



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 156 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅFJORDDALEN UTVIKLINGSSSELKAP AS
Forretningsadresse: Åfjorddalen
6953 LEIRVIK I SOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilev Øystein Strandos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		416 020	500 000
Sum inntekter		416 020	500 000
Kostnader			
Lønskostnad	1	29 004	39 943
Ordinær avskrivning	3	69 700	69 700
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Anna driftskostnad		196 291	213 240
Sum kostnader		294 995	322 883
Driftsresultat		121 025	177 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		63	100
Annen finansinntekt		2 598	
Sum finansinntekter		2 661	100
Rentekostnad til føretak i same konsern		66 018	65 263
Sum finanskostnader		66 018	65 263
Netto finans		-63 357	-65 163
Ordinært resultat før skattekostnad		57 668	111 954
Skattekostnad	2	21 351	24 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 317	87 105
Årsresultat	7	36 317	87 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 317	87 105
Totalresultat		36 317	87 105
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		36 317	87 105



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringar		36 317	87 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Forretningsbygg m/tomt		1 124 754	1 194 454
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
Sum varige driftsmiddel	3	1 124 754	1 194 454
Sum anleggsmiddel		1 124 754	1 194 454
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar		57 250	59 600
Andre fordringar			38 235
Sum krav		57 250	97 835
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.	5	330 398	263 250
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		330 398	263 250
Sum omløpsmiddel		387 648	361 085
SUM EIGEDELAR		1 512 402	1 555 540
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr. 1.000)	6	150 000	150 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten eigenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptent egenkapital			
Anna egenkapital	8	115 009	78 691
Sum opptent egenkapital		115 009	78 691
Sum egenkapital	7	265 009	228 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	1 171 399	1 235 426
Gjeld til konsernselskap	4		
Sum anna langsiktig gjeld		1 171 399	1 235 426
Sum langsiktig gjeld		1 171 399	1 235 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 464	34 431
Betalbar skatt	2	21 351	24 849
Skuldige offentlige avgifter		5 932	16 577
Annen kortsiktig gjeld		2 248	15 565
Sum kortsiktig gjeld		75 995	91 422
Sum gjeld		1 247 394	1 326 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 512 402	1 555 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 246271

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 156 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅFJORDDALEN UTVIKLINGSSSELKAP AS
Forretningsadresse: Åfjorddalen
6953 LEIRVIK I SOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilev Øystein Strandos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 156 922
ÅFJORDDALEN UTVIKLINGSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		416 020	500 000
Sum inntekter		416 020	500 000
Kostnader			
Lønskostnad	1	29 004	39 943
Ordinær avskrivning	3	69 700	69 700
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Anna driftskostnad		196 291	213 240
Sum kostnader		294 995	322 883
Driftsresultat		121 025	177 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		63	100
Annen finansinntekt		2 598	
Sum finansinntekter		2 661	100
Rentekostnad til foretak i same konsern		66 018	65 263
Sum finanskostnader		66 018	65 263
Netto finans		-63 357	-65 163
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	21 351	24 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 317	87 105
Årsresultat	7	36 317	87 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 317	87 105
Totalresultat		36 317	87 105
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		36 317	87 105
Sum overføringer og disponeringar		36 317	87 105



Organisasjonsnr: 895 156 922
ÅFJORDDALEN UTVIKLINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Forretningsbygg m/tomt		1 124 754	1 194 454
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3		
Sum varige driftsmiddel	3	1 124 754	1 194 454
Sum anleggsmiddel		1 124 754	1 194 454
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar		57 250	59 600
Andre fordringar			38 235
Sum krav		57 250	97 835
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.	5	330 398	263 250
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		330 398	263 250
Sum omløpsmiddel		387 648	361 085
SUM EIGEDLAR		1 512 402	1 555 540
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer å kr. 1.000)	6	150 000	150 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten eigenkapital		150 000	150 000
Opptent eigenkapital			
Anna eigenkapital	8	115 009	78 691
Sum opptent eigenkapital		115 009	78 691
Sum eigenkapital	7	265 009	228 691



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	1 171 399	1 235 426
Gjeld til konsernselskap	4		
Sum anna langsiktig gjeld		1 171 399	1 235 426
Sum langsiktig gjeld		1 171 399	1 235 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 464	34 431
Betalbar skatt	2	21 351	24 849
Skuldige offentlige avgifter		5 932	16 577
Annen kortsiktig gjeld		2 248	15 565
Sum kortsiktig gjeld		75 995	91 422
Sum gjeld		1 247 394	1 326 848
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 512 402	1 555 540



Organisasjonsnr: 895 156 922
ÅFJORDDALEN UTVIKLINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HAFS ELEKTRO & RØR AS	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
Harald Espeland	20.00	13.33%	Ordinære aksjer
Eilev Øystein Strandos	20.00	13.33%	Ordinære aksjer
Kjell Eide	20.00	13.33%	Ordinære aksjer
Leif Eide	20.00	13.33%	Ordinære aksjer
Arild Dale	20.00	13.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	150.00	100.00%

Note

1

Ytingar til leiande personer

Ytingar til dagleg leiar

Note

1

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Eilev Strandos			20000.00

<u>Ytingar andre leiande pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			20000.00

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Årsrekneskap 2020 Åfjorddalen Utviklingselskap AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 895 156 922



ÅFJORDDALEN UTVIKLINGSSKAP AS

RESULTATREKNESKAP

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Andre driftsinntekter	416 020	500 000
	Sum driftsinntekter	416 020	500 000
1	Lønskostnad	29 004	39 943
3	Ordinær avskrivning	69 700	69 700
	Anna driftskostnad	196 291	213 240
	Sum driftskostnader	294 995	322 883
	Driftsresultat	121 025	177 117
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	63	100
	Annen finansinntekt	2 598	0
	Rentekostnad	-66 018	-65 263
	Netto finansresultat	-63 357	-65 163
	Resultat før skattekostnad	57 668	111 954
2	Skattekostnad	-21 351	-24 849
7	ÅRSRESULTAT	36 317	87 105
	OVERFØRINGAR		
	Overført frå -/avsett til anna eigenkapital	-36 317	-87 105
	Sum overføringer	-36 317	-87 105



ÅFJORDDALEN UTVIKLINGSSKAP AS

BALANSE PR. 31.DESEMBER

NOTER	EIGEDLAR	2020	2019
	IMMATERIELLE EIGEDLAR		
	VARIGE DRIFTSMIDLAR		
	Forretningsbygg m/tomt	1 124 754	1 194 454
3	Sum varige driftsmidler	1 124 754	1 194 454
	Sum anleggsmidler	1 124 754	1 194 454
	OMLØPSMIDLAR		
	FORDRINGAR		
	Kundefordringar	57 250	59 600
	Andre fordringar	0	38 235
	Sum fordringar	57 250	97 835
5	Bankinnskot, kontantar o.l.	330 398	263 250
	Sum bankinnskot	330 398	263 250
	Sum omløpsmidlar	387 648	361 085
	SUM EIGEDLAR	1 512 402	1 555 540



ÅFJORDDALEN UTVIKLINGSSELSKAP AS

BALANSE PR. 31.DESEMBER

NOTER	EIGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	EIGENKAPITAL		
	INNBETALT EIGENKAPITAL		
6	Aksjekapital (150 aksjer à kr. 1.000)	150 000	150 000
	Sum innbetalt egenkapital	150 000	150 000
	OPPTENT EIGENKAPITAL		
8	Anna egenkapital	115 009	78 691
	Sum opptent egenkapital	115 009	78 691
7	Sum egenkapital	265 009	228 691
	GJELD		
	ANNA LANGSIKTIG GJELD		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 171 399	1 235 426
	Sum anna langsiktig gjeld	1 171 399	1 235 426
	KORTSIKTIG GJELD		
	Leverandørgjeld	46 464	34 431
2	Betalbar skatt	21 351	24 849
	Skuldige offentlige avgifter	5 932	16 577
	Annen kortsiktig gjeld	2 248	15 565
	Sum kortsiktig gjeld	75 995	91 422
	Sum gjeld	1 247 394	1 326 848
	SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 512 402	1 555 540

Leirvik, den
Styret i Åfjorddalen Utviklingsselskap AS

Eilev Øystein Strandos
Styreleiar

Kjell Eide
styremedlem

Leif Eide
styremedlem

Arild Dale
styremedlem

Harald Espeland
styremedlem

Rolf Eide
styremedlem



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsprinsippet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapsprinsippet omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22% på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

Lønskostnader	2020	2019
Løner	27 067	36 189
Arbeidsgjevaravgift	1 937	3 755
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytingar	0	0
Sum	29 004	39 943

Selskapet har i 2020 sysselsett 0 årsverk.

Pensjonsforpliktingar

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytingar til leiande personar	Dagleg leiar	Styret
Løn	0	20 000
Pensjonskostnader	0	0
Anna godtgjering	0	0
Sum	0	20 000



Note 2 Skatt

Skattekostnad dette året	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	21 351	24 849
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	21 351	24 849
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	57 668	111 954
Permanente skilnader	179	30
Endring i mellombelse skilnader	39 200	37 664
Bruk av underskott for framføring	0	-36 695
Skattepliktig inntekt	97 048	112 952
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	21 351	24 849
Sum skatt i balansen som skal betalast	21 351	24 849

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2020	2019	Endring
Varige driftsmiddel	-54 224	-15 024	39 200
Sum	-54 224	-15 024	39 200
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	54 224	15 024	-39 200
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

Note 3 Anleggsmiddel

	Bygningar	Tomt	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.20	1 709 808	87 712	1 797 520
Innkjøpskostnad 31.12.20	1 709 808	87 712	1 797 520
Akkumulerte avskrivningar 31.12.20	636 700		636 700
Akkumulerte nedskrivningar 31.12.20	36 066		36 066
Av- og nedskrivningar pr. 31.12.20	672 766	0	672 766
Bokført verdi 31.12.20	1 037 041	87 712	1 124 753
Ordinære avskrivningar dette året	69 700		69 700
Økonomisk levetid	10-25 år		



Note 4 Anna langsiktig gjeld

	2020	2019
:		
Gjel som forfell meir enn fem år etter at rekneskapsåret er slutt	920 000	983 000
Gjeld til kredittinstitusjonar	1 171 399	1 235 426
Anna langsiktig gjeld	0	0
Sum anna langsiktig gjeld	1 171 399	1 235 426

Note 5 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 0.

Note 6 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Åfjorddalen Utviklingsselskap AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	150	1 000,00	150 000
Sum	150		150 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
HAFS ELEKTRO & RØR AS	50	33,3	33,3
DALE ARILD	20	13,3	13,3
EIDE KJELL	20	13,3	13,3
EIDE LEIF	20	13,3	13,3
ESPELAND HARALD	20	13,3	13,3
STRANDOS EILEV ØYSTEIN	20	13,3	13,3
Totalt antal aksjar	150	100,0	100,0

Aksjar og opsjonar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

Namn	Verv	Ordinære
STRANDOS EILEV ØYSTEIN	styreleiar	20
ESPELAND HARALD	styremedlem	20
EIDE KJELL	styremedlem	20
EIDE LEIF	styremedlem	20
DALE ARILD	styremedlem	20



Note 7 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan Innskutt eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Per. 31.12.2019	150 000	0	0	78 691	228 691
Endringer førte mot EK				0	0
Per 01.01.2020	150 000	0	0	78 691	228 691
Årets resultat				36 317	36 317
Utbyte				0	0
Per 31.12.2020	150 000	0	0	115 009	265 009

Note 8 Vidare drift

Resultatet for 2020 viser eit overskot på kr 36 317 etter skatt, mot overskot på kr 87 105 i 2019. Inntektsregimet for drifta gjev ikkje rom for store overskot. Vi forventar at omsetninga vil gje eit positivt, men relativt lite bidrag til resultatet i åra som kjem. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.