



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 665 259  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEGARDEN ØSTRE AS  
Forretningsadresse: Mølnevegen 12  
7320 FANNREM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.05.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Akselsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 950	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 950</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	47	0
Annen driftskostnad		1 461 662	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 461 709</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 459 759</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		74 011	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 011</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 011</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 533 770</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-311 029	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 222 740</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 222 740	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 222 740</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		311 029	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>311 029</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 000 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 311 029</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 950	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 950</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		160 536	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 536</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 486</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 473 515</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 222 740	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 222 740</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 122 740</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 100 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 100 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 100 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		-361 404	0
Kortsiktig konserngjeld		437 866	0
Annen kortsiktig gjeld		419 793	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>496 255</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 596 255</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 473 515</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599674

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 665 259  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEGARDEN ØSTRE AS  
Forretningsadresse: Mølnvegen 12  
7320 FANNREM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.05.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Akselsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 665 259  
MEGARDEN ØSTRE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 950	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 950</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	47	0
Annen driftskostnad		1 461 662	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 461 709</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 459 759</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		74 011	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 011</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 011</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 533 770</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-311 029	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 222 740</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 222 740	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 222 740</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 665 259  
MEGARDEN ØSTRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		311 029	0
Sum immaterielle eiendeler		311 029	0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 000 000	0
Sum varige driftsmidler		3 000 000	0

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		3 311 029	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 950	0
Sum fordringer		1 950	0

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		160 536	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 536	0

Sum omløpsmidler		162 486	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		3 473 515	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 222 740	0
-------------	--	-----------	---



Sum opptjent egenkapital	-1 222 740	0
Sum egenkapital	-1 122 740	0
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	4 100 000	0
Sum langsiktig gjeld	4 100 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter	-361 404	0
Kortsiktig konserngjeld	437 866	0
Annen kortsiktig gjeld	419 793	0
Sum kortsiktig gjeld	496 255	0
Sum gjeld	4 596 255	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 473 515</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 665 259  
MEGARDEN ØSTRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------	--------------	------------------



47.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3000000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3000000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2985000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**MEGARDEN ØSTRE AS**

933665259

Regnskapsår  
15.05.2024 - 31.12.2024



MEGARDEN ØSTRE AS  
933 665 259

## Resultatregnskap

	Note	15.05 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		1 950
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 950</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Lønnskostnad	1, 2	-47
Annen driftskostnad		-1 461 662
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 461 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 459 759</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-74 011
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-74 011</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 533 770</b>
Skattekostnad		311 029
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 222 740</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-1 222 740
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 222 740</b>



MEGARDEN ØSTRE AS  
933 665 259

### Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel		311 029
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>311 029</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 311 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		1 950
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 950</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		160 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 473 515</b>



MEGARDEN ØSTRE AS  
933 665 259

## Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-1 222 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 222 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 122 740</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter		-361 404
Kortsiktig konserngjeld		437 866
Annen kortsiktig gjeld		419 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>496 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 596 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 473 515</b>

FANNREM, 06.05.2025

John Kåre Solem  
styrets leder / daglig leder

Gro Eli Opøyen Solem  
styremedlem



MEGARDEN ØSTRE AS  
933 665 259

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	15.05 - 31.12.2024
Lønn	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	47
<b>Sum</b>	<b>47</b>



MEGARDEN ØSTRE AS  
933 665 259

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 15.05.	0
Tilgang i året	3 000 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 000 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 985 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 000

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 100 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 100 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 000 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



## **Ordinær generalforsamling for 933665259 MEGARDEN ØSTRE AS**

### **Behandling av årsregnskap for 2024**

#### **Innhold**

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i MEGARDEN ØSTRE AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i MEGARDEN ØSTRE AS



**Innkalling til ordinær generalforsamling i  
MEGARDEN ØSTRE AS**

**Sted:** I selskapets lokaler i Orkland

**Dato:** 06.05.2025

**Klokken:** 12:00

**Agenda:**

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i MEGARDEN ØSTRE AS

John Kåre Solem  
styrets leder



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i MEGARDEN ØSTRE AS

**Sted:** Selskapets lokaler i Orkland

**Dato:** 06.05.2025

**Kl:** 12:00

**Til stede var:**

Således var alle aksjene og stemmene representert.

### Referat:

**1. Valg av møteleder:**

John Kåre Solem ble valgt til å lede møtet.

**2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:**

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

**3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:**

Xxxxxx ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

**4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2024. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales innen den. 31.12.2025.



**5. Valg av styremedlemmer:**

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

John Kåre Solem, styrets leder / daglig leder  
Gro Eli Opøyen Solem, styremedlem

**6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:**

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

**7. Valg av revisor:**

Fravalg av revisor ble opprettholdt.

**8. Eventuelt:**

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Orkland, 06.05.2025

---

John Kåre Solem

Møteleder

---

Xxxxxxx

Valgt til å undertegne protokollen



Årsregnskap for  
**MEGARDEN ØSTRE AS**

933665259

Regnskapsår  
15.05.2024 - 31.12.2024



MEGARDEN ØSTRE AS  
933 665 259

## Resultatregnskap

	Note	15.05 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		1 950
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 950</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Lønnskostnad	1, 2	-47
Annen driftskostnad		-1 461 662
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 461 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 459 759</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-74 011
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-74 011</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 533 770</b>
Skattekostnad		311 029
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 222 740</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-1 222 740
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 222 740</b>



MEGARDEN ØSTRE AS  
933 665 259

**Balanse**

	Note	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel		311 029
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>311 029</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 311 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		1 950
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 950</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		160 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 473 515</b>



MEGARDEN ØSTRE AS  
933 665 259

## Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-1 222 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 222 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 122 740</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter		-361 404
Kortsiktig konserngjeld		437 866
Annen kortsiktig gjeld		419 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>496 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 596 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 473 515</b>

FANNREM, 06.05.2025

John Kåre Solem  
styrets leder / daglig leder

Gro Eli Opøyen Solem  
styremedlem



MEGARDEN ØSTRE AS  
933 665 259

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	15.05 - 31.12.2024
Lønn	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	47
<b>Sum</b>	<b>47</b>



MEGARDEN ØSTRE AS  
933 665 259

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 15.05.	0
Tilgang i året	3 000 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 000 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 985 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 000

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 100 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 100 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 000 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0