



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 144 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABEL MEYERSGATE AS
Forretningsadresse: Abel Meyers gate 21
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Anders Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		453 601	535 823
Sum inntekter		453 601	535 823
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	81 600	81 600
Annen driftskostnad	6	242 826	646 219
Sum kostnader		324 426	727 819
Driftsresultat		129 175	-191 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		197	141
Sum finansinntekter		197	141
Netto finans		197	141
Ordinært resultat før skattekostnad		129 372	-191 855
Skattekostnad på ordinært resultat	5	28 462	-42 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 910	-149 647
Årsresultat		100 910	-149 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 910	-149 647
Totalresultat		100 910	-149 647
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		40 300	
Avsatt til annen egenkapital		60 610	
Overført fra annen egenkapital			-149 647
Sum overføringer og disponeringer	4	100 910	-149 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 865 100	2 946 700
Sum varige driftsmidler		2 865 100	2 946 700
Sum anleggsmidler		2 865 100	2 946 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		134 027	154 008
Andre kortsiktige fordringer		14 948	37 041
Konsernfordringer	2		65 418
Sum fordringer		148 975	256 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 307	327 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 307	327 434
Sum omløpsmidler		290 282	583 901
SUM EIENDELER		3 155 382	3 530 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	580 131	580 131
Overkurs	4	1 462 124	1 462 124
Annen innskutt egenkapital	4	22 456	22 456
Sum innskutt egenkapital		2 064 711	2 064 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	409 740	349 130
Sum opptjent egenkapital		409 740	349 130
Sum egenkapital		2 474 451	2 413 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	487 518	470 423
Sum avsetninger for forpliktelser		487 518	470 423
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		487 518	470 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 118	24 934
Skyldig offentlige avgifter		17 429	107 274
Kortsiktig konserngjeld	2	98 751	397 895
Annen kortsiktig gjeld		76 115	116 235
Sum kortsiktig gjeld		193 412	646 338
Sum gjeld		680 930	1 116 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 155 382	3 530 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 834470

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 144 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABEL MEYERSGATE AS
Forretningsadresse: Abel Meyers gate 21
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Anders Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 144 632
ABEL MEYERSGATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		453 601	535 823
Sum inntekter		453 601	535 823
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		81 600	81 600
Annen driftskostnad 6		242 826	646 219
Sum kostnader		324 426	727 819
Driftsresultat		129 175	-191 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		197	141
Sum finansinntekter		197	141
Netto finans		197	141
Ordinært resultat før skattekostnad		129 372	-191 855
Skattekostnad på ordinært resultat 5		28 462	-42 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 910	-149 647
Årsresultat		100 910	-149 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 910	-149 647
Totalresultat		100 910	-149 647
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		40 300	
Avsatt til annen egenkapital		60 610	
Overført fra annen egenkapital			-149 647
Sum overføringer og disponeringer 4		100 910	-149 647



Organisasjonsnr: 920 144 632
ABEL MEYERSGATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 865 100	2 946 700
Sum varige driftsmidler		2 865 100	2 946 700
Sum anleggsmidler		2 865 100	2 946 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		134 027	154 008
Andre kortsiktige fordringer		14 948	37 041
Konsernfordringer	2		65 418
Sum fordringer		148 975	256 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		141 307	327 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 307	327 434
Sum omløpsmidler		290 282	583 901
SUM EIENDELER		3 155 382	3 530 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	580 131	580 131
Overkurs	4	1 462 124	1 462 124
Annen innskutt egenkapital	4	22 456	22 456
Sum innskutt egenkapital		2 064 711	2 064 711
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	409 740	349 130
Sum opptjent egenkapital		409 740	349 130
Sum egenkapital		2 474 451	2 413 841



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	487 518	470 423
Sum avsetninger for forpliktelseser		487 518	470 423
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		487 518	470 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 118	24 934
Skyldig offentlige avgifter		17 429	107 274
Kortsiktig konserngjeld	2	98 751	397 895
Annen kortsiktig gjeld		76 115	116 235
Sum kortsiktig gjeld		193 412	646 338
Sum gjeld		680 930	1 116 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 155 382	3 530 602



Organisasjonsnr: 920 144 632
ABEL MEYERSGATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Abel Meyersgate AS

Resultatregnskap
Balanse pr 31.12.
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 144 632



Resultatregnskap				
Abel Meyersgate AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Salgsinntekt		453 601	535 823	
Sum driftsinntekter		453 601	535 823	
Avskrivning av driftsmidler	1	81 600	81 600	
Annen driftskostnad	6	242 826	646 219	
Sum driftskostnader		324 426	727 819	
Driftsresultat		129 175	-191 996	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		197	141	
Resultat av finansposter		197	141	
Ordinært resultat før skattekostnad		129 372	-191 855	
Skattekostnad på ordinært resultat	5	28 462	-42 208	
Ordinært resultat		100 910	-149 647	
Årsresultat		100 910	-149 647	
Overføringer				
Avsatt konsernbidrag		40 300	0	
Avsatt til annen egenkapital		60 610	0	
Overført fra annen egenkapital		0	149 647	
Sum overføringer	4	100 910	-149 647	

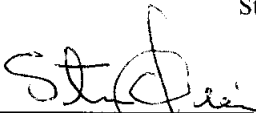



Balanse pr 31.12.			
Abel Meyersgate AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 865 100	2 946 700
Sum varige driftsmidler		2 865 100	2 946 700
Sum anleggsmidler		2 865 100	2 946 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		134 027	154 008
Andre kortsiktige fordringer		14 948	37 041
Konsernfordringer	2	0	65 418
Sum fordringer		148 975	256 467
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 307	327 434
Sum omløpsmidler		290 282	583 901
Sum eiendeler		3 155 382	3 530 602



Balanse pr 31.12.			
Abel Meyersgate AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	580 131	580 131
Overkurs	4	1 462 124	1 462 124
Annen innskutt egenkapital	4	22 456	22 456
Sum innskutt egenkapital		2 064 711	2 064 711
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	409 740	349 130
Sum opptjent egenkapital		409 740	349 130
Sum egenkapital		2 474 451	2 413 841
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	487 518	470 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 118	24 934
Skyldig offentlige avgifter		17 429	107 274
Konserngjeld	2	98 751	397 895
Annen kortsiktig gjeld		76 115	116 235
Sum kortsiktig gjeld		193 412	646 338
Sum gjeld		680 930	1 116 761
Sum egenkapital og gjeld		3 155 382	3 530 602

Namsos, 20.08.2021
Styret i Abel Meyersgate AS

 Sten Øien Styreleder	 Sten Anders Øien Styremedlem
--	---

Abel Meyersgate AS Side 3



Abel Meyersgate AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Abel Meyersgate AS ble stiftet 27. oktober 2017 ved utfisjonering fra Credo Eiendom AS. Fisjonen ble gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet med virkning fra gjennomføringstidspunktet 20. desember 2017.

Salgsinntekter

Inntekter fra utleie av fast eiendom vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Abel Meyersgate AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	80 000	4 082 800	4 162 800
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	80 000	4 082 800	4 162 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	-1 297 700	-1 297 700
Balanseført verdi 31.12.2020	80 000	2 785 100	2 865 100
Årets avskrivninger	-	81 600	81 600
Økonomisk levetid/avskrivningssats	-	50 år / 2 %	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktige fordringer	
	2020	2019
Credo Prosjekt AS	0	29 548
Verftsgata 48 Eiendom AS	0	35 870
	Kortsiktig gjeld	
	2020	2019
Credo Eiendom AS	98 751	397 895

Pantstillelser mv. og garantier for foretak i samme konsern

Eiendommen er stilt som sikkerhet for morselskapet Credo Eiendom AS sin gjeld i DNB ASA. Pålydende av gjelden i Credo Eiendom AS er pr 31.12.2020 kr 9 499 999.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 580 131 består av 128 918 aksjer a kr 4,50.

Alle aksjer er eid av morselskapet Credo Eiendom AS, med forretningsadresse Abel Meyersgate 21, Namsos. Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet som helhet anses som lite selskap, jf Regnskapsloven § 3-2.

Styremedlemmene eier aksjer i selskapet indirekte gjennom eierandeler i morselskapet Credo Eiendom AS.



Abel Meyersgate AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	580 131	1 462 124	22 456	349 130	2 413 841
Årets resultat	0	0	0	100 910	100 910
Avsatt konsernbidrag (netto etter skatt)	0	0	0	-40 300	-40 300
Egenkapital 31.12.2020	580 131	1 462 124	22 456	409 740	2 474 451

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	2 215 992	2 273 974
Netto midlertidige forskjeller	2 215 992	2 273 974
Underskudd til fremføring	0	-135 688
Grunnlag for utsatt skatt	2 215 992	2 138 286
Utsatt skatt	487 518	470 423
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	487 518	470 423
Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	11 367	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	17 095	-42 208
Skattekostnad	28 462	-42 208

Note 6 Godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til selskapets tillitsmenn. Selskapet har ingen krav om etablering av tjenestepensjonsordninger.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks. mva.)	2020	2019
Revisjon	0	26 975
Teknisk regnskapsbistand	0	17 223
Andre tjenester	0	1 945
Sum godtgjørelse til revisor	0	46 143

Selskapet har fravalgt revisjon med virkning fra og med 2020.