



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 362 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARVIKSVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 3  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 140 326	956 442
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 140 326</b>	<b>956 442</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		69 156	61 340
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		155 715	68 915
Annen driftskostnad		391 718	840 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>616 589</b>	<b>970 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>523 737</b>	<b>-13 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	<b>233</b>
Annen rentekostnad		48 553	16 108
Annen finanskostnad		12 454	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 007</b>	<b>16 108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 940</b>	<b>-15 875</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>462 798</b>	<b>-29 762</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		108 121	-9 153
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		354 677	-20 609
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 070 392	4 226 107
Sum varige driftsmidler		4 070 392	4 226 107
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 070 392	4 226 107
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-1 070	
Andre fordringer		34 841	23 490
Sum fordringer		33 771	23 490
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 583	45 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 583	45 544
Sum omløpsmidler		291 354	69 034
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 361 747</b>	<b>4 295 141</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		270 000	270 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 110 449	1 755 772
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 110 449</b>	<b>1 755 772</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 380 449</b>	<b>2 025 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		67 851	49 934
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>67 851</b>	<b>49 934</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 312 500	1 462 500
Øvrig langsiktig gjeld		5 500	5 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 318 000</b>	<b>1 468 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 622	12 722
Betalbar skatt		90 204	
Skyldige offentlige avgifter		28 609	29 462
Annen kortsiktig gjeld		468 012	709 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>595 447</b>	<b>751 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 981 298</b>	<b>2 269 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 361 747</b>	<b>4 295 141</b>

**Resultatregnskap****Marviksveein I AS**

	Note	2017	2016
Andre driftsinntekter			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 140 328</b>	<b>956 442</b>
Lønnskostnad			
Avskrivning varige driftsmidler	2	69 156	61 340
Annen driftskostnad	1	156 715	68 918
<b>Sum driftskostnad</b>	3	<b>391 718</b>	<b>840 074</b>
		<b>616 589</b>	<b>970 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>523 737</b>	<b>-13 887</b>
Annen renteinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	<b>233</b>
Annen rentekostnad			
Annen finanskostnad		48 553	16 108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 454</b>	<b>0</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-60 940</b>	<b>-15 875</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>462 798</b>	<b>-29 762</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	108 121	-9 153
<b>Ordinært resultat</b>		<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>
Overført annen egenkapital			
<b>Sum disponert</b>	5	<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>
		<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>



---

---

**Balanse**

---

**Marviksveein I AS**

	Note	2017	2016
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 070 392	4 226 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 070 392</b>	<b>4 226 107</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 070 392</b>	<b>4 226 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-1 070	0
Andre fordringer		34 841	23 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 771</b>	<b>23 490</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 583	45 544
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 354</b>	<b>69 034</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 361 747</b>	<b>4 295 141</b>

---

---

Marviksveein I AS Org.nr. 974362805

---

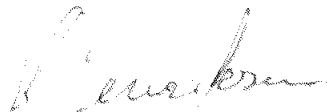
**Balanse****Marviksveein 1 AS**

	Note	2017	2016
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		270 000	270 000
		270 000	270 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		2 110 449	1 755 772
		2 110 449	1 755 772
<b>Sum egenkapital</b>	5	2 380 449	2 025 772
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	4	67 851	49 934
		67 851	49 934
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 312 500	1 462 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		5 500	5 500
		1 318 000	1 468 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandergjeld			
Betalbar skatt		8 622	12 722
Skyldige offentlige avgifter	4	90 204	0
Annen kortsiktig gjeld		28 609	29 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	8	468 012	709 251
		595 447	751 435
<b>Sum gjeld</b>		1 981 298	2 269 369
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		4 361 747	4 295 141

Høvåg, 18.04.2018  
Styret for Marviksveein 1 AS

  
Jan Erik Eriksen  
Styreleder

  
Johan Kristian Eriksen  
Styremedlem

  
Kai Odd Henriksen  
Styremedlem



## Marviksveien 1 AS

### Noter til regnskapet 2017

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventet levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydene etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene

#### Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 513 755	640 000	5 153 755
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12	4 513 755	640 000	5 153 755
Akkumulert avskrivning pr 01.01	927 648	-	927 648
Ordinære avskrivninger	155 715	-	155 715
Akkumulert avskrivning pr 31.12	1 083 363	-	1 083 363
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>3 430 392</b>	<b>640 000</b>	<b>4 070 392</b>
Prosent for ordinære avskrivninger	2% - 10%		



## Note 2 Lønnskostnader, ansatte, lån til ansatte og ledende personer

Lønnskostnad :		
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lønninger	60 610	53 760
Arbeidsgiveravgift	8 546	7 580
Pensjon	-	-
<b>Sum</b>	<b>69 156</b>	<b>61 340</b>

Selskapet har én ansatt. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP-loven), jf § 2.

## Note 3 Andre driftskostnader

Styret har besluttet at selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorloven, jf Aksjeloven §7-6 første ledd.

## Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av :	<b>2017</b>
Betalbar skatt (24%)	90 204
Endring utsatt skatt	17 917
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>108 121</b>

Beregning av årets skattegrunnlag :

Ordinært resultat før skattekostnad	462 798
Permanente forskjeller	-
Endring i midlertidige forskjeller	56 710
Anvendelse av fremførbart underskudd	-143 659
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>375 849</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2017	2016	Endring
Driftsmidler	365 008	351 718	-13 290
Fordringer	-70 000	-	70 000
Fremførbart underskudd	-	-143 659	-143 659
<b>Midlertidige forskjeller/grunnlag</b>	<b>295 008</b>	<b>208 059</b>	<b>-86 949</b>
Utsatt skatt (23% / 24%)	67 851	49 934	17 917
Utsatt skattefordel (23% / 24%)	-	-	-

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht god regnskapsskikk for små foretak.

## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen inn- skutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	270 000	0	1 755 772	0	2 025 772
<u>Årets endring i egenkapital:</u>					
Årets resultat	0	0	354 677	0	354 677
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>	<b>2 110 449</b>	<b>0</b>	<b>2 380 449</b>



## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av :

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	135	2 000	270 000

Oversikt over aksjonærer i selskapet :

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
GH Eiendom AS	54	40 %	40 %
Johan K Eriksen	54	40 %	40 %
Spar Dame Holding AS	27	20 %	20 %
<b>Sum</b>	<b>135</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.17 gjeld på kr 1.312.500 til kredittinstitusjon som forfaller mer enn 5 år frem i tid. Lånet er sikret med pant i eiendommen Marviksveien 1. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.17 utgjorde kr 4.070.392.

## Note 8 Mellomværende med nærstående mv.

Skyldig utbytte 2016 til eierne pr 31.12.17 :

GH Eiendom AS	100 000
Johan K Eriksen	100 000
Spar Dame Holding AS	50 000
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>



## Spesifisert rapport for Marviksveein 1 AS

	Note	2017	2016
3620	Leieinntekter avg.fri	1 096 690	956 442
3630	Parkering avg.fri	6 600	0
3635	Fellesk avg.fri	17 600	0
3636	A-konto strøm avg.fri	500	0
3990	Andre inntekter	18 936	0
<b>Andre driftsinntekter</b>		<b>1 140 326</b>	<b>956 442</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 140 326</b>	<b>956 442</b>
5100	Lønn til ansatte	55 000	48 000
5180	Feriepenger beregnet	5 610	5 760
5400	Arbeidsgiveravgift	7 755	6 768
5401	Arb.giveravg. av påløpte feriepenget	791	812
<b>Lønnskostnad</b>	<b>2</b>	<b>69 156</b>	<b>61 340</b>
6000	Avskr. bygn. og annen eiendom	155 715	68 915
<b>Avskrivning varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>155 715</b>	<b>68 915</b>
6100	Felleskostnader renhold	0	29 871
6110	Felleskostnader strøm	61 850	59 117
6120	Felleskostnader vann/kloakk	39 182	38 915
6125	Felleskostnader renovasjon/avfall	16 735	3 091
6140	Felleskostnader TV/internett	20 621	0
6165	Felleskostnader snørydding	7 810	0
6300	Leie lokaler	18 590	17 950
6330	Eiendomsskatt	15 460	3 929
6390	Andre kostnader lokaler	0	22 861
6400	Leie maskiner	0	66 394
6530	Software nyanskaffelser/lisens/ serviceavtale	1 425	0
6540	Inventar	11 300	0
6550	Driftsmateriale	1 944	0
6600	Reparasjoner og vedlikehold bygninger	60 241	529 091
6690	Reparasjoner og vedlikehold annet	500	0
6700	Revisjon og regnskapshonorar	0	22 738
6710	Forretningsfører honorar	15 626	0
6790	Annen fremmed tjeneste	11 994	0
6800	Kontorrekvisita	1 333	0
6900	Telefon, porto m.v.	0	6 160
6910	Internettkostnad	402	0
7090	Annen kostnad egne transportmidler	250	0
7350	Representasjonskost. fradragsberettiget	0	2 800
7420	Gaver, fradragsberettiget	1 500	0
7430	Gaver, ikke fradr.ber.	0	1 500
7500	Forsikringspremie	25 707	25 165
7770	Bank og kortgebyrer	1 874	5 993
7790	Annen kostnad	5 104	4 500
7791	Inkassoomkostninger	2 270	0
7799	Avrundingskonto	1	0



## Spesifisert rapport for Marviksveein 1 AS

	Note	2017	2016
7890 Endring delkredavsetning		70 000	0
<b>Annen driftskostnad</b>	<b>3</b>	<b>391 718</b>	<b>840 074</b>
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>616 589</b>	<b>970 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>523 737</b>	<b>-13 887</b>
8040 Renteinntekter skattefrie		0	31
8050 Annen renteinntekt		67	202
<b>Annen renteinntekt</b>		<b>67</b>	<b>233</b>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	<b>233</b>
8150 Annen rentekostnad		0	16 108
8151 Renter lån		48 376	0
8155 Renter leverandører		177	0
<b>Annen rentekostnad</b>		<b>48 553</b>	<b>16 108</b>
8170 Annen finanskostnad		12 454	0
<b>Annen finanskostnad</b>		<b>12 454</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 007</b>	<b>16 108</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-60 940</b>	<b>-15 875</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>462 798</b>	<b>-29 762</b>
8300 Betalbare skatter		90 204	0
8320 Utsatt skatt		17 917	-9 153
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>4</b>	<b>108 121</b>	<b>-9 153</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>
8960 Avsatt annen egenkapital		354 677	-20 609
<b>Overført annen egenkapital</b>		<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>
<b>Sum disponert</b>	<b>5</b>	<b>354 677</b>	<b>-20 609</b>

**Spesifisert rapport for Marviksveein I AS**

	Note	2017	2016
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
1100 Bygninger		2 485 477	2 536 201
1102 Ombygging kontor		944 916	1 049 906
1150 Tomter og andre grunnarealer		640 000	640 000
<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>	1	<b>4 070 392</b>	<b>4 226 107</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 070 392</b>	<b>4 226 107</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 070 392</b>	<b>4 226 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
1500 Kundefordringer		-121 507	0
1501 Hj.konto kunder - forskudd fra kunder		190 437	0
1580 Avsetning tap på fordringer		-70 000	0
<b>Kundefordringer</b>		<b>-1 070</b>	<b>0</b>
1561 Fordring Spar Dame Holding		12 811	0
1720 Forskuddsbet forsikring		22 030	19 910
1749 Andre forskuddsbet kostnader		0	3 580
<b>Andre fordringer</b>		<b>34 841</b>	<b>23 490</b>
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 771</b>	<b>23 490</b>
<b>Investeringer</b>			
1930 Bank 9480.05.00774		238 331	24 422
1950 Bankinnskudd for skattetrekk		19 252	21 122
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>257 583</b>	<b>45 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 354</b>	<b>69 034</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 361 747</b>	<b>4 295 141</b>

**Spesifisert rapport for Marviksveein 1 AS**

	Note	2017	2016
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
2000 Aksjekapital		270 000	270 000
<b>Selskapskapital</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
2050 Annen egenkapital		2 110 449	1 755 772
<b>Annen egenkapital</b>		<b>2 110 449</b>	<b>1 755 772</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 110 449</b>	<b>1 755 772</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 380 449</b>	<b>2 025 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
2120 Utsatt skatt		67 851	49 934
<b>Utsatt skatt</b>	<b>4</b>	<b>67 851</b>	<b>49 934</b>
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>67 851</b>	<b>49 934</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
2240 Pantelån 9480.72.27348		1 312 500	1 462 500
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>7</b>	<b>1 312 500</b>	<b>1 462 500</b>
2282 Depositum Lund VVS		5 500	5 500
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>		<b>5 500</b>	<b>5 500</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 318 000</b>	<b>1 468 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
2400 Leverandørgjeld		8 622	12 722
<b>Leverandørgjeld</b>		<b>8 622</b>	<b>12 722</b>
2500 Betalbar skatt		90 204	0
<b>Betalbar skatt</b>	<b>4</b>	<b>90 204</b>	<b>0</b>
2600 Forskuddstrekk		19 250	21 120
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift		7 755	7 529
2780 Arbeidsgiveravg. av påløpte feriepenger		1 603	812
<b>Skyldige offentlige avgifter</b>		<b>28 609</b>	<b>29 462</b>
2900 Forskudd fra kunder		190 437	0
2910 Mellomværende eier		0	691 589
2912 Mellomværende GH Eiendom AS v/ Kai Henriksen		100 000	0
2913 Mellomværende Johan K Eriksen		100 000	0
2914 Mellomværende Spar Dame Holding AS		50 000	0
2940 Feriepenger		11 370	5 760
2950 Påløpt rente		9 653	11 902
2960 Påløpt kostnad/forskuddsbet. inntekt		6 552	0
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>468 012</b>	<b>709 251</b>



---

**Spesifisert rapport for Marviksveein 1 AS**

---

	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>595 447</b>	<b>751 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 981 298</b>	<b>2 269 369</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 361 747</b>	<b>4 295 141</b>