9,9888 i henhold til Norges Bank.



Årsrapport
for
Troye Invest AS
2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Troye Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter	1	7 675 085	154 639
Andre driftsinntekter		438 163	371 725
Sum driftsinntekter		8 113 248	526 364
Driftskostnader			
Varekostnad	1	7 065 534	0
Lønnskostnad	2	145 543	82 163
Avskrivning på varige driftsmidler	3	136 833	150 925
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	0	-628 868
Annen driftskostnad	3	1 606 577	957 193
Sum driftskostnader		8 954 486	561 414
DRIFTSRESULTAT		-841 239	-35 050
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	4	1 520 739	1 357 714
Annen finansinntekt		21 957 054	4 940 415
Sum finansinntekter		23 477 793	6 298 129
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		144 838	33 762
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		829 724	-711 577
Annen rentekostnad		88 894	146 670
Annen finanskostnad		650 229	1 023 259
Sum finanskostnader		1 713 685	492 114
NETTO FINANSPOSTER		21 764 108	5 806 015
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		20 922 869	5 770 965
Skattekostnad på ordinært resultat	5	599 831	37 990
ORDINÆRT RESULTAT		20 323 038	5 732 975
ÅRSRESULTAT		20 323 038	5 732 975
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	1 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte	6	5 000 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	14 323 038	2 232 975
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		20 323 038	5 732 975



Troye Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Transportmidler og utstyr	3	1 492 800	1 212 800
Sum varige driftsmidler		1 492 800	1 212 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	18 928	18 928
Lån til foretak i samme konsern	4	13 484 880	14 134 905
Investeringer i tilknyttet selskap og FKV	4	649 444	685 327
Lån til felleskontrollert virksomhet	4	0	714 117
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 896 671	9 899 189
Andre fordringer		0	1 152 405
Sum finansielle anleggsmidler		27 049 922	26 604 871
SUM ANLEGGSMIDLER		28 542 722	27 817 671
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	0	7 065 534
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	25 000
Andre fordringer	4	5 544 763	4 887 810
Sum fordringer		5 564 763	4 912 810
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	35 601 396	18 202 405
Sum investeringer		35 601 396	18 202 405
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 069 575	612 868
SUM OMLØPSMIDLER		42 235 733	30 793 616
SUM EIENDELER		70 778 455	58 611 287

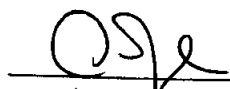


Troye Invest AS

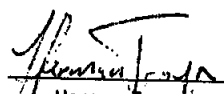
Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,9	175 000	175 000
Overkurs	6	135 183	135 183
Annen innskutt egenkapital	6	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		526 183	526 183
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	54 278 903	39 955 864
Sum opptjent egenkapital		54 278 903	39 955 864
SUM EGENKAPITAL		54 805 086	40 482 047
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	37 990
Sum avsetning for forpliktelser		0	37 990
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 772 095
Ansvarlig lån	10	8 979 911	9 412 779
Sum annen langsiktig gjeld		8 979 911	15 184 874
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 979 911	15 222 864
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	123 758
Betalbar skatt	5	637 821	0
Skyldig offentlige avgifter		31 781	799
Utbytte		6 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		323 856	781 819
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 993 458	2 806 376
SUM GJELD		15 973 369	18 129 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 778 455	58 611 287

Bergen, 30. juni 2022



Arne Troye
styrets leder



Herman Troye
styremedlem



Haakon Troye
styremedlem



Troye Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Salgsinntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Aksjer i datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringer i datterselskap og felleskontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger inntektsføres i det året utbyttet er besluttet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital og utdelingen fratrekkes investeringens verdi i balansen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Kortsiktige og langsiktige investeringer

Kortsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Langsiktige plasseringer (aksjer og andre verdipapirer vurdert som anleggsmiddel) bokføres til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostpris og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Troye Invest AS

Noter 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel unnlates balanseført i henhold til unntaksregler for små foretak.



Troye Invest AS

Noter 2021**Note 1 - Salgsinntekter og varekostnad**

Salgsinntekter består hovedsaklig av inntekter i forbindelse med salg av en leilighet.
Varekostnad på kr 7,066 millioner vedrører kostpris på kjøp av leiligheten som var kjøpt inn for videresalg.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

	I år	I fjor
Lønn	100 200	57 000
Arbeidsgiveravgift	44 484	25 163
Andre lønnsrelaterte ytelser	858	0
Totalt	145 543	82 163

Selskapet har hatt 1 ansatt på deltid i året.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i året.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor består av:	
Revisjon	32 033
Andre tjenester	0
Samlet honorar til revisor	32 033

Revisjonshonoraret er oppgitt inklusiv merverdiavgift.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Transportmidler, gravemaskin, utleiestillas og kontormaskiner
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 451 558
+ Tilgang	1 308 900
- Avgang	1 137 308
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 623 150
Akk. av/nedskr. pr 1/1	238 758
+ Ordinære avskrivninger	136 833
- Tilbakeført avskrivn./nedskrivn.	245 241
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	130 350
Balansført verdi pr 31/12	1 492 800
Avskrivningsprofil	3-10 år lineært

Noter for Troye Invest AS

Organisasjonsnr. 989187619



Troye Invest AS

Noter 2021**Note 4 - Investering i og mellomværende med datterselskap og felleskontrollert virksomhet****Selskapet eier aksjer i følgende datterselskap, felleskontrollert virksomhet mv:**

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Troye Invest S.L. (1)	66,67%	66,67%	-56 851	1 045 272
Johan Troye AS (2)	50,00%	50,00%	-611 162	202 346
Askøy Holding AS (2)	50,00%	50,00%	-97 000	-226 000

Johan Troye AS har forretningskontor i Bergen, Askøy Holding AS i Askøy kommune, mens Troye Invest S.L. holder til i Palma på Mallorca.

1) Regnskapet viser et underskudd på EUR 5 691,47 og egenkapital på EUR 104 644,39. NOK-beløp er omregnet til dagskurs pr 31.12.21 som i henhold til Norges Bank er på 9,9888.

2) Tallene er hentet fra årsregnskap for 2020 da årsregnskapene for 2021 ikke er ferdigstilt pr dags dato.

Fordringer og gjeld til konsernselskap og felleskontrollerte selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Langsiktig lån til konsernselskap	13 484 880	14 134 905
Langsiktig fordring på felleskontr.virksomhet (1)	757 841	714 117
Langsiktig fordring på datterselskap til FKV (1)	522 361	0
Kortsiktig fordring på felleskontr.virksomhet	4 278 462	4 174 109
Påløpt renteinntekt felleskontr.virksomhet	0	7 637

Langsiktig lån til konsernselskap er et ansvarlig lån som tilbakebetales etter all annen gjeld i datterselskapet. I datterselskapet er lånet klassifisert som egenkapital etter spanske regler.

1) Fordring på felleskontrollert virksomhet og datterselskap til felleskontrollert virksomhet er nedskrevet til kr 0,- pr 31.12.21.

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0
Renteinntekter fra tilknyttet selskap/felleskontr virksomhet	162 801



Troye Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	20 922 869
Permanente og andre forskjeller	-19 210 620
Endring i midlertidige forskjeller	1 205 453
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	18 514
Inntekt	2 899 188

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	637 821
= Sum betalbar skatt	637 821
+ endring i utsatt skatt	-37 990
= Ordinær skattekostnad	599 831

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	637 821
= Betalbar skatt i balansen	637 821

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	448 715	319 657
+ Utestående fordringer	-1 360 202	0
+ Gevinst- og tapskonto	-102 766	-128 457
+ Aksjer og andre verdipapirer	-7 994	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	18 514
Sum skatteøkende forskjeller	448 715	319 657
Sum skattereduserende forskjeller	1 470 962	146 971
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 022 247	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	172 686
Balanseført utsatt skatt	0	37 990



Troye Invest AS

Noter 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 1.1.	175 000	135 183	216 000	39 955 864	40 482 047
Årets resultat	0	0	0	20 323 038	20 323 038
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte	0	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Pr 31.12.	175 000	135 183	216 000	54 278 903	54 805 086

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Langsiktige aksjeinvesteringer	15 145 757	12 896 671
Sum aksjer og andeler	15 145 757	12 896 671
<i>Andre finansielle instrumenter</i>		
Andeler i aksjefond	3 012 635	2 842 030
Andeler i rentefond	32 767 360	32 759 366
Sum andre finansielle instrumenter	35 779 995	35 601 396

Note 8 - Bankinnskudd

Bundne bankmidler utgjør pr 31.12. kr 16 406.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 750, samlet aksjekapital utgjør kr 175 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arne Troye (styrets leder)	100	100%	100%

Noter for Troye Invest AS

Organisasjonsnr. 989187619



Troye Invest AS

Noter 2021

Note 10 - Ansvarlig lån

Ansvarlig lån består av lån fra følgende selskap:

	EUR	NOK
Movida AS	450 000	4 494 960
Mowinckel Invest AS	448 998	4 484 951
Sum	898 998	8 979 911

Lånene er omregnet til valutakurs ved årsslutt 9,9888 i henhold til Norges Bank.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Troye Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Troye Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trine Hansen Bjerkvik
statsautorisert revisor

Pennno Dokumentnøkkel: NH8CE-F00IF-C8FHE-8XPA-1-0WUUF-06GQI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

TRINE HANSEN BJERKVIK

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5990-4-2269617

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-30 19:58:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NH8CE-F0C1F-C8FHE-8XPA1-0WULE-06GQI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>