



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 951 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Møllevæien 19
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bjarkø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 152 990 | 1 076 136 |
| Annen driftsinntekt | | 30 000 | 30 000 |
| Sum inntekter | | 1 182 990 | 1 106 136 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 329 894 |
| Annen driftskostnad | | 415 571 | 458 214 |
| Sum kostnader | | 415 571 | 788 108 |
| Driftsresultat | | 767 419 | 318 028 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 | 8 |
| Sum finansinntekter | | 3 | 8 |
| Annen rentekostnad | | 290 102 | 876 595 |
| Annen finanskostnad | | 18 193 | 13 962 |
| Sum finanskostnader | | 308 295 | 890 557 |
| Netto finans | | -308 292 | -890 549 |
| Resultat før skattekostnad | | 459 127 | -572 522 |
| Skattekostnad | | -59 739 | 2 512 |
| Årsresultat | | 518 866 | -575 034 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 518 866 | -575 034 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 518 866 | -575 034 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 20 826 410 | 20 693 358 |
| Sum varige driftsmidler | | 20 826 410 | 20 693 358 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | -1 571 080 | -1 207 432 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | -1 571 080 | -1 207 432 |
| Sum anleggsmidler | | 19 255 330 | 19 485 926 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 63 840 | 87 034 |
| Andre fordringer | | -46 744 | -458 796 |
| Sum fordringer | | 17 096 | -371 762 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | -79 | 259 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | -79 | 259 |
| Sum omløpsmidler | | 17 018 | -371 503 |
| SUM EIENDELER | | 19 272 348 | 19 114 423 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | 5 629 505 | 5 629 505 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 729 505 | 5 729 505 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 518 866 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 518 866 | 0 |
| Sum egenkapital | | 6 248 371 | 5 729 505 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 311 777 | 371 516 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 311 777 | 371 516 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 12 599 660 | 12 724 085 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 599 660 | 12 724 085 |
| Sum langsiktig gjeld | | 12 911 437 | 13 095 601 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 45 785 | 70 278 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 28 753 | 54 907 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 38 002 | 164 132 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 112 540 | 289 317 |
| Sum gjeld | | 13 023 977 | 13 384 918 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 272 348 | 19 114 423 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 721469

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 951 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Mølleveien 19
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bjarkø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 994 951 963
MØLLEVEIEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 152 990 | 1 076 136 |
| Annen driftsinntekt | | 30 000 | 30 000 |
| Sum inntekter | | 1 182 990 | 1 106 136 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 329 894 |
| Annen driftskostnad | | 415 571 | 458 214 |
| Sum kostnader | | 415 571 | 788 108 |
| Driftsresultat | | 767 419 | 318 028 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 | 8 |
| Sum finansinntekter | | 3 | 8 |
| Annen rentekostnad | | 290 102 | 876 595 |
| Annen finanskostnad | | 18 193 | 13 962 |
| Sum finanskostnader | | 308 295 | 890 557 |
| Netto finans | | -308 292 | -890 549 |
| Resultat før skattekostnad | | 459 127 | -572 522 |
| Skattekostnad | | -59 739 | 2 512 |
| Årsresultat | | 518 866 | -575 034 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 518 866 | -575 034 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 518 866 | -575 034 |



Organisasjonsnr: 994 951 963
MØLLEVEIEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler 20 826 410 20 693 358

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern
Sum finansielle anleggsmidler -1 571 080 -1 207 432

Sum anleggsmidler 19 255 330 19 485 926

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer 63 840 87 034
Andre fordringer -46 744 -458 796
Sum fordringer 17 096 -371 762

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende -79 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende -79 259

Sum omløpsmidler 17 018 -371 503

SUM EIENDELER 19 272 348 19 114 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 5 629 505 5 629 505
Sum innskutt egenkapital 5 729 505 5 729 505

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 518 866 0
Sum opptjent egenkapital 518 866 0



| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 6 248 371 | 5 729 505 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 311 777 | 371 516 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 311 777 | 371 516 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 12 599 660 | 12 724 085 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 12 599 660 | 12 724 085 |
| Sum langsiktig gjeld | 12 911 437 | 13 095 601 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 45 785 | 70 278 |
| Skyldige offentlige avgifter | 28 753 | 54 907 |
| Annen kortsiktig gjeld | 38 002 | 164 132 |
| Sum kortsiktig gjeld | 112 540 | 289 317 |
| Sum gjeld | 13 023 977 | 13 384 918 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 19 272 348 | 19 114 423 |



Organisasjonsnr: 994 951 963
MØLLEVEIEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

