



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 478 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTAL BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Marius Christen Wroldsen
Steenstrups gate 13
0554 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Christen Wroldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | -51 | -1 878 |
| Lønnskostnad | | | -39 866 |
| Husværekostnader | | | 9 500 |
| Adm.kostnader | | 6 000 | 23 651 |
| Bilkostnader | | | 92 |
| Annen driftskostnad | | 5 613 | 8 364 |
| Sum kostnader | | 11 562 | -137 |
| Driftsresultat | | -11 562 | 137 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 92 |
| Sum finansinntekter | | | 92 |
| Annen rentekostnad | | | 197 |
| Sum finanskostnader | | | 197 |
| Netto finans | | | -105 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -11 562 | 32 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -2 543 | 23 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -9 019 | 9 |
| Årsresultat | | -9 019 | 9 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -9 019 | 9 |
| Totalresultat | | -9 019 | 9 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 9 |
| Overført fra annen egenkapital | | -9 019 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -9 019 | 9 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | 17 342 | 14 799 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 17 342 | 14 799 |
| Sum anleggsmidler | | 17 342 | 14 799 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 19 151 | 23 183 |
| Sum fordringer | | 19 151 | 23 183 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 20 232 | 37 761 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 20 232 | 37 761 |
| Sum omløpsmidler | | 39 383 | 60 945 |
| SUM EIENDELER | | 56 724 | 75 743 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 080 | 30 080 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 080 | 30 080 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 21 511 | 30 530 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 21 511 | 30 530 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Sum egenkapital | 2 | 51 591 | 60 610 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Avsatt skyldige kostnader | | | 10 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 133 | 5 133 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 133 | 15 133 |
| Sum gjeld | | 5 133 | 15 133 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 56 724 | 75 743 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 676321

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 478 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTAL BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Marius Christen Wroldsen
Steenstrups gate 13
0554 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Christen Wroldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 478 914
TOTAL BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | -51 | -1 878 |
| Lønnskostnad | | | -39 866 |
| Husværekostnader | | | 9 500 |
| Adm. kostnader | | 6 000 | 23 651 |
| Bilkostnader | | | 92 |
| Annen driftskostnad | | 5 613 | 8 364 |
| Sum kostnader | | 11 562 | -137 |
| Driftsresultat | | -11 562 | 137 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 92 |
| Sum finansinntekter | | | 92 |
| Annen rentekostnad | | | 197 |
| Sum finanskostnader | | | 197 |
| Netto finans | | | -105 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -11 562 | 32 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -2 543 | 23 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -9 019 | 9 |
| Årsresultat | | -9 019 | 9 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -9 019 | 9 |
| Totalresultat | | -9 019 | 9 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 9 |
| Overført fra annen egenkapital | | -9 019 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -9 019 | 9 |



Organisasjonsnr: 986 478 914
TOTAL BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | 17 342 | 14 799 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 17 342 | 14 799 |
| Sum anleggsmidler | | 17 342 | 14 799 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 19 151 | 23 183 |
| Sum fordringer | | 19 151 | 23 183 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 20 232 | 37 761 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 20 232 | 37 761 |
| Sum omløpsmidler | | 39 383 | 60 945 |
| SUM EIENDELER | | 56 724 | 75 743 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 080 | 30 080 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 080 | 30 080 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 21 511 | 30 530 |
| Udisponert resultat | | 21 511 | 30 530 |
| Sum opptjent egenkapital | | 21 511 | 30 530 |
| Sum egenkapital | 2 | 51 591 | 60 610 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Avsatt skyldige kostnader | | | 10 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 133 | 5 133 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 133 | 15 133 |



| | | |
|--------------------------|--------|--------|
| Sum gjeld | 5 133 | 15 133 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 56 724 | 75 743 |



Organisasjonsnr: 986 478 914
TOTAL BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



| |
|----------------------------------|
| Total Bygg og Eiendom AS |
| Organisasjonsnummer 986 478 914 |
| Noter til årsregnskapet for 2021 |

Beskrivelse av regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Opptjente inntekter:

Opptjente varer i arbeid er klassifisert som kundefordringer og vurdert til full pris, dette fordi det er faktureringsmodent.

Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

Sammenlignbare tall:

For balansen og resultatregnskapet er det satt opp sammenligningstall med foregående år.



| |
|----------------------------------|
| Total Bygg og Eiendom AS |
| Noter til årsregnskapet for 2021 |

Note nr.1 Skatter:

Årets betalbare skatt og kostnadsført skatt i regnskapet:

| Skatter | Grunnlag | Skattesats | Skatt |
|--|-------------------|-------------|------------------|
| Regnskapsmessig resultat før skatt | kr -11 562 | | |
| Ikke fradragsberettigede utgifter | kr - | | |
| Ikke skattepliktige inntekter | kr - | | |
| Endring i forskjeller (se nedenunder) | kr 11 562 | | |
| Sum grunnlag og skatt av alminnelig inntekt | kr - | 22 % | kr - |
| Betalbar skatt for året | kr - | | kr - |
| Endring i avsetning for utsatt skatt | kr -11 562 | | kr -2 544 |
| Sum skatt i resultatregnskapet | kr -11 562 | | kr -2 544 |

Oversikt over utsatt skatt:

| Regnskapspost | Bokført verdi | Skattemessig verdi | Forskjell | Utsatt skatt |
|--|---------------|--------------------|------------|--------------|
| Driftsmidler | kr - | kr 51 952 | kr 51 952 | kr 11 429 |
| Fordringer | kr 15 008 | kr 15 008 | kr - | kr - |
| Ligningsmessig fremførbart underskudd | kr - | kr 26 876 | kr 26 876 | kr 5 913 |
| Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets utgang | | | kr 78 828 | kr 17 342 |
| Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets start | | | kr 67 266 | kr 14 799 |
| Årets endring i grunnlag og resultatført utsatt skatt | | | kr -11 562 | kr 2 544 |

Note nr. 2 Egenkapital

| | 2021 | 2020 | 2019 |
|--|------------------|------------------|-------------------|
| Aksjekapital ved årets start | kr 30 080 | kr 30 080 | kr 320 000 |
| Fri egenkapital ved årets start | kr 30 530 | kr 30 521 | kr 7 860 |
| Samlet egenkapital ved årets start | kr 60 610 | kr 60 601 | kr 327 860 |
| Nedsettelse innbet. aksjekapital | kr - | kr - | kr -289 920 |
| Årets resultat tilført/dekket av egenkapitalen | kr -9 019 | kr 9 | kr 22 661 |
| Utdelt ordinært utbytte | kr - | kr - | kr - |
| Egenkapital ved årets slutt | kr 51 591 | kr 60 610 | kr 60 601 |