



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 953 456 990  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: BLICHSGT 3 ANS  
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12  
1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		866 045	673 215
<b>Sum inntekter</b>		<b>866 045</b>	<b>673 215</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		118 266	72 896
Avskrivning	3	762 519	19 500
Annen driftskostnad	2	724 537	867 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 605 322</b>	<b>959 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-739 277</b>	<b>-286 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		850	2 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>850</b>	<b>2 420</b>
Annen finanskostnad		347 113	149 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>347 113</b>	<b>149 517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-346 263</b>	<b>-147 097</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 085 540</b>	<b>-433 297</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 085 540</b>	<b>-433 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 085 540</b>	<b>-433 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer selskapskapital	6	-1 085 540	-433 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 085 540</b>	<b>-433 297</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	10 309 424	9 544 599
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 309 424</b>	<b>9 544 599</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 309 424</b>	<b>9 544 599</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 156	32 721
Andre fordringer		3 663	80 003
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 819</b>	<b>112 724</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 070 026</b>	<b>6 755 473</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 080 845</b>	<b>6 868 196</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 390 269</b>	<b>16 412 795</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	3 720 512	4 806 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 720 512</b>	<b>4 806 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 720 512</b>	<b>4 806 052</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 360 000	10 920 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 360 000</b>	<b>10 920 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 360 000</b>	<b>10 920 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		77 571	478 309
Skyldige offentlige avgifter		11 654	
Annen kortsiktig gjeld		220 532	208 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>309 757</b>	<b>686 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 669 757</b>	<b>11 606 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 390 269</b>	<b>16 412 795</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 657173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 953 456 990  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: BLICHSGT 3 ANS  
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12  
1383 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Langeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



Organisasjonsnr: 953 456 990  
BLICHSGT 3 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		866 045	673 215
<b>Sum inntekter</b>		<b>866 045</b>	<b>673 215</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		118 266	72 896
Avskrivning	3	762 519	19 500
Annen driftskostnad	2	724 537	867 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 605 322</b>	<b>959 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-739 277</b>	<b>-286 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		850	2 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>850</b>	<b>2 420</b>
Annen finanskostnad		347 113	149 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>347 113</b>	<b>149 517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-346 263</b>	<b>-147 097</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 085 540</b>	<b>-433 297</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 085 540</b>	<b>-433 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 085 540</b>	<b>-433 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer selskapskapital	6	-1 085 540	-433 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 085 540</b>	<b>-433 297</b>



Organisasjonsnr: 953 456 990  
BLICHSGT 3 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3, 4

10 309 424

9 544 599

Sum varige driftsmidler

10 309 424

9 544 599

Sum anleggsmidler

10 309 424

9 544 599

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7 156

32 721

Andre fordringer

3 663

80 003

Sum fordringer

10 819

112 724

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

4 070 026

6 755 473

Sum omløpsmidler

4 080 845

6 868 196

SUM EIENDELER

14 390 269

16 412 795

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Selskapskapital

6

3 720 512

4 806 052

Sum opptjent egenkapital

3 720 512

4 806 052

Sum egenkapital

3 720 512

4 806 052

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

10 360 000

10 920 000

Sum annen langsiktig gjeld

10 360 000

10 920 000

Sum langsiktig gjeld

10 360 000

10 920 000



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	77 571	478 309
Skyldige offentlige avgifter	11 654	
Annen kortsiktig gjeld	220 532	208 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>309 757</b>	<b>686 743</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 669 757</b>	<b>11 606 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 390 269</b>	<b>16 412 795</b>



Organisasjonsnr: 953 456 990  
BLICHSGT 3 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

## Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14800.00	14400.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14800.00	14250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29600.00	28650.00

Note

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen  
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Blichsgt 3 ANS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Blichsgt 3 ANS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 9. juli 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: U3TWL-MC8SE-1QNIB-F1OC5-UEM0J-3OXZO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-07-09 14:16:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: U3TWL-MC8SE-F1OC5-UEM0J-3OXZO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Blichsgt 3 ANS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: T000E-DFJGE-MEFEQ-K3S45-SDMAS-GHCIZ



## Bilagsgt 3 ANS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		866 045	673 215
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		118 266	72 896
Avskrivning	3	762 519	19 500
Annen driftskostnad	2	724 537	867 019
Sum driftskostnader		1 605 322	959 415
Driftsresultat		-739 277	-286 200
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		850	2 420
Annen finanskostnad		347 113	149 517
Netto finansposter		-346 263	-147 097
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 085 540	-433 297
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 085 540</b>	<b>-433 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer selskapskapital	6	-1 085 540	-433 297

Penneo Dokumentnøkkel: TC00E-DFJGE-MEFEQ-K3S45-SDMAS-GHCIZ



### Blichsgt 3 ANS

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	10 309 424	9 544 599
Sum varige driftsmidler		10 309 424	9 544 599
Sum anleggsmidler		10 309 424	9 544 599
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		7 156	32 721
Andre fordringer		3 663	80 003
Sum fordringer		10 819	112 724
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 070 026	6 755 473
Sum omløpsmidler		4 080 845	6 868 196
Sum eiendeler		14 390 269	16 412 795

Penneo Dokumentnøkkel: TC00E-DFJGE-MEFEQ-K3S45-5DMAS-GHCIZ



## Bilags 3 ANS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	3 720 512	4 806 052
Sum egenkapital		<u>3 720 512</u>	<u>4 806 052</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 360 000	10 920 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 360 000</u>	<u>10 920 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		77 571	478 309
Skyldige offentlige avgifter		11 654	0
Annen kortsiktig gjeld		220 532	208 434
Sum kortsiktig gjeld		<u>309 757</u>	<u>686 743</u>
Sum gjeld		<u>10 669 757</u>	<u>11 606 743</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 390 269</u>	<u>16 412 795</u>

31. desember 2020

Asker, .

\_\_\_\_\_  
Erling Langeland  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: T000E-DFJGE-MEFEQ-K3S45-5DMAS-GHCIZ



## Blichsgt 3 ANS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Annen driftsinntekt*

Leieinntekter inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Blichsgt 3 ANS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	14 800
Andre tjenester	14 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Prosjekter under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	100 000	1 572 976	9 386 098	11 059 074
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	1 527 344	1 527 344
Overføring	0	6 878 091	-6 878 091	0
Anskaffelseskost 31.12.	100 000	8 451 067	4 035 351	12 586 418
Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 276 994	0	-2 276 994
Balanseført pr. 31.12.	100 000	6 174 073	4 035 351	10 309 424
Årets avskrivninger	0	762 519	0	762 519
Økonomisk levetid		50 år		
Avskrivningsplan		Lineær		

#### Note 4 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2020	2019
Pantelån	10 360 000	10 920 000

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2020	2019
Tomt	100 000	100 000
Bygninger	10 209 424	9 444 599
Sum	10 309 424	9 544 599



## Blichsgt 3 ANS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 085 540	-433 297
Permanente forskjeller	1 035	1 035
Endring i midlertidige forskjeller	466 394	-189 772
Årets skattegrunnlag	<u>-618 111</u>	<u>-622 034</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2020</b>	 <b>2019</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-291 890</u>	<u>174 504</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-291 890</u>	<u>174 504</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 -64 216	 38 391

Skatten bokføres ikke i selskapet, men skattelegges på deltagerens hånd.

#### Note 6 - Deltakere og egenkapital

Deltakere per 31.12.20:  
Ole Kristian AS - 50 %  
Mille OKK AS - 50 %

	<b>Selskapskapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	4 806 052	4 806 052
Årsresultat	-1 085 540	-1 085 540
Egenkapital 31.12.	<u>3 720 512</u>	<u>3 720 512</u>

#### Note 7 - Påvirkning av Covid-19

I forbindelse med utbruddet av Covid-19 og unntakstilstanden dette medfører, vil dette kunne påvirke selskapets resultater og likviditet i 2021. Siden det er meget stor usikkerhet i forhold til tid og omfang er det ikke tatt hensyn til eventuelle effekter av dette for 2020-tallene. Forholdet påvirker p.t. ikke styrets vurdering av forutsetningen om fortsatt drift.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erling Langeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1760735

IP: 62.92.xxx.xxx

2021-06-10 05:36:47Z



Penneo Dokumentnøkkel: T000E-DFJGE-MEFEQ-K3S45-5DMA5-GHCIZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>