



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 667 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERON INVEST AS
Forretningsadresse: Håkaleina 6
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CATO HERLOFSON
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		761 000	642 200
Sum inntekter		761 000	642 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	511 168	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 220	10 220
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		342 559	379 778
Sum kostnader		863 947	389 998
Driftsresultat		-102 947	252 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		672	18 934
Sum finansinntekter		672	18 934
Annen rentekostnad		792	
Annen finanskostnad			152 592
Sum finanskostnader		792	152 592
Netto finans		-120	-133 658
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 067	118 544
Skattekostnad på resultat	3		24 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 067	94 136
Årsresultat	4	-103 067	94 136
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-103 067	94 136
Totalresultat		-103 067	94 136
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			109 115



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-103 067	-14 979
Sum overføringer og disponeringer		-103 067	94 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 991 303	15 991 303
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 110	15 330
Sum varige driftsmidler	2	15 996 413	16 006 633
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		60 680	60 680
Andre langsiktige fordringer			109 115
Sum finansielle anleggsmidler		60 680	169 795
Sum anleggsmidler		16 057 093	16 176 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 000	
Sum fordringer		32 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		542 540	713 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		542 540	713 862
Sum omløpsmidler		574 540	713 862
SUM EIENDELER		16 631 633	16 890 290

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		16 905 245	16 905 245
Sum innskutt egenkapital		16 935 245	16 935 245
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		417 805	314 738
Sum opptjent egenkapital		-417 805	-314 738
Sum egenkapital	4	16 517 440	16 620 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 425	5 260
Betalbar skatt	3		24 408
Utbytte			109 115
Annen kortsiktig gjeld		110 768	131 000
Sum kortsiktig gjeld		114 193	269 783
Sum gjeld		114 193	269 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 631 633	16 890 290



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641918

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 667 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERON INVEST AS
Forretningsadresse: Håkaleina 6
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CATO HERLOFSON
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 667 907
HERON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		761 000	642 200
Sum inntekter		761 000	642 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1	511 168	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 220	10 220
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		342 559	379 778
Sum kostnader		863 947	389 998
Driftsresultat		-102 947	252 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		672	18 934
Sum finansinntekter		672	18 934
Annen rentekostnad		792	
Annen finanskostnad			152 592
Sum finanskostnader		792	152 592
Netto finans		-120	-133 658
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-103 067	118 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 067	94 136
Årsresultat	4	-103 067	94 136
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-103 067	94 136
Totalresultat		-103 067	94 136
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			109 115
Udekket tap		-103 067	-14 979
Sum overføringer og disponeringer		-103 067	94 136



Organisasjonsnr: 919 667 907
HERON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 15 991 303 15 991 303

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 5 110 15 330

Sum varige driftsmidler 2 15 996 413 16 006 633

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 60 680 60 680

Andre langsiktige

fordringer 109 115

Sum finansielle

anleggsmidler 60 680 169 795

Sum anleggsmidler 16 057 093 16 176 428

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 32 000

Sum fordringer 32 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 542 540 713 862

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 542 540 713 862

Sum omløpsmidler 574 540 713 862

SUM EIENDELER 16 631 633 16 890 290

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5



Overkurs		16 905 245	16 905 245
Sum innskutt egenkapital		16 935 245	16 935 245
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		417 805	314 738
Sum opptjent egenkapital		-417 805	-314 738
Sum egenkapital	4	16 517 440	16 620 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 425	5 260
Betalbar skatt	3		24 408
Utbytte			109 115
Annen kortsiktig gjeld		110 768	131 000
Sum kortsiktig gjeld		114 193	269 783
Sum gjeld		114 193	269 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 631 633	16 890 290



Organisasjonsnr: 919 667 907
HERON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Heron Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 667 907



RESULTATREGNSKAP

HERON INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		761 000	642 200
Sum driftsinntekter		761 000	642 200
Lønnskostnad	1	511 168	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 220	10 220
Annen driftskostnad		342 559	379 778
Sum driftskostnader		863 947	389 998
Driftsresultat		-102 947	252 202
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		672	18 934
Annen rentekostnad		792	0
Annen finanskostnad		0	152 592
Resultat av finansposter		-120	-133 658
Resultat før skattekostnad		-103 067	118 544
Skattekostnad på resultat	3	0	24 408
Årsresultat	4	-103 067	94 136
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	109 115
Overført til udekket tap		103 067	14 979
Sum overføringer		-103 067	94 136



BALANSE

HERON INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 991 303	15 991 303
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 110	15 330
Sum varige driftsmidler	2	15 996 413	16 006 633
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		60 680	60 680
Andre langsiktige fordringer		0	109 115
Sum finansielle anleggsmidler		60 680	169 795
Sum anleggsmidler		16 057 093	16 176 428
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		32 000	0
Sum fordringer		32 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		542 540	713 862
Sum omløpsmidler		574 540	713 862
Sum eiendeler		16 631 633	16 890 290



BALANSE

HERON INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		16 905 245	16 905 245
Sum innskutt egenkapital		16 935 245	16 935 245
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-417 805	-314 738
Sum opptjent egenkapital		-417 805	-314 738
Sum egenkapital	4	16 517 440	16 620 507
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 425	5 260
Betalbar skatt	3	0	24 408
Utbytte		0	109 115
Annen kortsiktig gjeld		110 768	131 000
Sum kortsiktig gjeld		114 193	269 783
Sum gjeld		114 193	269 783
Sum egenkapital og gjeld		16 631 633	16 890 290

30.06.2024
Styret i Heron Invest AS

CATO HERLOFSON
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	448 000	0
Arbeidsgiveravgift	63 168	0
Sum	511 168	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Boliger og driftsmidler

	Boliger, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	15 899 387
Anskaffelseskost 31.12.2023	15 899 387
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	35 770
Årets ordinære avskrivninger	10 220
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	45 990
Bokført verdi 01.01.2023	16 006 633
Årets avskrivning og nedskrivning	10 220
Bokført verdi 31.12.2023	15 996 413
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	24 408
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	24 408
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-103 067	118 544
Permanente forskjeller	-410	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 034	0
Skattepliktig inntekt	-97 443	118 544
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	24 408
Sum betalbar skatt i balansen	0	24 408

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-11 634	-5 600	6 034
Sum	-11 634	-5 600	6 034
Akkumulert fremførbart underskudd	-97 443	0	97 443
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	109 076	5 600	-103 476
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	16 905 245	-314 738	16 620 507
Årets resultat			-103 067	-103 067
Pr 31.12.2023	30 000	16 905 245	-417 805	16 517 440

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HERON INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CATO HERLOFSON	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
CATO HERLOFSON	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000