



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 367 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAHADUR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Låveveien 1
0682 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Munawar Nabi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 496 500	1 418 366
Sum inntekter		1 496 500	1 418 366
Kostnader			
Varekostnad		40 790	42 711
Annen driftskostnad		586 883	659 783
Sum kostnader		627 673	702 494
Driftsresultat		868 827	715 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232	778
Sum finansinntekter		232	778
Annen rentekostnad		103 399	118 045
Annen finanskostnad		7 409	2 682
Sum finanskostnader		110 808	120 727
Netto finans		-110 576	-119 948
Ordinært resultat før skattekostnad		758 251	595 923
Skattekostnad på ordinært resultat		166 815	131 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		591 436	464 646
Årsresultat		591 436	464 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		591 436	464 646
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		591 436	464 646
Sum overføringer og disponeringer		591 436	464 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 694 470	10 694 470
Sum varige driftsmidler		10 694 470	10 694 470
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		10 724 470	10 724 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 900	6 000
Andre kortsiktige fordringer		8 378	8 686
Sum fordringer		27 278	14 686
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 405 479	1 249 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 405 479	1 249 791
Sum omløpsmidler		1 432 757	1 264 478
SUM EIENDELER		12 157 227	11 988 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 400 000	1 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 261 661	6 670 225
Sum opptjent egenkapital		7 261 661	6 670 225
Sum egenkapital		8 661 661	8 070 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 551 554	2 722 602
Sum annen langsiktig gjeld		2 551 554	2 722 602
Sum langsiktig gjeld		2 551 554	2 722 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 579	
Betalbar skatt	1	166 815	131 277
Annen kortsiktig gjeld		739 618	1 064 844
Sum kortsiktig gjeld		944 012	1 196 121
Sum gjeld		3 495 566	3 918 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 157 227	11 988 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 862160

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 367 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAHADUR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Låveveien 1
0682 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Munawar Nabi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 991 367 640
BAHADUR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 496 500	1 418 366
Sum inntekter		1 496 500	1 418 366
Kostnader			
Varekostnad		40 790	42 711
Annen driftskostnad		586 883	659 783
Sum kostnader		627 673	702 494
Driftsresultat		868 827	715 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232	778
Sum finansinntekter		232	778
Annen rentekostnad		103 399	118 045
Annen finanskostnad		7 409	2 682
Sum finanskostnader		110 808	120 727
Netto finans		-110 576	-119 948
Ordinært resultat før skattekostnad		758 251	595 923
Skattekostnad på ordinært resultat		166 815	131 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		591 436	464 646
Årsresultat		591 436	464 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		591 436	464 646
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		591 436	464 646
Sum overføringer og disponeringer		591 436	464 646



Organisasjonsnr: 991 367 640
BAHADUR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

	10 694 470	10 694 470
	10 694 470	10 694 470

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern
Sum finansielle anleggsmidler

	30 000	30 000
	30 000	30 000

Sum anleggsmidler 10 724 470 10 724 470

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 18 900 6 000
Andre kortsiktige fordringer 8 378 8 686
Sum fordringer 27 278 14 686

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 405 479 1 249 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 405 479 1 249 791

Sum omløpsmidler 1 432 757 1 264 478

SUM EIENDELER 12 157 227 11 988 948

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 1 400 000 1 400 000
Sum innskutt egenkapital 1 400 000 1 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 7 261 661 6 670 225
Sum opptjent egenkapital 7 261 661 6 670 225



Sum egenkapital		8 661 661	8 070 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 551 554	2 722 602
Sum annen langsiktig gjeld		2 551 554	2 722 602
Sum langsiktig gjeld		2 551 554	2 722 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 579	
Betalbar skatt	1	166 815	131 277
Annen kortsiktig gjeld		739 618	1 064 844
Sum kortsiktig gjeld		944 012	1 196 121
Sum gjeld		3 495 566	3 918 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 157 227	11 988 948



Organisasjonsnr: 991 367 640
BAHADUR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bahadur Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 991367640



Bahadur Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 496 500	1 418 366
Sum driftsinntekter		1 496 500	1 418 366
Driftskostnader			
Varekostnad		40 790	42 711
Annen driftskostnad		586 883	659 783
Sum driftskostnader		627 673	702 494
DRIFTSRESULTAT		868 827	715 871
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		232	778
Sum finansinntekter		232	778
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		103 399	118 045
Annen finanskostnad		7 409	2 682
Sum finanskostnader		110 808	120 727
NETTO FINANSPOSTER		(110 576)	(119 948)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		758 251	595 923
Skattekostnad på ordinært resultat		166 815	131 277
ORDINÆRT RESULTAT		591 436	464 646
ÅRSRESULTAT		591 436	464 646
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		591 436	464 646
SUM OVERF. OG DISP.		591 436	464 646

Årsregnskap for Bahadur Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991367640



Bahadur Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 694 470	10 694 470
Sum varige driftsmidler		10 694 470	10 694 470
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		10 724 470	10 724 470
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		18 900	6 000
Andre kortsiktige fordringer		8 378	8 686
Sum fordringer		27 278	14 686
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 405 479	1 249 791
SUM OMLØPSMIDLER		1 432 757	1 264 478
SUM EIENDELER		12 157 227	11 988 948
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 261 661	6 670 225
Sum opptjent egenkapital		7 261 661	6 670 225
SUM EGENKAPITAL		8 661 661	8 070 225
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 551 554	2 722 602
Sum annen langsiktig gjeld		2 551 554	2 722 602
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 551 554	2 722 602
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 579	0
Betalbar skatt	1	166 815	131 277
Annen kortsiktig gjeld		739 618	1 064 844
SUM KORTSIKTIG GJELD		944 012	1 196 121
SUM GJELD		3 495 566	3 918 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 157 227	11 988 948

Underskrifter

Årsregnskap for Bahadur Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991367640



Bahadur Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Aksjekapital

Selskapet har 140 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 400 000. Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	pålydende	balanseført
Ordinær aksjer	140	10 000	1 400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

Aksjonærens navn	ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jehangir Bahadur	140	100%	100%
Sum	140	100%	100%

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 400 000	0	6 670 225	8 070 225
+Fra årets resultat			591 436	591 436
Pr 31.12.	1 400 000	0	7 261 661	8 661 661

Noter for Bahadur Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991367640

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

MUNAWAR NABI

80a34886-a927-4873-af9a-9c2fc71e9ade - 2022-07-31 15:04:26 UTC +03:00
BankID - f1e3021e-5944-4a52-b20b-06ade5c81d04 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ad916797-e164-4a8f-b3da-242f7703c4df>

VISMA Sign
www.vismasign.com