



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 567 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIBYGG AS
Forretningsadresse: Heggstadmoen 13
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Engen Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 883 337	20 316 022
Sum inntekter		20 883 337	20 316 022
Kostnader			
Ordinær avskrivning	2	6 960 020	6 353 503
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	1 922 180	1 930 173
Sum kostnader		8 882 200	8 283 675
Driftsresultat		12 001 136	12 032 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 882	785
Annen renteinntekt		803	
Sum finansinntekter		2 685	785
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 302 093	1 831 359
Annen rentekostnad		8	10 554
Annen finanskostnad		1 985	1 999
Sum finanskostnader		3 304 086	1 843 913
Netto finans		-3 301 401	-1 843 128
Ordinært resultat før skattekostnad		8 699 736	10 189 218
Skattekostnad på resultat	4	1 913 941	2 241 629
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 785 795	7 947 589
Årsresultat		6 785 795	7 947 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 785 795	7 947 589
Totalresultat		6 785 795	7 947 589
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5	8 771 920	9 850 342
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5	-1 986 126	-1 902 753
Udekket tap	5		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Sum overføringer og disponeringer		6 785 795	7 947 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	413 670	
Sum immaterielle eiendeler		413 670	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	93 603 247	87 666 587
Anlegg under oppføring	2	7 226 016	6 442 510
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	755 586	556 144
Sum varige driftsmidler		101 584 849	94 665 240
Sum anleggsmidler		101 998 518	94 665 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		675 007	799 409
Andre kortsiktige fordringer		2 214 659	1 543 391
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	125 913	125 227
Sum fordringer		3 015 578	2 468 028
Sum omløpsmidler		3 015 578	2 468 028
SUM EIENDELER		105 014 097	97 133 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 8	8 066 000	8 066 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	154 811	2 140 936
Sum innskutt egenkapital		8 220 811	10 206 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		8 220 811	10 206 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		146 520
Sum avsetninger for forpliktelser			146 520
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Gjeld til konsernselskap	6, 7, 9	84 984 845	72 696 355
Sum annen langsiktig gjeld		84 984 845	72 696 355
Sum langsiktig gjeld		84 984 845	72 842 876
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7	11 246 051	12 628 644
Leverandørgjeld			992 012
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		562 390	462 800
Sum kortsiktig gjeld		11 808 441	14 083 456
Sum gjeld		96 793 286	86 926 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 014 097	97 133 268
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682282

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 567 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIBYGG AS
Forretningsadresse: Heggstadmoen 13
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Engen Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 831 567 392
SMIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 883 337	20 316 022
Sum inntekter		20 883 337	20 316 022
Kostnader			
Ordinær avskrivning	2	6 960 020	6 353 503
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	1 922 180	1 930 173
Sum kostnader		8 882 200	8 283 675
Driftsresultat		12 001 136	12 032 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 882	785
Annen renteinntekt		803	
Sum finansinntekter		2 685	785
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 302 093	1 831 359
Annen rentekostnad		8	10 554
Annen finanskostnad		1 985	1 999
Sum finanskostnader		3 304 086	1 843 913
Netto finans		-3 301 401	-1 843 128
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 913 941	2 241 629
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 785 795	7 947 589
Årsresultat		6 785 795	7 947 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 785 795	7 947 589
Totalresultat		6 785 795	7 947 589
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5	8 771 920	9 850 342



Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5	-1 986 126	-1 902 753
Udekket tap	5		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Sum overføringer og disponeringer		6 785 795	7 947 589



Organisasjonsnr: 831 567 392
SMIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 413 670

Sum immaterielle eiendeler 413 670

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 6 93 603 247 87 666 587

Anlegg under oppføring 2 7 226 016 6 442 510

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. 2 755 586 556 144

Sum varige driftsmidler 101 584 849 94 665 240

Sum anleggsmidler 101 998 518 94 665 240

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 675 007 799 409

Andre kortsiktige fordringer 2 214 659 1 543 391

Krav på innbetaling av selskapskapital 7 125 913 125 227

Sum fordringer 3 015 578 2 468 028

Sum omløpsmidler 3 015 578 2 468 028

SUM EIENDELER 105 014 097 97 133 268

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5, 8 8 066 000 8 066 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 154 811 2 140 936

Sum innskutt egenkapital 8 220 811 10 206 936

Fond for vurderingsforskjeller 5

Annen egenkapital 5

Sum egenkapital 8 220 811 10 206 936

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		146 520
Sum avsetninger for forpliktelseser			146 520
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Gjeld til konsernselskap	6, 7, 9	84 984 845	72 696 355
Sum annen langsiktig gjeld		84 984 845	72 696 355
Sum langsiktig gjeld		84 984 845	72 842 876
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7	11 246 051	12 628 644
Leverandørgjeld			992 012
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		562 390	462 800
Sum kortsiktig gjeld		11 808 441	14 083 456
Sum gjeld		96 793 286	86 926 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 014 097	97 133 268
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 831 567 392
SMIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Smibbygg AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 831 567 392



Smibbygg AS
Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2022	2021
Salgsinntekt		20 883 337	20 316 022
Sum driftsinntekter		20 883 337	20 316 022
Ordinær avskrivning	2	6 960 020	6 353 503
Annen driftskostnad	3	1 922 180	1 930 173
Sum driftskostnader		8 882 200	8 283 675
Driftsresultat		12 001 136	12 032 346
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 882	785
Annen renteinntekt		803	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 302 093	1 831 359
Annen rentekostnad		8	10 554
Annen finanskostnad		1 985	1 999
Netto finansresultat		-3 301 401	-1 843 128
Ordinært resultat før skattekostnad		8 699 736	10 189 218
Skattekostnad på resultat	4	1 913 941	2 241 629
Resultat		6 785 795	7 947 589
ÅRSRESULTAT		6 785 795	7 947 589
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	5	-1 986 126	-1 902 753
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5	8 771 920	9 850 342
Sum overføringer		6 785 795	7 947 589



Smibbygg AS
Balanse per 31.12

EIENDELER	NOTER	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	413 670	0
Sum immaterielle eiendeler		413 670	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	93 603 247	87 666 587
Anlegg under oppføring	2	7 226 016	6 442 510
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	755 586	556 144
Sum varige driftsmidler		101 584 849	94 665 240
Sum anleggsmidler		101 998 518	94 665 240
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		675 007	799 409
Andre kortsiktige fordringer		2 214 659	1 543 391
Fordringer på selskap i samme konsern	7	125 913	125 227
Sum fordringer		3 015 578	2 468 028
Sum omløpsmidler		3 015 578	2 468 028
SUM EIENDELER		105 014 097	97 133 268



Smibbygg AS
Balanse per 31.12

GJELD OG EGENKAPITAL	NOTER	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 8	8 066 000	8 066 000
Overkurs	5	154 811	2 140 936
Sum innskutt egenkapital		8 220 811	10 206 936
Sum egenkapital		8 220 811	10 206 936
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	146 520
Sum avsetninger for forpliktelser		0	146 520
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6, 7, 9	84 984 845	72 696 355
Sum annen langsiktig gjeld		84 984 845	72 696 355
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	11 246 051	12 628 644
Leverandørgjeld		0	992 012
Annen kortsiktig gjeld		562 390	462 800
Sum kortsiktig gjeld		11 808 441	14 083 456
Sum gjeld		96 793 286	86 926 332
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		105 014 097	97 133 268

Trondheim, 03.03.2023
Styret i Smibbygg AS

Trond Reime Reinertsen
Styreleder

Arne Reinertsen
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Mørselskapet E.A. Smith AS har forretningskontor på Heggstadmoen 13, 7080 Heimdal. Regnskap for konsernet kan ved behov fås utlevert der.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Konsernkonto-ordning

Mørselskapet har inngått avtale om konsernkonto-ordning med hovedbankforbindelsen. Selskapets andel i konsernkonto-ordningen klassifiseres som kortsiktig mellomværende med morselskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Inventar	Bygn. og annen fast eiendom	Tomter	Anlegg under oppføring	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	863 409	192 287 554	17 274 713	6 442 510	216 868 186
Tilgang	407 458	1 299 029	179 827	11 993 316	13 879 629
Overførte driftsmidler		11 209 810		-11 209 810	
Avgang					0
Anskaffelseskost 31.12	1 270 867	204 796 393	17 454 540	7 226 016	230 747 815
Oppskrevet før 01.01		6 571 623	4 682 910		11 254 533
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12	515 281	139 902 217			140 417 498
Bokført verdi 31.12	755 586	71 465 798	22 137 450	7 226 016	101 584 850



Årets avskrivninger	208 015	6 752 005	6 960 020
Økonomisk levetid	5 år	10-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ikke obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2022	2021
Lovpålagt revisjon	21 295	30 132

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 474 131	2 778 302
Endring i utsatt skatt	-560 190	-536 673
Skattekostnad ordinært resultat	1 913 941	2 241 629

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 699 736	10 189 218
Endring i midlertidige forskjeller	2 546 316	2 439 426
Avgitt konsernbidrag	-11 246 051	-12 628 644
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 474 131	2 778 302
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 474 131	-2 778 302
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	8 699 736	10 189 218
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 913 942	2 241 628
Sum	1 913 942	2 241 628
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 271 010	177 631	2 448 642
Gevinst – og tapskonto	390 694	488 368	97 674
Sum	-1 880 316	665 999	2 546 316
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-1 880 316	665 999	2 546 316
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-413 670	146 520	560 189



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	8 066 000	2 140 936	0	10 206 936
Årets resultat		6 785 795		6 785 795
Avgitt konsernbidrag		-8 771 920		-8 771 920
Pr 31.12.2022	8 066 000	154 811	0	8 220 811

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Gjeld til konsernselskap	84 984 845	72 696 355
Sum	84 984 845	72 696 355

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2022	2021
Bygninger og tomt	93 272 973	87 315 477
Sum	93 272 973	87 315 477

Eiendommene i selskapet er krysspantsatt som sikkerhet for lån i morselskapet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Forhold til motparten	Kundefordringer		Andre fordringer	
		2022	2021	2022	2021
E.A. Smith AS	Morselskap	0	0	125 913	125 227
Sum		0	0	125 913	125 227

	Forhold til motparten	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
		2022	2021	2022	2021
E.A. Smith AS	Morselskap	84 984 845	72 696 355	11 246 051	12 628 644
Sum		84 984 845	72 696 355	11 246 051	12 628 644

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smibbygg AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	109 000	74	8 066 000
Sum	109 000		8 066 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
E.A. Smith AS	109 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	109 000	100 %	100 %

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til konsernselskap	83 662 360	72 696 355
Sum	83 662 360	72 696 355





Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Smibygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Smibygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: C5UJZ-BYECO-LZH6U-ZY8LK-7HLEI-N0IQQ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Smibygg AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 26. juni 2023
Deloitte AS

Harald Halvorsen
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: C5UIZ-BYECO-LZH6U-ZY8LK-7HLEH-N0IQO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5993-4-2870557

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-26 11:53:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CSUIZ-BYECO-LZH6U-ZY8LK-7HLEI-N0IQQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>