



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 558 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLOBYGGET AS
Forretningsadresse: Tonningsgata 16
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Flo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 474 677	2 540 929
Sum inntekter		2 474 677	2 540 929
Kostnader			
Lønnskostnad	2	559 671	538 149
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	377 904	383 796
Annen driftskostnad	2	522 574	599 602
Sum kostnader		1 460 149	1 521 547
Driftsresultat		1 014 527	1 019 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		151 107	191 243
Sum finansinntekter		151 107	191 243
Annan rentekostnad		277 264	298 551
Annen finanskostnad		181 789	755 805
Sum finanskostnader		459 054	1 054 356
Netto finans		-307 947	-863 113
Resultat før skattekostnad		706 581	156 269
Skattekostnad på resultat	6	160 159	34 257
Årsresultat		546 422	122 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		546 422	122 012
Totalresultat		546 422	122 012
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			122 012
Overført fra annen egenkapital		-3 453 578	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringar og disponeringar		546 422	122 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1, 6	537 443	488 019
Sum immaterielle egedelar		537 443	488 019
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 4	5 720 879	5 535 336
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmiddel		5 720 879	5 535 336
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	1	25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmiddel		25 000	25 000
Sum anleggsmiddel		6 283 322	6 048 355
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Krav			
Kundefordringer		138 309	130 715
Andre kortsiktige fordringer	1	1 272 872	3 126 019
Sum krav		1 411 181	3 256 734
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1, 5	984 605	3 655 046
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		984 605	3 655 046
Sum omløpsmiddel		2 395 787	6 911 779
SUM EIGEDELAR		8 679 108	12 960 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		583 970	583 970
Sum innskoten egenkapital		703 970	703 970
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 012 380	5 465 959
Sum opptent egenkapital		2 012 380	5 465 959
Sum egenkapital		2 716 350	6 169 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 417 069	6 357 714
Sum anna langsiktig gjeld		5 417 069	6 357 714
Sum langsiktig gjeld		5 417 069	6 357 714
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		201 301	154 372
Betalbar skatt	6	209 583	94 741
Skyldig offentlige avgifter		51 970	92 985
Annen kortsiktig gjeld		82 835	90 394
Sum kortsiktig gjeld		545 689	432 492
Sum gjeld		5 962 758	6 790 206
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 679 108	12 960 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659432

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 558 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLOBYGGET AS
Forretningsadresse: Tonningsgata 16
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Flo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 984 558 104
FLOBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 474 677	2 540 929
Sum inntekter		2 474 677	2 540 929
Kostnader			
Lønnskostnad	2	559 671	538 149
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	377 904	383 796
Annen driftskostnad	2	522 574	599 602
Sum kostnader		1 460 149	1 521 547
Driftsresultat		1 014 527	1 019 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		151 107	191 243
Sum finansinntekter		151 107	191 243
Annan rentekostnad		277 264	298 551
Annen finanskostnad		181 789	755 805
Sum finanskostnader		459 054	1 054 356
Netto finans		-307 947	-863 113
Resultat før skattekostnad		706 581	156 269
Skattekostnad på resultat	6	160 159	34 257
Årsresultat		546 422	122 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		546 422	122 012
Totalresultat		546 422	122 012
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			122 012
Overført fra annen egenkapital		-3 453 578	
Sum overføringer og disponeringar		546 422	122 012



Organisasjonsnr: 984 558 104
FLOBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
BALANSE - EIGEDELAR						
Anleggsmiddel						
Immaterielle egedelar						
Utsett skattefordel	1, 6	537 443	488 019			
Sum immaterielle egedelar		537 443	488 019			
Varige driftsmiddel						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				1, 3, 4	5 720 879	5 535 336
Maskiner og anlegg	3, 4					
Skip og flytende installasjoner	3, 4					
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4					
Sum varige driftsmiddel		5 720 879	5 535 336			
Finansielle anleggsmiddel						
Investeringer i aksjer og andeler	1	25 000	25 000			
Sum finansielle anleggsmiddel		25 000	25 000			
Sum anleggsmiddel		6 283 322	6 048 355			
Omløpsmiddel						
Varer						
Lager av varer og annen beholdning	4					
Krav						
Kundefordringer		138 309	130 715			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 272 872	3 126 019			
Sum krav		1 411 181	3 256 734			
Bankinnskot, kontantar og liknande						
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1, 5	984 605	3 655 046			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		984 605	3 655 046			
Sum omløpsmiddel		2 395 787	6 911 779			
SUM EIGEDELAR		8 679 108	12 960 135			

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Eigenkapital		
Innskoten eigenkapital		
Aksjekapital	120 000	120 000
Overkurs	583 970	583 970
Sum innskoten eigenkapital	703 970	703 970
Opptent eigenkapital		
Annen egenkapital	2 012 380	5 465 959
Sum opptent eigenkapital	2 012 380	5 465 959
Sum eigenkapital	2 716 350	6 169 929
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	6	
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	4	
Sum anna langsiktig gjeld	5 417 069	6 357 714
Sum langsiktig gjeld	5 417 069	6 357 714
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Leverandørgjeld	201 301	154 372
Betalbar skatt	6	94 741
Skyldig offentlige avgifter	51 970	92 985
Annen kortsiktig gjeld	82 835	90 394
Sum kortsiktig gjeld	545 689	432 492
Sum gjeld	5 962 758	6 790 206
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	8 679 108	12 960 135



Organisasjonsnr: 984 558 104
FLOBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Flobygget AS

Penneo Dokumentnøkkel: NOSMQ-2LPYF-RVZOY-U0TVC-DP6DF-HVJR6

Organisasjonsnr: 984 558 104



Resultatregnskap

Flobygget AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	2 474 677	2 540 929
Sum driftsinntekter		2 474 677	2 540 929
Lønnskostnad	2	559 671	538 149
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	377 904	383 796
Annen driftskostnad	2	522 574	599 602
Sum driftskostnader		1 460 149	1 521 547
Driftsresultat		1 014 527	1 019 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151 107	191 243
Annen rentekostnad		277 264	298 551
Annen finanskostnad		181 789	755 805
Resultat av finansposter		-307 947	-863 113
Resultat før skattekostnad		706 581	156 269
Skattekostnad på resultat	6	160 159	34 257
Årsresultat		546 422	122 012
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	122 012
Overført fra annen egenkapital		3 453 578	0
Sum overføringer		546 422	122 012

Penneo Dokumentnøkkel: NOSMQ-2LPYF-RVZOY-U0TVC-DP6DF-HVJRG



Balanse
Flobygget AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1, 6	537 443	488 019
Sum immaterielle eiendeler		537 443	488 019
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 4	5 720 879	5 535 336
Sum varige driftsmidler		5 720 879	5 535 336
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		6 283 322	6 048 355
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		138 309	130 715
Andre kortsiktige fordringer	1	1 272 872	3 126 019
Sum fordringer		1 411 181	3 256 734
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1, 5	984 605	3 655 046
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		984 605	3 655 046
Sum omløpsmidler		2 395 787	6 911 779
Sum eiendeler		8 679 108	12 960 135

Penneo Dokumentnøkkel: NOSMQ-2LPYF-RVZOY-U0TVC-DP6DF-HVJR6



Balanse Flobygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		583 970	583 970
Sum innskutt egenkapital		703 970	703 970
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 012 380	5 465 959
Sum opptjent egenkapital		2 012 380	5 465 959
Sum egenkapital		2 716 350	6 169 929
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 417 069	6 357 714
Sum annen langsiktig gjeld		5 417 069	6 357 714
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		201 301	154 372
Betalbar skatt	6	209 583	94 741
Skyldig offentlige avgifter		51 970	92 985
Annen kortsiktig gjeld		82 835	90 394
Sum kortsiktig gjeld		545 689	432 492
Sum gjeld		5 962 758	6 790 206
Sum egenkapital og gjeld		8 679 108	12 960 135

Stryn
Styret i Flobygget AS

Jan Egil Flo
styremedlem

Ola Flo
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: NOSMQ-2LPYF-RVZOY-U0TVC-DP6DF-HVJR6



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	466 692	456 682
Arbeidsgiveravgift	55 466	53 317
Pensjonskostnader	37 513	28 150
Sum	559 671	538 149

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke krav om å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har valgt å gjøre dette.

Penneo Dokumentnøkkel: NOSMQ-2LPYF-RVZOY-U0TVC-DP6DF-HVJR6



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01	11 377 130
Tilgang	563 446
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	11 940 576
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-6 219 698
Balanseført verdi 31.12	5 720 878
Årets avskrivninger	377 904
Avskrivningsplan	Lineær, boliger avskrives ikke
Økonomisk levetid	10-20 år

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner*	-5 417 069	-6 357 714
Sum	-5 417 069	-6 357 714

Lånet er i valuta med løpende terminer

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 713 879	5 520 336
Sum	5 713 879	5 520 336

Note 5 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekksmidler	18 681	18 931



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	209 583	94 742
Endring i utsatt skattefordel	-49 424	-60 485
Skattekostnad ordinært resultat	160 159	34 257
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	706 581	156 269
Permanente forskjeller	21 416	-554
Endring i midlertidige forskjeller	224 654	274 932
Skattepliktig inntekt	952 651	430 647
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	209 583	94 741
Sum betalbar skatt i balansen	209 583	94 741

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 202 724	-1 985 336	217 389
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	0	0	1
Fordringer	-269 258	-269 258	0
Gevinst – og tapskonto	29 058	36 323	7 265
Sum	-2 442 924	-2 218 270	224 654
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 442 924	-2 218 270	224 654
Utsatt skattefordel (22 %)	-537 443	-488 019	49 424

Penneo Dokumentnøkkel: NOSMQ-2LPYF-RVZOY-U0TVC-DP6DF-HVJRG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Flo, Jan Egil

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2748120

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-23 11:21:02 UTC

Flo, Ola

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2587161

IP: 85.112.xxx.xxx

2025-05-28 13:29:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NOSMQ-2LPYF-RVZOY-U0TVC-DP6DF-HVJRG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Gate 1 nr. 80
6700 Måløy

Til generalforsamlingen i Flobygget AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Flobygget AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Måløy, 28. mai 2025
BDO AS

Geir Kvalheim
statsautorisert revisor