



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 758 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRENNES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Klokkergårdveien 9  
1711 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 004 844	6 136 790
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 004 844</b>	<b>6 136 790</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	6, 7	1 115 000	1 115 000
Annen driftskostnad	4, 18	511 229	497 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 626 229</b>	<b>1 612 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 378 615</b>	<b>4 524 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		8 360 066	8 175 000
Inntekt på andre investeringer		22 913	15 259
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 776 700	1 786 000
Annen finansinntekt		320 341	508 079
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 480 020</b>	<b>10 484 338</b>
Annen finanskostnad		6 052 849	5 608 622
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 052 849</b>	<b>5 608 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 427 171</b>	<b>4 875 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 805 786</b>	<b>9 399 752</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	232 828	274 648
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 572 958</b>	<b>9 125 104</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 572 958</b>	<b>9 125 104</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	11	8 572 958	9 125 104
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 572 958</b>	<b>9 125 104</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 14	58 443 000	59 523 000
Maskiner og anlegg	6	305 000	340 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>58 748 000</b>	<b>59 863 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	17 266 833	17 266 833
Lån til foretak i samme konsern	10	15 973 200	14 679 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	125 608	125 608
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 365 641</b>	<b>32 071 441</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 113 641</b>	<b>91 934 441</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	10	13 226 733	21 250 278
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 226 733</b>	<b>21 250 278</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>35 566 329</b>	<b>22 850 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 793 062</b>	<b>44 100 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>140 906 703</b>	<b>136 034 851</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	2, 11	4 500 000	4 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	31 044 146	31 471 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 044 146</b>	<b>31 471 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	19	<b>35 544 146</b>	<b>35 971 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	2 089 705	1 856 877
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 089 705</b>	<b>1 856 877</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	54 264 000	56 179 200
Øvrig langsiktig gjeld	13	12 000 000	12 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>66 264 000</b>	<b>68 179 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>68 353 705</b>	<b>70 036 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		207 364	251 027
Annen kortsiktig gjeld	10, 13, 15, 16	36 801 488	29 776 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 008 852</b>	<b>30 027 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 362 557</b>	<b>100 063 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>140 906 703</b>	<b>136 034 851</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	17	428 453 886	436 739 526
Annen driftsinntekt		12 724 013	13 270 073
<b>Sum inntekter</b>		<b>441 177 899</b>	<b>450 009 599</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		349 027 582	350 227 737
Lønnskostnad	4	44 464 571	49 896 496
Avskrivning	6, 7	8 561 943	8 577 102
Annen driftskostnad	4, 18	17 561 946	18 938 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>419 616 042</b>	<b>427 639 689</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 561 857</b>	<b>22 369 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		22 913	15 259
Annen finansinntekt		326 314	638 804
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>349 227</b>	<b>654 063</b>
Annen finanskostnad		7 813 182	8 170 158
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 813 182</b>	<b>8 170 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 463 955</b>	<b>-7 516 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 097 902</b>	<b>14 853 814</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	3 157 348	3 192 953
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 940 553</b>	<b>11 660 861</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 940 553</b>	<b>11 660 861</b>
Minoritetsinteresser	11	241 029	444 233



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	7	88 000	136 000
Utsatt skattefordel	12	1 154 714	1 149 130
Goodwill	7	2 633 971	3 678 206
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 876 685</b>	<b>4 963 336</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 14	122 962 750	125 856 750
Maskiner og anlegg	6	305 000	340 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	14 148 000	15 728 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>137 415 750</b>	<b>141 925 550</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	156 608	156 608
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>156 608</b>	<b>156 608</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>141 449 043</b>	<b>147 045 494</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9, 14	<b>64 573 454</b>	<b>80 145 928</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	14	11 930 692	10 516 037
Andre fordringer	10	4 625 970	6 215 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 556 662</b>	<b>16 731 625</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		3 000	3 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>38 098 452</b>	<b>26 792 262</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		119 231 568	123 672 815
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>260 680 611</b>	<b>270 718 309</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 11	4 500 000	4 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	58 868 253	57 168 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 868 253</b>	<b>57 168 731</b>
Minoritetsinteresser	11	1 130 667	1 039 638
<b>Sum egenkapital</b>	19	<b>64 498 920</b>	<b>62 708 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	3 281 657	3 062 176
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 281 657</b>	<b>3 062 176</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	98 402 653	102 832 834
Øvrig langsiktig gjeld	13	12 000 000	12 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>110 402 653</b>	<b>114 832 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>113 684 310</b>	<b>117 895 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 402 137	38 918 445
Betalbar skatt	12	2 943 451	3 381 976
Skyldige offentlige avgifter		5 099 930	5 431 503
Annen kortsiktig gjeld	10, 13, 15, 16	48 051 864	42 383 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 497 383</b>	<b>90 114 930</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		196 181 693	208 009 940
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>260 680 612</b>	<b>270 718 309</b>



**Brennes Holding AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

**Årsberetning**

**Årsregnskap og konsernregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

**Revisjonsberetning**



**Brennes Holding AS**

**Årsberetning 2020**

**Brennes Holding AS**

Adresse: Klokkegårdveien 9, 1711 SARPSBORG  
Org.nr: 823758502 MVA

**Virksomhetens art**

Brennes Holding AS er et eiendoms- og investeringsselskap med kontoradresse i Sarpsborg kommune. Selskapet er morselskap i konsern. Selskapet eier og leier ut forretningsbygg beliggende i Sarpsborg kommune. Konsernet har også tre bilforretninger, en i Sarpsborg, en i Fredrikstad og en i Moss, samt flere eiendomsselskaper.

**Rettvise oversikt**

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av Brennes Holding AS's eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

**Redegjørelse for konsernregnskapet og foretakets utsikter**

Driftsinntekter i 2020 ble 441 millioner kroner, ned fra 450 millioner kroner i 2019. Bilforretningene har hatt omtrent lik omsetning og resultat. Eiendommene i konsernet har hatt et tilfredsstillende belegg i 2020. Etter styrets oppfatning er konsernet i en sunn finansiell posisjon.

**Redegjørelse for årsregnskapet til Brennes Holding AS**

Etter styrets oppfatning er selskapet i en sunn finansiell posisjon.

**Finansiell risiko**

Konsernet har langsiktig finansiering knyttet til sine eiendomsinvesteringer. Deler av finansiell risiko er forsøkt utlignet ved å tegne avtaler om faste renter.

**Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for inneværende år og selskapets og konsernets langsiktige og strategiske prognoser. Selskapet og konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

**Arbeidsmiljø**

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2020. Det har ikke vært vesentlige skader eller ulykker i 2020. Samlet sykefravær har vært på ca 11 %. Corona-pandemien har ført til økt sykefravær i forbindelse med karantener og testing.

**Likestilling**

Konsernet har i 2020 sysselsatt totalt 70 ansatte, og styret har hatt tre medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært 63 menn og 7 kvinner, mens blant styremedlemmene har det vært en kvinne og to menn. Likestilling er etter vår mening godt ivaretatt i selskapet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området.

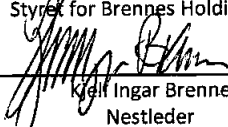
**Diskriminering**

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet.

**Ytre miljø**

Konsernets virksomheter forurensrer ikke det ytre miljø utover det som er vanlig for bransjen.

  
Iren Brenne  
Styreleder

Sarpsborg, 26. mars 2021  
Styret for Brennes Holding AS  
  
Kåre Ingar Brenne  
Nestleder

  
Kåre Lunde  
Styremedlem/daglig leder

**Brennes Holding AS****Resultatregnskap**

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>				
0	0			
6 004 844	6 136 790	17	428 453 886	436 739 526
<u>6 004 844</u>	<u>6 136 790</u>		<u>12 724 013</u>	<u>13 270 073</u>
			<u>441 177 899</u>	<u>450 009 599</u>
<b>Driftskostnader</b>				
0	0			
0	0		349 027 582	350 227 737
1 115 000	1 115 000	4	44 464 571	49 896 496
511 229	497 754	6, 7	8 561 943	8 577 102
<u>1 626 229</u>	<u>1 612 754</u>	4, 18	<u>17 561 946</u>	<u>18 938 354</u>
			<u>419 616 042</u>	<u>427 639 689</u>
<u>4 378 615</u>	<u>4 524 036</u>		<u>21 561 857</u>	<u>22 369 910</u>
<b>Driftsresultat</b>				
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
8 360 066	8 175 000		0	0
22 913	15 259		22 913	15 259
1 776 700	1 786 000		0	0
320 341	508 079		326 314	638 804
0	0		0	0
<u>6 052 849</u>	<u>5 608 622</u>		<u>7 813 182</u>	<u>8 170 158</u>
<u>4 427 171</u>	<u>4 875 716</u>		<u>-7 463 955</u>	<u>-7 516 095</u>
<u>8 805 786</u>	<u>9 399 752</u>		<u>14 097 902</u>	<u>14 853 814</u>
<u>232 828</u>	<u>274 648</u>	12	<u>3 157 348</u>	<u>3 192 953</u>
<u>8 572 958</u>	<u>9 125 104</u>		<u>10 940 553</u>	<u>11 660 861</u>
<b>Årsresultat</b>				
<b>Fordeling</b>				
		11	10 699 524	11 216 628
		11	241 029	444 233
<b>Overføringer og disponeringer</b>				
<u>8 572 958</u>	<u>9 125 104</u>	11		
<u>8 572 958</u>	<u>9 125 104</u>			



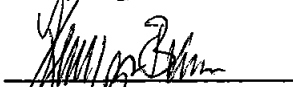
## Brennes Holding AS

## Balanse pr. 31. desember

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>				
<i>Immaterielle eiendeler</i>				
0	0	7	88 000	136 000
0	0	12	1 154 714	1 149 130
0	0	7	2 633 971	3 678 206
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>3 876 685</u>	<u>4 963 336</u>
<i>Varige driftsmidler</i>				
58 443 000	59 523 000	6, 14	122 962 750	125 856 750
305 000	340 000	6	305 000	340 000
0	0	6	14 148 000	15 728 800
<u>58 748 000</u>	<u>59 863 000</u>		<u>137 415 750</u>	<u>141 925 550</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>				
17 266 833	17 266 833	3	0	0
15 973 200	14 679 000	10	0	0
125 608	125 608	5	156 608	156 608
<u>33 365 641</u>	<u>32 071 441</u>		<u>156 608</u>	<u>156 608</u>
<u>92 113 641</u>	<u>91 934 441</u>		<u>141 449 043</u>	<u>147 045 494</u>
<b>Omløpsmidler</b>				
0	0	9, 14	64 573 454	80 145 928
<i>Fordringer</i>				
0	0	14	11 930 692	10 516 037
13 226 733	21 250 278	10	4 625 970	6 215 588
<u>13 226 733</u>	<u>21 250 278</u>		<u>16 556 662</u>	<u>16 731 625</u>
<i>Investeringer</i>				
0	0		3 000	3 000
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>3 000</u>	<u>3 000</u>
35 566 329	22 850 132	8	38 098 452	26 792 262
<u>48 793 062</u>	<u>44 100 410</u>		<u>119 231 568</u>	<u>123 672 815</u>
<u>140 906 703</u>	<u>136 034 851</u>		<u>260 680 611</u>	<u>270 718 309</u>

**Brennes Holding AS****Balanse pr. 31. desember**

Morselskap		Konsern			
2020	2019	Note	2020	2019	
<b>Egenkapital</b>					
<i>Innskutt egenkapital</i>					
4 500 000	4 500 000	Aksjekapital	2, 11	4 500 000	4 500 000
4 500 000	4 500 000	Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>					
31 044 146	31 471 188	Annen egenkapital	11	58 868 253	57 168 731
31 044 146	31 471 188	Sum opptjent egenkapital		58 868 253	57 168 731
0	0	Minoritetsinteresser	11	1 130 667	1 039 638
35 544 146	35 971 188	Sum egenkapital	19	64 498 920	62 708 369
<b>Gjeld</b>					
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>					
2 089 705	1 856 877	Utsatt skatt	12	3 281 657	3 062 176
2 089 705	1 856 877	Sum avsetning for forpliktelser		3 281 657	3 062 176
<i>Annen langsiktig gjeld</i>					
54 264 000	56 179 200	Gjeld til kredittinstitusjoner	14	98 402 653	102 832 834
12 000 000	12 000 000	Øvrig langsiktig gjeld	13	12 000 000	12 000 000
66 264 000	68 179 200	Sum annen langsiktig gjeld		110 402 653	114 832 834
<i>Kortsiktig gjeld</i>					
0	0	Leverandørgjeld		26 402 137	38 918 445
0	0	Betalbar skatt	12	2 943 451	3 381 976
207 364	251 027	Skyldige offentlige avgifter		5 099 930	5 431 503
36 801 488	29 776 559	Annen kortsiktig gjeld	10, 13, 15, 16	48 051 864	42 383 006
37 008 852	30 027 586	Sum kortsiktig gjeld		82 497 383	90 114 930
105 362 557	100 063 663	Sum gjeld		196 181 693	208 009 940
140 906 703	136 034 851	Sum egenkapital og gjeld		260 680 611	270 718 309

31. desember 2020  
Sarpsborg, 26. mars 2021  
Iren Brenne  
Styreleder  
Kjell Ingar Brenne  
Nestleder  
Kåre Lunde  
Styremedlem/daglig leder



## Brennes Holding AS

## Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
8 805 786	9 399 752		14 097 902	14 853 814
-8 360 066	-8 175 000		0	0
0	-51 029		-3 381 976	-2 763 641
1 115 000	1 115 000		8 561 943	8 577 102
0	33 807		1 641 511	-5 565 012
5 120 677	2 356 566		-3 480 797	-1 430 575
6 681 397	4 679 096		17 438 583	13 671 688
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
0	0		5 142 965	4 522 826
0	0		-6 620 177	-6 627 640
0	-3 000 000		0	0
0	-3 000 000		-1 477 212	-2 104 814
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
9 000 000	0		9 000 000	0
-1 915 200	-2 553 600		-4 430 181	-7 462 618
-9 225 000	-5 000 000		-9 225 000	-5 225 000
8 175 000	3 808 000		0	0
6 034 800	-3 745 600		-4 655 181	-12 687 618
12 716 197	-2 066 504		11 306 190	-1 120 744
22 850 132	24 916 636		26 792 262	27 913 006
35 566 329	22 850 132		38 098 452	26 792 262



## Brennes Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Brennes Holding AS, datterselskapene Brennes Auto AS, Brennes Auto Moss AS, Auto Råbekken AS, Brennes Bygg AS, Klokkergården 3 AS, Utsikt Eiendom AS og Høydaveien 7 AS. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

##### *Datterselskap*

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Brennes Holding AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	4 500	4 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Iren Brenne AS	389	39 %	39 %
Kjell Ingar Brenne AS	389	39 %	39 %
Lunde Gård Invest AS	222	22 %	22 %
Sum	1 000	100 %	100 %

- Iren Brenne AS eies 100 % av Iren Brenne som er styreleder.
- Kjell Ingar Brenne AS eies 100 % av Kjell Ingar Brenne som er styremedlem
- Lunde Gård Invest AS eies 100 % av Kåre Lunde som er daglig leder og styremedlem.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Brennes Auto AS	Sarpsborg	100 %	3 649 435	16 348 987	0
Klokkergården 3 AS	Sarpsborg	100 %	737 104	6 965 751	4 249 000
Brennes Bygg AS	Sarpsborg	100 %	925 427	3 694 898	158 700
Utsikt Eiendom AS	Sarpsborg	100 %	618 222	1 770 558	2 533 600
Brennes Auto Moss AS	Moss	85 %	1 606 863	7 537 781	1 420 500
Høydaveien 7 AS	Sarpsborg	100 %	1 193 959	6 157 799	5 905 033
Auto Råbekken AS	Sarpsborg	100 %	2 107 671	2 779 861	3 000 000
Sum			10 838 681	45 255 635	17 266 833

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### Konsern

Lønnskostnader	2020
Lønninger	37 257 095
Arbeidsgiveravgift	5 194 105
Pensjonskostnader	679 734
Andre ytelser	1 333 637
Sum	44 464 571



## Brennes Holding AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Morselskap

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020 og følgelig heller ingen lønnskostnader. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Konsern

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 70 årsverk.

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Konsern

##### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder	2 268 840	54 792

Styret mottar lønn for sitt arbeidsforhold, men mottar ikke egen styregodtgjørelse.

Morselskap		Konsern
2020	Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020
25 000	Lovpålagt revisjon	159 000
24 000	Andre tjenester	56 000
	Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.	

#### Note 5 - Aksjer i andre selskaper

##### Morselskap

##### Konsern

Selskapet og konsernet har noen mindre aksjeposter. Eierandelene er ubetydelige.

#### Note 6 - Varige driftsmidler

Morselskap	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	64 840 858	470 565	65 311 423
Anskaffelseskost 31.12.2020	64 840 858	470 565	65 311 423
Akk.avskrivning 31.12.2020	-6 397 858	-165 565	-6 563 423
Balanseført pr. 31.12.2020	58 443 000	305 000	58 748 000
Årets avskrivninger	1 080 000	35 000	1 115 000
Økonomisk levetid	25 - 50 år	15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



**Brennes Holding AS**

**Noter til regnskapet for 2020**

**Konsern**

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	155 369 453	470 565	30 830 390	186 670 408
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	6 620 177	6 620 177
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-6 031 410	-6 031 410
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>155 369 453</b>	<b>470 565</b>	<b>31 419 157</b>	<b>187 259 175</b>
Akk.avskrivning 31.12.2020	-32 406 703	-165 565	-17 271 157	-49 843 425
<b>Balanseført pr. 31.12.2020</b>	<b>122 962 750</b>	<b>305 000</b>	<b>14 148 000</b>	<b>137 415 750</b>
Årets avskrivninger	2 965 388	35 000	4 469 320	7 469 708
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	33 - 50 år Lineær	15 år Lineær	3 - 5 år Lineær	

**Note 7 - Immaterielle eiendeler**

**Konsern**

	Goodwill	Badwill	Nettside	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	5 448 956	-297 093	197 900	5 349 763
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 448 956</b>	<b>-297 093</b>	<b>197 900</b>	<b>5 349 763</b>
Akk.avskrivninger 31.12.	-2 814 985	297 093	-109 000	-2 626 892
<b>Balanseført verdi pr.31.12.</b>	<b>2 633 971</b>	<b>0</b>	<b>88 900</b>	<b>2 722 871</b>
Årets avskrivninger	1 088 791	-44 556	48 000	1 092 235
Avskrivningsplan	5 år Lineær	5 år Lineær	5 år Lineær	

**Note 8 - Bankinnskudd**

**Konsern**

	2020
Bundne skattetrekkmidler utgjør	2 081 053

**Note 9 - Varer**

**Konsern**

	2020	2019
Innkjøpte varer for videresalg	64 573 454	80 145 928

**Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern**

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Fordringer	2020	2019
15 973 200	14 679 000	Lån til foretak i samme konsern	15 973 200	14 679 000
13 226 733	21 254 518	Andre fordringer, inkl konsernkontoordning	13 226 733	21 254 518
<b>29 199 933</b>	<b>35 933 518</b>	Sum	<b>29 199 933</b>	<b>35 933 518</b>



**Brennes Holding AS**

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 11 - Egenkapital**

**Morselskap**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 500 000	31 471 188	35 971 188
Årsresultat	0	8 572 958	8 572 958
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-9 000 000	-9 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>4 500 000</b>	<b>31 044 146</b>	<b>35 544 146</b>

**Konsern**

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Egenkapital 01.01.	4 500 000	57 168 731	1 039 637	62 708 368
Årsresultat	0	10 699 522	241 030	10 940 552
Utbytte	0	0	-150 000	-150 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-9 000 000	0	-9 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>4 500 000</b>	<b>58 868 253</b>	<b>1 130 667</b>	<b>64 498 920</b>

**Note 12 - Skatt**

**Morselskap**

Morselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:		Konsern	
2020	2019			2020	2019
0	0	Betalbar skatt		2 943 451	3 151 580
0	0	For mye avsatt tidligere år		-5 584	0
232 828	274 648	Endring utsatt skatt		219 481	41 373
<b>232 828</b>	<b>274 648</b>	<b>Årets totale skattekostnad</b>		<b>3 157 348</b>	<b>3 192 953</b>

**Morselskap**

Morselskap		Beregning av årets skattegrunnlag:	
2020	2019		
8 805 786	9 399 752	Ordinært resultat før skattekostnad	
0	201	Permanente forskjeller	
-7 772 913	-8 190 259	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	
-610 066	0	Resultatført konsernbidrag	
-1 046 613	-1 260 099	Endring i midlertidige forskjeller	
-598 368	-11 698	Alminnelig inntekt	
		Anvendt fremførbart underskudd	
-11 698	0	Mottatt konsernbidrag	
610 066	0		
<b>0</b>	<b>-11 698</b>	<b>Årets skattegrunnlag</b>	



## Brennes Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 12 – Skatt, fortsetter

Morselskap		Oversikt over midlertidige forskjeller	
2020	2019		
10 236 754	9 374 665	Driftsmidler inkl goodwill	
-738 094	-922 618	Gevinst- og tapskonto	
<u>9 498 660</u>	<u>8 452 047</u>	Sum	
0	-11 698	Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	
<u>9 498 660</u>	<u>8 440 349</u>	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	
2 089 705	1 856 877	Utsatt skatt (22%)	

#### Note 13 - Gjeld til nærstående

##### Morselskap

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonærer pr. 31.12.20:

- Kjell Ingar Brenne AS	kr. 4.000.000
- Iren Brenne AS	kr. 4.000.000
- Lunde Gård Invest AS	kr. 4.000.000

Gjelden er renteberegnet med 9,5 % for 2020, og renter er tillagt saldo for kortsiktig gjeld til aksjonærer

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonærer pr. 31.12.20:

- Kjell Ingar Brenne AS	kr. 9 869 208
- Iren Brenne AS	kr. 8 061 223
- Lunde Gård Invest AS	kr. 18 413 815

#### Note 14 - Pant og garantier

##### Morselskap

2020	2019	Pantsikret gjeld	Konsern	2020	2019
54 264 000	56 179 200	Gjeld til kredittinstitusjoner		98 402 653	102 832 834

##### Morselskap

All gjeld forfaller innen 5 år fra regnskapsårets slutt.

##### Konsern

Av denne gjelden har kr 32 949 000 løpetid utover 5 år fra regnskapsårets slutt.

Konsernet har inngått avtale om fastrente på deler av sine lån. Pr. 31.12.20 er det urealisert negativ markedsverdi på avtalene på kr. 2 825 835.



## Brennes Holding AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Morselskap

2020	2019	Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2020	2019
58 443 000	59 523 000	Eiendom/Bygg	122 962 750	125 856 750
0	0	Kundefordringer	11 930 691	10 516 037
0	0	Varebeholdning	64 573 454	80 145 928
0	0	Driftsmidler	14 148 000	15 728 800
<u>58 443 000</u>	<u>59 523 000</u>	Sum	<u>213 614 895</u>	<u>232 247 515</u>

#### Morselskap

Selskapet har en løpende kreditt på kr. 4 000 000, pr årsskiftet er det ikke trukket på denne kreditten.

Selskapet har stilt selvskyldnerkausjon på kr. 4 500 000 for datterselskapet Brennes Auto Moss AS.

Selskapet har stilt garanti overfor tollmyndigheter for datterselskap med kr. 6 080 000 pr. 31.12.20.

#### Konsern

Konsernet har en løpende kreditt på kr. 4 000 000,-, pr årsskiftet er det ikke trukket noe på denne kreditten.

#### Note 15 - Andre forpliktelser

##### Konsern

Konsernets gjenkjøpsforpliktelse ovenfor leasingselskap pr. 31.12.20 gjelder 361 biler og utgjør kr.62 174 584.

#### Note 16 - Avsetning for forpliktelser

##### Konsern

Tre av selskapene i konsernet har avsatt garantiansvar vedrørende solgte biler med tilsammen kr. 3 570 000.

#### Note 17 - Salgsinntekter

##### Konsern

	2020	2019
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Bilbransjen	434 122 463	443 726 657
Eiendom	<u>7 055 436</u>	<u>6 282 942</u>
	<u>441 177 899</u>	<u>450 009 599</u>

#### Note 18 - Leieavtaler

##### Konsern

Konsernet har pr 31.12.20 avtaler om leie av lokaler, maskiner og inventar med leieperioder fra 1 - 5 år.

#### Note 19 - Hendelser etter balansedagen

##### Morselskap

I tråd med reglene i NRS Hendelser etter balansedagen viser styret til det pågående utbruddet av corona-virus. Selskapene i konsernet kan bli påvirket ved redusert omsetning. På tidspunkt for avleggelsen av årsregnskapet er det ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser det vil kunne få for selskapets og konsernets økonomiske stilling. Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.



Til generalforsamlingen i Brennes Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Brennes Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr. 8 572 958 og et overskudd for konsernregnskapet på kr. 10 940 553. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Brennes Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Brennes Holding AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76967

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



# re·visjon

## Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.



#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, 26. mars 2021

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl  
statsautorisert revisor

---

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76967

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen