



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 723 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AABY BYGG & LAFT AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 24
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Geir Aaby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 618 544	
Sum inntekter		3 618 544	
Kostnader			
Varekostnad		2 191 392	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 000	
Annen driftskostnad		469 876	
Sum kostnader		2 683 268	
Driftsresultat		935 276	
Annen rentekostnad		9	
Sum finanskostnader		9	
Netto finans		-9	
Ordinært resultat før skattekostnad		935 267	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	205 759	
Ordinært resultat etter skattekostnad		729 508	0
Årsresultat		729 508	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		729 508	
Totalresultat		729 508	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		729 508	
Sum overføringer og disponeringer	5	729 508	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	430 000	
Sum varige driftsmidler		430 000	
Sum anleggsmidler		430 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		2 418 900	
Sum varer		2 418 900	
Fordringer			
Kundefordringer		15 003	
Sum fordringer		15 003	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 078 930	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 078 930	
Sum omløpsmidler		5 512 833	0
SUM EIENDELER		5 942 833	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	729 508	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		729 508	
Sum egenkapital	5	929 508	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 342	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 342	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 342	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 950 000	
Leverandørgjeld		1 189 754	
Betalbar skatt	2	204 417	
Skyldig offentlige avgifter		421 458	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 246 353	
Sum kortsiktig gjeld		5 011 982	
Sum gjeld		5 013 324	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 942 833	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 722300

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 723 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AABY BYGG & LAFT AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 24
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Geir Aaby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 925 723 355
AABY BYGG & LAFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 618 544	
Sum inntekter		3 618 544	
Kostnader			
Varekostnad		2 191 392	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 000	
Annen driftskostnad		469 876	
Sum kostnader		2 683 268	
Driftsresultat		935 276	
Annen rentekostnad		9	
Sum finanskostnader		9	
Netto finans		-9	
Ordinært resultat før skattekostnad		935 267	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	205 759	
Ordinært resultat etter skattekostnad		729 508	0
Årsresultat		729 508	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		729 508	
Totalresultat		729 508	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		729 508	
Sum overføringer og disponeringer	5	729 508	



Organisasjonsnr: 925 723 355
AABY BYGG & LAFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	430 000	
-----------	---	---------	--

Sum varige driftsmidler		430 000	
-------------------------	--	---------	--

Sum anleggsmidler		430 000	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen			
-------------------------	--	--	--

beholdning		2 418 900	
------------	--	-----------	--

Sum varer		2 418 900	
-----------	--	-----------	--

Fordringer

Kundefordringer		15 003	
-----------------	--	--------	--

Sum fordringer		15 003	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		3 078 930	
----	--	-----------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		3 078 930	
-----------------------	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		5 512 833	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		5 942 833	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	200 000	
--------------	------	---------	--

Overkurs	5		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		200 000	
--------------------------	--	---------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	729 508	
-------------------	---	---------	--



Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		729 508	
Sum egenkapital	5	929 508	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 342	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 342	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 342	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 950 000	
Leverandørgjeld		1 189 754	
Betalbar skatt	2	204 417	
Skyldig offentlige avgifter		421 458	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 246 353	
Sum kortsiktig gjeld		5 011 982	
Sum gjeld		5 013 324	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 942 833	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 925 723 355
AABY BYGG & LAFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.00



Årsregnskap 2020
Aaby Bygg & Laft AS

Organisasjonsnr: 925 723 355



Resultatregnskap

Aaby Bygg & Laft AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Salgsinntekt		3 618 544
Sum driftsinntekter		3 618 544
Varekostnad		2 191 392
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 000
Annen driftskostnad		469 876
Sum driftskostnader		2 683 268
Driftsresultat		935 276
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		9
Resultat av finansposter		-9
Ordinært resultat før skattekostnad		935 267
Skattekostnad på ordinært resultat	2	205 759
Årsresultat		729 508
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		729 508
Sum overføringer	5	729 508



Balanse
Aaby Bygg & Laft AS

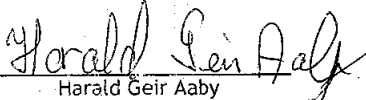
Eiendeler	Note	2020
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	430 000
Sum varige driftsmidler		<u>430 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>430 000</u>
Omløpsmidler		
Varer		
Lager av varer og annen beholdning		2 418 900
Sum varer		<u>2 418 900</u>
Fordringer		
Kundefordringer		15 003
Sum fordringer		<u>15 003</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 078 930
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>3 078 930</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 512 833</u>
Sum eiendeler		<u>5 942 833</u>



Balanse
Aaby Bygg & Laft AS

	Note	2020
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 5	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	729 508
Sum opptjent egenkapital		<u>729 508</u>
Sum egenkapital	5	<u>929 508</u>
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	2	1 342
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 342</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 950 000
Leverandørgjeld		1 189 754
Betalbar skatt	2	204 417
Skyldig offentlige avgifter		421 458
Annen kortsiktig gjeld	6	1 246 353
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 011 982</u>
Sum gjeld		<u>5 013 324</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 942 833</u>

Drammen, 31.08.2021
Styret i Aaby Bygg & Laft AS


Harald Geir Aaby
styrets leder/ daglig leder



Noter til regnskapet 2020

1. Regnskapsprinsipper

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	204 417	0
Endring i utsatt skatt	1 342	0
Skattekostnad ordinært resultat	205 759	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	935 267	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 100	0
Skattepliktig inntekt	929 167	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	204 417	0
Sum betalbar skatt i balansen	204 417	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	113 600	0	-113 600
Fordringer	-107 500	0	107 500
Sum	6 100	0	-6 100
Grunnlag for utsatt skatt	6 100	0	-6 100
Utsatt skatt (22 %)	1 342	0	-1 342



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang	452 000	452 000
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	452 000	452 000
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	- 22 000	-22 000
Balanseført verdi 31.12	430 000	430 000
Årets avskrivninger	22 000	22 000
Avskrivningsrate	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	5 år	
Endring i avskrivningsplan	nei	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Harald Geir Aaby	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer indirekte eiet av styremedlemmer og daglig leder

Harald Geir Aaby	styrets leder/ daglig leder	100
------------------	-----------------------------	-----

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Ved stiftelse av selskap	200 000	0	200 000
Årets resultat		729 508	729 508
Pr 31.12	200 000	729 508	929 508



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Transaksjoner med nærstående skjer på markedsmessige vilkår.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 1 211 326 pr 31.12.2020. Lånet er ikke renteberegnet for 2020.

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 950 000
Sum	-1 950 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Varelager	2 418 900
Sum	2 418 900



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aaby Bygg & Laft AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aaby Bygg & Laft AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 7QDAZ-04MP3-4FJIS-Y5MW4-E0KZO-2ZMX3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-31 11:54:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7QDAZ-04MP3-4FJIS-Y5MW4-E0KZO-ZZMX3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>