



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 897 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TGK INVEST AS
Forretningsadresse: C. Sundts gate 36
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Korsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		585 474	554 458
Annen driftsinntekt		20 521	
Sum inntekter		605 995	554 458
Kostnader			
Lønnskostnad	2	179	
Avskrivning	4	48 996	72 746
Annen driftskostnad	2	191 303	236 334
Sum kostnader		240 478	309 080
Driftsresultat		365 517	245 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 129	1 162
Sum finansinntekter		6 129	1 162
Annen finanskostnad		166	5 981
Sum finanskostnader		166	5 981
Netto finans		5 963	-4 819
Ordinært resultat før skattekostnad		371 480	240 559
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 741	52 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		289 739	187 636
Årsresultat		289 739	187 636
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		412 500
Overføringer annen egenkapital	7	289 739	-224 864
Sum overføringer og disponeringer		289 739	187 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 657 107	1 706 103
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4		49 479
Sum varige driftsmidler		1 657 107	1 755 582
Sum anleggsmidler		1 657 107	1 755 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 420	23 265
Andre fordringer		5 100	28 668
Sum fordringer		19 520	51 933
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	113 524	109 030
Sum omløpsmidler		133 044	160 963
SUM EIENDELER		1 790 151	1 916 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 496 477	1 206 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 496 477	1 206 738
Sum egenkapital		1 526 477	1 236 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	85 465	98 488
Sum avsetninger for forpliktelser		85 465	98 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		85 465	98 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 697	56 483
Betalbar skatt	3	94 764	58 793
Skyldige offentlige avgifter	5	57 071	46 129
Annen kortsiktig gjeld		22 677	419 914
Sum kortsiktig gjeld		178 209	581 319
Sum gjeld		263 674	679 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 790 151	1 916 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 449030

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 897 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TGK INVEST AS
Forretningsadresse: C. Sundts gate 36
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Korsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 897 729
TGK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		585 474	554 458
Annen driftsinntekt		20 521	
Sum inntekter		605 995	554 458
Kostnader			
Lønnskostnad	2	179	
Avskrivning	4	48 996	72 746
Annen driftskostnad	2	191 303	236 334
Sum kostnader		240 478	309 080
Driftsresultat		365 517	245 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 129	1 162
Sum finansinntekter		6 129	1 162
Annen finanskostnad		166	5 981
Sum finanskostnader		166	5 981
Netto finans		5 963	-4 819
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 741	52 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		289 739	187 636
Årsresultat		289 739	187 636
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		412 500
Overføringer annen egenkapital	7	289 739	-224 864
Sum overføringer og disponeringer		289 739	187 636



Organisasjonsnr: 912 897 729
TGK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4			
		1 657 107	1 706 103
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 4			
			49 479
		1 657 107	1 755 582
		1 657 107	1 755 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer 14 420			
		14 420	23 265
Andre fordringer 5 100			
		5 100	28 668
		19 520	51 933
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5			
		113 524	109 030
		133 044	160 963
		1 790 151	1 916 545
SUM EIENDELER			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 6, 7			
		30 000	30 000
		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 7			
		1 496 477	1 206 738
		1 496 477	1 206 738
		1 526 477	1 236 738
Sum egenkapital			
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt 3			
		85 465	98 488
		85 465	98 488
Sum avsetninger for forpliktelseser			



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	85 465	98 488
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 697	56 483
Betalbar skatt	3 94 764	58 793
Skyldige offentlige avgifter	5 57 071	46 129
Annen kortsiktig gjeld	22 677	419 914
Sum kortsiktig gjeld	178 209	581 319
Sum gjeld	263 674	679 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 790 151	1 916 545



Organisasjonsnr: 912 897 729
TGK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	20.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KORSVOLD TERJE	1005.00	67.00%	Ordinære aksjer
KORSVOLD GUNN MARIT	495.00	33.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1500.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	179.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	179.00	

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



TGK Invest AS

Org.nr: 912 897 729

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Andre ytelser	179	0

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



TGK Invest AS

Org.nr: 912 897 729

Noter til regnskapet for 2023

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	94 764	58 793
Endring utsatt skatt	-13 023	-5 870
Årets totale skattekostnad	<u>81 741</u>	<u>52 923</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	371 480	240 559
Permanente forskjeller	71	0
Endring i midlertidige forskjeller	59 195	0
Årets skattegrunnlag	<u>430 746</u>	<u>240 559</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	94 764	55 329
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>388 476</u>	<u>447 671</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>388 476</u>	<u>447 671</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	85 465	98 488



TGK Invest AS

Org.nr: 912 897 729

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter og fast eiendom	Varebil	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 139 325	95 000	2 234 325
Avgang solgte driftsmidler	0	-95 000	-95 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 139 325	0	2 139 325
Akk.avskrivning 31.12.	-482 218	0	-482 218
Balanseført pr. 31.12.	1 657 107	0	1 657 107
Årets avskrivninger	48 996	23 750	72 746
Økonomisk levetid		4 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Økonomisk levetid 50 år på forretningsbygg og 20 år på tekniske installasjoner.

Tomt avskrives ikke.

Varebil har levetid på 4 år - solgt i 2023

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bunde skattetrekkmidler

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 500	20	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
KORSVOLD TERJE	1 005	67 %	67 %
KORSVOLD GUNN MARIT	495	33 %	33 %
Sum	1 500	100 %	100 %



TGK Invest AS

Org.nr: 912 897 729

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	1 206 739	1 236 739
Årsresultat	0	289 739	289 739
Egenkapital 31.12.	30 000	1 496 478	1 526 478

Det er ikke avsatt til utbytte pr. 31.12.23