



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 648 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Nedre Strandgate 25-27
6004 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	81 063 467	71 609 659
Sum inntekter		81 063 467	71 609 659
Kostnader			
Varekostnad		6 685 548	6 318 837
Lønnskostnad	3, 10	28 750 803	25 815 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	349 191	194 402
Annen driftskostnad	4, 6	42 388 321	38 307 919
Sum kostnader		78 173 863	70 636 583
Driftsresultat		2 889 604	973 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		201 878	148 981
Annen renteinntekt		161	13
Annen finansinntekt			10 017
Sum finansinntekter		202 039	159 011
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31 808	8 188
Annen rentekostnad		4 397	9 286
Annen finanskostnad		322 884	182 689
Sum finanskostnader		359 089	200 163
Netto finans		-157 050	-41 152
Resultat før skattekostnad		2 732 554	931 924
Skattekostnad	5	629 205	228 087
Årsresultat		2 103 349	703 837
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 103 349	703 837
Totalresultat		2 103 349	703 837



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	187 378	228 724
Sum immaterielle eiendeler		187 378	228 724
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	3 345 075	749 056
Sum varige driftsmidler		3 345 075	749 056
Sum anleggsmidler		3 532 453	977 780
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	582 822	448 172
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	2 146 410	2 439 226
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	12 033 155	14 300 287
Sum fordringer		14 179 565	16 739 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 984	35 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 984	35 550
Sum omløpsmidler		14 837 371	17 223 235
SUM EIENDELER		18 369 824	18 201 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	9	8 325 576	8 325 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		8 525 576	8 525 576
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-5 966 790	-5 985 911
Sum opptjent egenkapital		-5 966 790	-5 985 911
Sum egenkapital		2 558 786	2 539 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 384 441	3 147 566
Skyldig offentlige avgifter		1 424 821	1 375 152
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	12 001 776	11 138 632
Sum kortsiktig gjeld		15 811 038	15 661 350
Sum gjeld		15 811 038	15 661 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 369 824	18 201 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527830

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 648 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Nedre Strandgate 25-27
6004 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 995 648 628
HOTEL ÅLESUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	81 063 467	71 609 659
Sum inntekter		81 063 467	71 609 659
Kostnader			
Varekostnad		6 685 548	6 318 837
Lønnskostnad	3, 10	28 750 803	25 815 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	349 191	194 402
Annen driftskostnad	4, 6	42 388 321	38 307 919
Sum kostnader		78 173 863	70 636 583
Driftsresultat		2 889 604	973 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		201 878	148 981
Annen renteinntekt		161	13
Annen finansinntekt			10 017
Sum finansinntekter		202 039	159 011
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31 808	8 188
Annen rentekostnad		4 397	9 286
Annen finanskostnad		322 884	182 689
Sum finanskostnader		359 089	200 163
Netto finans		-157 050	-41 152
Resultat før skattekostnad		2 732 554	931 924
Skattekostnad	5	629 205	228 087
Årsresultat		2 103 349	703 837
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 103 349	703 837
Totalresultat		2 103 349	703 837



Organisasjonsnr: 995 648 628
HOTEL ÅLESUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	187 378	228 724
Sum immaterielle eiendeler		187 378	228 724

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 11	3 345 075	749 056
Sum varige driftsmidler		3 345 075	749 056

Sum anleggsmidler		3 532 453	977 780
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	11	582 822	448 172
------------------	----	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	7, 11	2 146 410	2 439 226
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	12 033 155	14 300 287
Sum fordringer		14 179 565	16 739 513

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		74 984	35 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 984	35 550

Sum omløpsmidler		14 837 371	17 223 235
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		18 369 824	18 201 015
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	9	8 325 576	8 325 576
Sum innskutt egenkapital		8 525 576	8 525 576

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-5 966 790	-5 985 911
Sum opptjent egenkapital		-5 966 790	-5 985 911

Sum egenkapital		2 558 786	2 539 665
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 384 441	3 147 566
Skyldig offentlige avgifter		1 424 821	1 375 152
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	12 001 776	11 138 632
Sum kortsiktig gjeld		15 811 038	15 661 350
Sum gjeld		15 811 038	15 661 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 369 824	18 201 015



Organisasjonsnr: 995 648 628
HOTEL ÅLESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
53.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotel Ålesund AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotel Ålesund AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Permeo Dokumentnøkkel: 31BZV-7E87L-DTX6M-LT4FJ-1C3GI-WLEW3



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hotel Ålesund AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnstlett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 31B2V-7E87L-DTX6M-LT4FJ-1C3GI-WLEW3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-23 13:06:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3IBZV-7E87L-DTX6M-LT4FJ-TC3Gf-WLEW3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



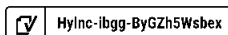
Resultatregnskap			
Hotel Ålesund AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter	2	<u>81 063 467</u>	<u>71 609 659</u>
Varekostnad		6 685 548	6 318 837
Lønnskostnad	3, 10	28 750 803	25 815 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	349 191	194 402
Annen driftskostnad	4, 6	42 388 321	38 307 919
Sum driftskostnader		<u>78 173 863</u>	<u>70 636 583</u>
Driftsresultat		<u>2 889 604</u>	<u>973 076</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		201 878	148 981
Annen renteinntekt		161	13
Annen finansinntekt		0	10 017
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31 808	8 188
Annen rentekostnad		4 397	9 286
Annen finanskostnad		322 884	182 689
Resultat av finansposter		<u>-157 050</u>	<u>-41 152</u>
Årsresultat før skattekostnad		2 732 554	931 924
Skattekostnad	5	<u>629 205</u>	<u>228 087</u>
Årsresultat		<u>2 103 349</u>	<u>703 837</u>



Balanse			
Hotel Ålesund AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>187 378</u>	<u>228 724</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>187 378</u>	<u>228 724</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	<u>3 345 075</u>	<u>749 056</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 345 075</u>	<u>749 056</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 532 453</u>	<u>977 780</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	582 822	448 172
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	2 146 410	2 439 226
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	<u>12 033 155</u>	<u>14 300 287</u>
Sum fordringer		<u>14 179 565</u>	<u>16 739 513</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 984	35 550
Sum omløpsmidler		<u>14 837 371</u>	<u>17 223 235</u>
Sum eiendeler		<u>18 369 824</u>	<u>18 201 015</u>

Hotel Ålesund AS

Side 2





Balanse			
Hotel Ålesund AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Innskutt annen egenkapital	9	8 325 576	8 325 576
Sum innskutt egenkapital		<u>8 525 576</u>	<u>8 525 576</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-5 966 790	-5 985 911
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 966 790</u>	<u>-5 985 911</u>
Sum egenkapital		<u>2 558 786</u>	<u>2 539 665</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 384 441	3 147 566
Skyldig offentlige avgifter		1 424 821	1 375 152
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	12 001 776	11 138 632
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 811 038</u>	<u>15 661 350</u>
Sum gjeld		<u>15 811 038</u>	<u>15 661 350</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 369 824</u>	<u>18 201 015</u>
Ålesund, 21.05.2025			
<hr/> Torgeir Silseth styreleder		<hr/> Espen Viig Syversen styremedlem	
<hr/> Trine Lise Marsdal styremedlem		<hr/> Aina Aalen Bjerkvik daglig leder	
Hotel Ålesund AS		Side 3	

Hylnc-ibgg-ByGZh5Wsbex



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringsstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Loşjionsetning	66 285 334	56 510 634
Varesalg	18 978 515	17 831 229
Andre driftsinntekter	2 798 796	2 740 548
Inntektsreduksjoner	-6 999 178	-5 472 752
Sum driftsinntekter	81 063 467	71 609 659

Inntektsøkningen kommer som følge av økte snittpriser.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	22 598 386	20 894 328
Arbeidsgiveravgift	3 596 068	3 224 782
Pensjonskostnader (se note 10)	1 172 153	819 649
Andre ytelser	1 384 196	876 666
Sum lønnskostnader	28 750 803	25 815 425

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 53 53

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt lærlingetilskudd og tilretteleggingstilskudd på totalt NOK 243 297. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader.

Note 4 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	1 526 226	1 677 441
Leie maskiner/utstyr	395 396	269 372
Driftsmateriell	3 336 502	2 897 036
Vedlikehold	4 210 500	4 628 912
Husleie (se note 6)	23 204 042	20 559 718
Tap på fordringer	-16 559	69 711
Andre kostnader	9 732 214	8 205 729
Sum driftskostnader	42 388 321	38 307 919



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	41 346	42 276
Skatt knyttet til konsernbidrag	587 859	185 811
Skattekostnad	629 205	228 087

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	2 732 554	931 924
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	601 162	205 023

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	28 043	23 064
Skattekostnad	629 205	228 087

Effektiv skattesats	24,5 %	26,8 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	175 060	0	216 729	0
Fordringer	12 318	0	11 995	0
Sum	187 378	0	228 724	0
Netto utsatt skattefordel i balansen	187 378	0	228 724	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsere, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	14 180 290
Tilgang driftsmidler	2 945 209
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	17 125 499
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	13 780 424
Bokført verdi pr. 31.12.2024	3 345 075
Årets avskrivninger	349 191
Økonomisk levetid	3-7 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 23 204 042 (i 2023 NOK 20 559 718). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 01.07.2011 og frem til 30.06.2038.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer	193 707	-62 846
Andre fordringer	10 597 138	12 956 258
Leverandørgjeld	-418 396	-1 024 986
Annen kortsiktig gjeld	-3 817 137	-2 053 006
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	6 555 312	9 815 420

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 200 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	200 000	8 325 576	-5 985 911	2 539 665
<u>Årets endring i EK:</u>				
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)			-2 084 229	-2 084 229
Årets resultat			2 103 349	2 103 349
EK 31.12.2024	200 000	8 325 576	-5 966 790	2 558 786

Note 10 Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 796 586.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2024. Kostnadsført premie til ordningen i 2024 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 375 567.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 200, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2024. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2024	2023
Driftsløsøre	3 345 075	749 056
Varelager	582 822	448 172
Kundefordringer	2 146 410	2 439 226
Fordring konsernkontosystem	10 597 138	12 956 258
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	16 671 445	16 592 712

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2024, NOK 79 947 413. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 1 145 056.



Document summary

COMPLETED BY ALL:

22.05.2025 09:45

SENT BY OWNER:

Kjetil Furseth · 21.05.2025 10:11

DOCUMENT ID:

ByGZh5Wsbex

ENVELOPE ID:

Hylnc-ibgg-ByGZh5Wsbex

Document history

DOCUMENT NAME:

Hotel Ålesund AS årsregnskap 2024.pdf

8 pages

SHA-512:

138da26a1222a34c3816a04bfca38b3b834c6c51a5d7b

6b724b77500cb634d90fc4709653a5563f55333b46af73

64cfa2a245bcebe0696f79aae00d756de8c17

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:14 21.05.2025 10:13	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:16 21.05.2025 10:16	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 51.175.179.188
Trine Lise Marsdal trine.marsdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 20:51 21.05.2025 20:51	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 172.225.210.217
Aina Aalen Bjerkvik aina.aalen.bjerkvik@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	22.05.2025 09:45 21.05.2025 10:43	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 71/05/08) IP: 62.101.240.113

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Hotel Ålesund AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-H1gPa9WiZlg.pdf (136752 bytes)	7072adf78efcfbb7c6c92f819e81322eca44e61a ece941a676b23e27419a5f7f15ec38071a5921a de0b1a4e2add58e842c80162cc5a394d2e2e5f 720c0e8bb2d
2. Hotel Ålesund AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-B1JkoWi-gg.pdf (136517 bytes)	1199a7f51c8a7c84a5de24f1b8e3d3aa666b155 45e2f6dac96640a9c9709b728016919faa999b a68dacba63caef1e32f7f2262e5ba9850005bd1 56284ebb7296
3. Hotel Ålesund AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-S1ZCqWs-gl.pdf (136670 bytes)	7f3c2638240ab49487457be3088afee4b18b8f2 83956077b908230ae411ef24bbd32784b6fd28 82efd08cbc628d5dde68aff4ca605930cd6857 61eac460a479
4. Hotel Ålesund AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-BkGMjZiZgx.pdf (136686 bytes)	2e086a089f14286c666130edebf805e126f7428 939b77326f61cab5a63fbd114f2af2a96aabcc3f ccdc689f6afc2edf9d4ef859cc4f23849f77c368 70750a1c2

📅 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed